



**ESMERO
CHENERO**
H. AYUNTAMIENTO HOPELCHÉN 2021-2024



CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

**DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO
ECONÓMICO**

MUNICIPIO DE HOPELCHEN

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN.

Programa: MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.

Sub-programa: CONSTRUCCION

Fecha: 28 DE AGOSTO DEL 2024 Hora: 11:00 hrs.

Acta de entrega-recepción de la obra: CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN HOPELCHEN LOCALIDADES HOPELCHEN COLONIA CAMPO DE AVIACION, COLONIA SAN MARTIN, SAN JUAN BAUTISTA SAHCABCHEN, SUCTUC, CRUCERO SAN LUIS, ICHEK.

Municipio: HOPELCHÉN.

Estado: CAMPECHE.

1.- Servicio y tipo de obra realizada

Tipo de obra

Construcción (X) Ampliación () Modificación () Rehabilitación ()
Conservación () Mantenimiento ()

Marque con una x el tipo de obra en la columna correspondiente (y ver definición de tipo de obra en el instructivo)

2.- fecha de inicio: 03 de julio de 2024 **Fecha de Término:** 28 de agosto del 2024.

3.- La obra fue realizada en el tiempo previsto: si () no (x)

4.- menciona la causa que retrasaron o anticiparon su terminación:

Se realizo en cada comunidad la integración de tres cuadrillas para su avance anticipado al termino de administración, además los fines de semana se trabajaron con horario normal, también el factor clima favoreció los tiempos de fraguado y secado de los tiempos de la obra: cadena, losas, castillos etc.

5.- Nombre de la dependencia ejecutora: Dirección Desarrollo social, Rural, Humano y Fomento Económico.

001291



**ESMERO
CHENERO**
H. AYUNTAMIENTO HOPELCHEN 2021-2024



CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

Contrato 01

6.- Inversión:

	TOTAL	FEDERAL	ESTATAL	MUNICIPAL	OTROS
AUTORIZADA	\$ 2,845,888.20			\$ 2,845,888.20	
HOPELCHEN	\$ 474,314.70			\$ 474,314.70	
HOPELCHEN	\$ 474,314.70			\$ 474,314.70	
SAN JUAN BAUSTISTA SAHCABCHEN	\$ 474,314.70			\$ 474,314.70	
SUC TUC	\$ 474,314.70			\$ 474,314.70	
CRUCERO SAN LUIS	\$ 474,314.70			\$ 474,314.70	
ICH EK	\$ 474,314.70			\$ 474,314.70	
EJERCIDA	\$ 2,839,379.14			\$ 2,839,379.14	
HOPELCHEN	\$ 473,229.87			\$ 473,229.87	
HOPELCHEN	\$ 473,229.87			\$ 473,229.87	
SAN JUAN BAUSTISTA SAHCABCHEN	\$ 473,229.87			\$ 473,229.87	
SUC TUC	\$ 473,229.85			\$ 473,229.85	
CRUCERO SAN LUIS	\$ 473,229.84			\$ 473,229.84	
ICH EK	\$ 473,229.84			\$ 473,229.84	

001292



**ESMERO
CHENERO**
H. AYUNTAMIENTO HOPELCHÉN 2021-2024



CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

6.- Inversión:

	TOTAL	FEDERAL	ESTATAL	MUNICIPAL	OTROS
AUTORIZADA	\$ 2,845,888.20			\$ 2,845,888.20	
EJERCIDA	\$ 2,839,379.14			\$2,839,379.14	

De la obra:

Especifique quien realizo la aportación: fondo para la infraestructura social municipal ejercicio fiscal 2024 con el 100% de la aportación total

7.- Descripción breve y clara de la obra realizada.

Descripción de la obra:

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO A BASE DE CIMENTACIÓN DE MAMPOSTERIA, MUROS DE BLOCK, CASTILLOS Y CADENAS DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, LOSA DEVIGUETA Y BOVEDILLA, APLANADOS EN INTERIORES Y EXTERIORES, FIRME DE CONCRETO, PINTURA VINÍLICA, CANCELERÍA, INSTALACIÓN ELÉCTRICA.

Total de población beneficiada con la obra: 18 Personas beneficiarias.

Nombre de los municipios que se beneficiaron con la obra:

Municipio: HOPELCHEN.

Población: HOPELCHEN COLONIA CAMPO DE AVIACION, COLONIA SAN MARTIN, SAN JUAN BAUTISTA SAHCABCHEN, SUCTUC, CRUCERO SAN LUIS, ICHEK

8.- fecha y No. de oficio de aprobación de recursos:

Fecha de oficio: 22 DE MAYO DE 2024 Y 4 DE JUNIO DEL 2024

Numero de oficio: COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-049/2024 DE FECHA 22 DE MAYO DE 2023 Y COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-058/2024, COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-059/2024, COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-060/2024, COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-061/2024, COPLADEMUN-HOP-2021-2014-APR-FAISMUN-062/2024

001293



**ESMERO
CHENERO**
H. AYUNTAMIENTO HOPELCHÉN 2021-2024



CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

9.- El comité participo en la realización de la obra SI (☒) NO (☐)
En caso afirmativo menciona como participo: Como enlace con las autoridades y vigilando los trabajos.

10.- menciona la participación del comité en la aplicación de los recursos:

NO PARTICIPO POR QUE FUE OBRA CONTRATADA

Alguna inconformidad que deba manifestar el comité o alguno de sus miembros, favor de escribir con claridad, así como el nombre completo de la (s) persona (s):
NINGUNA

11.- Nombre de la dependencia responsable de la operación, conservación y mantenimiento de la obra.

N/A

Federal (☐) estatal (☐) municipal (☐)

12.-Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervinieron en este acto, se concluye que el proyecto se encuentra terminado al 100% y en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

13.- La presente acta no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de esta obra los defectos o vicios ocultos que resulten en los mismos y se obliga por la misma a corregir las deficiencias sin costo alguno para el responsable de la administración de los recursos (Gobierno Federal, Gobierno Estatal, Gobierno Municipal etc....)

001294



**ESMERO
CHENERO**
H. AYUNTAMIENTO HOPELCHÉN 2021-2024



CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

Entrega de la obra

Director de Desarrollo Social, Rural,
Humano y Fomento Económico

Lic. Baltazar Enrique Cauich Puc

Supervisor de Obra

Lic. Jose Daniel Salzar Canche

RECIBE LA OBRA

POR EL COMITÉ:

Presidente

C. Horacio Guadalupe Euan Lugo

Secretario

C. Mario Alfredo Euan Lugo

Cargo: Vocal y Control de Vigilancia.

C. Maria Jesus Koyoc Uc

001295



**ESMERO
CHENERO**
H. AYUNTAMIENTO HOPELCHÉN 2021-2024



CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA:

Presidente municipal

Ing. Efraín Tun Montoy
H. Ayuntamiento De Hopelchén Camp.

Contralor Interno Municipal

Lic. Manuel Jesús Soancatl Bencomo
H. Ayuntamiento De Hopelchén Camp.

Por la empresa contratista responsable de la ejecución del proyecto:

ANGELICA PRIEGO GORGORITA

Representante legal.

001296



**ESMERO
CHENERO**
H. AYUNTAMIENTO HOPELCHEN 2021-2024



CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN

EN LA LOCALIDAD DE HOPELCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CAMPECHE SIENDO LAS 11:00 HRS DEL DÍA 28 DE AGOSTO DEL 2024, ESTANDO PRESENTES EL ING. EFRAIN TUN MONTOY EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL, POR PARTE DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN A QUIEN SE LE DENOMINA “LA CONTRATANTE” Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA: **IMPULSORA DE OBRAS Y SERVICIOS DE CONSTRUCCION DIVISION SUR S.A.S DE C.V.** REPRESENTADO POR EL C. **ANGELICA PRIEGO GORGORITA** A QUIEN SE DENOMINA “EL CONTRATISTA” SE REÚNEN CON LA FINALIDAD DE REALIZAR LA ENTREGA-RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA DENOMINADA: **CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN HOPELCHEN LOCALIDADES HOPELCHEN COLONIA CAMPO DE AVIACION, COLONIA SAN MARTIN, SAN JUAN BAUTISTA SAHCABCHEN, SUCTUC, CRUCERO SAN LUIS, ICHEK** DEL MUNICIPIO DE HOPELCHEN, ESTADO DE CAMPECHE, EJECUTADOS CON RECURSOS APROBADOS POR EL MUNICIPIO MEDIANTE OFICIO DE APROBACIÓN: **COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-049/2024** DE FECHA **22 DE MAYO DE 2023** Y **COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-058/2024**, **COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-059/2024**, **COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-060/2024**, **COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-061/2024**, **COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-062/2024** DE FECHA **04 DE JUNIO DE 2024**. DEL PROGRAMA: MEJORAMIENTO DE VIVIENDA Y SUBPROGRAMA: CONSTRUCCION CON NUMERO DE HAH-DDS-FAISMUN-01/2024 DE FECHA 28 DE JUNIO DE 2024 LOS TRABAJOS DE ESTA OBRA DIERON INICIO EL DIA 3 DE JULIO DE 2024 Y CONCLUYERON FÍSICAMENTE EL DIA 28 DE AGOSTO DEL 2024, SIENDO EL MONTO TOTAL DE EJECUCIÓN DE LA OBRA DE \$ 2,839.379.14 SON: (DOS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 14/100 M.N.) IVA incluido

SEGÚN LO ESTIPULADO EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE CAMPECHE, EL CONTRATISTA HACE ENTREGA DE LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS NÚMERO: 2956548 DE LA AFIANZADORA SOFIMEX INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A. AL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN, EQUIVALENTE AL 10% DEL MONTO TOTAL EJERCIDO, PARA RESPONDER POR LOS DEFECTOS QUE RESULTE DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, VICIOS OCULTOS EN LOS MISMOS, O DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR SE DA POR CONCLUIDOS EN SU TOTALIDAD LOS TRABAJOS ANTES MENCIONADOS Y ASÍ COMO LA RELACIÓN DE CONTRATACIÓN ENTRE AMBAS PARTES SE CIERRA LA PRESENTE ACTA SIENDO LAS 11:30 HRS DEL MISMO DÍA DE SU INICIO FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN



ING. EFRAIN TUN MONTOY
PRESIDENTE MUNICIPAL.

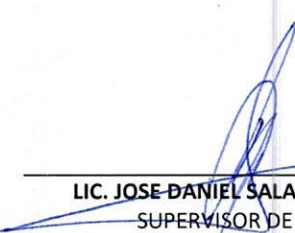


LIC. BALTAZAR ENRIQUE CAUICH PUC
DIRECTOR DE DESARROLLO SOCIAL,
RURAL, HUMANO Y FOMENTO
ECONOMICO.

POR EL CONTRATISTA



C. ANGELICA PRIEGO GORGORITA
REPRESENTANTE LEGAL



LIC. JOSE DANIEL SALAZAR CANCHE
SUPERVISOR DE OBRA.

001297

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA.

OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN HOPELCHEN LOCALIDADES HOPELCHEN COLONIA CAMPO DE AVIACION, COLONIA SAN MARTIN, SAN JUAN BAUTISTA SAHCABCHEN, SUCTUC, CRUCERO SAN LUIS, ICHEK."

LA PRESENTE ACTA SE LEVANTA EN LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL HUMANO Y FOMENTO ECONOMICO DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN, UBICADA EN LA CALLE 22 COLONIA CENTRO, EN LA LOCALIDAD DE **HOPELCHÉN**, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CAMPECHE, SIENDO LAS **11:00 HORAS DEL DÍA 28 DE AGOSTO DE 2024**, ESTANDO PRESENTES PARA ESTE ACTO, POR PARTE DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN EL DIRECTOR DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL HUMANO Y FOMENTO ECONÓMICO, **BALTAZAR ENRIQUE CAUICH PUC** Y EL **SUPERVISOR DE OBRA, LIC. JOSE DANIEL SALAZAR CANCHE**, Y POR PARTE DE LA EMPRESA CONTRATISTA **IMPULSORA DE OBRAS Y SERVICIOS DE CONSTRUCCION DIVISION SUR S.A.S DE C.V.** REPRESENTADA **C. ANGELICA PRIEGO GORGORITA**

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO EN LOS TERMINOS Y PROCEDIMIENTOS PREVISTOS POR LA LEY DE OBRAS PUBLICAS DEL ESTADO DE CAMPECHE Y SU REGLAMENTO, Y CLAUSULA SEPTIMA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN.

I.-DATOS GENERALES DEL CONTRATO.

NUMERO DE CONTRATO:	HAH-DDS-FAISMUN-01/2024
FECHA DE FORMALIZACION:	28 DE JUNIO DE 2024
OBJETO DEL CONTRATO:	"CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN HOPELCHEN LOCALIDADES HOPELCHEN COLONIA CAMPO DE AVIACION, COLONIA SAN MARTIN, SAN JUAN BAUTISTA SAHCABCHEN, SUCTUC, CRUCERO SAN LUIS, ICHEK"
LOCALIDAD:	VARIAS
MONTO ORIGINAL DEL CONTRATO:	\$ 2,844,367.56

001298

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN HOPELCHEN LOCALIDADES HOPELCHEN COLONIA CAMPO DE AVIACION, COLONIA SAN MARTIN, SAN JUAN BAUTISTA SAHCABCHEN, SUCTUC, CRUCERO SAN LUIS, ICHEK."

PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL:	86 DIAS NATURALES
FECHA DE INICIO SEGÚN EL CONTRATO:	03 DE JULIO DE 2024
FECHA DE TERMINO SEGÚN EL CONTRATO:	26 DE SEPTIEMBRE DE 2024

II.-MODIFICACIONES

FECHA DE INICIO REAL:	03 DE JULIO DE 2024
FECHA DE TERMINO REAL:	28 DE AGOSTO DE 2024
AMPLIACION O REDUCCION DE PLAZO:	N/A
PLAZO DE EJECUCION REAL:	57 DIAS
INCREMENTO DE MONTO:	N/A
SEGÚN CONVENIO:	N/A
DISMINUCION DE MONTO:	N/A
MONTO MODIFICADO:	\$ 2,839,379.14
PORCENTAJE DE MODIFICACION:	N/A

001299

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN HOPELCHEN LOCALIDADES HOPELCHEN COLONIA CAMPO DE AVIACION, COLONIA SAN MARTIN, SAN JUAN BAUTISTA SAHCABCHEN, SUCTUC, CRUCERO SAN LUIS, ICHEK"

III.-RELACION DE ESTIMACIONES

LAS ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS TOTALMENTE EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO, AUTORIZADAS, SON LAS QUE SE RELACIONAN A CONTINUACION.

ESTIMACION NO.	FECHA	PERIODO QUE COMPRENDE	MONTO ESTIMADO
UNO (FINIQUITO)	28/08/2024	3-JULIO-24 28- AGOSTO-24	1,986,068.88

IV.-GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER RESPONSABILIDAD.

DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, QUEDA VIGENTE DURANTE DOCE MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, ASENTADA EN LA PRESENTE ACTA, LA FIANZA DE VICIOS-OCULTOS, EXPEDIDA POR **SOFIMEX INSTITUCION DE GARANTIA S.A.** PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS, LA CALIDAD Y CUALQUIER RESPONSABILIDAD, EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN, MISMA QUE FUE ENTREGADA POR EL CONTRATISTA EL **28 DE AGOSTO DE 2024**; EXHIBIENDO EL CONTRATISTA EN EL PRESENTE ACTO, LA CONSTANCIA DEL ACUSE DE RECIBO Y VERIFICACIÓN CORRESPONDIENTE. LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRÁN AUTOMÁTICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLE EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL MUNICIPIO NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA, RECLAMACIÓN DE PAGO.

001300

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

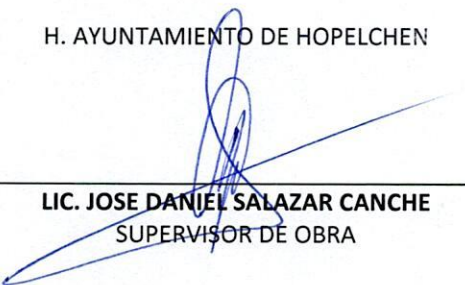
OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN HOPELCHEN LOCALIDADES HOPELCHEN COLONIA CAMPO DE AVIACION, COLONIA SAN MARTIN, SAN JUAN BAUTISTA SAHCABCHEN, SUCTUC, CRUCERO SAN LUIS, ICHEK."

V.-MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES.

EL MUNICIPIO Y EL CONTRATISTA MANIFIESTAN QUE NO EXISTEN OTROS ADEUDOS Y POR LO TANTO CONVIENEN EN QUE SE DAN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO, SIN DERECHO A RECLAMACIÓN.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 11:30 HORAS DEL DIA **28 DE AGOSTO DE 2024** EN HOPELCHEN, HOPELCHEN, CAM., LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMADO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN



LIC. JOSE DANIEL SALAZAR CANCHE
SUPERVISOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA



ANGELICA PRIEGO GORGORITA
CONTRATISTA



LIC. BALTAZAR ENRIQUE CAUICH PUC

DIRECTOR DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL,
HUMANO Y FOMENTO ECONOMICO.

001301



**ESMERO
CHENERO**
H. AYUNTAMIENTO HOPELCHÉN 2021-2024



CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

**DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO
Y FOMENTO ECONÓMICO**

ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA:

OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN HOPELCHEN LOCALIDADES HOPELCHEN COLONIA CAMPO DE AVIACION, COLONIA SAN MARTIN, SAN JUAN BAUTISTA SAHCABCHEN, SUCTUC, CRUCERO SAN LUIS, ICHEK"

LA PRESENTE ACTA SE LEVANTA EN LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONOMICO DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN, UBICADA EN LA CALLE 20 X 19 NO. 119 COLONIA CENTRO, EN LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CAMPECHE, SIENDO LAS **11:00 HORAS** DEL DÍA **28 DE AGOSTO DE 2024**, ESTANDO PRESENTES PARA ESTE ACTO, POR PARTE DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN EL DIRECTOR DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONOMICO LIC. **BALTAZAR ENRIQUE CAUCH PUC** Y EL **SUPERVISOR DE OBRA**, LIC. **JOSE DANIEL SALAZAR CANCHE** Y POR PARTE EL CONTRATISTA **IMPULSORA DE OBRAS Y SERVICIOS DE CONSTRUCCION DIVISION SUR S.A.S DE C.V.** REPRESENTADA POR EL C. **ANGELICA PRIEGO GORGORITA** PARA REALIZAR EL ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA DENOMINADA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN HOPELCHEN LOCALIDADES HOPELCHEN COLONIA CAMPO DE AVIACION, COLONIA SAN MARTIN, SAN JUAN BAUTISTA SAHCABCHEN, SUCTUC, CRUCERO SAN LUIS, ICHEK" EJECUTADOS CON RECURSOS APROBADOS MEDIANTE EL OFICIO **COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-049/2024** DE FECHA 22 DE MAYO DE 2024 Y **COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-058/2024**, **COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-059/2024**, **COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-060/2024**, **COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-061/2024**, **COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-062/2024** DE FECHA 04 DE JUNIO DE 2024, EMITIDO POR EL COMITÉ DE PLANEACIÓN PARA EL DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE HOPELCHEN (COPLADEMUN), DEL PROGRAMA: **MEV MEJORAMIENTO DE VIVIENDA**, SUBPROGRAMA: **CONSTRUCCIÓN**, CON NÚMERO DE CONTRATO DE OBRA PUBLICA: **HAH-DDS-FAISMUN-01/2024** DE FECHA 28 DE JUNIO DE 2024.

LOS TRABAJOS DE ESTA OBRA FUERON PACTADOS EN EL CONTRATO ANTES MENCIONADO DEL 03 DE JULIO DE 2024 AL 26 DE SEPTIEMBRE DE 2024, ES DECIR, UN PLAZO DE 45 DÍAS NATURALES, SIENDO EL MONTO TOTAL DE EJECUCIÓN\$ 2,844,367.56: (**DOS MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 56/M.N**) CON EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO INCLUIDO.

001302



ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

**"CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN HOPELCHEN LOCALIDADES HOPELCHEN
COLONIA CAMPO DE AVIACION, COLONIA SAN MARTIN, SAN JUAN BAUTISTA
SAHCABCHEN, SUCTUC, CRUCERO SAN LUIS, ICHEK"**

SE REALIZARON LOS SIGUIENTES TRABAJOS:

CATALOGO DEFINITIVO

CLAVE	DESCRIPCION DE CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD PRESUPUESTADA	TOTAL ESTIMACION	IMPORTE
	PRELIMINARES					
LET01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN LETRERO FORMADO POR MARCO METÁLICO DE 3.00 M DE ALTURA X 2.00 M DE LARGO A BASE DE PERFIL TUBULAR DE 1- 1/2" X 2-1/2" Y UN PANEL DE LÁMINA LISA DE 2.00 M X 1.22 M PARA COLOCAR LETRERO INFORMATIVO ADHERIBLE, INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TERRENO NATURAL, FLETES, ACARREOS, MANIOBRAS PARA SU COLOCACIÓN EN EXCAVACIÓN Y RELLENO PARA SU ANCLAJE CON CONCRETO SIMPLE F'C=150 KG/CM2.	PZA	\$5,647.48	1	1.00	\$5,647.48
LIM01	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACIÓN DEL TERRENO EN ÁREA DE EDIFICIO, INCLUYE: BANCO DE NIVEL Y REFERENCIAS.	M2	\$ 22.75	450.00	450.00	\$10,237.50
EXCO 1	EXCAVACIÓN EN MATERIAL TIPO B HASTA 1 M DE PROFUNDIDAD INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA AFINE DE TALUDES Y DESALOJO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN FUERA DEL ÁREA DEL TRABAJO.	M3	\$ 287.18	45.00	40.22	\$11,550.37
RELL 1	RELLENO Y COMPACTACIÓN CON MATERIAL DE BANCO (SASCAB) COMPACTADO A MANO CON PISÓN DE MANO Y AGUA EN CAPAS DE 15 CMS MÁXIMO, INCLUYE: FLETE HASTA EL LUGAR DE LA OBRA HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIA.	M3	\$ 420.15	72.00	34.56	\$14,520.38
						\$ 41,955.73
CIMENTA	CIMENTACION					
CIM	CIMIENTO DE MAMPOSTERÍA A BASE DE PIEDRA DE LA REGIÓN ASENTADO CON MORTERO CEM-CAL - POLVO PROP 1:2:6, INCLUYE MATERIAL Y MANO DE OBRA.	M3	\$ 1,905.09	41.58	58.72	\$ 111,866.88
DADC	DADO DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 SECCIÓN DE 0.30 X 0.30 M, REFORZADO CON ARMEX 15-15- 4, ACABADO COMÚN INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	\$ 682.83	36.00	50.40	\$ 34,414.63
						\$146,281.51
ALB- 00	ALBAÑILERIA Y ACABADOS					
CADDES	CADENA DE DESPLANTE EN CIMENTACIÓN DE 15X20 CMS DE SECCIÓN CONCRETO F'C=200 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-20-4 INCLUYE: CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	\$339.45	298.8	298.80	\$101,427.66
MURR 01	MURO DE BLOCK HUECO DE 15X20X40 CMS A PLOMO Y REGLA, ACABADO COMÚN AMBAS CARAS, ASENTADO CON MORTERO CEM-POLVO PROP. 1:5 INCLUYE: ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M2	\$409.73	606.42	600.66	\$246,108.42
CAS2 00	CASTILLO DE 15 X 15 CMS DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 ARMADO CON C/ARMEX 15-15-4 INCLUYE: CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	\$ 307.01	176.40	176.40	\$54,156.56

001303



**ESMERO
CHENERO**
H. AYUNTAMIENTO HOPELCHEN 2021-2024



CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

CASH	CASTILLO AHOGADO DENTRO DE HUECOS DE MURO DE BLOCK DE 15cm DE ESPESOR, CONCRETO DE F=150 kg/m2, CON VARILLA DE ACERO No. 3 (3/8) INCLUYE: CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	\$ 129.93	198.00	198.00	\$25,726.14
CADN	CADENA DE NIVELACION DE 15 X 20 CMS SECCION CONCRETO ARMADO CON ARMEX 15-20-4 INCLUYE: CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	\$ 345.17	298.80	298.80	\$103,136.79
CADC	CADENA DE CERRAMIENTO DE 15X20 cm DE SECCION CONCRETO F'C=200 kg/cm2 ARMADO CON ARMEX 15-20-4 Y 2 VARILLAS DEL No. 3 (3/8") INCLUYE: CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	\$ 402.26	73.98	78.30	\$31,496.95
PC150	PISO DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8CM DE ESPESOR CON ACABADO PULIDO COLOR NATURAL INCLUYE: CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	\$ 454.72	365.40	300.02	\$136,425.09
BANQ	BANQUETA DE SECCION DE 1.26X1.00 M DE CONCRETO f'C=150 KG/CM2 DE 8.00 DE ESPESOR, CON SARDINEL DE BLOCK 15X20X40 CM, ACABADO ESCOBILLADO Y CON VOLTEADORES EN TODO EL PERIMETRO, RELLENO INCLUYE: CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	\$ 691.52	18.00	16.00	\$11,064.32
APLM	APLANADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO, CAL, POLVO DE PIEDRA PROP. 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO) HASTA 3 CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	\$ 189.10	1,543.32	1544.40	\$292,046.04
EMBO Q	EMBOQUILLADO EN CLARO DE PUERTAS Y VENTANAS CON MORTERO CEMENTO- CAL-POLVO DE PIEDRA PROP 1:2:6 (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO) HASTA 2.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	\$ 99.14	269.28	229.32	\$22,734.78
HAM	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE HAMAQUERO ECONOMICO INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	\$ 215.83	72.00	72.00	\$15,539.76
PLAC A	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA ALUSIVA A BASE DE RESINA Y PIEDRA NATURAL SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	\$ 692.40	18.00	18.00	\$12,463.20
						\$ 1,052,325.71
AZT- 00	AZOTEA					
LOST 125	LOSA DE VIGUETA T-12-5 Y BOVEDILLA DE 15X20X56 CM CAPA DE COMPRESIÓN DE CONCRETO DE 5 CM DE ESPESOR F'C=200 KG/CM2 REFORZADA CON MALLA ELECTRO SOLDADA 6-6/10 -10 INCLUYE: CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	\$ 1,379.37	332.82	332.82	\$ 459,081.92
DERR SUP	ACABADO SUPERIOR DE AZOTEA CON DERRETIDO DE CEMENTO GRIS CON CALCRETO (C.PG:P:G) 1:18:28:36 DE 4 CM DE ESPESOR INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	\$ 236.39	288.00	288.00	\$ 68,080.32
PRET 20	PRETEL DE 20 CMS DE ALTURA A BASE DE BLOCK DE 15X20X40 CMS JUNTADO CON CEMENTO-POLVO DE PIEDRA PROP. 1:5 RELLENO CON CONCRETO POBRE INCLUYE: ACABADO EN AMBAS CARAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIA.	M	\$ 262.30	298.80	298.80	\$ 78,375.24
PLAF3 C	APLANADO EN PLAFOND CON MORTERO CEMENTO CAL-POLVO DE PIEDRA (ARENA) EN PROPORCIÓN 1:2:6, EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO), HASTA 3 CM DE ESPESOR INCLUYE: REMATES, EMBOQUILLADOS, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	\$ 242.40	288.00	288.00	\$ 69,811.20

001304



**ESMERO
CHENERO**
H. AYUNTAMIENTO HOPELCHÉN 2021-2024



CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

CHFL	CHAFLÁN PERIMETRAL SOBRE CAPA DE CALCRETO EN AZOTEA DE 6 CM POR LADO ACABADO BOLEADO O TIPO MEDIA CAÑA CON MORTERO CEMENTOPOLVO DE PIEDRA (ARENA) PROPORCIÓN 1:5. INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIALES, MANO DE OBRA.	M	\$ 100.72	288.00	288.00	\$ 29,007.36
GARGOL	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE GARGOLA DE CONCRETO PREFABRICADA PARA DESAGÜE PLUVIAL, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	\$ 283.15	36.00	36.00	\$ 10,193.40
						\$ 714,549.44
ELEC-00	INSTALACION ELECTRICA					
POLIDC	SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO NARANJA DE 19 MM (3/4"). INCLUYE: TRAZO, RANURADO, CONEXIÓN, EXCAVACION Y RELLENO.	M	\$ 52.80	280.80	246.39	\$ 13,009.39
CHALP	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAJA DE PVC (CHALUPA) INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	\$ 48.22	54.00	54.00	\$ 2,603.88
CABL12	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE THW O AWG CAL. 12 INCLUYE: HERRAMIENTA, DESPERDICIOS Y MANO DE OBRA.	M	\$ 31.37	532.80	491.74	\$ 15,425.88
APAG01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR MARCA BTICINO O SIMILAR CALIDAD INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	\$ 121.63	18.00	18.00	\$ 2,189.34
CNTACT01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO POLARIZADO CON TIERRA FISICA, MARCA BTICINO O DE SIMILAR CALIDAD INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	\$ 103.57	90.00	90.00	\$ 9,321.30
PLACPA	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA PARA APAGADOR Y/O CONTACTO MARCA BTICINO O DE SIMILAR CALIDAD DE 2 VENTANAS, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	\$ 81.58	54.00	54.00	\$ 4,405.32
LUMI20W	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO DE PLAFOND TIPO SPOT EMPOTRABLE EN TECHO CON FOCO AHORRADOR DE 20 WATTS INCLUYE: PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	\$ 211.19	18.00	30.00	\$ 6,335.70
						\$ 53,290.81
CANC-00	CANCELERIA					
VCORR	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CORREDIZAS DE ALUMINIO DE 2" CON CRISTAL FILTRASOL DE 4MM CON MARCO DE PERFIL DE 2" X 1- 1/4 INCKUYE: MATERIAL HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	\$ 3,129.23	51.84	51.84	\$ 162,219.28
PREF1	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA PREFABRICADA MIXTA DE SECCIÓN 0.90X2.13 m DE PANEL METALICO, INCLUYE: MARCO METALICO, CERRADURA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y FLETE DE MATERIALES HASTA EL SITIO DE LA OBRA.	PZA	\$ 4,661.18	18.00	18.00	\$ 83,901.24
						\$ 246,120.52
PINTO0	PINTURA					
PINTV02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O DE SIMILAR CALIDAD EN PLAFOND A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR VINILICO Y DOS MANOS DE PINTURA INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M2	\$ 97.80	288.00	288.00	\$ 28,166.40
						SUBTOT
						\$ 193,216.92
						SUBTOT
						\$2,447,740.64
						IVA 16%
						\$391,638.50
						TOTAL
						\$2,839,379.14

001305



**ESMERO
CHENERO**
H. AYUNTAMIENTO HOPELCHEN 2021-2024



CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

"CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN HOPELCHEN LOCALIDADES HOPELCHEN COLONIA CAMPO DE AVIACION, COLONIA SAN MARTIN, SAN JUAN BAUTISTA SAHCABCHEN, SUCTUC, CRUCERO SAN LUIS, ICHEK"

LOS PAGOS A LA EMPRESA CONTRATISTA SE PROGRAMARON DE LA SIGUIENTE MANERA:

ESTIMACION NO.	FECHA	MONTO ESTIMADO
ANTICIPO	04/07/2024	\$ 853,310.26

ESTIMACION NO.	FECHA	PERIODO QUE COMPRENDE	MONTO ESTIMADO	MONTO ACUMULADO
1 (FINIQUITO)	28/08/2024	03-JULIO-24 28- AGOSTO-24	\$ 1,986,068.88	\$2,839,379.14

"los importes ya incluyen IV.A".

En el importe pagado ya se realizaron las deducciones de Ley

AL PRESENTE ACTA SE INTEGRA LA DOCUMENTACIÓN PARA EL PAGO DEL FINIQUITO, LA CUAL INCLUYE:

- Fianza de vicios ocultos NO. **2956548**
- Aviso de terminó de obra.
- Bitácora de Obra.
- Catalogo definitivo de obra.

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR SE DA POR CONCLUIDOS EN SU TOTALIDAD LOS TRABAJOS ANTES MENCIONADOS Y ASÍ COMO LA RELACIÓN DE CONTRATACIÓN ENTRE AMBAS PARTES Y ENTRA EN FUNCIÓN LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS.

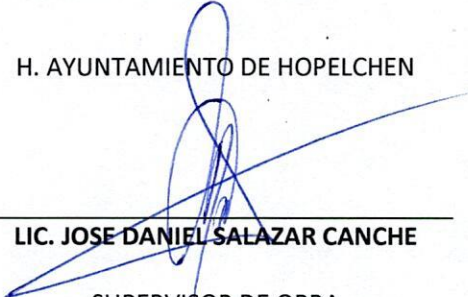
SE CIERRA LA PRESENTE ACTA SIENDO LAS 11:30 HORAS DEL MISMO DÍA DE INICIO FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

001306



**ESMERO
CHENERO**
H. AYUNTAMIENTO HOPELCHEN 2021-2024

H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN



LIC. JOSE DANIEL SALAZAR CANCHE

SUPERVISOR DE OBRA



CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

POR EL CONTRATISTA



C. ANGELICA PRIEGO GORGORITA
CONTRATISTA



LIC. BALTAZAR ENRIQUE CAUICH PUC
DIRECTOR DE DESARROLLO SOCIAL,
RURAL, HUMANO Y FOMENTO
ECONÓMICO

001307