ESMERO CHENERO
H. AYUNTAMIENTO HOPELCHÉN 2021-2024

CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONÓMICO

MUNICIPIO DE HOPELCHEN

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN.

Programa: **MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.**
Sub-programa: CONSTRUCCION
Fecha: 20 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 Hora: 11:00 hrs.
Acta de entrega-recepción de la obra: **CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN HOPELCHÉN LOCALIDADES EL POSTE, KATAB, XCALOT AKAL, KOMCHEN, SANTA RITA BECANCHEN, XCUPIL.**

Municipio: HOPELCHÉN.
Estado: CAMPECHE.

1.- Servicio y tipo de obra realizada

Tipo de obra

Construcción (X) Ampliación ( ) Modificación ( ) Rehabilitación ( ) Conservación ( ) Mantenimiento ( )

Marque con una x el tipo de obra en la columna correspondiente (y ver definición de tipo de obra en el instructivo)

2.- fecha de inicio: 03 de julio de 2024 **Fecha de Término**: 20 de septiembre del 2024.

3.- La obra fue realizada en el tiempo previsto: si ( ) no (x)

4.- menciona la causa que retrasaron o anticiparon su terminación:

Se realizo en cada comunidad la integración de tres cuadrillas para su avance anticipado al termino de administración, además los fines de semana se trabajaron con horario normal, también el factor clima favoreció los tiempos de fraguado y secado de los tiempos de la obra: cadena, losas, castillos etc.

5.- Nombre de la dependencia ejecutora: Dirección Desarrollo social, Rural, Humano y Fomento Económico.

000724

6.- Inversión:

	TOTAL	FEDERAL	ESTATAL	MUNICIPAL	OTROS
AUTORIZADA	$ 2,529,678.40	_____	_____	$ 2,529,678.40	_____
EJERCIDA	$ 2,525,005.68	_____	_____	$ 2,525,005.68	_____

De la obra:

Especifique quien realizo la aportación: fondo para la infraestructura social municipal ejercicio fiscal 2024 con el 100% de la aportación total

7.- Descripción breve y clara de la obra realizada.

Descripción de la obra:

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO A BASE DE CIMENTACIÓN DE MAMPOSTERIA, MUROS DE BLOCK, CASTILLOS Y CADENAS DE CONCRETO F`C= 200 KG/CM2, LOSA DEVIGUETA Y BOVEDILLA, APLANADOS EN INTERIORES Y EXTERIORES, FIRME DE CONCRETO, PINTURA VINÍLICA, CANCELERÍA, INSTALACIÓN ELÉCTRICA.

Total de población beneficiada con la obra: 16 Personas beneficiarias.

Nombre de los municipios que se beneficiaron con la obra:

Municipio: HOPELCHEN.

Población: EL POSTE, KATAB, XCALOT AKAL, KOMCHEN, SANTA RITA BECANCHEN, XCUPIL.

8.- fecha y No. de oficio de aprobación de recursos:

Fecha de oficio: 23 DE MAYO DE 2024 Y 4 DE JUNIO DEL 2024

Numero de oficio: COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-050/2024, COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-051/2024, COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-052/2024 COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-063/2024, COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-064/2024, COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-065/2024

9.- El comité participo en la realización de la obra SI (X) NO ( )

En caso afirmativo menciona como participo: Como enlace con las autoridades y vigilando los trabajos.

000725

Contrato 02

ESMERO CHENERO
H. AYUNTAMIENTO HOPELCHEN 2021-2024

CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

6.- Inversión:

	TOTAL	FEDERAL	ESTATAL	MUNICIPAL	OTROS
AUTORIZADA	$ 2,529,678.40			$ 2,529,678.40	
EL POSTE	$ 474,314.70			$ 474,314.70	
KATAB	$ 474,314.70			$ 474,314.70	
XCALOT AKAL	$ 316,209.80			$ 316,209.80	
KOMCHEN	$ 474,314.70			$ 474,314.70	
SANTA RITA BECANCHEN	$ 316,209.80			$ 316,209.80	
XCUPIL	$ 474,314.70			$ 474,314.70	
EJERCIDA	$ 2,525,005.68			$ 2,525,005.68	
EL POSTE	$ 473,438.55			$ 473,438.55	
KATAB	$ 473,438.56			$ 473,438.56	
XCALOT AKAL	$ 315,625.72			$ 315,625.72	
KOMCHEN	$ 473,438.56			$ 473,438.56	
SANTA RITA BECANCHEN	$ 315,625.72			$ 315,625.72	
XCUPIL	$ 473,438.57			$ 473,438.57	

000726

10.- menciona la participación del comité en la aplicación de los recursos:

NO PARTICIPO POR QUE FUE OBRA CONTRATADA

Alguna inconformidad que deba manifestar el comité o alguno de sus miembros, favor de escribir con claridad, así como el nombre completo de la (s) persona (s): **NINGUNA**

11.- Nombre de la dependencia responsable de la operación, conservación y mantenimiento de la obra.

N/A

Federal ( ) estatal ( ) municipal ( )

12.-Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervinieron en este acto, se concluye que el proyecto se encuentra terminado al 100% y en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

13.- La presente acta no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de esta obra los defectos o vicios ocultos que resulten en los mismos y se obliga por la misma a corregir las deficiencias sin costo alguno para el responsable de la administración de los recursos (Gobierno Federal, Gobierno Estatal, Gobierno Municipal etc….)

080727

ESMERO CHENERO
H. AYUNTAMIENTO HOPELCHÉN 2021-2024

CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

Entrega de la obra

Director de Desarrollo Social, Rural, Humano y Fomento Económico

Lic. Baltazar Enrique Cauich Puc

Supervisor de Obra

C. Adrián Javier Félix Manzanero

RECIBE LA OBRA

POR EL COMITÉ:

Presidente

C. Martin Armando Cauich Noh

Secretario

C. Lilia Maria Chan Chi

Cargo: Vocal y Control de Vigilancia.

C. Doris Beatriz Cauich Ake

000728

ESMERO CHENERO
H. AYUNTAMIENTO HOPELCHÉN 2021-2024

CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA:

Presidente municipal	**Contralor Interno Municipal**
Ing. Efrain Tun Montoy	**Lic. Manuel Jesús Soancatl Bencomo**
H. Ayuntamiento De Hopelchén Camp.	H. Ayuntamiento De Hopelchén Camp.

Por la empresa contratista responsable de la ejecución del proyecto:

IMELDA VANESSA GONZALEZ CAUICH.

Representante legal.

000729

ESMERO CHENERO
H. AYUNTAMIENTO HOPELCHÉN 2021-2024

CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN

EN LA LOCALIDAD DE HOPELCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CAMPECHE SIENDO LAS 11:00 HRS DEL DÍA 20 DE SEPTIEMRE DEL 2024, ESTANDO PRESENTES EL ING. EFRAIN TUN MONTOY EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL, POR PARTE DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN A QUIEN SE LE DENOMINA "LA CONTRATANTE" Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA: **IMELDA VANESSA GONZALEZ CAUICH** REPRESENTADO POR EL C. **IMELDA VANESSA GONZALEZ CAUICH** A QUIEN SE DENOMINA "EL CONTRATISTA" SE REÚNEN CON LA FINALIDAD DE REALIZAR LA ENTREGA-RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA DENOMINADA: **CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN HOPELCHÉN LOCALIDADES EL POSTE, KATAB, XCALOT AKAL, KOMCHEN, SANTA RITA BECANCHEN, XCUPIL.** DEL MUNICIPIO DE HOPELCHEN, ESTADO DE CAMPECHE, EJECUTADOS CON RECURSOS APROBADOS POR EL MUNICIPIO MEDIANTE OFICIO DE APROBACIÓN: **COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-050/2024, COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-051/2024, COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-052/2024 DE FECHA 23 DE MAYO DE 2024 Y COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-063/2024, COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-064/2024, COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-065/2024 DE FECHA 04 DE JUNIO DE 2024.** DEL PROGRAMA: MEJORAMIENTO DE VIVIENDA Y SUBPROGRAMA: CONSTRUCCION CON NUMERO DE HAH-DDS-FAISMUN-02/2024 DE FECHA 28 DE JUNIO DE 2024 LOS TRABAJOS DE ESTA OBRA DIERON INICIO EL DIA 3 DE JULIO DE 2024 Y CONCLUYERON FÍSICAMENTE EL DIA 20 DE SEPTIEMBRE DEL 2024, SIENDO EL MONTO TOTAL DE EJECUCIÓN DE LA OBRA DE $ 2,525,005.68 SON: (DOS MILLONES QUINIENTOS VEINTICINCO MIL CINCO PESOS 68/100 M.N.) IVA incluido

SEGÚN LO ESTIPULADO EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE CAMPECHE, EL CONTRATISTA HACE ENTREGA DE LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS NÚMERO: 2962793 DE LA AFIANZADORA SOFIMEX INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A. AL H, AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN, EQUIVALENTE AL 10% DEL MONTO TOTAL EJERCIDO, PARA RESPONDER POR LOS DEFECTOS QUE RESULTE DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, VICIOS OCULTOS EN LOS MISMOS, O DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR SE DA POR CONCLUIDOS EN SU TOTALIDAD LOS TRABAJOS ANTES MENCIONADOS Y ASÍ COMO LA RELACIÓN DE CONTRATACIÓN ENTRE AMBAS PARTES SE CIERRA LA PRESENTE ACTA SIENDO LAS 11:30 HRS DEL MISMO DÍA DE SU INICIO FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN

ING. EFRAIN TUN MONTOY
PRESIDENTE MUNICIPAL.

POR EL CONTRATISTA

IMELDA VANESSA GONZALEZ CAUICH.
REPRESENTANTE LEGAL

LIC. BALTAZAR ENRIQUE CAUICH PUC
DIRECTOR DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONOMICO.

C. ADRIAN JAVIER FELIX MANZANERO
SUPERVISOR DE OBRA.

000730

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA.

OBRA: **"CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN HOPELCHÉN LOCALIDADES EL POSTE, KATAB, XCALOT AKAL, KOMCHEN, SANTA RITA BECANCHEN, XCUPIL"**

LA PRESENTE ACTA SE LEVANTA EN LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL HUMANO Y FOMENTO ECONOMICO DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN, UBICADA EN LA CALLE 22 COLONIA CENTRO, EN LA LOCALIDAD DE **HOPELCHÉN**, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CAMPECHE, SIENDO LAS **11:00 HORAS** DEL DÍA **20 DE SEPTIEMBRE DE 2024**, ESTANDO PRESENTES PARA ESTE ACTO, POR PARTE DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN EL DIRECTOR DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL HUMANO Y FOMENTO ECONÓMICO, **BALTAZAR ENRIQUE CAUICH PUC** Y EL **SUPERVISOR DE OBRA, C. ADRIAN JAVIER FELIX MANZANERO,** Y POR PARTE DE LA EMPRESA CONTRATISTA **IMELDA VANESSA GONZALEZ CAUICH** REPRESENTADA **C. IMELDA VANESSA GONZALEZ CAUICH.**

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO EN LOS TERMINOS Y PROCEDIMIENTOS PREVISTOS POR LA LEY DE OBRAS PUBLICAS DEL ESTADO DE CAMPECHE Y SU REGLAMENTO, Y CLAUSULA SEPTIMA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN.

I.-DATOS GENERALES DEL CONTRATO.

NUMERO DE CONTRATO:	**HAH-DDS-FAISMUN-02/2024**
FECHA DE FORMALIZACION:	**28 DE JUNIO DE 2024**
OBJETO DEL CONTRATO:	""CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN HOPELCHÉN LOCALIDADES EL POSTE, KATAB, XCALOT AKAL, KOMCHEN, SANTA RITA BECANCHEN, XCUPIL"
LOCALIDAD:	VARIAS
MONTO ORIGINAL DEL CONTRATO:	**$ 2,527,747.46**

000731

ESMERO CHENERO
H. AYUNTAMIENTO HOPELCHÉN 2021-2024

DIRECCION DE DESARROLLO SOCIAL RURAL HUMANO Y FOMENTO ECONÓMICO

CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

OBRA: **"CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN HOPELCHÉN LOCALIDADES EL POSTE, KATAB, XCALOT AKAL, KOMCHEN, SANTA RITA BECANCHEN, XCUPIL"**

PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL:	86 DIAS NATURALES
FECHA DE INICIO SEGÚN EL CONTRATO:	03 DE JULIO DE 2024
FECHA DE TERMINO SEGÚN EL CONTRATO:	26 DE SEPTIEMBRE DE 2024

II.-MODIFICACIONES

FECHA DE INICIO REAL:	03 DE JULIO DE 2024
FECHA DE TERMINO REAL:	20 DE SEPTIEMBRE DE 2024
AMPLIACION O REDUCCION DE PLAZO:	N/A
PLAZO DE EJECUCION REAL:	80 DIAS
INCREMENTO DE MONTO:	N/A
SEGÚN CONVENIO:	N/A
DISMINUCION DE MONTO:	N/A
MONTO MODIFICADO:	$ 2,525,005.68
PORCENTAJE DE MODIFICACION:	N/A

000732

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

OBRA: **"CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN HOPELCHÉN LOCALIDADES EL POSTE, KATAB, XCALOT AKAL, KOMCHEN, SANTA RITA BECANCHEN, XCUPIL"**

III.-RELACION DE ESTIMACIONES

LAS ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS TOTALMENTE EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO, AUTORIZADAS, SON LAS QUE SE RELACIONAN A CONTINUACION.

ESTIMACION	FECHA	PERIODO	MONTO
ESTIMACION 1	03/07/2024	03 DE JULIO DE 2024 A 30 DE AGOSTO	$ 1,427,047.69
ESTIMACION 2	FECHA	PERIODO	MONTO ESTIMADO
2 (FINIQUITO)	20/09/2024	31 DE AGOSTO DE 2024 A 20 DE SEPTIEMBRE DE 2024	$ 339,633.76

IV.-GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER RESPONSABILIDAD.

DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, QUEDA VIGENTE DURANTE DOCE MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, ASENTADA EN LA PRESENTE ACTA, LA FIANZA DE VICIOS-OCULTOS, EXPEDIDA POR **SOFIMEX INSTITUCION DE GARANTIA S.A.** PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS, LA CALIDAD Y CUALQUIER RESPONSABILIDAD, EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN, MISMA QUE FUE ENTREGADA POR EL CONTRATISTA EL **20 DE SEPTIEMBRE DE 2024**; EXHIBIENDO EL CONTRATISTA EN EL PRESENTE ACTO, LA CONSTANCIA DEL ACUSE DE RECIBO Y VERIFICACIÓN CORRESPONDIENTE. LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRÁN AUTOMÁTICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLE EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL MUNICIPIO NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA, RECLAMACIÓN DE PAGO.

000733

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

OBRA: **": CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN HOPELCHÉN LOCALIDADES EL POSTE, KATAB, XCALOT AKAL, KOMCHEN, SANTA RITA BECANCHEN, XCUPIL.**

V.-MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES.

EL MUNICIPIO Y EL CONTRATISTA MANIFIESTAN QUE NO EXISTEN OTROS ADEUDOS Y POR LO TANTO CONVIENEN EN QUE SE DAN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO, SIN DERECHO A RECLAMACIÓN.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 11:30 HORAS DEL DIA **18 DE SEPTIEMBRE DE 2024** EN HOPELCHEN, HOPELCHEN, CAM., LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMADO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN

C. ADRIAN JAVIER FELIX MANZANERO
SUPERVISOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA

IMELDA VANESSA GONZALEZ CAUICH.
CONTRATISTA

LIC. BALTAZAR ENRIQUE CAUICH PUC

DIRECTOR DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONOMICO.

000734

ES MERO CHENERO
H. AYUNTAMIENTO HOPELCHÉN 2021-2024

CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

"CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN HOPELCHÉN LOCALIDADES EL POSTE, KATAB, XCALOT AKAL, KOMCHEN, SANTA RITA BECANCHEN, XCUPIL"

SE REALIZARON LOS SIGUIENTES TRABAJOS:

CATALOGO DEFINITIVO

P CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD PRESUPUESTADA	ESTIMACION 01	ESTIMACION 02	ESTIMACION TOTAL	IMPORTE
DORM	CUARTOS DORMITORIOS							**$ 2,176,729.04**
PRE-00	PRELIMINARES							**$ 46,115.27**
PRE-01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN LETRERO FORMADO POR MARCO METÁLICO DE 3.00 M DE ALTURA X 2.00 M DE LARGO A BASE DE PERFIL TUBULAR DE 1- 1/2" X 2-1/2" Y UN PANEL DE LÁMINA LISA DE 2.00 M X 1.22 M PARA COLOCAR LETRERO INFORMATIVO ADHERIBLE, INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TERRENO NATURAL, FLETES, ACARREOS, MANIOBRAS PARA SU COLOCACIÓN EN EXCAVACIÓN Y RELLENO PARA SU ANCLAJE CON CONCRETO SIMPLE F`C=150 KG/CM2	pza	$ 5,451.93	1.00		1.00	1.00	$ 5,451.93
PRE-02	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACIÓN DEL TERRENO EN ÁREA DE EDIFICIO, INCLUYE: BANCO DE NIVEL Y REFERENCIAS.	m2	$ 24.40	400.00	400.00		400.00	$ 9,760.00
PRE-03	EXCAVACIÓN EN MATERIAL TIPO B HASTA 1 M DE PROFUNDIDAD INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA AFINE DE TALUDES Y DESALOJO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN FUERA DEL ÁREA DEL TRABAJO.	m3	$310.72	48.00	41.48		41.48	$ 12,888.66
PRE-04	RELLENO Y COMPACTACIÓN CON MATERIAL DE BANCO (SASCAB) COMPACTADO A MANO CON PISÓN DE MANO Y AGUA EN CAPAS DE 15 CMS MÁXIMO, INCLUYE: FLETE HASTA EL LUGAR DE LA OBRA HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIA.	m3	$404.37	64.00	44.55		44.55	$ 18,014.68
CIM-00	CIMENTACION							**$128,892.73**
CIM-01	CIMIENTO DE MAMPOSTERÍA A BASE DE PIEDRA DE LA REGIÓN ASENTADO CON MORTERO CEM-CAL - POLVO PROP 1:2:6, INCLUYE MATERIAL Y MANO DE OBRA.	m3	$ 1,839.12	44.32	53.12		53.12	$ 97,694.05
CIMCAD-01	DADO DE CONCRETO F`C=200 KG/CM2 SECCIÓN DE 0.30 X 0.30 M, REFORZADO CON ARMEX 15-15-4, ACABADO COMÚN INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	m	$ 679.71	38.40	45.90		45.90	$ 31,198.68
ALB-00	ALBAÑILERIA Y ACABADOS							**$ 938,401.83**
ALBCAD-01	CADENA DE DESPLANTE EN CIMENTACIÓN DE 15X20 CMS DE SECCIÓN CONCRETO F`C=200 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-20-4 INCLUYE: CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	m	$ 340.19	265.60	265.60		265.60	$ 90,354.46
ALB-01	MURO DE BLOCK HUECO DE 15X20X40 CMS A PLOMO Y REGLA, ACABADO COMÚN AMBAS CARAS, ASENTADO CON MORTERO CEM-POLVO PROP. 1:5 INCLUYE: ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	m2	$ 402.03	539.04	534.72		534.72	$214,973.48
ALBCAS-01	CASTILLO DE 15 X 15 CMS DE CONCRETO F`C=200 KG/CM2 ARMADO CON C/ARMEX 15-15-4 INCLUYE:CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	m	$ 310.02	156.80	156.80		156.80	$ 48,611.13
ALBCAH-01	CASTILLO AHOGADO DENTRO DE HUECOS DE MURO DE BLOCK DE 15cm DE ESPESOR, CONCRETO DE F=150 kg/m2, CON VARILLA DE ACERO No. 3 (3/8) INCLUYE CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	m	$ 133.84	176.00	176.00		176.00	$ 23,555.84
ALBCADN	CADENA DE NIVELACION DE 15 X 20 CMS SECCION CONCRETO ARMADO CON ARMEX 15-20-4 INCLUYE:CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	m	$346.04	265.60	265.60		265.60	$ 91,908.22
ALBCAD-02	CADENA DE CERRAMIENTO DE 15X20 cm DE SECCION CONCRETO F'C=200 kg/cm2 ARMADO CON ARMEX 15-20-4 Y 2 VARILLAS DEL No. 3 (3/8") INCLUYE; CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	m	$ 400.84	65.76	65.76		65.76	$ 26,359.23
ALBPC	PISO DE CONCRETO F`C=150 KG/CM2 DE 8CM DE ESPESOR CON ACABADO PULIDO COLOR NATURAL INCLUYE: CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	m2	$438.80	324.80	284.04		284.04	$ 124,636.75
ALBBC	BANQUETA DE SECCION DE 1.26X1.00 M DE CONCRETO f`C=150 KG/CM2 DE 8.00 CM DE ESPESOR, CON SARDINEL DE BLOCK 15X20X40 CM, ACABADO ESCOBILLA Y CON VOLTEADORES EN TODO EL PERIMETRO, RELLENO, INCLUYE: CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	$ 666.55	16.00	10.00		10	$ 6,665.50

000735

ALB-02	APLANADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO, CAL, POLVO DE PIEDRA PROP. 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO) HASTA 3 CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	m2	$ 190.83	1371.84	1372.80		1372.80	$ 261,971.42
ALB-03	EMBOQUILLADO EN CLARO DE PUERTAS Y VENTANAS CON MORTERO CEMENTO-CAL-POLVO DE PIEDRA PROP 1:2:6 (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO) HASTA 2.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	m	$105.57	239.36	238.40		238.40	$ 25,167.88
ALBHA	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE HAMAQUERO ECONOMICO INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	pza	$ 211.29	64.00	64.00		64.00	$ 13,522.56
ALBPLAA	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA ALUSIVA A BASE DE RESINA Y PIEDRA NATURAL SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	pza	$ 667.21	16.00	16.00		16.00	$ 10,675.36
	AZOTEA							**$633,726.26**
AZTLOS	LOSA DE VIGUETA T-12-5 Y BOVEDILLA DE 15X20X56 CM CAPA DE COMPRESIÓN DE CONCRETO DE 5 CM DE ESPESOR F'C=200 KG/CM2 REFORZADA CON MALLA ELECTRO SOLDADA 6-6/10-10 INCLUYE: CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	m2	$1,369.02	295.84	295.84		295.84	$405,010.87
AZTDERR	ACABADO SUPERIOR DE AZOTEA CON DERRETIDO DE CEMENTO GRIS CON CALCRETO (C.PG:P:G) 1:18:28:36 DE 4 CM DE ESPESOR INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	m2	$ 242.14	256.00	256.00		256.00	$ 61,987.84
AZTPRET	PRETIL DE CMS DE ALTURA A BASE DE BLOCK DE 15X20X40 CMS JUNTADO CON CEMENTO-POLVO DE PIEDRA PROP. 1:5 RELLENO CON CONCRETO POBRE INCLUYE: ACABADO EN AMBAS CARAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIA.	m	$256.92	265.60	265.60		265.60	$ 68,237.95
AZTPLA	APLANADO EN PLAFOND CON MORTERO CEMENTO CAL-POLVO DE PIEDRA (ARENA) EN PROPORCIÓN 1:2:6, EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO), HASTA 3 CM DE ESPESOR INCLUYE: REMATES, EMBOQUILLADOS, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	m2	$ 241.67	256.00	256.00		256.00	$ 61,867.52
CHAFLAN01	CHAFLÁN PERIMETRAL SOBRE CAPA DE CALCRETO EN AZOTEA DE 6 CM POR LADO ACABADO BOLEADO O TIPO MEDIA CAÑA CON MORTERO CEMENTO-POLVO DE PIEDRA (ARENA) PROPORCIÓN 1:5. INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIALES, MANO DE OBRA.	m	$ 107.62	256.00	256.00		256.00	$ 27,550.72
GARGOL01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE GARGOLA DE CONCRETO PREFABRICADA PARA DESAGÜE PLUVIAL, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	pza	$283.48	32.00	32.00		32.00	$ 9,071.36
ELECC-00	INSTALACION ELECTRICA							**$ 49,335.08**
POLIDUC01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO NARANJA DE 19 MM (3/4"). INCLUYE: TRAZO, RANURADO, CONEXIÓN, EXCAVACION Y RELLENO.	m	$ 55.09	249.60	242.31		242.31	$13,348.85
CHAL01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAJA DE PVC (CHALUPA) INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	pza	$ 50.31	48.00	48.00		48.00	$ 2,414.88
CABLE01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE THW O AWG CAL. 12 INCLUYE: HERRAMIENTA, DESPERDICIOS Y MANO DE OBRA.	m	$ 32.08	473.60		484.62	484.62	$ 15,546.60
APAG01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR MARCA BTICINO O SIMILAR CALIDAD INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	pza	$ 123.29	16.00		19.00	19.00	$ 2,342.51
CONTACT01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO POLARIZADO CON TIERRA FISICA, MARCA BTCINO O DE SIMILAR CALIDAD INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	pza	$ 103.60	80.00		80.00	80.00	$ 8,288.00
ELECPLC	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA PARA APAGADOR Y/O CONTACTO MARCA BTICINO O DE SIMILAR CALIDAD DE 1-2-3 VENTANAS, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	pza	$ 83.44	48.00		48.00	48.00	$ 4,005.12
ELECFO01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO DE PLAFOND TIPO SPOT EMPOTRABLE EN TECHO CON FOCO AHORRADOR DE 20 WATTS INCLUYE: PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	pza	$ 211.82	16.00		16.00	16.00	$ 3,389.12

CANC-00	CANCELERIA							**$ 206,497.34**
CANCPV1	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CORREDIZAS DE ALUMINIO DE 2" CON CRISTAL FILTRASOL DE 4MM CON MARCO DE PERFIL DE 2" X 1-1/4 INCKUYE: MATERIAL HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	m2	$ 2,949.30	46.08		46.08	46.08	$135,903.74
CANCPAP1	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA PREFABRICADA MIXTA DE SECCIÓN 0.90X2.13 m DE PANEL METALICO, INCLUYE: MARCO METALICO, CERRADURA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y FLETE DE MATERIALES HASTA EL SITIO DE LA OBRA.	pza	$ 4,412.10	16.00		16.00	16.00	$ 70,593.60
PINT00	PINTURA							**$ 169,857.59**
PINT-01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O DE SIMILAR CALIDAD DE MUROS, HASTA UNA LATURA DE 3.00M A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR VINILICO Y DOS MANOS DE PINTURA INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	m2	$ 95.39	1462.51		1,520.80	1520.80	$ 145,069.11
PINT-02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O DE SIMILAR CALIDAD EN PLAFOND A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR VINILICO Y DOS MANOS DE PINTURA INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	m2	$ 96.83	256.00		256.00	256.00	$ 24,788.48
EXTRAOR	CONCEPTO EXTRAORDINARIO							
EXT01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMNARIO ARBOTANTE. INCLUYE: PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	pza	$ 1,300.98	3.00		3.00	3.00	$ 3,902.94
						SUB TOTAL		**$2,176,729.04**
						IVA 16%		**$348,276.64**
						TOTAL		**$ 2,525,005.68**

000737

ESMERO CHENERO
H. AYUNTAMIENTO HOPELCHÉN 2021-2024

CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONÓMICO

ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA:

OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN HOPELCHÉN LOCALIDADES EL POSTE, KATAB, XCALOT AKAL, KOMCHEN, SANTA RITA BECANCHEN, XCUPIL"

LA PRESENTE ACTA SE LEVANTA EN LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONOMICO DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN, UBICADA EN LA CALLE 20 X 19 NO. 119 COLONIA CENTRO, EN LA LOCALIDAD DE **HOPELCHÉN**, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CAMPECHE, SIENDO LAS **11:00 HORAS** DEL DÍA **20 DE SEPTIEMBRE DE 2024**, ESTANDO PRESENTES PARA ESTE ACTO, POR PARTE DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN EL DIRECTOR DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONOMICO **LIC. BALTAZAR ENRIQUE CAUICH PUC** Y EL **SUPERVISOR DE OBRA, C. ADRIAN JAVIER FELIX MANZANERO** Y POR PARTE EL CONTRATISTA **IMELDA VANESSA GONZALEZ CAUICH** REPRESENTADA POR EL **C. IMELDA VANESSA GONZALEZ CAUICH.** PARA REALIZAR EL ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA DENOMINADA: **"CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN HOPELCHÉN LOCALIDADES EL POSTE, KATAB, XCALOT AKAL, KOMCHEN, SANTA RITA BECANCHEN, XCUPIL"** EJECUTADOS CON RECURSOS APROBADOS MEDIANTE EL OFICIO **COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-050/2024, COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-051/2024, COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-052/2024 DE FECHA 23 DE MAYO DE 2024 Y COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-063/2024, COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-064/2024, COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-065/2024 DE FECHA 04 DE JUNIO DE 2024,** EMITIDO POR EL COMITÉ DE PLANEACIÓN PARA EL DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE HOPELCHEN (COPLADEMUN), DEL PROGRAMA: **MEV MEJORAMIENTO DE VIVIENDA**, SUBPROGRAMA: **CONSTRUCCIÓN**, CON NÚMERO DE CONTRATO DE OBRA PUBLICA: **HAH-DDS-FAISMUN-02/2024** DE FECHA **28 DE JUNIO DE 2024.**

LOS TRABAJOS DE ESTA OBRA FUERON PACTADOS EN EL CONTRATO ANTES MENCIONADO DEL 03 DE JULIO DE 2024 AL 26 DE SEPTIEMBRE DE 2024, ES DECIR, UN PLAZO DE 85 DÍAS NATURALES, SIENDO EL MONTO TOTAL DE EJECUCIÓN$ 2,525,005.68: (**DOS MILLONES QUINIENTOS VEINTICINCO MIL CINCO PESOS 68/M.N**) CON EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO INCLUIDO.

000738

ESMERO CHENERO
H. AYUNTAMIENTO HOPELCHÉN 2021-2024

CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

"CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN HOPELCHÉN LOCALIDADES EL POSTE, KATAB, XCALOT AKAL, KOMCHEN, SANTA RITA BECANCHEN, XCUPIL"

LOS PAGOS A LA EMPRESA CONTRATISTA SE PROGRAMARON DE LA SIGUIENTE MANERA:

ESTIMACION NO.	FECHA	MONTO ESTIMADO
ANTICIPO	03/07/2024	$ 758,324.23

ESTIMACION	FECHA	PERIODO	MONTO
ESTIMACION 1	03/07/2024	03 DE JULIO DE 2024 A 30 DE AGOSTO	$ 1,427,047.69
ESTIMACION 2	**FECHA**	**PERIODO**	**MONTO ESTIMADO**
2 (FINIQUITO)	20/09/2024	31 DE AGOSTO DE 2024 A 20 DE SEPTIEMBRE DE 2024	$ 339,633.76

"los importes ya incluyen IV.A".

En el importe pagado ya se realizaron las deducciones de Ley

AL PRESENTE ACTA SE INTEGRA LA DOCUMENTACIÓN PARA EL PAGO DEL FINIQUITO, LA CUAL INCLUYE:

- Fianza de vicios ocultos NO. **2962793**
- Aviso de terminó de obra.
- Bitácora de Obra.
- Catalogo definitivo de obra.

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR SE DA POR CONCLUIDOS EN SU TOTALIDAD LOS TRABAJOS ANTES MENCIONADOS Y ASÍ COMO LA RELACIÓN DE CONTRATACIÓN ENTRE AMBAS PARTES Y ENTRA EN FUNCIÓN LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS.

SE CIERRA LA PRESENTE ACTA SIENDO LAS 11:30 HORAS DEL MISMO DÍA DE INICIO FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

000739

ESMERO CHENERO
H. AYUNTAMIENTO HOPELCHÉN 2021-2024

CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN

C. ADRIAN JAVIER FELIX MANZANERO

SUPERVISOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA

C. IMELDA VANESSA GONZALEZ CAUICH.
CONTRATISTA

LIC. BALTAZAR ENRIQUE CAUICH PUC
DIRECTOR DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL,
HUMANO Y FOMENTO ECONÓMICO

000740