



PURO
HOPELCHÉN

Gobierno Municipal 2024-2027

DIRECCION DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONOMICO

"2025, AÑO DE LA MUJER INDÍGENA"

Hopelchén, Campeche a 11 de febrero del 2025

NO. OFICIO: DSRHyFE/097/2025

ASUNTO: tramite de pago



LIC. DIEGO ARMANDO YERVES GONZALEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN DEL

H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN.

P R E S E N T E:

A través del presente, me permito dirigirme a usted para solicitarle el pago de la estimación 1 finiquito de la Obra: **"CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS MUNICIPIO DE HOPELCHEN"**, Municipio de Hopelchén, Campeche, con numero de Contrato: **HAH-DDS-FAISMUN-07/2024** a favor de la **PERSONA MORAL: CONSTRUCCIONES TRIZCAR S.A. DE C.V.** se solicita el pago de **\$ 473,445.09** son: **(CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 09/100 M.N.)** I.V.A incluido, correspondiente al Ramo 33 FAISMUN 2024

Se anexa la siguiente documentación:

- Factura no. 432
- Contrato de obra
- Fianza de cumplimiento
- Fianza de vicios ocultos
- 3 invitaciones a empresas
- 3 oficios de empresas aceptando la invitación
- Acta de fallo
- 3 presupuestos
- Oficio asignación de superintendente de obra
- Oficio de inicio de obra.
- Oficio asignación de supervisor
- Oficio aviso termino de obra
- Caratula de la estimación
- Estado financiero
- Cuerpo de la estimación
- Números generadores
- Croquis de estimación
- Memoria fotográfica
- Catalogo definitivo
- Croquis definitivo
- Oficio de termino de obra
- Bitácora de obra
- Acta de contratista
- Acta de comité de obra
- Acta finiquito de obra

**H. AYUNTAMIENTO DE
HOPELCHEN
CAMPECHE**

2024 14 FEB 2025 2027

**DIRECCION DE PLANEACION
RECIBIDO**





PURO
HOPELCHÉN

Gobierno Municipal 2024-2027

DIRECCION DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONOMICO
"2025, AÑO DE LA MUJER INDÍGENA"

- Acta entrega física de obra
- Fianza de vicios ocultos
- Propuesta técnica
- Propuesta económica



Sin otro en particular me despido de usted, no sin antes enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

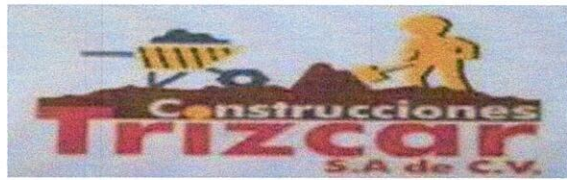
L.A.P. ABRAHAM ALBERTO VENEGAS ESCAMILLA
DIRECTOR DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONOMICO
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN.

c.c.p El archivo.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CAMPECHE
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN
2024- 2027
DIRECCION DE DESARROLLO SOCIAL
RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONOMICO
HOP. CAM.





CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES TRIZCAR S.A DE C.V.				
DOMICILIO:	CALLE 31 ENTRE CALLE 18 Y 20 DZITBALCHE, CALKINI CAMPECHE				
RFC:	CTR160302LY1	ESTADO:	CAMPECHE	FECHA:	30-dic-24

OBRA:	LOCALIDAD:	ESTIMACION No.
CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS MUNICIPIO DE HOPELCHEN	XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS	1 (FINIQUITO)
	MUNICIPIO HOPELCHEN	

CONTRATO	MONTO DEL CONTRATO:	ANTICIPO	DURACIÓN DE LA OBRA.	
HAH-DDS-FAISMUN-07/2024	IMPORTE S/IVA	\$ 408,876.48	S/N	PERIODO: 25
	IVA:	\$ 65,420.24	S/N	INICIO: 05-dic-24
	TOTAL C/IVA	\$ 474,296.72	S/N	TERMINO: 30-dic-24
No. FIANZA DE CUMPLIMIENTO:	4374-03093-7			PERIODO DE ESTIMACIÓN
No. FIANZA DE ANTICIPO:	S/N			DEL: 05-dic-24
No. FIANZA DE VICIOS OCULTOS:	4374-03120-8			AL: 30-dic-24

Recibi del Municipio de Hopelchen, Campeche, la cantidad de :	\$473,445.09	AVANCE DE OBRA:
CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 09/100 MXN		Financiero: 99.82%
Por concepto de pago de la estimacion No:	1 (FINIQUITO)	Fisico: 100.00%

DEDUCCIONES		CALCULO DE LA ESTIMACION	
		IMPORTE DE LA ESTIMACION	\$408,142.32
0.5 % INSP. DE OBRAS.	\$0.00	AMORTIZACION TOTAL DEL ANTICIPO	\$0.00
1.0 % OBRAS DE BENEF. SOCIAL	\$0.00	SUBTOTAL	\$408,142.32
		16.00% IVA	\$65,302.77
		SUBTOTAL	\$473,445.09
		MENOS DEDUCCIONES	\$0.00
TOTAL DEDUCCIONES	\$0.00	NETO A PAGAR	\$473,445.09

ESTADO DE CUENTA					
CONCEPTO	IMPORTE	ACUMULADO ANT.	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	SALDOS
CONTRATO C/IVA INCLUIDO:	\$ 474,296.72		\$473,445.09	\$473,445.09	\$ 851.63
ANTICIPO S/IVA INCLUIDO:	S/N		S/N	\$0.00	\$ 0.00

RECIBI.

C. BEATRIZ ASUNCION POOT EK
Contratista

REVISO.

ARQ. OMAR DE JESUS RIVERO PIÑA
Supervisor H. Ayuntamiento

Vo.Bo.

L.A.P ABRAHAM ALBERTO VENEGAS ESCAMILLA
DIRECTOR DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONOMICO



ESTADO FINANCIERO						ESTIMACION No.	1 (FINIQUITO)		
OBRA:	CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS MUNICIPIO DE HOPELCHEN					Contrato:	HAH-DDS-FAISMUN-07/2024		
LOCALIDAD:	XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS					Fecha:	30-dic-24		
IMPORTE DEL CONTRATO SIN/ IVA		PERIODO DEL	25	IMPORTE DEL CONVENIO S/IVA		IMPORTE ANTICIPO			LIQUIDO A PAGAR
						S/IVA	IVA	TOTAL	
\$408,876.48		05-dic-24	30-dic-24	\$ -		S/N	S/N	S/N	
No. ESTIMACION	PERIODO DE ESTIMACION	IMPORTE	AMORT. ANTICIPO S/IVA	SUBTOTAL	I.V.A	-1% OBRAS DE BENEF.	-0.5% INSP. OBRAS		
1 (FINIQUITO)	DEL: 05-12-24 AL: 30-12-24	\$408,142.32	\$ -	\$ 408,142.32	\$ 65,302.77	\$ -	\$ -		\$ 473,445.09
TOTAL		\$408,142.32	\$ -	\$ 408,142.32	\$ 65,302.77	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 473,445.09
SALDO DEL CONTRATO (S/IVA):		\$734.16		SALDO AMORTIZACION DE ANTICIPO S/IVA:		S/N			
SALDO DEL CONTRATO (C/IVA):		\$851.63		SALDO AMORTIZACION DE ANTICIPO C/IVA:		S/N			
TOTAL EJERCIDO S/IVA		\$408,142.32	IVA	\$ 65,302.77	TOTAL EJERCIDO C/IVA:		\$473,445.09		

RECIBI.

C. BEATRIZ ASUNCION POOT EK
Contratista

REVISO.

ARQ. OMAR DE JESUS RIVERO PIÑA
Supervisor H. Ayuntamiento

Vo.Bo.

L.A.P. ABRAHAM ALBERTO VENEGAS ESCAMILLA
DIRECTOR DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL,
HUMANO Y FOMENTO ECONOMICO



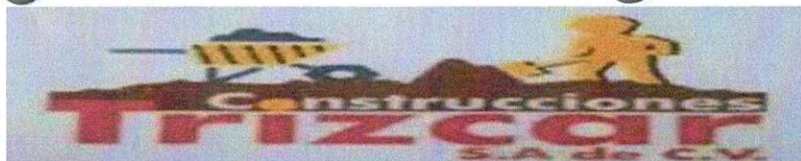
CUERPO DE ESTIMACIÓN

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES TRIZCAR S.A. DE C.V.	ESTIMACION No.:	1 (FINIQUITO)
DOMICILIO:	CALLE 31 ENTRE CALLE 18 Y 20 DZITBALCHE, CALKINI CAMPECHE.	CONTRATO:	HAH-DDS-FAISMUN-07/2024
OBRA:	CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS MUNICIPIO DE HOPELCHEN	FECHA:	30-dic-24
LOCALIDAD:	XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS		

C A N T I D A D E S D E O B R A								
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CONTRATO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO A LA FECHA	POR EJERCER	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
A1	PRELIMINARES							
5LET	SUMINISTRO Y FORJADO DE BASE TUBULAR DE DIMENSION 3.00 X 2.00 MT CON PERFIL DE 1-1/2" X 1-1/2" PARA COLOCAR LETRERO METALICO CON ROTULO ADHERIBLE DE SECCION DE 2.00 X 1.22 MTS, INCLUYE: INSTALACION EN OBRA.	PZA	1.00	1.00			\$ 4,861.15	\$ 4,861.15
5HOP-001	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO EN AREA DE EDIFICIO, INCLUYE: BANCO DE NIVEL Y REFERENCIAS.	M2	75.00	75.00			\$ 13.58	\$ 1,018.50
5HOP-002	EXCAVACIÓN EN MATERIAL TIPO "B" HASTA 1 MT DE PROFUNDIDAD, INC. HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, AFINE DE TALUDES Y DESALOJO DE MATERIAL PRODUCTO DE LAS EXCAVACIONES FUERA DEL AREA DE TRABAJO.	M3	15.00	9.46			\$ 330.02	\$ 3,121.99
5HOP-003	RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL DE BANCO (SASCAB) COMPACTADO A MANO CON PISON DE MANO Y AGUA EN CAPAS DE 20 CM, INCLUYE: FLETE HASTA EL LUGAR DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y LA MANO DE OBRA NECESARIA.	M3	12.00	14.36			\$ 291.87	\$ 4,191.25
	TOTAL PREELIMINARES							\$ 13,192.89
A2	CIMENTACION							
5HOP-006	CIMIENTO DE MAMPOSTERIA A BASE DE PIEDRA DE LA REGION ASENTADO CON MORTERO CEM-CAL-POLVO PROP. 1:2:6, INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.	M3	11.76	11.52			\$ 1,541.57	\$ 17,758.89
5DADO1	DADO DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 SECCION DE 0.30 X 0.30 X 1.00 MT CON ARMEX 15-15/4, ACABADO COMUN, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	10.20	10.00			\$ 693.74	\$ 6,937.40
5HOP-05A	CADENA DE DEPLANTE EN CIMENTACION DE 15X20CMS DE SECCION CONCRETO F'C=200 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX ARMEX 15-20-4 INC CIMBRA COMUN, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	49.80	49.80			\$ 378.52	\$ 18,850.30
	TOTAL CIMENTACION							\$ 43,546.59
A3	ALBAÑILERIA Y ACABADOS							

C. BEATRIZ ASUNCION POSTEK
CONTRATISTA

ARQ. OMAR DE JESUS RIVERO PIÑA
SUPERVISOR DE OBRA



CUERPO DE ESTIMACIÓN

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES TRIZCAR S.A. DE C.V.	ESTIMACION No.:	1 (FINIQUITO)
DOMICILIO:	CALLE 31 ENTRE CALLE 18 Y 20 DZITBALCHE, CALKINI CAMPECHE.	CONTRATO:	HAH-DDS-FAISMUN-07/2024
OBRA:	CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS MUNICIPIO DE HOPELCHEN	FECHA:	30-dic-24
LOCALIDAD:	XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS		

C A N T I D A D E S D E O B R A								
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CONTRATO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO A LA FECHA	POR EJERCER	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
5HOP-007 ✓	MURO DE BLOCK HUECO DE 15X20X40 CMS A PLOMO Y REGLA, ACABADO COMUN AMBAS CARAS, ASENTADO CON MORTERO CEM- POLVO PROP. 1:5 INCL. ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y M.O.	M2	100.14	100.13			\$ 380.61	\$ 38,110.48
5CASTILL ✓	CASTILLO DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ARMADO C/ARMEX 15-15-4 Y, INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, HERRAMIENTA, COLADO Y M.O.	M	29.40	29.40			\$ 350.49	\$ 10,304.41 ✓
5CASTA ✓	CASTILLO AHOGADO DENTRO DE HUECO DE MURO DE BLOCK DE 15 CM DE ESPESOR CONCRETO F150 KG/CM2 VARILLA DE ACERO DE REFUERZO DE No. 3 (3/8) , INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, HERRAMIENTA, COLADO Y M.O.	M	30.00	33.00			\$ 146.36	\$ 4,829.88
5CADENA2 ✓	CADENA DE NIVELACION DE 15X20 CMS DE SECCION CONCRETO F'C=150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-20-4, INC. CIMBRA COMUN, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y M.O.	M	49.80	49.80			\$ 374.13	\$ 18,631.67 ✓
5CADENA3 ✓	CADENA DE CERRAMIENTO DE 15X20 CMS DE SECCION, CON CONCRETO F'C=150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-20-4, REFORZADO CON 2 VARILLAS DE NO. 3 (3/8") INC. CIMBRA COMUN, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y M.O.	M	14.58	12.90			\$ 464.71	\$ 5,994.76 ✓
5PISOS2M ✓	PISO DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 CON ACABADO PULIDO, COLOR NATURAL INCLUYE: MATERIALES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M2	58.74	58.74			\$ 412.39	\$ 24,223.79 ✓
5APLANA2 ✓	APLANADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO, CAL, POLVO DE PIEDRA PROP. 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO) HASTA 3 CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y M.O.	M2	257.40	257.38			\$ 181.87	\$ 46,809.70 ✓


 C. BERTHA ABUNCION POOT EK
 CONTRATISTA


 ARQ. OMAR DE JESUS RIVERO PIÑA
 SUPERVISOR DE OBRA



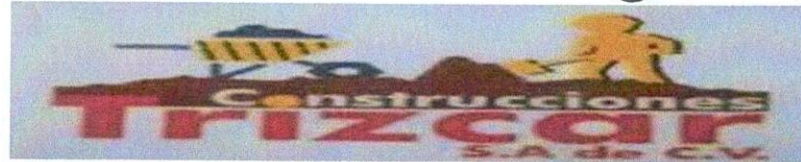
CUERPO DE ESTIMACIÓN

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES TRIZCAR S.A. DE C.V.	ESTIMACION No.:	1 (FINIQUITO)
DOMICILIO:	CALLE 31 ENTRE CALLE 18 Y 20 DZITBALCHE, CALKINI CAMPECHE.	CONTRATO:	HAH-DDS-FAISMUN-07/2024
OBRA:	CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS MUNICIPIO DE HOPELCHEN	FECHA:	30-dic-24
LOCALIDAD:	XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS		

C A N T I D A D E S D E O B R A								
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CONTRATO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO A LA FECHA	POR EJERCER	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
5APLANA4 ✓	EMBOQUILLADO EN CLAROS DE PUERTAS Y VENTANAS CON MORTERO CEMENTO-CAL-POLVO DE PIEDRA PRO. 1:2:6 A TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO) DE 2.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	44.70	44.70			\$ 110.66	\$ 4,946.50
5HAMA ✓	SUMINISTRO Y COLOCACION DE HAMAQUERO ECONOMICO, INCLUYE: MATERIALES MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	12.00	12.00			\$ 370.78	\$ 4,449.36
	TOTAL ALBAÑILERIA Y ACABADOS							\$158,300.55
A4	AZOTEA							
5LOSA ✓	LOSA DE VIGUETA T-12-5 Y BOVEDILLA DE 15X20X56 CM CAPA DE COMPRESION DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 DE 5 CM DE ESPESOR REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INC.: CIMBRA, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	55.47	55.47			\$ 1,289.20	\$ 71,511.92
5DERRIT ✓	ACABADO SUPERIOR EN AZOTEA CON DERRETIDO (LECHADA) DE CEMENTO GRIS Y CALCRETO A BASE DE CEMENTO GRIS-CAL-POLVO DE PIEDRA(ARENA Y GRAVA EN PROPORCIONES DE (C.G.C:P:G) 1:18:27:36 HASTA 4CMS DE ESPESOR PROMEDIO, INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	48.00	48.00			\$ 236.36	\$ 11,345.28
5PRETIL ✓	PRETIL DE 20 CMS DE ALTURA A BASE DE BLOCK DE 15X20X40 CMS JUNTADO CON CEMENTO-POLVO DE PIEDRA PROP. 1:5 RELLENO CON CONCRETO POBRE INCLUYE: ACABADO EN AMBAS CARAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIA.	M	49.80	49.80			\$ 240.40	\$ 11,971.92
5APLANA5 ✓	APLANADO EN PLAFON CON MORTERO CEMENTO-CAL-POLVO DE PIEDRA PROP 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO) DE 3CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	48.00	48.00			\$ 211.28	\$ 10,141.44

C. BEATRIZ ASUNCION POOT EK
 CONTRATISTA

ARQ. OMAR DE JESUS RIVERO PIÑA
 SUPERVISOR DE OBRA



CUERPO DE ESTIMACIÓN

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES TRIZCAR S.A. DE C.V.	ESTIMACION No.:	1 (FINIQUITO)
DOMICILIO:	CALLE 31 ENTRE CALLE 18 Y 20 DZITBALCHE, CALKINI CAMPECHE.	CONTRATO:	HAH-DDS-FAISMUN-07/2024
OBRA:	CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS MUNICIPIO DE HOPELCHEN	FECHA:	30-dic-24
LOCALIDAD:	XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS		

C A N T I D A D E S D E O B R A								
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CONTRATO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO A LA FECHA	POR EJERCER	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
5CHAFLAN	CHAFLAN PERIMETRAL SOBRE CAPA DE CALCRETO EN AZOTEA DE 6 CM DE ESPESOR POR LADO TIPO MEDIA CAÑA CON MORTERO CEMENTO-POLVO DE PIEDRA PROP: 1:5 INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M	48.00	48.00			\$ 111.51	\$ 5,352.48
5GARGOL	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DESAGÜE PLUVIAL A BASE DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 3" DE DIAMETRO Y LONGITUD TOTAL DE 60 CM., INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	6.00	6.00			\$ 118.21	\$ 709.26
	TOTAL AZOTEA							\$ 111,032.30
A5	INSTALACION ELECTRICA							
5POLIDU	SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO NARANJA DE 19MM (3/4") INCLUYE: TRAZO, RANURADO, CONEXIÓN, EXCAVACION Y RELLENO.	M	39.00	39.60			\$ 54.83	\$ 2,171.27
5CHALUPA	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAJA DE PVC (CHALUPA) INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	9.00	9.00			\$ 53.94	\$ 485.46
5CABLE12	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE THW CAL. 12 INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	124.50	124.82			\$ 38.33	\$ 4,784.35
5APAGAD	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR MARCA BTICINIO O DE SIMILAR CALIDAD, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	3.00	3.00			\$ 112.00	\$ 336.00
5CONTACT	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO POLARIZADO CON TIERRA FISICA MARCA BTICINIO O DE SIMILAR CALIDAD, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	15.00	15.00			\$ 171.68	\$ 2,575.20
5PLACA	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA PARA APAGADOR Y/O CONTACTO MARCA BTICINIO O DE SIMILAR CALIDA DE 1-2-3 VENTANAS, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	9.00	9.00			\$ 104.21	\$ 937.89
5FOCO	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO DE PLAFOND TIPO SPOT EMPOTRABLE EN TECHO CON FOCO AHORRADOR DE 20 WATTS INCLUYE: PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	6.00	6.00			\$ 386.58	\$ 2,319.48
	TOTAL INSTALACION ELECTRICA							\$ 13,609.65

C. BEATRIZ ASUNCION POOTEK
CONTRATISTA

ARQ. OMAR DE JESUS RIVERO PIÑA
SUPERVISOR DE OBRA



CUERPO DE ESTIMACIÓN

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES TRIZCAR S.A DE C.V.	ESTIMACION No.:	1 (FINIQUITO)
DOMICILIO:	CALLE 31 ENTRE CALLE 18 Y 20 DZITBALCHE, CALKINI CAMPECHE.	CONTRATO:	HAH-DDS-FAISMUN-07/2024
OBRA:	CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS MUNICIPIO DE HOPELCHEN	FECHA:	30-dic-24
LOCALIDAD:	XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS		

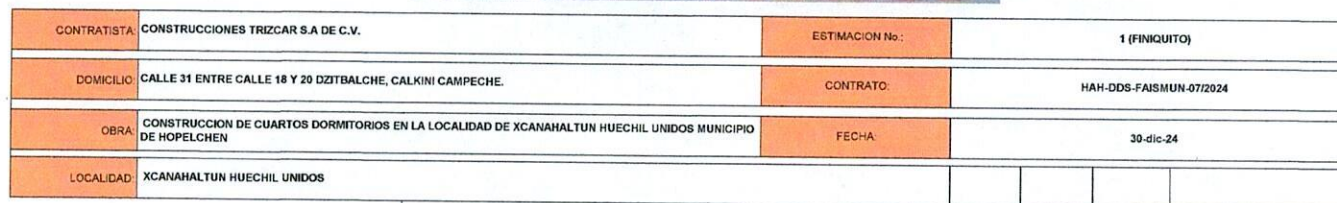
C A N T I D A D E S D E O B R A								
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CONTRATO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO A LA FECHA	POR EJERCER	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
A6	CANCELERIA EN PUERTAS Y VENTANAS							
5PV2	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CORREDIZAS DE ALUMINIO DE 2" CON CRISTAL FILTRASOL DE 6 MM CON MARCO DE PERFIL DE 2" X 1-1/4 INCLUYE: MATERIALES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	8.64	8.64			\$ 2,055.37	\$ 17,758.40
5PTAC3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA PREFABRICADA MIXTA DE SECCION .96X2.17 DE PANEL METALICO, INCLUYE: MARCO METALICO, CERRADURA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y FLETE DE LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE LA OBRA.	PZA	3.00	3.00			\$ 6,752.12	\$ 20,256.36
	TOTAL CANCELERIA EN PUERTAS Y VENTANAS							\$ 38,014.76
A7	PINTURA							
5PINT01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O DE SIMILAR CALIDAD EN MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 MTS A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR VINILICO Y DOS MANOS DE PINTURA, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y M.O.	M2	267.72	267.70			\$ 90.03	\$ 24,101.03
5PINT02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O DE SIMILAR CALIDAD EN PLAFON HASTA UNA ALTURA DE 3.00 MTS A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y M.O.	M2	48.00	48.00			\$ 94.06	\$ 4,514.88
P	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA ALUSIVA SEGUN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO INCLUYE:MATERIALES MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	3.00			\$ 609.89	\$ 1,829.67
	TOTAL PINTURA							\$ 30,445.58

65,302.77

SUBTOTAL \$408,142.32
IVA 16% \$ 65,302.77
TOTAL \$473,445.09

C. BEATRIZ ASUNCION POOT EK
CONTRATISTA

ARQ. OMAR DE JESUS RIVERO PIÑA
SUPERVISOR DE OBRA




C. BEATRIZ ASUNCION POOT EK
CONTRATISTA

ARQ. OMAR DE JESUS RIVERO PIÑA
SUPERVISOR DE OBRA



CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES TRIZCAR S.A. DE C.V.	ESTIMACION No.:	1 (FINIQUITO)
DOMICILIO	CALLE 31 ENTRE CALLE 18 Y 20 DZITBALCHE, CALKINI CAMPECHE.	CONTRATO	HAH-DDS-FAISMUN-07/2024
OBRA	CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS MUNICIPIO DE HOPELCHEN	FECHA	30-dic-24
LOCALIDAD	XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS		

NUMEROS GENERADORES												
CLAVE	C O N C E P T O	UNIDAD	LOCALIZACION		CADENAMIENTO		LARGO	ANCHO	ALTO	No.de	TOTAL	OBSERVACIONES
			ENTRE CALLE		INICIA	TERMINA				PIEZAS		
A3 5CASTA	ALBAÑILERIA Y ACABADOS CASTILLO AHOGADO DENTRO DE HUECO DE MURO DE BLOCK DE 15 CM DE ESPESOR CONCRETO F150 KG/CM2 VARILLA DE ACERO DE REFUERZO DE No. 3 (3/8) , INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA, HERRAMIENTA, COLADO Y M.O.	M	EJE EJE	A B	1-2 1-2		2.20 2.20	2.00 3.00		3.00 3.00	13.20 19.80	
TOTAL											33.00	M
A3 5CADENA2	ALBAÑILERIA Y ACABADOS CADENA DE NIVELACION DE 15X20 CMS DE SECCION CONCRETO FC=150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-20-4, INC. CIMBRA COMUN, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y M.O.	M	EJE EJE EJE EJE	A B 1 2	1-2 1-2 A-B A-B		4.30 4.30 4.00 4.00			3.00 3.00 3.00 3.00	12.90 12.90 12.00 12.00	
TOTAL											49.80	M
A3 5CADENA3	ALBAÑILERIA Y ACABADOS CADENA DE CERRAMIENTO DE 15X20 CMS DE SECCION, CON CONCRETO FC=150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-20-4, REFORZADO CON 2 VARILLAS DE NO. 3 (3/8) INC. CIMBRA COMUN, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y M.O.	M	EJE EJE	A B	1-2 1-2		1.55 1.55 1.20			3.00 3.00 3.00	4.65 4.65 3.60	CERRAMIENTO 03 CERRAMIENTO 01 CERRAMIENTO 02
TOTAL											12.90	M
A3 5PISO2M	ALBAÑILERIA Y ACABADOS PISO DE CONCRETO FC=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 CON ACABADO PULIDO, COLOR NATURAL INCLUYE: MATERIALES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M2	EJE A-B Y 1-2 EJE B				4.00 0.96 0.80	4.00 0.15 4.30		3.00 3.00 3.00	48.00 0.42 10.32	DETALLE EN PUERTA
TOTAL											58.74	M2
A3 5APLANA2	ALBAÑILERIA Y ACABADOS APLANADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO, CAL, POLVO DE PIEDRA PROP. 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO) HASTA 3 CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y M.O.	M2	EJE EJE EJE EJE	EXTERIOR A B 1 2	1-2 1-2 A-B A-B		4.30 4.30 4.30 4.30	3.10 3.10 3.10 3.10		3.00 3.00 3.00 3.00	38.99 39.99 39.99 39.99	
			EJE EJE	A B	1-2 1-2		1.20 1.20 2.17	1.20 1.20 0.96		3.00 3.00 3.00	4.32 4.32 6.25	VENTANA VENTANA PUERTA
			EJE EJE EJE EJE	INTERIOR A B 1 2	1-2 1-2 A-B A-B		4.00 4.00 4.00 4.00	2.65 2.65 2.65 2.65		3.00 3.00 3.00 3.00	31.80 31.80 31.80 31.80	
			EJE EJE	A B	1-2 1-2		1.20 1.20 2.17	1.20 1.20 0.96		3.00 3.00 3.00	4.32 4.32 6.25	VENTANA VENTANA PUERTA
TOTAL											257.38	M2

Asuncion
C. BEATRIZ ASUNCION POOT EK
CONTRATISTA

Amor
ARQ. OMAR DE JESUS RIVERO PIÑA
SUPERVISOR DE OBRA



CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES TRIZCAR S.A. DE C.V.	ESTIMACION No.:	1 (FINQUITO)
DOMICILIO	CALLE 31 ENTRE CALLE 18 Y 20 DZITBALCHE, CALKINI CAMPECHE.	CONTRATO	HAH-DDS-FAISMUN-07/2024
OBRA	CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS MUNICIPIO DE HOPELCHEN	FECHA	30-dic-24
LOCALIDAD	XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS		

NUMEROS GENERADORES												
CLAVE	C O N C E P T O	UNIDAD	LOCALIZACION		CADENAMIENTO		LARGO	ANCHO	ALTO	No de	TOTAL	OBSERVACIONES
			ENTRE CALLE		INICIA	TERMINA				PIEZAS		
A3 SAPLANA4	ALBAÑILERIA Y ACABADOS EMBOQUILLADO EN CLAROS DE PUERTAS Y VENTANAS CON MORTERO CEMENTO-CAL-POLVO DE PIEDRA PRO. 1:2:6 A TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCCO) DE 2.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	EJE	A	1-2		4.80			3.00	14.40	VENTANA
			EJE	B	1-2		4.80 5.30			3.00 3.00	14.40 15.90	VENTANA
TOTAL											44.70	M
A2 SHAMA	ALBAÑILERIA Y ACABADOS SUMINISTRO Y COLOCACION DE HAMAQUERO ECONOMICO, INCLUYE: MATERIALES MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	PZA					4.00			3.00	12.00	
TOTAL											12.00	PZA
A4 SLOSA	AZOTEA LOSA DE VIGUETA T-12-5 Y BOVEDILLA DE 15X20X55 CM CAPA DE COMPRESION DE CONCRETO FC-200 KG/CM2 DE 5 CM DE ESPESOR REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INC.: CIMBRA, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	EJE 1-2 Y A-B				4.30	4.30		3.00	55.47	
TOTAL											55.47	M2
A4 SOFERRITI	AZOTEA ACABADO SUPERIOR EN AZOTEA CON DERRETIDO (LECHADA) DE CEMENTO GRIS Y CALCRETO A BASE DE CEMENTO GRIS-CAL-POLVO DE PIEDRA/ARENA Y GRAVA EN PROPORCIONES DE (C.G.C:P.G) 1:18:27:36 HASTA 4CMS DE ESPESOR PROMEDIO, INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	EJE 1-2 Y A-B				4.00	4.00		3.00	48.00	
TOTAL											48.00	M2
A4 SPRETEL	AZOTEA PRETEL DE 20 CMS DE ALTURA A BASE DE BLOCK DE 15X20X40 CMS JUNTADO CON CEMENTO-POLVO DE PIEDRA PROP. 1:5 RELLENO CON CONCRETO POBRE INCLUYE: ACABADO EN AMBAS CARAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIA.	M	EJE	A	1-2		4.00			3.00	12.00	
			EJE	B	1-2		4.00			3.00	12.00	
			EJE	1	A-B		4.30			3.00	12.90	
			EJE	2	A-B		4.30			3.00	12.90	
TOTAL											49.80	M
A4 SAPLANAS	AZOTEA APLANADO EN PLAFON CON MORTERO CEMENTO-CAL-POLVO DE PIEDRA PROP. 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCCO) DE 3CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	EJE 1-2 Y A-B				4.00	4.00		3.00	48.00	
TOTAL											48.00	M2
A4 SCHAFLAN	AZOTEA CHAFLAN PERIMETRAL SOBRE CAPA DE CALCRETO EN AZOTEA DE 6 CM DE ESPESOR POR LADO TIPO MEDIA CAÑA CON MORTERO CEMENTO-POLVO DE PIEDRA PROP. 1:5 INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M	EJE	A	1-2		4.00			3.00	12.00	
			EJE	B	1-2		4.00			3.00	12.00	
			EJE	1	A-B		4.00			3.00	12.00	
			EJE	2	A-B		4.00			3.00	12.00	
TOTAL											48.00	M

C. BEATRIZ ASUNCION POOT EK
CONTRATISTA

ARQ. OMAR DE JESUS RIVERO PIÑA
SUPERVISOR DE OBRA



CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES TRIZAR S.A. DE C.V.	ESTIMACION No.:	1 (FINQUITO)
DOMICILIO:	CALLE 31 ENTRE CALLE 18 Y 20 DZITBALCHE, CALKINI CAMPECHE.	CONTRATO:	HAH-DDS-FAISMUN-07/2024
OBRA:	CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS MUNICIPIO DE HOPELCHEN	FECHA:	30-dic-24
LOCALIDAD:	XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS		

NUMEROS GENERADORES														
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	LOCALIZACION		CADENAMIENTO		LARGO	ANCHO	ALTO	No. de	TOTAL	OBSERVACIONES		
			ENTRE CALLE		INICIA	TERMINA				PIEZAS				
A4 5GARGOLA	AZOTEA SUMINISTRO Y COLOCACION DE DESAGUE PLUVIAL A BASE DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 3" DE DIAMETRO Y LONGITUD TOTAL DE 60 CM., INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	EJE A				2.00			3.00	6.00			
TOTAL											6.00	PZA		
A5 5POLIDUC	INSTALACION ELECTRICA SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO NARANJA DE 19MM (3/4") INCLUYE: TRAZO, RANURADO, CONEXIÓN, EXCAVACION Y RELLENO.	M	EJE A				13.20 13.20 13.20				13.20 13.20 13.20			
TOTAL											39.60	M		
5CHALUPA	INSTALACION ELECTRICA SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAJA DE PVC (CHALUPA) INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	EJE A				3.00			3.00	9.00			
TOTAL											9.00	PZA		
A5 5CABLE12	INSTALACION ELECTRICA SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE THW CAL. 12 INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	EJE A				27.20 14.40	CASA CONEXIÓN A TOMA EXISTENT		1.00 1.00	27.20 14.40			
SUBTOTAL											41.60			
27.20 14.41											CASA CONEXIÓN A TOMA EXISTENT	2 2	54.40 28.82	
SUBTOTAL											83.22			
TOTAL											124.82	M		
A5 5APAGAD	INSTALACION ELECTRICA SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR MARCA BTICINIO O DE SIMILAR CALIDAD, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	EJE A				1.00			3.0	3.00			
TOTAL											3.00	PZA		
A5 5CONTACT	INSTALACION ELECTRICA SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO POLARIZADO CON TIERRA FISICA MARCA BTICINIO O DE SIMILAR CALIDAD, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	EJE A				5.00			3.0	15.00			
TOTAL											15.00	PZA		
A5 5PLACA	INSTALACION ELECTRICA SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA PARA APAGADOR Y/O CONTACTO MARCA BTICINIO O DE SIMILAR CALIDA DE 1-2-3 VENTANAS, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	EJE A				3.00			3.0	9.00			
TOTAL											9.00	PZA		
A5 5FOCO	INSTALACION ELECTRICA SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO DE PLAFOND TIPO SPOT EMPOTRABLE EN TECHO CON FOCO AHORRADOR DE 20 WATTS INCLUYE: PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	EJE A				2.00			3.0	6.00			
TOTAL											6.00	PZA		
A6 5PV2	CANCELERIA EN PUERTAS Y VENTANAS SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CORREDIZAS DE ALUMINIO DE 2" CON CRISTAL FILTRASOL DE 6 MM CON MARCO DE PERFIL DE 2" X 1-1/4" INCLUYE: MATERIALES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	EJE A EJE B	1-2 1-2			1.20 1.20	1.20 1.20		3.0 3.0	4.32 4.32			
TOTAL											8.64	M2		

C. BEATRIZ ASUNCION POOT EK
CONTRATISTA

ARQ. OMAR DE JESUS RIVERO PIÑA
SUPERVISOR DE OBRA



CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES TRIZCAR S.A. DE C.V.	ESTIMACION No.:	1 (FINQUITO)
DOMICILIO:	CALLE 31 ENTRE CALLE 18 Y 20 DZITBALCHE, CALKINI CAMPECHE.	CONTRATO:	HAH-DDS-FAISMUN-07/2024
OBRA:	CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS MUNICIPIO DE HOPELCHEN	FECHA:	30-dic-24
LOCALIDAD:	XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS		

NUMEROS GENERADORES												
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	LOCALIZACION		CADENAMIENTO		LARGO	ANCHO	ALTO	No. de	TOTAL	OBSERVACIONES
			ENTRE CALLE		INICIA	TERMINA				PIEZAS		

A6 5PTAC3	CANCELERIA EN PUERTAS Y VENTANAS SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA PREFABRICADA MIXTA DE SECCION 96X2.17 DE PANEL METALICO, INCLUYE: MARCO METALICO, CERRADURA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y FLETE DE LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE LA OBRA.	PZA	EJE B	1-2						3.0	3.00	
--------------	---	-----	-------	-----	--	--	--	--	--	-----	------	--

TOTAL 3.00 PZA

A7 5PINT01	PINTURA SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA VINIMEX O DE SIMILAR CALIDAD EN MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 MTS A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR VINILICO Y DOS MANOS DE PINTURA, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y M.O.	M2		EXTERIOR								
			EJE	A	1-2		4.30	3.30		3.00	42.57	
			EJE	B	1-2		4.30	3.30		3.00	42.57	
			EJE	1	A-B		4.30	3.30		3.00	42.57	
			EJE	2	A-B		4.30	3.30		3.00	42.57	
			EJE	A	1-2		1.20	1.20		3.00	4.32	VENTANA
			EJE	B	1-2		1.20	1.20		3.00	4.32	VENTANA
							2.17	0.96		3.00	6.25	PUERTA
				INTERIOR								
			EJE	A	1-2		4.00	2.65		3.00	31.80	
			EJE	B	1-2		4.00	2.65		3.00	31.80	
			EJE	1	A-B		4.00	2.65		3.00	31.80	
			EJE	2	A-B		4.00	2.65		3.00	31.80	
			EJE	A	1-2		1.20	1.20		3.00	4.32	VENTANA
			EJE	B	1-2		1.20	1.20		3.00	4.32	VENTANA
							2.17	0.96		3.00	6.25	PUERTA

TOTAL 267.70 M2

A7 5PINT02	PINTURA SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA VINIMEX O DE SIMILAR CALIDAD EN PLAFON HASTA UNA ALTURA DE 3.00 MTS A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y M.O.	M2	EJE 1-2 Y A-B				4.00	4.00		3.00	48.00	
---------------	--	----	---------------	--	--	--	------	------	--	------	-------	--

TOTAL 48.00 M2

A7 5PLAAP	PINTURA SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA ALUSIVA SEGUN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO INCLUYE: MATERIALES MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	PZA	EJE 1-2 Y A-B							3.00	3.00	
--------------	--	-----	---------------	--	--	--	--	--	--	------	------	--

TOTAL 3.00 PZA

C. BENITEZ ASUNCION FOOT EK
CONTRATISTA

ARQ. OMAR DE JESUS RIVERO PIÑA
SUPERVISOR DE OBRA



CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES TRIZCAR S.A DE C.V.	ESTIMACION No.:	1 (FINIQUITO)
DOMICILIO	CALLE 31 ENTRE CALLE 18 Y 20 DZITBALCHE, CALKINI CAMPECHE.	CONTRATO:	HAH-DDS-FAISMUN-07/2024
OBRA	CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS MUNICIPIO DE HOPELCHEN	FECHA:	30-dic-24
LOCALIDAD	XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS		

NUMEROS GENERADORES												
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	LOCALIZACION		CADENAMIENTO		LARGO	ANCHO	ALTO	No de	TOTAL	OBSERVACIONES
			ENTRE CALLE		INICIA	TERMINA				PIEZAS		

2.00 VICTORIA MAY CAUICH												
EJE	A	1-2					3.85	0.30	0.85	1.00	0.88	
EJE	B	1-2					3.85	0.30	0.85	1.00	0.98	
EJE	1	A-B					3.85	0.30	0.85	1.00	0.98	
EJE	2	A-B					3.85	0.30	0.85	1.00	0.98	
SUBTOTAL											3.92	
3.00 MARIA ASUNCION NOH CAUICH												
EJE	A	1-2					3.85	0.30	0.85	1.00	0.98	
EJE	B	1-2					3.85	0.30	0.85	1.00	0.98	
EJE	1	A-B					3.85	0.30	0.85	1.00	0.98	
EJE	2	A-B					3.85	0.30	0.85	1.00	0.98	
SUBTOTAL											3.92	

TOTAL 11.52 M3

A2 50AD01	CIMENTACION DADO DE CONCRETO FC=200 KG/CM2 SECCION DE 0.30 X 0.30 X 1.00 MT CON ARMEX 15-154, ACABADO COMUN, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M	XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS									
			1.00 MARIA ADELA NOH PECH									
			EJE	A	1-2				0.80	1.00	0.800	
			EJE	B	1-2				0.80	1.00	0.800	
			EJE	1	A-B				0.80	1.00	0.800	
			EJE	2	A-B				0.80	1.00	0.800	
			SUBTOTAL									3.2000
			2.00 VICTORIA MAY CAUICH									
			EJE	A	1-2				0.85	1.00	0.850	
			EJE	B	1-2				0.85	1.00	0.850	
			EJE	1	A-B				0.85	1.00	0.850	
			EJE	2	A-B				0.85	1.00	0.850	
			SUBTOTAL									3.40
			3.00 MARIA ASUNCION NOH CAUICH									
			EJE	A	1-2				0.85	1.00	0.850	
			EJE	B	1-2				0.85	1.00	0.850	
			EJE	1	A-B				0.85	1.00	0.850	
			EJE	2	A-B				0.85	1.00	0.850	
			SUBTOTAL									3.40

TOTAL 10.00 M

A2 SHOP-05A	CIMENTACION	M	EJE	A	1-2	4.30	3.00	12.90
	CADENA DE DEPLANTE EN CIMENTACION DE		EJE	B	1-2	4.30	3.00	12.90
	15X20CMS DE SECCON CONCRETO FC=200		EJE	1	A-B	4.00	3.00	12.00
	KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-20-4		EJE	2	A-B	4.00	3.00	12.00
	INC CIMBRA COMUN, CIBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE							
						TOTAL	49.80	M

TOTAL 49.80 M

A3 SHOP-007	ALBAÑILERIA Y ACABADOS	M2	EJE	A	1-2	4.00	2.45	3.00	29.40	FACHADA POSTERIOR
	MURO DE BLOCK HUECO DE 15X20X40 CMS A		EJE	B	1-2	4.00	2.45	3.00	29.40	FACHADA PRINCIPAL
	PLOMO Y REGLA, ACABADO COMUN AMBAS		EJE	1	A-B	4.00	2.45	3.00	29.40	FACHADA LATERAL IZQUIERDA
	CARAS, ASENTADO CON MORTERO CEM-		EJE	2	A-B	4.00	2.45	3.00	29.40	FACHADA LATERAL DERECHA
	POLVO PROP. 1:5 INCL ANDAMIOS,									
	HERRAMIENTA Y M.O.									
		EJE	A	1-2	1.20	1.20	3.00	-	4.32	VENTANA
					1.55	0.20	3.00	-	0.93	CERRAMIENTO
		EJE	B	1-2	1.20	1.20	3.00	-	4.32	VENTANA
					1.55	0.20	3.00	-	0.93	CERRAMIENTO
					2.17	0.96	3.00	-	6.25	PUERTA
				1.20	0.20	3.00	-	0.72	CERRAMIENTO	

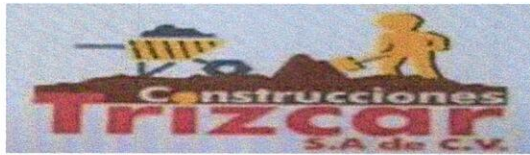
TOTAL 100.13 M2

A3 5CASTILL	ALBAÑILERIA Y ACABADOS CASTILLO DE CONCRETO FC=200 KG/CM2, ARMADO C/ARMEX 15-15-4 Y, INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, HERRAMIENTA, COLADO Y M.O.	M	EJE	A	1	2.45	3.00	7.35	CASTILLO 1
			EJE	A	2	2.45	3.00	7.35	CASTILLO 2
			EJE	B	1	2.45	3.00	7.35	CASTILLO 3
			EJE	B	2	2.45	3.00	7.35	CASTILLO 4
			SUBTOTAL						29.40

TOTAL 29.40 M

PATRICIA ASUNCION POOT EK
CONTRATISTA

ARQ. OMAR DE JESUS RIVERO PIÑA
SUPERVISOR DE OBRA



CATÁLOGO DEFINITIVO

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES TRIZCAR S.A DE C.V.	ESTIMACION No:	1 (FINIQUITO)
DOMICILIO:	CALLE 31 ENTRE CALLE 18 Y 20 DZITBALCHE, CALKINI CAMPECHE.	CONTRATO:	HAH-DDS-FAISMUN-07/2024
OBRA:	CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS MUNICIPIO DE HOPELCHEN	FECHA:	30-dic-24
LOCALIDAD:	XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS		

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CONTRATO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
A1	PREELIMINARES					
5LET	SUMINISTRO Y FORJADO DE BASE TUBULAR DE DIMENSION 3.00 X 2.00 MT CON PERFIL DE 1-1/2" X 1-1/2" PARA COLOCAR LETRERO METALICO CON ROTULO ADHERIBLE DE SECCION DE 2.00 X 1.22 MTS. INCLUYE: INSTALACION EN OBRA.	PZA	1.00	1.00	\$ 4,861.15	\$ 4,861.15
5HOP-001	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO EN AREA DE EDIFICIO. INCLUYE: BANCO DE NIVEL Y REFERENCIAS.	M2	75.00	75.00	\$ 13.58	\$ 1,018.50
5HOP-002	EXCAVACIÓN EN MATERIAL TIPO "B" HASTA 1 MT DE PROFUNDIDAD, INC. HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, AFINE DE TALUDES Y DESALOJO DE MATERIAL PRODUCTO DE LAS EXCAVACIONES FUERA DEL AREA DE TRABAJO.	M3	15.00	9.46	\$ 330.02	\$ 3,121.99
5HOP-003	RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL DE BANCO (SASCAB) COMPACTADO A MANO CON PISON DE MANO Y AGUA EN CAPAS DE 20 CM. INCLUYE: FLETE HASTA EL LUGAR DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y LA MANO DE OBRA NECESARIA.	M3	12.00	14.36	\$ 291.87	\$ 4,191.25
	TOTAL PREELIMINARES					\$ 13,192.89
A2	CIMENTACION					
5HOP-006	CIMIENTO DE MAMPOSTERIA A BASE DE PIEDRA DE LA REGION ASENTADO CON MORTERO CEM-CAL-POLVO PROP. 1:2:6, INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.	M3	11.76	11.52	\$ 1,541.57	\$ 17,758.89
5DADO1	DADO DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 SECCION DE 0.30 X 0.30 X 1.00 MT CON ARMEX 15-15/4, ACABADO COMUN, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	10.20	10.00	\$ 693.74	\$ 6,937.40
5-HOP-005	CADENA DE DEPLANTE EN CIMENTACION DE 15X20CMS DE SECCION CONCRETO F'C=200 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX ARMEX 15-20-4 INC CIMBRA COMUN, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	49.80	49.80	\$ 378.52	\$ 18,850.30
	TOTAL CIMENTACION					\$ 43,546.59
A3	ALBAÑILERIA Y ACABADOS					
5HOP-007	MURO DE BLOCK HUECO DE 15X20X40 CMS A PLOMO Y REGLA, ACABADO COMUN AMBAS CARAS, ASENTADO CON MORTERO CEM-POLVO PROP. 1:5 INCL. ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y M.O.	M2	100.14	100.13	\$ 380.61	\$ 38,110.48
5CASTILL	CASTILLO DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ARMADO C/ARMEX 15-15-4 Y, INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, HERRAMIENTA, COLADO Y M.O.	M	29.40	29.40	\$ 350.49	\$ 10,304.41
5CASTA	CASTILLO AHOGADO DENTRO DE HUECO DE MURO DE BLOCK DE 15 CM DE ESPESOR CONCRETO F150 KG/CM2 VARILLA DE ACERO DE REFUERZO DE No. 3 (3/8) , INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, HERRAMIENTA, COLADO Y M.O.	M	30.00	33.00	\$ 146.36	\$ 4,829.88
5CADENA2	CADENA DE NIVELACION DE 15X20 CMS DE SECCION CONCRETO F'C=150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-20-4, INC. CIMBRA COMUN, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y M.O.	M	49.80	49.80	\$ 374.13	\$ 18,631.67
5CADENA3	CADENA DE CERRAMIENTO DE 15X20 CMS DE SECCION, CON CONCRETO F'C=150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-20-4, REFORZADO CON 2 VARILLAS DE NO. 3 (3/8") INC. CIMBRA COMUN, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y M.O.	M	14.58	12.90	\$ 464.71	\$ 5,994.76
5PISOS2M	PISO DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 CON ACABADO PULIDO, COLOR NATURAL INCLUYE: MATERIALES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M2	58.74	58.74	\$ 412.39	\$ 24,223.79

C. BEATRIZ ASUNCION POOT EK
CONTRATISTA

ARQ. OMAR DE JESUS RIVERO PIÑA
SUPERVISOR DE OBRA



CATÁLOGO DEFINITIVO

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES TRIZCAR S.A. DE C.V.	ESTIMACION No:	1 (FINIQUITO)
DOMICILIO:	CALLE 31 ENTRE CALLE 18 Y 20 DZITBALCHE, CALKINI CAMPECHE.	CONTRATO:	HAH-DDS-FAISMUN-07/2024
OBRA:	CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS MUNICIPIO DE HOPELCHEN	FECHA:	30-dic-24
LOCALIDAD:	XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS		

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CONTRATO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
5APLANA2	APLANADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO, CAL, POLVO DE PIEDRA PROP. 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO) HASTA 3 CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y M.O.	M2	257.40	257.38	\$ 181.87	\$ 46,809.70
5APLANA4	EMBOQUILLADO EN CLAROS DE PUERTAS Y VENTANAS CON MORTERO CEMENTO-CAL-POLVO DE PIEDRA PRO. 1:2:6 A TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO) DE 2.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	44.70	44.70	\$ 110.66	\$ 4,946.50
5HAMA	SUMINISTRO Y COLOCACION DE HAMAQUERO ECONOMICO, INCLUYE : MATERIALES MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	12.00	12.00	\$ 370.78	\$ 4,449.36
	TOTAL ALBAÑILERIA Y ACABADOS					\$ 158,300.55
A4	AZOTEA					
5LOSA	LOSA DE VIGUETA T-12-5 Y BOVEDILLA DE 15X20X56 CM CAPA DE COMPRESION DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 DE 5 CM DE ESPESOR REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INC.: CIMBRA, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	55.47	55.47	\$ 1,289.20	\$ 71,511.92
5DERRIT	ACABADO SUPERIOR EN AZOTEA CON DERRETIDO (LECHADA) DE CEMENTO GRIS Y CALCRETO A BASE DE CEMENTO GRIS-CAL-POLVO DE PIEDRA(ARENA Y GRAVA EN PROPORCIONES DE (C.G:C:P:G) 1:18:27:36 HASTA 4CMS DE ESPESOR PROMEDIO, INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	48	48.00	\$ 236.36	\$ 11,345.28
5PRETEL	PRETEL DE 20 CMS DE ALTURA A BASE DE BLOCK DE 15X20X40 CMS JUNTADO CON CEMENTO-POLVO DE PIEDRA PROP. 1:5 RELLENO CON CONCRETO POBRE INCLUYE: ACABADO EN AMBAS CARAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIA.	M	49.8	49.80	\$ 240.40	\$ 11,971.92
5APLANA5	APLANADO EN PLAFON CON MORTERO CEMENTO-CAL-POLVO DE PIEDRA PROP 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO) DE 3CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	48	48.00	\$ 211.28	\$ 10,141.44
5CHAFLAN	CHAFLAN PERIMETRAL SOBRE CAPA DE CALCRETO EN AZOTEA DE 6 CM DE ESPESOR POR LADO TIPO MEDIA CAÑA CON MORTERO CEMENTO-POLVO DE PIEDRA PROP: 1:5 INCLIYE: HERRAMIENTA, MATERIALES Y MANO DE OBRA	M	48	48.00	\$ 111.51	\$ 5,352.48
5GARGOL	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DESAGÜE PLUVIAL A BASE DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 3" DE DIAMETRO Y LONGITUD TOTAL DE 60 CM., INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	6	6.00	\$ 118.21	\$ 709.26
	TOTAL AZOTEA					\$ 111,032.30
A5	INSTALACION ELECTRICA					
5POLIDUC	SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO NARANJA DE 19MM (3/4") INCLUYE: TRAZO, RANURADO, CONEXIÓN, EXCAVACION Y RELLENO.	M	39.00	39.60	\$ 54.83	\$ 2,171.27
5CHALUPA	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAJA DE PVC (CHALUPA) INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	9.00	9.00	\$ 53.94	\$ 485.46
5CABLE12	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE THW CAL. 12 INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	124.50	124.82	\$ 38.33	\$ 4,784.35
5APAGAD	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR MARCA BTICINIO O DE SIMILAR CALIDAD, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	3.00	3.00	\$ 112.00	\$ 336.00


 O. BEATRIZ ASUNCION POOT EK
 CONTRATISTA


 ARQ. OMAR DE JESUS RIVERO PIÑA
 SUPERVISOR DE OBRA



CATÁLOGO DEFINITIVO

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES TRIZCAR S.A. DE C.V.	ESTIMACION No:	1 (FINIQUITO)
DOMICILIO:	CALLE 31 ENTRE CALLE 18 Y 20 DZITBALCHE, CALKINI CAMPECHE.	CONTRATO:	HAH-DDS-FAISMUN-07/2024
OBRA:	CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE XCAHAHALTUN HUECHIL UNIDOS MUNICIPIO DE HOPELCHEN	FECHA:	30-dic-24
LOCALIDAD:	XCAHAHALTUN HUECHIL UNIDOS		

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CONTRATO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
5CONTACT	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO POLARIZADO CON TIERRA FISICA MARCA BTICINIO O DE SIMILAR CALIDAD, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	15.00	15.00	\$ 171.68	\$ 2,575.20
5PLACA	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA PARA APAGADOR Y/O CONTACTO MARCA BTICINIO O DE SIMILAR CALIDAD DE 1-2-3 VENTANAS, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	9.00	9.00	\$ 104.21	\$ 937.89
5FOCO	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO DE PLAFOND TIPO SPOT EMPOTRABLE EN TECHO CON FOCO AHORRADOR DE 20 WATTS INCLUYE: PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	6.00	6.00	\$ 386.58	\$ 2,319.48
	TOTAL INSTALACION ELECTRICA					\$ 13,609.65
A6	CANCELERIA EN PUERTAS Y VENTANAS					
5PV2	SUMINISTRO E INTALACION DE VENTANAS CORREDIZAS DE ALUMINIO DE 2" CON CRISTAL FILTRASOL DE 6 MM CON MARCO DE PERFIL DE 2" X 1-1/4 INCLUYE: MATERIALES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	8.64	8.64	\$ 2,055.37	\$ 17,758.40
5PTAC3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA PREFABRICADA MIXTA DE SECCION .96X2.17 DE PANEL METALICO, INCLUYE: MARCO METALICO, CERRADURA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y FLETE DE LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE LA OBRA.	PZA	3	3.00	\$ 6,752.12	\$ 20,256.36
	TOTAL CANCELERIA EN PUERTAS Y VENTANAS					\$ 38,014.76
A7	PINTURA					
5PINT01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O DE SIMILAR CALIDAD EN MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 MTS A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR VINILICO Y DOS MANOS DE PINTURA, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y M.O.	M2	267.72	267.70	\$ 90.03	\$ 24,101.03
5PINT02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O DE SIMILAR CALIDAD EN PLAFON HASTA UNA ALTURA DE 3.00 MTS A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y M.O.	M2	48	48.00	\$ 94.06	\$ 4,514.88
5PLAAP	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA ALUSIVA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO INCLUYE: MATERIALES MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1	3.00	\$ 609.89	\$ 1,829.67
	TOTAL PINTURA					\$ 30,445.58

SUBTOTAL \$ 408,142.32
IVA 16% \$ 65,302.77
TOTAL \$ 473,445.09

C. BEATRIZ ASUNCION POOT EK
 CONTRATISTA

ARQ. OMAR DE JESUS RIVERO PIÑA
 SUPERVISOR DE OBRA