



PURO  
**HOPELCHÉN**  
Sublema Municipal 5092 5093



**CAMPECHE**  
GOBIERNO DE TODOS



**DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONÓMICO**  
*2024" Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab"*

## Acta de Entrega-Recepción

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| <b>PROGRAMA:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | MEV-MEJORAMIENTO DE VIVIENDA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |             |
| <b>SUBPROGRAMA:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | CUARTO PARA BAÑO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |             |
| Acta de entrega – Recepción de la obra:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |             |
| "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE XCUPIL MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SEPTICA EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE KOMCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE KATAB MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE EL POSTE MUNICIPIO DE HOPELCHÉN" |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |             |
| Fecha:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 30 DE DICIEMBRE DE 2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Hora: | 14:00 HORAS |
| Nombre del proyecto:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE XCUPIL MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SEPTICA EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE KOMCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE KATAB MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE EL POSTE MUNICIPIO DE HOPELCHÉN" |       |             |
| Población:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | XCUPIL, SANTA RITA BECANCHEN, KOMCHEN, KATAB, EL POSTE.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |             |
| Estado:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | CAMPECHE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |             |

10



PURO  
**HOPELCHÉN**  
Municipio Municipal 9052 9091



**CAMPECHE**  
GOBIERNO DE TODOS



**DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONÓMICO**

2024° Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemerito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab°

**1.- Servicio y tipo de obra realizada**

| TIPO DE OBRA |            |              |                |              |              |
|--------------|------------|--------------|----------------|--------------|--------------|
| X            |            |              |                |              |              |
| CONSTRUCCION | AMPLIACION | MODIFICACION | REHABILITACION | CONSERVACION | MECANIZACION |

Marque con una X el tipo de obra en la columna correspondiente (ver definición de tipo de obra en el instructivo)

**2.- Fecha de inicio:** 11 DE DICIEMBRE DE 2024, **Fecha de Término:** 30 DE DICIEMBRE DE 2024

**3.- La obra fue realizada en el tiempo previsto** SI ( X ) NO ( )

**4.- Mencione las causas que retrasaron o anticiparon su terminación:**

1.

**5.- Nombre de la Dependencia Ejecutora:**

**DIRECCION DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONOMICO**

**6.- Inversión**

**APORTACION**

|                    | TOTAL         | FEDERAL | ESTATAL | MUNICIPAL     | OTROS |
|--------------------|---------------|---------|---------|---------------|-------|
| <b>AUTORIZADA:</b> | \$ 931,246.53 | -----   | -----   | \$ 931,194.53 | ----- |
| Xcupil             | \$ 214,903.05 | -----   | -----   | \$ 214,903.05 | ----- |
| Santa Rita         | \$ 214,903.05 | -----   | -----   | \$ 214,903.05 | ----- |
| Becanchen          | \$ 214,903.05 | -----   | -----   | \$ 214,903.05 | ----- |
| Komchen            | \$ 214,903.05 | -----   | -----   | \$ 214,903.05 | ----- |
| Katab              | \$ 143,268.69 | -----   | -----   | \$ 143,268.69 | ----- |
| El Poste           | \$ 143,268.69 | -----   | -----   | \$ 143,268.69 | ----- |
| <b>EJERCIDA:</b>   | \$ 931,246.53 | -----   | -----   | \$ 931,194.53 | ----- |



PURO  
**HOPELCHÉN**  
Municipio Municipal 9098 9099



**CAMPECHE**  
GOBIERNO DE TODOS



**DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONÓMICO**

*2024" Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemerito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab"*

|            |               |       |       |               |       |
|------------|---------------|-------|-------|---------------|-------|
| Xcupil     | \$ 214,889.98 | ----- | ----- | \$ 214,889.98 | ----- |
| Santa Rita | \$ 214,889.98 | ----- | ----- | \$ 214,889.98 | ----- |
| Becanchen  | \$ 214,889.98 | ----- | ----- | \$ 214,889.98 | ----- |
| Komchen    | \$ 214,889.98 | ----- | ----- | \$ 214,889.98 | ----- |
| Katab      | \$ 143,262.29 | ----- | ----- | \$ 143,262.29 | ----- |
| El Poste   | \$ 143,262.29 | ----- | ----- | \$ 143,262.29 | ----- |

De la obra

\* Especifique quién realizó la  
aportación:

**Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social  
Municipal (FAISMUN)**

**7.- Descripción breve y clara de la obra realizada.**

Descripción de la obra:

BAÑO A BASE DE BLOCK APLANADO EN MUROS EXTERIORES E INTERIORES TECHO DE LOSA DE VIGUETA T-12-5 Y BOVEDILLA DE 15X20X56 CM CAPA DE COMPRESION DE CONCRETO DE 5CM DE ESPESOR F'C=200 KG/CM2 REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 INCL, ACABADO SUPERIOR DE AZOTEA CON DERRETIDO DE CEMENTO GRIS CON CALCRETO (C: G:P: G) 1:18:27:36 DE 4CMS DE ESPESOR, APLANADO CON PLAFOND CON MORTEROCEMENTO CAL-POLVO DE PIEDRA PROP. 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO DE 3 CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA), MUEBLES SANITARIOS E INSTALACIÓN ELÉCTRICA. (SIN FOSA SEPTICA), COLOCACION DE PUERTA Y VENTANA, SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA EN MUROS Y PLAFOND.

**8.- Fecha y No. De oficio de aprobación de recursos:**

|                   |                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fecha del oficio: | 22 DE NOVIEMBRE DE 2024, 22 DE NOVIEMBRE DE 2024, 22 DE NOVIEMBRE DE 2024, 16 DE NOVIEMBRE DE 2024, 23 DE NOVIEMBRE DE 2024.                                                                                                               |
| Número Oficio:    | COPLADEMUN-HOP-2024-2027-APR-FAISMUN-081/2024, COPLADEMUN-HOP-2024-2027-APR-FAISMUN-082/2024, COPLADEMUN-HOP-2024-2027-APR-FAISMUN-083/2024, COPLADEMUN-HOP-2024-2027-APR-FAISMUN-089/2024, COPLADEMUN-HOP-2024-2027-APR-FAISMUN-090/2024. |



PURO  
**HOPELCHÉN**  
Política Municipal 2014-2017



**CAMPECHE**  
GOBIERNO DE TODOS



**DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONÓMICO**

2024" Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemerito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab"

**9.- El Comité participó en la realización de la obra** SI ( ☒ ) NO ( )

En caso afirmativo mencione como participó:

COMO ENLACE CON LAS AUTORIDADES Y VIGILANDO LOS TRABAJOS.

**10.- Mencione la participación del Comité en la aplicación de los recursos:**

NO PARTICIPO PORQUE FUE OBRA CONTRATADA

**11.- Alguna inconformidad que deba manifestar el Comité o alguno de sus miembros, favor de escribir con claridad, así como el nombre completo de la(s) persona(s)**

NINGUNA

**12.- Nombre de la Dependencia responsable de la operación, conservación y mantenimiento de la obra**

**DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONOMICO**

Federal ( )

Estatad ( )

Municipal ( ☒ )

**13.- Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervinieron en este acto, se concluye que el proyecto se encuentra terminado al 100% y en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.**

**14.- La presente acta no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de esta obra de los defectos o vicios ocultos que resulten en los mismos y se obliga por la misma a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el responsable de la ministración de los recursos (Gobierno Federal, Gobierno Estatal, Gobierno Municipal, etc...)**



PURO  
**HOPELCHÉN**

Política Municipal 2018-2021



**CAMPECHE**  
GOBIERNO DE TODOS



**DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONÓMICO**  
2024" Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemerito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab"

## ENTREGA DE LA OBRA

**CARGO:** DIRECTOR DE DESARROLLO SOCIAL,  
RURAL, HUMANO Y FOMENTO  
ECONOMICO

**CARGO:** \_\_\_\_\_

  
L.A.P. ABRAHAM A. VENEGAS ESCAMILLA

Nombre y firma

**CARGO:** SUPERVISOR DE OBRA

**CARGO:** \_\_\_\_\_

  
ARQ. ORMAR DE JESUS RIVERO PIÑA

Nombre y firma

## RECIBE LA OBRA

**POR EL COMITÉ**

**Presidente:**

**Vocal de Control y Vigilancia:**

  
C. Diamara Jimenez Che Canch

  
C. Claddia Peon May

**Secretario:**

**Vocal #1:**

  
C. Gloria Ester Peon May

  
C. D. I. T. W. Domitlan Ivan de Molina



PURO  
**HOPELCHÉN**

#Cabecera Municipal 50548 50551



**CAMPECHE**  
GOBIERNO DE TODOS



**DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONÓMICO**  
2024" Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemerito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab"

## POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA

Presidente Municipal:

Contralor Interno Municipal

ING. HIRAM ARANDA CALDERON  
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN, CAMP.

LIC. MANUEL J. SOANCATL BENCOMO  
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN, CAMP.

## POR LA EMPRESA CONTRATISTA RESPONSABLE DE LA EJECUCION DEL PROYECTO

GIANI DANELY CAUICH CACH  
REPRESENTANTE LEGAL

**RECIBE PARA SU OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO**  
DIRECCION DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y  
FOMENTO ECONOMICO

L.A.P. ABRAHAM ALBERTO VENEGAS ESCAMILLA  
DIRECTOR DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO  
ECONOMICO

## ACTA DE ENTREGA – RECEPCION

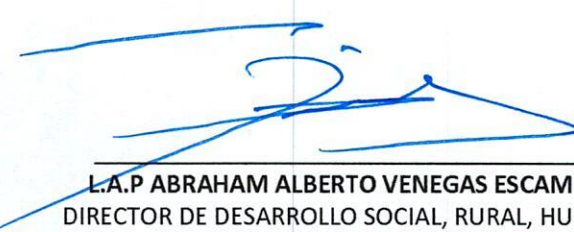
EN LA LOCALIDAD DE HOPELCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CAMPECHE SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DIA 30 DE DICIEMBRE DE 2024, ESTANDO PRESENTE EL ING. HIRAM ARANDA CALDERON EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL, POR PARTE DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN A QUIEN SE LE DENOMINA “LA CONTRATANTE”, Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA: GIANI DANELY CAUICH CACH. REPRESENTADO POR EL C. GIANI DANELY CAUICH CACH, DENOMINADO “EL CONTRATISTA”, SE REÚNEN CON LA FINALIDAD DE REALIZAR LA ENTREGA – RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA DENOMINADA: “CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE XCUPIL MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SEPTICA EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE KOMCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE KATAB MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE EL POSTE MUNICIPIO DE HOPELCHÉN”, ESTADO DE CAMPECHE, EJECUTADOS CON RECURSOS APROBADOS POR EL MUNICIPIO MEDIANTE OFICIOS DE APROBACIÓN COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-081/2024, COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-082/2024, COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-083/2024, COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-089/2024, COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-090/2024 DE FECHA: 22 DE NOVIEMBRE DE 2024, 22 DE NOVIEMBRE DE 2024, 22 DE NOVIEMBRE DE 2024, 16 DE NOVIEMBRE DE 2024 23 DE NOVIEMBRE DE 2024 DEL PROGRAMA MEV.-MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, SUBPROGRAMA: CUARTO PARA BAÑO CON NUMERO DE CONTRATO HAH-DDS-FAISMUN-05/2024 DE FECHA 10 DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO 2024. LOS TRABAJOS DE ESTA OBRA DIERON INICIO EL DIA 11 DE DICIEMBRE DE 2024 Y CONCLUYERON FÍSICAMENTE EL DIA 30 DE DICIEMBRE DE 2024, SIENDO EL MONTO TOTAL DE EJECUCIÓN DE LA OBRA DE \$931,194.52 SON: (NOVECIENTOS TRIENTA Y UN MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO PESOS 52/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO. SEGÚN LO ESTIPULADO EN LA LEY DE OBRAS PUBLICAS DEL ESTADO DE CAMPECHE, EL CONTRATISTA HACE ENTREGA DE LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS, SOFIMEX. INSTITUCION DE GARANTIAS S.A., AL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN, EQUIVALENTE AL 10% DEL MONTO TOTAL EJERCIDO, PARA RESPONDER POR LOS DEFECTOS QUE RESULTE DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, VICIOS OCULTOS EN LOS MISMOS, O DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN. EN VIRTUD DE LO ANTERIOR SE DA POR CONCLUIDOS EN SU TOTALIDAD LOS TRABAJOS ANTES MENCIONADOS Y ASI COMO LA RELACIÓN DE CONTRATACIÓN ENTRE AMBAS PARTES SE CIERRA LA PRESENTE ACTA SIENDO LAS 12:30 HORAS DEL MISMO DIA DE SU INICIO FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN

POR EL CONTRATISTA

  
\_\_\_\_\_  
ING. HIRAM ARANDA CALDERON  
PRESIDENTE MUNICIPAL  
\_\_\_\_\_  
C. GIANI DANELY CAUICH CACH  
REPRESENTANTE LEGAL

TESTIGOS

  
\_\_\_\_\_  
L.A.P ABRAHAM ALBERTO VENEGAS ESCAMILLA  
DIRECTOR DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO  
Y FOMENTO ECONOMICO  
\_\_\_\_\_  
ARQ. OMAR DE JESUS RIVERO PIÑA  
SUPERVISOR DE OBRA



## DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONÓMICO

2024" Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemerito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab"

### ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE XCUPIL MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SEPTICA EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE KOMCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE KATAB MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE EL POSTE MUNICIPIO DE HOPELCHÉN"

LA PRESENTE ACTA SE LEVANTA EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN, UBICADA EN LA CALLE 20 X 19 NO. 119 COLONIA CENTRO, EN LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CAMPECHE, SIENDO LAS **15:00 HORAS** DEL DIA **30 DE DICIEMBRE DE 2024**, ESTANDO PRESENTES PARA ESTE ACTO, POR PARTE DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN EL DIRECTOR DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL HUMANO Y FOMENTO ECONOMICO, **L.A.P. ABRAHAM ALBERTO VENEGAS ESCAMILLA** Y EL **SUPERVISOR DE OBRA, ARQ. OMAR DE JESUS RIVERO PIÑA** Y POR PARTE DE LA EMPRESA CONTRATISTA REPRESENTADA POR EL **C. GIANI DANELY CAUICH CACH**.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO EN LOS TÉRMINOS Y PROCEDIMIENTOS PREVISTOS POR LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE CAMPECHE Y SU REGLAMENTO, Y CLAUSULA SÉPTIMA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

#### I.-DATOS GENERALES DEL CONTRATO.

|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NUMERO DE CONTRATO:          | HAH-DOP-FAISMUN-05/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| FECHA DE FORMALIZACION:      | 10 DE DICIEMBRE DE 2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| OBJETO DEL CONTRATO:         | "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LODALIDAD DE XCUPIL MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SEPTICA EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE KOMCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE KATAB MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE EL POSTE MUNICIPIO DE HOPELCHÉN" |
| LOCALIDAD:                   | XCUPIL, SANTA RITA BECANCHEN, KOMCHEN, KATAB, EL POSTE.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| MONTO ORIGINAL DEL CONTRATO: | \$931,194.52                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |





**DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONÓMICO**

*2024" Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemerito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab"*

**ACTA DE FINIQUITO DE OBRA**

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LODALIDAD XCUPIL MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SEPTICA EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE KOMCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE KATAB MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE EL POSTE MUNICIPIO DE HOPELCHÉN"

|                                     |                         |
|-------------------------------------|-------------------------|
| PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL:     | 20 DÍAS NATURALES       |
| FECHA DE INICIO SEGÚN EL CONTRATO:  | 11 DE DICIEMBRE DE 2024 |
| FECHA DE TERMINO SEGÚN EL CONTRATO: | 30 DE DICIEMBRE DE 2024 |

**II.-MODIFICACIONES**

|                                  |                   |
|----------------------------------|-------------------|
| FECHA DE INICIO REAL:            | N/A               |
| FECHA DE TERMINO REAL:           | N/A               |
| AMPLIACIÓN O REDUCCIÓN DE PLAZO: | N/A               |
| PLAZO DE EJECUCIÓN REAL:         | 20 DÍAS NATURALES |
| INCREMENTO DE MONTO:             | N/A               |
| SEGÚN CONVENIO:                  | N/A               |
| DISMINUCIÓN DE MONTO:            | N/A               |
| MONTO MODIFICADO:                | N/A               |
| PORCENTAJE DE MODIFICACIÓN:      | N/A               |





## DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONÓMICO

2024" Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemerito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab"

### ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

OBRA: : "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LODALIDAD XCUPIL MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SEPTICA EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE KOMCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE KATAB MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE EL POSTE MUNICIPIO DE HOPELCHÉN"

### III.-RELACION DE ESTIMACIONES

| ESTIMACION NO.           | FECHA DE ESTIMACION | PERIODO DE ESTIMACION    | MONTO ESTIMADO | MONTO ACUMULADO |
|--------------------------|---------------------|--------------------------|----------------|-----------------|
| ESTIMACION 1(FINIQUITO ) | 30/12/2024          | 11/12/2024 AL 30/12/2024 | \$ 931,194.52  | \$ 931,194.52   |
|                          |                     |                          | TOTAL          | \$ 931,194.52   |

LAS ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS TOTALMENTE EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO, AUTORIZADAS Y SE PROGRAMARON DE LA SIGUIENTE MANERA.

| ESTIMACION NO.           | FECHA DE ESTIMACION | PERIODO DE ESTIMACION    | MONTO ESTIMADO | MONTO ACUMULADO |
|--------------------------|---------------------|--------------------------|----------------|-----------------|
| ESTIMACION 1(FINIQUITO ) | 30/12/2024          | 11/12/2024 AL 30/12/2024 | \$ 931,194.52  | \$ 931,194.52   |
|                          |                     |                          | TOTAL          | \$ 931,194.52   |

### IV.-GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER RESPONSABILIDAD.

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 45 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE CAMPECHE, QUEDA VIGENTE DURANTE DOCE MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, ASENTADA EN LA PRESENTE ACTA, LA FIANZA DE VICIOS-OCULTOS, EXPEDIDA POR **SOFIMEX INSTITUCION DE GARANTIAS S.A.**, PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS, LA CALIDAD Y CUALQUIER RESPONSABILIDAD, EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN, MISMA QUE FUE ENTREGADA POR EL CONTRATISTA EL **30 DE DICIEMBRE DE 2024**; EXHIBIENDO EL CONTRATISTA EN EL PRESENTE ACTO, LA CONSTANCIA DEL ACUSE DE RECIBO Y VERIFICACIÓN CORRESPONDIENTE. LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRÁN AUTOMÁTICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLE EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL MUNICIPIO NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA, RECLAMACIÓN DE PAGO.





## **DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONÓMICO**

*2024" Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemerito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab"*

### **ACTA DE FINIQUITO DE OBRA**

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LODALIDAD DE XCUPIL MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SEPTICA EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE KOMCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE KATAB MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE EL POSTE MUNICIPIO DE HOPELCHÉN"

#### **V.-MANIFESTACION DE LAS PARTES.**

EL MUNICIPIO Y EL CONTRATISTA MANIFIESTAN QUE NO EXISTEN OTROS ADEUDOS Y POR LO TANTO CONVIENEN EN QUE SE DAN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 19:00 HORAS DEL DÍA **30 DE DICIEMBRE DE 2024** EN HOPELCHÉN, HOPELCHÉN, CAMP., LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMADO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN

POR EL CONTRATISTA

**ARQ. OMAR DE JESUS RIVERO PIÑA**

SUPERVISOR DE OBRA

**C. GIANI DANELY CAUICH CACH**

CONSTRATISTA

**L.A.P. ABRAHAM ALBERTO VENEGAS ESCAMILLA**

DIRECTOR DE DESARROLLO SOCIA, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONOMICO.





PURO  
**HOPELCHÉN**  
Gobierno Municipal 2024-2027



**CAMPECHE**  
GOBIERNO DE TODOS



## **DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONÓMICO**

*2024" Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemerito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab"*

### **ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA:**

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LODALIDAD DE XCUPIL MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SEPTICA EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE KOMCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE KATAB MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE EL POSTE MUNICIPIO DE HOPELCHÉN"

LA PRESENTE ACTA SE LEVANTA EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN, UBICADA EN LA CALLE 20 X 19 NO. 119 COLONIA CENTRO, EN LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CAMPECHE, SIENDO LAS **16:00 HORAS DEL DÍA 30 DE DICIEMBRE DE 2024**, ESTANDO PRESENTES PARA ESTE ACTO, POR PARTE DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN EL DIRECTOR DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONOMICO, **L.A.P. ABRAHAM ALBERTO VENEGAS ESCAMILLA** Y EL SUPERVISOR DE OBRA, **ARQ. OMAR DE JESUS RIVERO PIÑA** Y POR PARTE DE LA EMPRESA CONTRATISTA **GIANI DANELY CAUICH CACH.**, REPRESENTADA POR EL **C. GIANI DANELY CAUICH CACH.**, PARA REALIZAR EL ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA DENOMINADA "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE XCUPIL MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SEPTICA EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE KOMCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE KATAB MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE EL POSTE MUNICIPIO DE HOPELCHÉN"; EJECUTADOS CON RECURSOS APROBADOS MEDIANTE EL OFICIO **COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-081/2024**, **COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-082/2024**, **COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-083/2024**, **COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-089/2024**, **COPLADEMUN-HOP-2021-2024-APR-FAISMUN-090/2024** DE FECHA **22 DE NOVIEMBRE DE 2024**, **22 DE NOVIEMBRE DE 2024**, **22 DE NOVIEMBRE DE 2024**, **16 DE NOVIEMBRE DE 2024**, **23 DE NOVIEMBRE DE 2024**, EMITIDO POR EL COMITÉ DE PLANEACIÓN PARA EL DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE HOPELCHÉN (COPLADEMUN), DEL PROGRAMA: **MEV.-MEJORAMIENTO DE VIVIENDA**, SUBPROGRAMA: **CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA**, CON NUMERO DE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA: **HAH-DDS-FAISMUN-05/2024** DE FECHA **10 DE DICIEMBRE DE 2024**.





## DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONÓMICO

*2024" Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemerito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab"*

LOS TRABAJOS DE ESTA OBRA FUERON PACTADOS EN EL CONTRATO ANTES MENCIONADO DEL **11 DE DICIEMBRE DE 2024 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2024**, ES DECIR, UN PLAZO DE 20 DÍAS NATURALES, DESPUÉS DE LOS CUALES SE INICIÓ EL **11 DE DICIEMBRE DE 2024** Y FUE CONCLUIDO EL DÍA **30 DE DICIEMBRE DE 2024**, SIENDO EL MONTO TOTAL DE EJECUCIÓN: **\$931,032.52 SON: (NOVECIENTOS TRIENTA Y UN MIL TRIENTA Y DOS PESOS 52/100 M.N.)** CON EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO INCLUIDO.

### ACTA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA:

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LODALIDAD DE XCUPIL MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SEPTICA EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE KOMCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE KATAB MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE EL POSTE MUNICIPIO DE HOPELCHÉN" SE REALIZARON LOS SIGUIENTES CONCEPTOS:

| CONCEPTO                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PREELIMINARES</b>                                                                                                                                                                                         |
| SUMINISTRO Y COLOCACION DE BASE METALICA TUBULAR DE DIMENSION DE 3.00 X 2.00 M. CON PERFIL DE 1-1/2" X 1-1/2" PARA COLOCAR LETRERO ROTULADO SOBRE LAMINA SECCION 2.00 X 1.22 M, INCUYE: INSTALACION EN OBRA. |
| LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO EN AREA DE EDIFICIO, INCUYE: BANCO DE NIVEL Y REFERENCIA.                                                                                                           |
| EXCAVACION EN MATERIAL TIPO "B" HASTA 1M DE PROFUNDIDAD, INC. HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, AFINE DE TALUDES Y DESALOJO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LAS EXCAVACIONES FUERA DEL AREA DE TRABAJO.                    |
| RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL DE BANCO(SASCAB), COMPACTADO CON PISON DE MANO Y AGUA CADA 20CM. INCUYE: FLETE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.                                                              |
| <b>CIMENTACION</b>                                                                                                                                                                                           |
| CIMIENTO DE MAMPOSTERIA A BASE DE PIEDRA DE LA REGION ASENTADA CON MORTERO CEM-CAL-POLVO PROP. 1:2:6, INCUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.                                                                       |
| DADO DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 CON SECCION DE 0.30 X 0.30 CM REFORZADO CON ARMEX 15-15-4, ACABADO COMUN, INCUYE: CIMBRA, DESCIMBRE, COLADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.                                    |
| CADENA DE DESPLANTE EN CIMENTACION DE 15 X 20 CM DE SECCION CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-20-4, INCUYE: CIMBRA, DESCIMBRE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.                                        |
| <b>ALBAÑILERIA Y ACABADOS</b>                                                                                                                                                                                |
| MURO DE BLOCK HUECO DE 0.15 X 0.20 X 0.40 M A PLOMO Y REGRLA, ACABADO COMUN AMBAS CARAS ASENTADO CON MORTERO CEMENTO POLVO, PROP. 1:5, INCUYE: ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.                         |
| CASTILLO DE 0.15 X 0.15 M DE SECCION, CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-15-4, INCUYE: CIMBRA, CIMBRADO, DESCIMBRE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.                                                    |
| CADENA DE NIVELACION DE 0.15 X 0.20 M DE SECCION, CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-20-4, INCUYE: CIMBRA, CIMBRADO, DESCIMBRE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.                                        |





## DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONÓMICO

*2024" Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemerito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab"*

PISO DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 DE 8CM DE ESPESOR CON ACABADO PULIDO, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

FIRME DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR, INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

APLANADO DE MUROS CON MORTERO CEMENTO-CAL-POLVO PROP. 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO), HASTA 3 CM, DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.

EMBOQUILLADO EN CLARO DE PUERTAS Y DE VENTANAS CON MORTERO CEMENTO-CAL-POLVO PROP. 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE, Y ESTUCO), HASTA 2.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA, INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA

LAMBRIN DE CERAMICA DE 0.33 X 0.33 M PEGADO CON PEGAZULEJO, INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, LECHADA CON CEMENTO BLANCO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

PISO DE CERAMICA DE 0.33 X 0.33 M PEGADO CON PEGAZULEJO, INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, LECHADA CON CEMENTO BLANCO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

### AZOTEA

LOSE DE VIGUETA T-12-5 Y BOVEDILLA DE 0.15 X 0.20 X 0.56 M CAPA DE COMPRESION DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 DE 5 CM DE ESPESOR, REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INCLUYE: CIMBRA, CIMBRADA, DESCIMBRE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

ACABADO SUPERIOR DE AZOTEA CON DERRETIDO CEMENTO GRIS CON CALCRETO (CG:C:P:G) 1:18:28:36 DE 4 CM DE ESPESOR PROMEDIO, INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

PRETEL A BASE DE BLOCK DE 0.15 X 0.20 X 0.40 M JUNTEADO CON CEMENTO-POLVO PROP. 1:5 RELLENO DE CONCRETO DE 0.20 M DE ALTURA, INCLUYE: ACABADO EN AMBAS CARAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

APLANADO EN PLAFOND CON MORTERO CEMENTO-CAL-POLVO PROP. 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO), HASTA 3 CM, DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.

CHAFLAN PERIMETRAL SOBRE CAPA DE CALCRETO EN AZOTEA DE 6 CM POR LADO TIPO MEDIA CAÑA CON MORTERO CEMENTO-POLVO PROP. 1:5, INCLUYE: HERRAMIENTA MATERIALES Y MANO DE OBRA.

SUMINISTRO Y COLOCACION DE DESAGUE PLUVIAL, A BASE DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 3" INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

FORJADO DE BASE PARA TINACO DE CONCRETO HECHO DE BLOCH DE 0.15 X 0.20 X 0.40 MA DOS FILAS ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-POLVO PROP. 1:5 RELLENO DE CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, APLANADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:5 Y BASE DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR CON DOBLE MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, DE 0.90 DE DIAMETRO, ACABADO PULIDO, INCLUYE: RELLENO, MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

### INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA

SALIDA HIDRAHULICA A BASE DE TUBO DE CPVC DE 13MM (1/2"), (LAVABO, W.C, REGADERA Y TUBO DE JARDIN) INCLUYE: CODOS, COPLES, PEGAMENTO, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

SALIDA SANITARIA CON TUBO PVC DE 50MM (2") INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

SALIDA SANITARIA CON TUBO PVC DE 100MM (4") INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

SUMINISTRO Y COLOCACION DE TINACO ROTOPLAS TRICAPA O DE SIMILAR CALIDAD CON CAPACIDAD DE 450 L, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBAS DE PRESION.

SUMINISTRO Y COLOCACION DE W.C TANQUE BAJO DE CERAMICA COLOR BLANCO MODELO ECONOMICO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBAS.





## DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONÓMICO

*2024" Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemerito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab"*

|                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO DE CERAMICA DE COLOR BLANCO MODELO ECONOMICO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBAS.                                                                                                      |
| INTERCONEXION Y DESCARGA DE TINACO CON TUBO DE CPVC DE 3/4", INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.                                                                                                                                |
| SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLADERA DE PISO DE 4", INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.                                                                                                                                            |
| <b>INSTALACION ELECTRICA</b>                                                                                                                                                                                                                 |
| SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO NARANJA DE 19 MM (3/4"), INCLUYE TRAZO, RANURADOS, CONEXIONES, EXCAVACIONES Y RELLENO.                                                                                                                  |
| SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAJA PVC (CHALUPA ) INCLUYE : MATERIALES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA                                                                                                                                               |
| SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE THW CALIBRE 12 INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.                                                                                                                                                            |
| SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR MARCA BTICINO O SIMILAR EN CALIDAD, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.                                                                                                                       |
| SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA PARA APAGADOR Y/O CONTACTO MARCA BITICINO O DE SIMILAR CALIDAD DE 1-2-3 VENTANAS INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA                                                                                        |
| SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO DE PLAFOND TIPO SPOT EMPOTRABLE EN TECHO CON FOCO AHORRADOR DE 20 WATTS, INCLUYE: PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.                                                                                  |
| <b>CANCELERIA EN PUERTAS Y VENTANAS</b>                                                                                                                                                                                                      |
| SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA CORREDIZA DE CANCELERIA DE ALUMINIO DE 3MM CON CRYSTAL FILTRASOL DE 6MM CON MRCO DE PERFIL DE 2" X 1-1/4", INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.                                                 |
| SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA PREFABRICADA LISA DE SECCION 0.86 X 2.17 DE PANEL METALICO, INCLUYE: JALADERA DORADA DE 3", MARCO DE MADERA, CERRADURA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, Y FLETE DE LOS MATERIALES ALA OBRA.                     |
| <b>PINTURA</b>                                                                                                                                                                                                                               |
| SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O SIMILAR CALIDAD EN MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 M A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR VINILICO Y DOS MANOS DE PINTURA, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. |
| SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O DE SIMILAR CALIDAD EN PLAFON HASTA UNA ALTURA DE 3.00 MTS A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y M.O.             |
| SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA ALUSIVA SEGÚN ESPECIFICACION DE PROYECTO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, Y HERRAMIENTA.                                                                                                                 |

### ACTA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA:

**OBRA:** "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LODALIDAD DE XCUPIL MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SEPTICA EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE KOMCHEN MUNICIPIO DE





**DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONÓMICO**

2024" Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemerito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab"

**HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE KATAB MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO SIN FOSA SÉPTICA EN LA LOCALIDAD DE EL POSTE MUNICIPIO DE HOPELCHÉN".**

| ESTIMACION NO.              | FECHA DE ESTIMACION | PERIODO DE ESTIMACION       | MONTO ESTIMADO | MONTO ACUMULADO |
|-----------------------------|---------------------|-----------------------------|----------------|-----------------|
| ESTIMACION<br>1(FINIQUITO ) | 30/12/2024          | 11/12/2024 AL<br>30/12/2024 | \$ 931,194.52  | \$ 931,194.52   |
|                             |                     |                             | TOTAL          | \$ 931,194.52   |

"los importes ya incluyen I.V.A

En el importe pagado ya se realizaron las deducciones de Ley

ANEXO AL PRESENTE SE INTEGRA LA DOCUMENTACIÓN PARA EL PAGO DEL FINIQUITO, LA CUAL INCLUYE:

- Plano definitivo de la obra.
- Archivo fotográfico
- Fianza de vicios ocultos afianzadora, **SOFIMEX INSTITUCION DE GARANTIAS S.A.**
- Aviso de terminó de obra.
- Bitácora de obra.
- Catalogo definitivo de obra.

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR SE DA POR CONCLUIDOS EN SU TOTALIDAD LOS TRABAJOS ANTES MENCIONADOS Y ASI COMO LA RELACION DE CONTRATACION ENTRE AMBAS PARTES Y ENTRA EN FUNCION LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS.

SE CIERRA LA PRESENTE ACTA SIENDO LAS 16:30 HORAS DEL MISMO DIA DE INICIO FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN

POR EL CONTRATISTA

  
\_\_\_\_\_  
**ARQ. OMAR DE JESUS RIVERO PIÑA**  
SUPERVISOR DE OBRAS

  
\_\_\_\_\_  
**C. GIANI DANELY CAUCH CACH**  
CONSTRATISTA

  
\_\_\_\_\_  
**L.A.P. ABRAHAM ALBERTO VENEGAS ESCAMILLAS**

DIRECTOR DE DESARROLLO SOCIAL, RURAL, HUMANO Y FOMENTO ECONOMICO.

