PURO HOPELCHÉN
Gobierno Municipal 2024-2027

CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONÓMICO

2024" Año de Felipe Carrillo Puerto. Benemerito del Proletariado. Revolucionario y Defensor del Mayab"

Acta de Entrega-Recepción

PROGRAMA:	MEV-MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
SUBPROGRAMA:	CUARTO DORMITORIO

Acta de entrega – Recepción de la obra:

"CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS MUNICIPIO DE HOPELCHÉN"

Fecha:	30 DE DICIEMBRE DE 2024	Hora:	13:00 HORAS
Nombre del proyecto:	"CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS MUNICIPIO DE HOPELCHÉN"		
Población:	XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS		
Estado:	CAMPECHE		

1.- Servicio y tipo de obra realizada

	TIPO DE OBRA					
X						
CONSTRUCCION	AMPLIACION	MODIFICACION	REHABILITACION	CONSERVACION	MECANIZACION	

Marque con una X el tipo de obra en la columna correspondiente (ver definición de tipo de obra en el instructivo)

2.- Fecha de inicio: 05 DE DICIEMBRE DE 2024, ***Fecha de Término***: 30 DE DICIEMBRE DE 2024

3.- La obra fue realizada en el tiempo previsto **SI (X)** **NO ( )**

4.- Mencione las causas que retrasaron o anticiparon su terminación:

1.

"EL PROGRAMA ES DE CARÁCTER PUBLICO, NO ES PATROCINADO O PROMOVIDO POR PARTIDO POLITCO ALGUNO Y SUS RECURSOS PROVIENEN DE LOS IMPUESTOS QUE PAGAN TODOS LOS CONTRIBUYENTES. ESTA PROHIBIDO EL USO DE ESTE PROGRAMA CON FINES POLÍTICOS, ELECTORALES, DE LUCRO Y OTROS DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS. QUIEN HAGA USO INDEBIDO DE LOS RECURSOS DE ESTE PROGRAMA DEBERÁ SER SANCIONADO DE ACUERDO A LA LEY APLICABLE Y ANTE LA AUTORIDAD COMPETENTE"

5.- Nombre de la Dependencia Ejecutora:

DIRECCION DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONOMICO

6.- Inversión

	APORTACION				
	TOTAL	**FEDERAL**	**ESTATAL**	**MUNICIPAL**	**OTROS**
AUTORIZADA:	$ 474,311.03	------- -------	-------- -------	$ 474,311.03	------- -------
EJERCIDA:	$ 473,445.09	------- -------	-------- -------	$ 473,445.09	------- -------

De la obra
* Especifique quién realizó la aportación: **Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal (FAISMUN)**

7.- Descripción breve y clara de la obra realizada.

Descripción de la obra:
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO A BASE DE CIMENTACIÓN DE MAMPOSTERIA, MUROS DE BLOCK, CASTILLOS Y CADENAS DE CONCRETO F`C= 200 KG/CM2, LOSA DEVIGUETA Y BOVEDILLA, APLANADOS EN INTERIORES Y EXTERIORES, FIRME DE CONCRETO, PINTURA VINÍLICA, CANCELERÍA, INSTALACIÓN ELÉCTRICA.

8.- Fecha y No. De oficio de aprobación de recursos:

Fecha del oficio:	07 DE NOVIEMBRE DE 2024.
Número Oficio:	COPLADEMUN-HOP-2024-2027-APR-FAISMUN-095/2024.

"EL PROGRAMA ES DE CARÁCTER PUBLICO, NO ES PATROCINADO O PROMOVIDO POR PARTIDO POLITCO ALGUNO Y SUS RECURSOS PROVIENEN DE LOS IMPUESTOS QUE PAGAN TODOS LOS CONTRIBUYENTES. ESTA PROHIBIDO EL USO DE ESTE PROGRAMA CON FINES POLÍTICOS, ELECTORALES, DE LUCRO Y OTROS DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS. QUIEN HAGA USO INDEBIDO DE LOS RECURSOS DE ESTE PROGRAMA DEBERÁ SER SANCIONADO DE ACUERDO A LA LEY APLICABLE Y ANTE LA AUTORIDAD COMPETENTE"

9.- El Comité participó en la realización de la obra SI (**X**) NO ( )

En caso afirmativo mencione como participó:

COMO ENLACE CON LAS AUTORIDADES Y VIGILANDO LOS TRABAJOS.

10.- Mencione la participación del Comité en la aplicación de los recursos:

NO PARTICIPO PORQUE FUE OBRA CONTRATADA

Alguna inconformidad que deba manifestar el Comité o alguno de sus miembros, favor de escribir con claridad, así como el nombre completo de la(s) persona(s)

NINGUNA

12.- Nombre de la Dependencia responsable de la operación, conservación y mantenimiento de la obra

DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONOMICO

Federal ( ) Estatal ( ) Municipal (**X**)

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervinieron en este acto, se concluye que el proyecto se encuentra terminado al 100% y en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

14.- La presente acta no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de esta obra de los defectos o vicios ocultos que resulten en los mismos y se obliga por la misma a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el responsable de la ministración de los recursos (Gobierno Federal, Gobierno Estatal, Gobierno Municipal, etc...)

"EL PROGRAMA ES DE CARÁCTER PUBLICO, NO ES PATROCINADO O PROMOVIDO POR PARTIDO POLITCO ALGUNO Y SUS RECURSOS PROVIENEN DE LOS IMPUESTOS QUE PAGAN TODOS LOS CONTRIBUYENTES. ESTA PROHIBIDO EL USO DE ESTE PROGRAMA CON FINES POLÍTICOS, ELECTORALES, DE LUCRO Y OTROS DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS. QUIEN HAGA USO INDEBIDO DE LOS RECURSOS DE ESTE PROGRAMA DEBERÁ SER SANCIONADO DE ACUERDO A LA LEY APLICABLE Y ANTE LA AUTORIDAD COMPETENTE"

PURO HOPELCHÉN
Gobierno Municipal 2024-2027

CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONÓMICO

2024" Año de Felipe Carrillo Puerto. Benemerito del Proletariado. Revolucionario y Defensor del Mayab"

ENTREGA DE LA OBRA

CARGO: DIRECTOR DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONÓMICO

CARGO: _____

L.A.P. ABRAHAM A. VENEGAS ESCAMILLA

Nombre y firma

CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

CARGO: _____

ARQ. ORMAR DE JESUS RIVERO PIÑA

Nombre y firma

RECIBE LA OBRA

POR EL COMITÉ

Presidente:

C. Maria Adela Noh Pech

Vocal de Control y Vigilancia:

M. A. U. C.

C. Ma Asunaon Noh Cauich

Secretario:

V. M. C.

C. Victoria May Cauich

Vocal #1:

C.

"EL PROGRAMA ES DE CARÁCTER PUBLICO, NO ES PATROCINADO O PROMOVIDO POR PARTIDO POLITCO ALGUNO Y SUS RECURSOS PROVIENEN DE LOS IMPUESTOS QUE PAGAN TODOS LOS CONTRIBUYENTES. ESTA PROHIBIDO EL USO DE ESTE PROGRAMA CON FINES POLÍTICOS, ELECTORALES, DE LUCRO Y OTROS DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS. QUIEN HAGA USO INDEBIDO DE LOS RECURSOS DE ESTE PROGRAMA DEBERÁ SER SANCIONADO DE ACUERDO A LA LEY APLICABLE Y ANTE LA AUTORIDAD COMPETENTE"

POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA

Presidente Municipal:

ING. HIRAM ARANDA CALDERON
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN, CAMP.

Contralor Interno Municipal

LIC. MANUEL J. SOANCATL BENCOMO
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN, CAMP.

POR LA EMPRESA CONTRATISTA RESPONSABLE DE LA EJECUCION DEL PROYECTO

BEATRIZ ASUNCION POOT EK
REPRESENTANTE LEGAL

RECIBE PARA SU OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

DIRECCION DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONOMICO

L.A.P. ABRAHAM ALBERTO VENEGAS ESCAMILLA
DIRECTOR DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONOMICO

"EL PROGRAMA ES DE CARÁCTER PUBLICO, NO ES PATROCINADO O PROMOVIDO POR PARTIDO POLITCO ALGUNO Y SUS RECURSOS PROVIENEN DE LOS IMPUESTOS QUE PAGAN TODOS LOS CONTRIBUYENTES. ESTA PROHIBIDO EL USO DE ESTE PROGRAMA CON FINES POLÍTICOS, ELECTORALES, DE LUCRO Y OTROS DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS. QUIEN HAGA USO INDEBIDO DE LOS RECURSOS DE ESTE PROGRAMA DEBERÁ SER SANCIONADO DE ACUERDO A LA LEY APLICABLE Y ANTE LA AUTORIDAD COMPETENTE"

ACTA DE ENTREGA – RECEPCION

EN LA LOCALIDAD DE **HOPELCHEN**, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CAMPECHE SIENDO LAS **14:00 HORAS** DEL DIA **30 DE DICIEMBRE DE 2024,** ESTANDO PRESENTE EL **ING. HIRAM ARANDA CALDERON** EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL, POR PARTE DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN A QUIEN SE LE DENOMINA "**LA CONTRATANTE**", Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA: **CONSTRUCCIONES TRIZCAR S.A DE C.V.** REPRESENTADO POR EL C. **BEATRIZ ASUNCION POOT EK** DENOMINADO **"EL CONTRATISTA",** SE REÚNEN CON LA FINALIDAD DE REALIZAR LA ENTREGA – RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA DENOMINADA: **"CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS MUNICIPIO DE HOPELCHEN",** ESTADO DE CAMPECHE, EJECUTADOS CON RECURSOS APROBADOS POR EL MUNICIPIO MEDIANTE OFICIOS DE APROBACIÓN **COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-095/2024,** DE FECHA **07 DE NOVIEMBRE DE 2024** DEL PROGRAMA **MEV.-MEJORAMIENTO DE VIVIENDA,** SUBPROGRAMA: **CUARTO DORMITORIO** CON NUMERO DE CONTRATO **HAH-DDS-FAISMUN-07/2024** DE FECHA **04 DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO 2024.** LOS TRABAJOS DE ESTA OBRA DIERON INICIO EL DIA **05 DE DICIEMBRE DE 2024** Y CONCLUYERON FÍSICAMENTE EL DIA **30 DE DICIEMBRE DE 2024**, SIENDO EL MONTO TOTAL DE EJECUCIÓN DE LA OBRA DE **$473,445.09 SON: (CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES CUATROCIENTOS CUERENTA Y CINCO PESOS 09/100 M.N.)** I.V.A. INCLUIDO. SEGÚN LO ESTIPULADO EN LA LEY DE OBRAS PUBLICAS DEL ESTADO DE CAMPECHE, EL CONTRATISTA HACE ENTREGA DE LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS **ASEGURADORA ASERTA, S.A DE C.V.** AL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN, EQUIVALENTE AL 10% DEL MONTO TOTAL EJERCIDO, PARA RESPONDER POR LOS DEFECTOS QUE RESULTE DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, VICIOS OCULTOS EN LOS MISMOS, O DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN. EN VIRTUD DE LO ANTERIOR SE DA POR CONCLUIDOS EN SU TOTALIDAD LOS TRABAJOS ANTES MENCIONADOS Y ASI COMO LA RELACIÓN DE CONTRATACIÓN ENTRE AMBAS PARTES SE CIERRA LA PRESENTE ACTA SIENDO LAS **14:30 HORAS** DEL MISMO DIA DE SU INICIO FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN

ING. HIRAM ARANDA CALDERON
PRESIDENTE MUNICIPAL

POR EL CONTRATISTA

C. BEATRIZ ASUNCION POOT EK
REPRESENTANTE LEGAL

TESTIGOS

L.A.P ABRAHAM ALBERTO VENEGAS ESCAMILLA
DIRECTOR DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONOMICO

ARQ. OMAR DE JESUS RIVERO PIÑA
SUPERVISOR DE OBRA

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS MUNICIPIO DE HOPELCHÉN"

LA PRESENTE ACTA SE LEVANTA EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN, UBICADA EN LA CALLE 20 X 19 NO. 119 COLONIA CENTRO, EN LA LOCALIDAD DE **HOPELCHÉN**, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CAMPECHE, SIENDO LAS **14:00 HORAS** DEL DIA **30 DE DICIEMBRE DE 2024**, ESTANDO PRESENTES PARA ESTE ACTO, POR PARTE DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN EL DIRECTOR DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL HUMANO Y FOMENTO ECONOMICO, **L.A.P. ABRAHAM ALBERTO VENEGAS ESCAMILLA** Y EL **SUPERVISOR DE OBRA, ARQ. OMAR DE JESUS RIVERO PIÑA** Y POR PARTE DE LA EMPRESA CONTRATISTA REPRESENTADA POR EL **C. BEATRIZ ASUNCION POOT EK.**

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO EN LOS TÉRMINOS Y PROCEDIMIENTOS PREVISTOS POR LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE CAMPECHE Y SU REGLAMENTO, Y CLAUSULA SÉPTIMA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

I.-DATOS GENERALES DEL CONTRATO.

NUMERO DE CONTRATO:	HAH-DOP-FAISMUN-07/2024
FECHA DE FORMALIZACION:	04 DE DICIEMBRE DE 2024
OBJETO DEL CONTRATO:	"CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS MUNICIPIO DE HOPELCHÉN"
LOCALIDAD:	**XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS**
MONTO ORIGINAL DEL CONTRATO:	**$ 474,296.72**

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS MUNICIPIO DE HOPELCHÉN"

PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL:	25 DÍAS NATURALES
FECHA DE INICIO SEGÚN EL CONTRATO:	05 DE DICEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO SEGÚN EL CONTRATO:	30 DE DICIEMBRE DE 2024

II.-MODIFICACIONES

FECHA DE INICIO REAL:	N/A
FECHA DE TERMINO REAL:	N/A
AMPLIACIÓN O REDUCCIÓN DE PLAZO:	N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL:	25 DÍAS NATURALES
INCREMENTO DE MONTO:	N/A
SEGÚN CONVENIO:	N/A
DISMINUCIÓN DE MONTO:	N/A
MONTO MODIFICADO:	N/A
PORCENTAJE DE MODIFICACIÓN:	N/A

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS MUNICIPIO DE HOPELCHÉN"

III.-RELACION DE ESTIMACIONES

ESTIMACION NO.	FECHA DE ESTIMACION	PERIODO DE ESTIMACION	MONTO ESTIMADO	MONTO ACUMULADO
ESTIMACION 1(FINIQUITO)	30/12/2024	05/12/2024 AL 30/12/2024	$ 473,445.09	$ 473,445.09
			TOTAL	$ 473,445.09

LAS ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS TOTALMENTE EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO, AUTORIZADAS Y SE PROGRAMARON DE LA SIGUIENTE MANERA.

ESTIMACION NO.	FECHA DE ESTIMACION	PERIODO DE ESTIMACION	MONTO ESTIMADO	MONTO ACUMULADO
ESTIMACION 1(FINIQUITO)	30/12/2024	05/12/2024 AL 30/12/2024	$ 473,445.09	$ 473,445.09
			TOTAL	$ 473,445.09

IV.-GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER RESPONSABILIDAD.

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 45 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE CAMPECHE, QUEDA VIGENTE DURANTE DOCE MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, ASENTADA EN LA PRESENTE ACTA, LA FIANZA DE VICIOS-OCULTOS, EXPEDIDA POR **ASEGURADORA ASERTA S.A. DE C.V.**, PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS, LA CALIDAD Y CUALQUIER RESPONSABILIDAD, EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN, MISMA QUE FUE ENTREGADA POR EL CONTRATISTA EL **30 DE DICIEMBRE DE 2024**; EXHIBIENDO EL CONTRATISTA EN EL PRESENTE ACTO, LA CONSTANCIA DEL ACUSE DE RECIBO Y VERIFICACIÓN CORRESPONDIENTE. LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRÁN AUTOMÁTICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLE EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL MUNICIPIO NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA, RECLAMACIÓN DE PAGO.

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS MUNICIPIO DE HOPELCHÉN"

V.-MANIFESTACION DE LAS PARTES.

EL MUNICIPIO Y EL CONTRATISTA MANIFIESTAN QUE NO EXISTEN OTROS ADEUDOS Y POR LO TANTO CONVIENEN EN QUE SE DAN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 19:00 HORAS DEL DÍA **30 DE DICIEMBRE DE 2024** EN HOPELCHÉN, HOPELCHÉN, CAMP., LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMADO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN

ARQ. OMAR DE JESUS RIVERO PIÑA

SUPERVISOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA

C. BEATRIZ ASUNCION POOT EK

CONSTRATISTA

L.A.P. ABRAHAM ALBERTO VENEGAS ESCAMILLA

DIRECTOR DE DESARROLLO SOCIA, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONOMICO.

DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONÓMICO

2024" Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemerito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab"

ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA:

OBRA: **"CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS MUNICIPIO DE HOPELCHÉN"**

LA PRESENTE ACTA SE LEVANTA EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN, UBICADA EN LA CALLE 20 X 19 NO. 119 COLONIA CENTRO, EN LA LOCALIDAD DE **HOPELCHÉN**, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CAMPECHE, SIENDO LAS **16:00 HORAS** DEL DÍA **30 DE DICIEMBRE DE 2024**, ESTANDO PRESENTES PARA ESTE ACTO, POR PARTE DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN EL DIRECTOR DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONOMICO, **L.A.P. ABRAHAM ALBERTO VENEGAS ESCAMILLA** Y EL **SUPERVISOR DE OBRA, ARQ. OMAR DE JESUS RIVERO PIÑA** Y POR PARTE DE LA EMPRESA CONTRATISTA **CONSTRUCCIONES TRIZCAR S.A. DE C.V.,** REPRESENTADA POR EL **C. BEATRIZ ASUCION POOT EK**, PARA REALIZAR EL ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA DENOMINADA "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA COLONIA CAMPO DE AVIACIÓN LODALIDAD DE HOPELCHÉN MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SEPTICA EN LA LOCALIDAD DE SAN JUAN BAUTISTA SAHCABCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE SAN FRANCISCO SUC TUC MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE CRUCERO SAN LUIS MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE ICH EK MUNICIPIO DE HOPELCHÉN"; EJECUTADOS CON RECURSOS APROBADOS MEDIANTE EL OFICIO **COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-095/2024** DE FECHA **07 DE NOVIEMBRE DE** EMITIDO POR EL COMITÉ DE PLANEACIÓN PARA EL DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE HOPELCHÉN (COPLADEMUN), DEL PROGRAMA: **MEV.-MEJORAMIENTO DE VIVIENDA**, SUBPROGRAMA: **CUARTO DORMITORIO**, CON NUMERO DE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA: **HAH-DDS-FAISMUN-07/2024** DE FECHA **04 DE DICIEMBRE DE 2024.**

LOS TRABAJOS DE ESTA OBRA FUERON PACTADOS EN EL CONTRATO ANTES MENCIONADO DEL **05 DE DICIEMBRE DE 2024** AL **30 DE DICIEMBRE DE 2024**, ES DECIR, UN PLAZO DE 25 DÍAS NATURALES, DESPUÉS DE LOS CUALES SE INICIÓ EL **05 DE DICIEMBRE DE 2024** Y FUE CONCLUIDO EL DÍA **30 DE DICIEMBRE DE 2024**, SIENDO EL MONTO TOTAL DE EJECUCIÓN: **$473,445.09 SON: (CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 09/100 M.N.)** CON EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO INCLUIDO.

DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONÓMICO

2024" Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemerito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab"

ACTA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA:

OBRA: **"CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS MUNICIPIO DE HOPELCHÉN"**

SE REALIZARON LOS SIGUIENTES CONCEPTOS:

PREELIMINARES
SUMINISTRO Y FORJADO DE BASE TUBULAR DE DIMENSION 3.00 X 2.00 MT CON PERFIL DE 1-1/2" X 1-1/2" PARA COLOCAR LETRERO METALICO CON ROTULO ADHERIBLE DE SECCION DE 2.00 X 1.22 MTS, INCLUYE: INSTALACION EN OBRA.
LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO EN AREA DE EDIFICIO, INCLUYE: BANCO DE NIVEL Y REFERENCIAS.
EXCAVACIÓN EN MATERIAL TIPO "B" HASTA 1 MT DE PROFUNDIDAD, INC. HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, AFINE DE TALUDES Y DESALOJO DE MATERIAL PRODUCTO DE LAS EXCAVACIONES FUERA DEL AREA DE TRABAJO.
RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL DE BANCO (SASCAB) COMPACTADO A MANO CON PISON DE MANO Y AGUA EN CAPAS DE 20 CM, INCLUYE: FLETE HASTA EL LUGAR DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y LA MANO DE OBRA NECESARIA.
CIMENTACION
CIMIENTO DE MAMPOSTERIA A BASE DE PIEDRA DE LA REGION ASENTADO CON MORTERO CEM-CAL-POLVO PROP. 1:2:6, INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.
DADO DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 SECCION DE 0.30 X 0.30 X 1.00 MT CON ARMEX 15-15/4, ACABADO COMUN, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
CADENA DE CIMENTACION DE 15X20 CMS DE SECCION CONCRETO F'C=200 KG/CM2 ARMADO C/ARMEX 15-20-4 Y 2 VARILLAS DE 3/8", INC. CIMBRA COMUN, CIMBRADDO, DESCIMBRADDO, HERRAMIENTA Y M.O.
ALBAÑILERIA Y ACABADOS
MURO DE BLOCK HUECO DE 15X20X40 CMS A PLOMO Y REGLA, ACABADO COMUN AMBAS CARAS, ASENTADO CON MORTERO CEM-POLVO PROP. 1:5 INCL. ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y M.O.
CASTILLO DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ARMADO C/ARMEX 15-15-4 Y, INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, HERRAMIENTA, COLADO Y M.O.
CASTILLO AHOGADO DENTRO DE HUECO DE MURO DE BLOCK DE 15 CM DE ESPESOR CONCRETO F150 KG/CM2 VARILLA DE ACERO DE REFUERZO DE No. 3 (3/8) , INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, HERRAMIENTA, COLADO Y M.O.
CADENA DE NIVELACION DE 15X20 CMS DE SECCION CONCRETO F'C=150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-20-4, INC. CIMBRA COMUN, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y M.O.
CADENA DE CERRAMIENTO DE 15X20 CMS DE SECCION, CON CONCRETO F'C=150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-20-4, REFORZADO CON 2 VARILLAS DE NO. 3 (3/8") INC. CIMBRA COMUN, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y M.O.
PISO DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 CON ACABADO PULIDO, COLOR NATURAL INCLUYE: MATERIALES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA
APLANADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO, CAL, POLVO DE PIEDRA PROP. 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO) HASTA 3 CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y M.O.

DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONÓMICO

EMBOQUILLADO EN CLAROS DE PUERTAS Y VENTANAS CON MORTERO CEMENTO-CAL-POLVO DE PIEDRA PRO. 1:2:6 A TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO) DE 2.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
SUMINISTRO Y COLOCACION DE HAMAQUERO ECONOMICO, INCLUYE : MATERIALES MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.
AZOTEA
LOSA DE VIGUETA T-12-5 Y BOVEDILLA DE 15X20X56 CM CAPA DE COMPRESION DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 DE 5 CM DE ESPESOR REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INC.: CIMBRA, DESCIMBRA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
ACABADO SUPERIOR EN AZOTEA CON DERRETIDO (LECHADA) DE CEMENTO GRIS Y CALCRETO A BASE DE CEMENTO GRIS-CAL-POLVO DE PIEDRA(ARENA Y GRAVA EN PROPORCIONES DE (C.G:C:P:G) 1:18:27:36 HASTA 4CMS DE ESPESOR PROMEDIO, INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
PRETIL A BASE DE BLOCK DE 15X20X40 CMS , JUNTEADO CON CEMENTO-POLVO DE PIEDRA PROP. 1:5, RELLENO DE CONCRETO POBRE DE 20CMS DE ALTURA, INCLUYE ACABADO EN AMBAS CARAS, HERRAMIENTA Y LA MANO DE OBRA NECESARIA.
APLANADO EN PLAFON CON MORTERO CEMENTO-CAL-POLVO DE PIEDRA PROP 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO) DE 3CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
CHAFLAN PERIMETRAL SOBRE CAPA DE CALCRETO EN AZOTEA DE 6CM POR LADO ACABADO BOLEADO O TIPO MEDIA CAÑA CON MORTERO CEMENTO-POLVO DE PIEDRA PROP. 1:5, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.
SUMINISTRO Y COLOCACION DE GARGOLA DE CONCRETO PREFABRICADA PARA DESAGUE PLUVIAL, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
INSTALACION ELECTRICA
SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO NARANJA DE 19MM (3/4") INCLUYE: TRAZO, RANURADO, CONEXIÓN, EXCAVACION Y RELLENO.
SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAJA DE PVC (CHALUPA) INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE THW CAL. 12 INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DESPERDICIOS
SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR 127 V ECONOMICO MARCA BTICINIO O DE SIMILAR CALIDAD, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO 127 V POLARIZADO CON TIERRA ECONOMICO MARCA BTICINIO O DE SIMILAR CALIDAD, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA PARA APAGADOR Y/O CONTACTO MARCA BTICINIO O DE SIMILAR CALIDA DE 1-2-3 VENTANAS, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO DE PLAFOND TIPO SPOT EMPOTRABLE EN TECHO CON FOCO AHORRADOR DE 20 WATTS INCLUYE: PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
CANCELERIA EN PUERTAS Y VENTANAS
SUMINISTRO, COLOCACION E INSTALACION DE VENTANAS CORREDIZAS DE CANCELERIA DE ALUMINIO LINEA 2 " COLOR BLANCO CON CRISTAL FILTRASOL DE 6 MM INCLUYE: MATERIALES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA PREFABRICADA MULTIPANEL MIXTA DE SECCION 0.96 X 2.17MT DE PANEL METALICO, INCLUYE: JALADERA DORADA DE 3", MARCO DE MADERA, CERRADURA, HERRAMIENTA, M.O. Y FLETE DE LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE LA OBRA.
PINTURA
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O DE SIMILAR CALIDAD EN MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 MTS A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR VINILICO Y DOS MANOS DE PINTURA, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y M.O.
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O DE SIMILAR CALIDAD EN PLAFON HASTA UNA ALTURA DE 3.00 MTS A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y M.O.

PURO HOPELCHÉN
Gobierno Municipal 2024-2027

CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONÓMICO

2024" Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemerito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab"

SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA ALUSIVA SEGUN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO INCLUYE: MATERIALES MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

ACTA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA:

OBRA "CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE XCANAHALTUN HUECHIL UNIDOS MUNICIPIO DE HOPELCHÉN"

ESTIMACION NO.	FECHA DE ESTIMACION	PERIODO DE ESTIMACION	MONTO ESTIMADO	MONTO ACUMULADO
ESTIMACION 1(FINIQUITO)	30/12/2024	05/12/2024 AL 30/12/2024	$ 473,445.09	$ 473,445.09
			TOTAL	$ 473,445.09

"los importes ya incluyen I.V.A
En el importe pagado ya se realizaron las deducciones de Ley
ANEXO AL PRESENTE SE INTEGRA LA DOCUMENTACIÓN PARA EL PAGO DEL FINIQUITO, LA CUAL INCLUYE:

- Plano definitivo de la obra.
- Archivo fotográfico
- Fianza de vicios ocultos, afianzadora, **ASEGURADORA ASERTA S.A. DE C.V.**
- Aviso de terminó de obra.
- Bitácora de obra.
- Catalogo definitivo de obra.

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR SE DA POR CONCLUIDOS EN SU TOTALIDAD LOS TRABAJOS ANTES MENCIONADOS Y ASI COMO LA RELACION DE CONTRATACION ENTRE AMBAS PARTES Y ENTRA EN FUNCION LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS.

SE CIERRA LA PRESENTE ACTA SIENDO LAS 16:30 HORAS DEL MISMO DIA DE INICIO FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN

ARQ. OMAR DE JESUS RIVERO PIÑA

SUPERVISOR DE OBRAS

POR EL CONTRATISTA

C. BEATRIZ ASUNCION POOT EK

CONSTRATISTA

L.A.P. ABRAHAM ALBERTO VENEGAS ESCAMILLA

DIRECTOR DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONOMICO.