



PURO
HOPELCHÉN

Gobierno Municipal 2024-2027

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA.
"2025, AÑO DE LA MUJER INDÍGENA"



Hopelchén, Campeche, a 24 de febrero de 2026.

OFICIO: HAH/DOP/57/2026.

ASUNTO: solicitud de pago.

LIC. DIEGO ARMANDO YERVES GONZALEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN DEL
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN.

P R E S E N T E:

A través del presente, me permito dirigirme a usted para solicitarle el pago de la estimación 2 (dos finiquito) de la Obra: **"CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE DZIBALCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE PAKCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN."**, con número de Contrato: **HAH-DOP-FAISMUN-46/2025** a favor de la **PERSONA FISICA: KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS** se solicita el pago de **\$260,311.02 son: (DOSCIENTOS SESENTA MIL TRESCIENTOS ONCE PESOS 02/100 M.N.)** I.V.A incluido, correspondiente al Ramo FAISMUN 2025

Se anexa la siguiente documentación:

- Factura electrónica **NO. 289**
- Fianza de vicios ocultos.
- Oficio de termino de obra por parte del contratista.
- Caratula de estimación
- Estado de cuenta
- Estimación de obra
- Generadora de obra
- Reporte fotográfico
- Croquis
- Bitácora de obra
- Catalogo definitivo
- Croquis definitivo
- Notificación de finiquito de obra
- Acta entrega recepción contratista
- Acta de entrega recepción del comité de obra
- Acta de finiquito de obra
- Acta entrega física de obra
- Acta de extinción de derechos

Sin otro en particular me despido de usted, no sin antes enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

ARQ. KENNIA DE FATIMA VILLAMONTE ZAPATA

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

c.c.p El archivo.

H AYUNTAMIENTO DE
HOPELCHEN
CAMPECHE
2024 27 FEB 2026 2027
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
EN REVISIÓN
11:16 am



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CAMPECHE
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN
2024-2027
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA
HOP. CAM.





KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS
INGENIERO CIVIL
SERVICIO DE INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA

ESTIMACION: ESTIMACIÓN 2 (DOS FINIQUITO) CONTRATISTA: KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS
 FECHA ELABORACIÓN: 30 DE DICIEMBRE DE 2025 R.F.C.: MASK910530S41

OBRA: CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE DZIBALCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE PAKCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN.

MUNICIPIO: HOPELCHEN
 LOCALIDAD: DZIBALCHEN, VICENTE GUERRERO, PAKCHEN
 UBICACIÓN: DZIBALCHEN, VICENTE GUERRERO, PAKCHEN
 CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-46/2025
 MONTO C/I.V.A. \$: \$ 1,746,511.02

FIANZA ANTICIPO:	<u>25A47276</u>
FIANZA CUMPLIMIENTO:	<u>25A47283</u>

PERIODO DE CONTRATO
 INICIO: 02 DE OCTUBRE DE 2025
 TERMINO: 30 DE DICIEMBRE DE 2025

FACTURA No.: _____

RECIBI DEL MUNICIPIO DE HOPELCHEN LA CANTIDAD DE : **\$260,311.02**

SON: (DOSCIENTOS SESENTA MIL TRESCIENTOS ONCE PESOS 02/100 M.N.)

POR CONCEPTO DE PAGO DE ESTIMACION N. ESTIMACIÓN 2 (DOS FINIQUITO) POR TRABAJOS EFECTUADOS
 EN EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 02 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025

AVANCE DE LA OBRA 99.99 %

DEDUCCIONES Y RETENCIONES
 30% ANTICIPO C/I.V.A. , _____ -
 1% BIENESTAR SOCIAL _____ -
 0.5 % SUPERVISION _____ -
 0.2 % C.M.I.C. _____ -
 TOTAL DEDUCCION _____ -

IMPORTE ESTIMACION: \$320,588.28
 AMORTIZACION(30%) \$96,182.23
 SUBTOTAL \$224,406.05
 16% I.V.A \$35,904.97
 SUBTOTAL DE ESTIMACIÓN \$260,311.02
 DEDUCCIONES _____ -


ALCANCE NETO **\$260,311.02** ✓


CONTRATISTA

REVISO

AUTORIZO


 ING. KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS
 REPRESENTANTE LEGAL

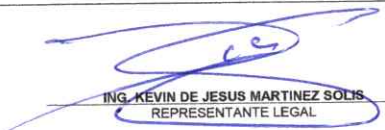



 ING. REYNA JAQUELINE SÁNCHEZ CHE
 SUPERVISOR DE OBRA


 ARQ. KENNIA DE FATIMA VILLAMONTE ZAPATA
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA



KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS
INGENIERO CIVIL
SERVICIO DE INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA

OBRA:	CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE DZIBALCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE PAKCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN.				UBICACIÓN: DZIBALCHEN, VICENTE GUERRERO, PAKCHEN						
					MUNICIPIO: HOPELCHEN	ESTIMACION: ESTIMACIÓN 2 (DOS FINIQUITO)					
					ESTADO: CAMPECHE						
CONTRATO No.	HAH-DOP-FAISMUN-46/2025			IMPORTE CONTRATO S/IVA :	\$ 1,505,612.95	IMPORTE ANTICIPO S/IVA :	\$ 451,683.89				
INICIO OBRA PROG.	02 DE OCTUBRE DE 2025	TERMINO OBRA PROG.	30 DE DICIEMBRE DE 2025	PERIODO DE ESTIMACION: 02 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025							
ESTADO DE CUENTA											
ESTIMACIÓN NO.	PERIODO	IMPORTE ESTIMACIÓN	AMORTIZACIÓN ANTICIPO SIN IVA	SUBTOTAL	IVA	SUBTOTAL	DEDUCCIONES			TOTAL DE DEDUCCIONES	NETO A PAGAR
							2% AL MILLAR C.M.I.C	5% AL MILLAR INSP. DE OBRAS	1% OBRAS BENE SOCIAL		
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	DEL 02 DE OCTUBRE DE 2025 AL 01 DE DICIEMBRE DE 2025	\$ 1,185,005.54	\$ 355,501.66	\$ 829,503.88	\$ 132,720.62	\$ 962,224.50	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 962,224.50
						c					
ESTIMACION 2 (DOS FINIQUITO)	DEL 02 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025	\$ 320,588.28	\$ 96,182.23	\$ 224,406.05	\$ 35,904.97	\$ 260,311.02	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 260,311.02
TOTAL		\$ 1,505,593.82	\$ 451,683.89	\$ 1,053,909.93	\$ 168,625.59	\$ 1,222,535.52	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,222,535.52
SALDO POR EJERCER S/IVA		19.13		SALDO POR AMORTIZAR S/IVA						0.00	

 <u>ING. KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS</u> REPRESENTANTE LEGAL	 <u>ING. REYNA JAQUELINE SANCHEZ CHE</u> SUPERVISOR DE OBRA	 <u>ARQ. KENNIA DE FATIMA VILLANORTE TAPATA</u> DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA
---	--	---



KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS
INGENIERO CIVIL
SERVICIO DE INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA

CUERPO DE ESTIMACIÓN

PERIODO ESTIMACIÓN: 02 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

OBRA: CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE DZIBALCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE PAKCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN.

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-46/2025

ESTIMACION: ESTIMACIÓN 2 (DOS FINIQUITO)

FECHA: 30 DE DICIEMBRE DE 2025

MUNICIPIO: HOPELCHEN

LOCALIDAD: DZIBALCHEN, VICENTE GUERRERO, PAKCHEN

CLAVE	C O N C E P T O	U	PRESUP.	ACUM ANT.	PRESENTE	ACUMUL.	EXCED.	P.U.	IMPORTE
A1	PRELIMINARES								
5HOP-001	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO EN AREA DE EDIFICIO, INCLUYE: BANCO DE NIVEL Y REFERENCIAS.	M2	275.00	-	0.00	-	-	\$ 16.45	\$ -
5HOP-002	EXCAVACIÓN EN MATERIAL TIPO "B" HASTA 1 MT DE PROFUNDIDAD, INC. HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, AFINE DE TALUDES Y DESALOJO DE MATERIAL PRODUCTO DE LAS EXCAVACIONES FUERA DEL AREA DE TRABAJO.	M3	28.38	-	0.00	-	-	\$ 280.14	\$ -
5HOP-003	RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL DE BANCO (SASCAB) COMPACTADO A MANO CON PISON DE MANO Y AGUA EN CAPAS DE 20 CM, INCLUYE: FLETE HASTA EL LUGAR DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y LA MANO DE OBRA NECESARIA.	M3	35.20	-	13.04	-	-	\$ 134.78	\$ 1,757.53
	TOTAL PRELIMINARES								\$ 1,757.53
A2	CIMENTACION								
5HOP-006	CIMIENTO DE MAMPOSTERIA A BASE DE PIEDRA DE LA REGION ASENTADO CON MORTERO CEM-CAL-POLVO PROP. 1:2:6, INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.	M3	34.10	-	0.00	-	-	\$ 1,541.73	\$ -
5DADO1	DADO DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 SECCION DE 0.30 X 0.30 X 1.00 MT CON ARMEX 15-15/4, ACABADO COMUN, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	26.40	-	0.00	-	-	\$ 739.88	\$ -
5-HOP-005	CADENA DE DEPLANTE EN CIMENTACION DE 15X20CMS DE SECCION CONCRETO F'C=200 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX ARMEX 15-20-4 INC CIMBRA COMUN, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	182.60	-	0.00	-	-	\$ 395.77	\$ -
	TOTAL CIMENTACION								\$ -


 ING. KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS
 CONTRATISTA


 ING. REYNA JAQUELINE SANCHEZ CHE
 SUPERVISOR DE OBRA



KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS
INGENIERO CIVIL
SERVICIO DE INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA

CUERPO DE ESTIMACIÓN

PERIODO ESTIMACIÓN: 02 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

OBRA: CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE DZIBALCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE PAKCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN.

MUNICIPIO: HOPELCHEN

LOCALIDAD: DZIBALCHEN, VICENTE GUERRERO, PAKCHEN

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-46/2025

ESTIMACION: ESTIMACIÓN 2 (DOS FINIQUITO)

FECHA: 30 DE DICIEMBRE DE 2025

CLAVE	CONCEPTO	U	PRESUP.	ACUM ANT.	PRESENTE	ACUMUL.	EXCED.	P.U.	IMPORTE
A3	ALBAÑILERIA Y ACABADOS								
5SHOP-007	MURO DE BLOCK HUECO DE 15X20X40 CMS A PLOMO Y REGLA, ACABADO COMUN AMBAS CARAS, ASENTADO CON MORTERO CEM-POLVO PROP. 1:5 INCL. ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y M.O.	M2	367.62	-	0.00	-	-	\$ 397.27	\$ -
5CASTILL	CASTILLO DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ARMADO C/ARMEX 15-15-4 Y, INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, HERRAMIENTA, COLADO Y M.O.	M	107.80	-	0.00	-	-	\$ 357.49	\$ -
5CADENA2	CADENA DE NIVELACION DE 15X20 CMS DE SECCION CONCRETO F'C=150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-20-4, INC. CIMBRA COMUN, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y M.O.	M	182.60	-	0.00	-	-	\$ 395.99	\$ -
5CADENA3	CADENA DE CERRAMIENTO DE 15X20 CMS DE SECCION, CON CONCRETO F'C=150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-20-4, REFORZADO CON 2 VARILLAS DE NO. 3 (3/8") INC. CIMBRA COMUN, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y M.O.	M	45.10	-	0.00	-	-	\$ 483.03	\$ -
5PISOS2M	PISO DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 CON ACABADO PULIDO, COLOR NATURAL INCLUYE: MATERIALES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M2	177.54	-	0.00	-	-	\$ 442.51	\$ -
5PISO2V	PISO EXTERIOR DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTRO SOLDADA 6-6/10-10 CON ACABADO ESCOBILLADO Y VOLTEADOR, COLOR NATURAL INCLUYE: MATERIALES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	37.84	-	0.00	-	-	\$ 455.05	\$ -


 ING. KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS
 CONTRATISTA


 ING. REYNA JAQUELINE SANCHEZ CHE
 SUPERVISOR DE OBRA



KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS
INGENIERO CIVIL
SERVICIO DE INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA

CUERPO DE ESTIMACIÓN

PERIODO ESTIMACIÓN: 02 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-46/2025

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

ESTIMACION: ESTIMACIÓN 2 (DOS FINIQUITO)

OBRA: CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE DZIBALCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE PAKCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN.

FECHA: 30 DE DICIEMBRE DE 2025

MUNICIPIO: HOPELCHEN

LOCALIDAD: DZIBALCHEN, VICENTE GUERRERO, PAKCHEN

CLAVE	CONCEPTO	U	PRESUP.	ACUM ANT.	PRESENTE	ACUMUL.	EXCED.	P.U.	IMPORTE
5APLANA2	APLANADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO, CAL, POLVO DE PIEDRA PROP. 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO) HASTA 3 CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y M.O.	M2	943.80	-	0.00	-	-	\$ 196.04	\$ -
5APLANA4	EMBOQUILLADO EN CLAROS DE PUERTAS Y VENTANAS CON MORTERO CEMENTO-CAL-POLVO DE PIEDRA PRO. 1:2:6 A TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO) DE 2.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	163.90	-	0.00	-	-	\$ 123.82	\$ -
5HAMA	SUMINISTRO Y COLOCACION DE HAMAQUERO ECONOMICO, INCLUYE : MATERIALES MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	44.00	-	0.00	-	-	\$ 379.89	\$ -
MARVEN	ACABADO EN PUERTAS Y EN VENTANAS MARQUESINA SENCILLA DE 15 CM DE ANCHO PROMEDIO, COLOR NATURAL INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	180.40	-	0.00	-	-	\$ 128.32	\$ -
	TOTAL ALBAÑILERIA Y ACABADOS								\$ -
A4	AZOTEA								
5LOSA	LOSA DE VIGUETA T-12-5 Y BOVEDILLA DE 15X20X56 CM CAPA DE COMPRESION DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 DE 5 CM DE ESPESOR REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INC.: CIMBRA, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	203.39	-	0.00	-	-	\$ 1,189.11	\$ -


 ING. KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS
 CONTRATISTA


 ING. REYNA JAQUELINE SANCHEZ CHE
 SUPERVISOR DE OBRA



KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS
INGENIERO CIVIL
SERVICIO DE INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA

CUERPO DE ESTIMACIÓN

PERIODO ESTIMACIÓN: 02 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

OBRA: CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE DZIBALCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE PAKCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN.

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-46/2025

ESTIMACION: ESTIMACIÓN 2 (DOS FINIQUITO)

FECHA: 30 DE DICIEMBRE DE 2025

MUNICIPIO: HOPELCHEN

LOCALIDAD: DZIBALCHEN, VICENTE GUERRERO, PAKCHEN

CLAVE	C O N C E P T O	U	PRESUP.	ACUM ANT.	PRESENTE	ACUMUL.	EXCED.	P.U.	I M P O R T E
5DERRIT	ACABADO SUPERIOR EN AZOTEA CON DERRETIDO (LECHADA) DE CEMENTO GRIS Y CALCRETO A BASE DE CEMENTO GRIS-CAL-POLVO DE PIEDRA(ARENA Y GRAVA EN PROPORCIONES DE (C.G:C:P:G) 1:18:27:36 HASTA 4CMS DE ESPESOR PROMEDIO, INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	176.00	-	0.00	-	-	\$ 258.67	\$ -
5PRETEL	PRETEL DE 20 CMS DE ALTURA A BASE DE BLOCK DE 15X20X40 CMS JUNTADO CON CEMENTO-POLVO DE PIEDRA PROP. 1:5 RELLENO CON CONCRETO POBRE INCLUYE: ACABADO EN AMBAS CARAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIA.	M	182.60	-	0.00	-	-	\$ 259.04	\$ -
5APLANA5	APLANADO EN PLAFON CON MORTERO CEMENTO-CAL POLVO DE PIEDRA PROP 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO) DE 3CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	176.00	-	0.00	-	-	\$ 230.98	\$ -
5CHAFLAN	CHAFLAN PERIMETRAL SOBRE CAPA DE CALCRETO EN AZOTEA DE 6 CM DE ESPESOR POR LADO TIPO MEDIA CAÑA CON MORTERO CEMENTO-POLVO DE PIEDRA PROP: 1:5 INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M	176.00	-	0.00	-	-	\$ 126.34	\$ -
5GARGOL	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DESAGÜE PLUVIAL A BASE DE GARGOLA DE CONCRETO INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	22.00	-	0.00	-	-	\$ 264.83	\$ -
	TOTAL AZOTEA								\$ -
A5	INSTALACION ELECTRICA								
5POLIDUC	SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO NARANJA DE 19MM (3/4") INCLUYE: TRAZO, RANURADO, CONEXIÓN, EXCAVACION Y RELLENO.	M	146.85	-	150.87	-	4.02	\$ 52.60	\$ 7,935.76


 ING. KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS
 CONTRATISTA


 ING. REYNA JAQUELINE SANCHEZ CHE
 SUPERVISOR DE OBRA



KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS
INGENIERO CIVIL
SERVICIO DE INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA

CUERPO DE ESTIMACIÓN

PERIODO ESTIMACIÓN: 02 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

OBRA: CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE DZIBALCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE PAKCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN.

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-46/2025

ESTIMACION: ESTIMACIÓN 2 (DOS FINIQUITO)

FECHA: 30 DE DICIEMBRE DE 2025

MUNICIPIO: HOPELCHEN

LOCALIDAD: DZIBALCHEN, VICENTE GUERRERO, PAKCHEN

CLAVE	CONCEPTO	U	PRESUP.	ACUM ANT.	PRESENTE	ACUMUL.	EXCED.	P.U.	IMPORTE
5CHALUPA	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAJA DE PVC (CHALUPA) INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	33.00	-	33.00	-	-	\$ 57.23	\$ 1,888.59
5CABLE12	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE THW CAL. 12 INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	429.00	-	473.58	-	44.58	\$ 35.34	\$ 16,736.32
5APAGAD	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR MARCA BTICINIO O DE SIMILAR CALIDAD, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	22.00	-	22.00	-	-	\$ 107.58	\$ 2,366.76
5CONTACT	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO POLARIZADO CON TIERRA FISICA MARCA BTICINIO O DE SIMILAR CALIDAD, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	55.00	-	55.00	-	-	\$ 165.34	\$ 9,093.70
5PLACA	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA PARA APAGADOR Y/O CONTACTO MARCA BTICINIO O DE SIMILAR CALIDA DE 1-2-3 VENTANAS, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	33.00	-	33.00	-	-	\$ 100.16	\$ 3,305.28
5FOCO	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO DE PLAFOND TIPO SPOT EMPOTRABLE EN TECHO CON FOCO AHORRADOR DE 20 WATTS INCLUYE: PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	22.00	-	22.00	-	-	\$ 372.35	\$ 8,191.70
ARBOTAN	SUMINISTRO Y COLACION DE ARBOTANTE ECONOMICO PARA EXTERIOR INCLUYE: PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	11.00	-	11.00	-	-	\$ 599.06	\$ 6,589.66
VENECO	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTILADOR ECONOMICO INCLUYE: PRUEBAS, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	PZA	11.00	-	11.00	-	-	\$ 1,110.34	\$ 12,213.74
	TOTAL INSTALACION ELECTRICA								\$ 68,321.51

ING. KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS
 CONTRATISTA

ING. REYNA JAQUELINE SANCHEZ CHE
 SUPERVISOR DE OBRA



KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS
INGENIERO CIVIL
SERVICIO DE INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA

CUERPO DE ESTIMACIÓN

PERIODO ESTIMACIÓN: 02 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025
DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-46/2025
ESTIMACION: ESTIMACIÓN 2 (DOS FINIQUITO)

OBRA: CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE DZIBALCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE PAKCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN.

FECHA: 30 DE DICIEMBRE DE 2025

MUNICIPIO: HOPELCHEN

LOCALIDAD: DZIBALCHEN, VICENTE GUERRERO, PAKCHEN

CLAVE	CONCEPTO	U	PRESUP.	ACUM ANT.	PRESENTE	ACUMUL.	EXCED.	P.U.	IMPORTE
A6	CANCELERIA EN PUERTAS Y VENTANAS								
5PV2	SUMINISTRO E INTALACION DE VENTANAS CORREDIZAS DE ALUMINIO DE 2" CON CRISTAL FILTRASOL DE 6 MM CON MARCO DE PERFIL DE 2" X 1-1/4 INCLUYE: MATERIALES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	31.68	-	31.68			\$ 2,472.45	\$ 78,327.22
5PTAC3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA PREFABRICADA MIXTA DE SECCION .96X2.17 DE PANEL METALICO, INCLUYE: MARCO METALICO, CERRADURA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y FLETE DE LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE LA OBRA.	PZA	11.00	-	11.00			\$ 5,978.28	\$ 65,761.08
	TOTAL CANCELERIA EN PUERTAS Y VENTANAS								\$ 144,088.30
A7	PINTURA								
5PINT01	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA VINIMEX O DE SIMILAR CALIDAD EN MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 MTS A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR VINILICO Y DOS MANOS DE PINTURA, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y M.O.	M2	981.64	-	981.64			\$ 87.93	\$ 86,315.61
5PINT02	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA VINIMEX O DE SIMILAR CALIDAD EN PLAFON HASTA UNA ALTURA DE 3.00 MTS A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y M.O.	M2	176.00	-	176.00			\$ 91.91	\$ 16,176.16
5PLAAP	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA ALUSIVA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO INCLUYE: MATERIALES MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	11.00	-	11.00			\$ 716.00	\$ 7,876.00
	TOTAL PINTURA								\$ 110,367.77
5HOP-006	DEDUCTIVA CIMENTO DE MAMPOSTERIA A BASE DE PIEDRA DE M3 LA REGION ASENTADO CON MORTERO CEM-CAL-POLVO PROP. 1:2:6, INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.				2.56			1,541.73	\$ 3,946.83

SUBTOTAL \$ 320,588.28
IVA 16% \$ 51,294.12
TOTAL \$ 371,882.40

ING. KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS
 CONTRATISTA

ING. REYNA JAQUELINE SANCHEZ CHE
 SUPERVISOR DE OBRA



KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS
INGENIERO CIVIL
SERVICIO DE INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA

NUMEROS GENERADORES

PERIODO DE EST: 02 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-46/2025

ESTIMACION: ESTIMACIÓN 2 (DOS FINIQUITO)

OBRA: CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE DZIBALCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE PAKCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN.

FECHA: 30 DE DICIEMBRE DE 2025

MUNICIPIO: HOPELCHEN

LOCALIDAD: DZIBALCHEN, VICENTE GUERRERO, PAKCHEN

CLAVE	CONCEPTO	U	NUMEROS GENERADORES			LARGO	ANCHO	ALTO	PIEZAS	TOTAL	OBSERVACIONES
			EJE	TRAMO							
				PAKCHEN							
				EJE	A	1-2	3.85	0.3	0.50	1.00	0.58
				EJE	B	1-2	4.45	0.3	0.50	1.00	0.67
				EJE	1	A-B	3.85	0.3	0.50	1.00	0.58
				EJE	2	A-B	4.45	0.3	0.50	1.00	0.67
									SUBTOTAL		2.50
				PAKCHEN							
				EJE	A	1-2	3.85	0.3	0.50	1.00	0.58
				EJE	B	1-2	4.45	0.3	0.50	1.00	0.67
				EJE	1	A-B	3.85	0.3	0.50	1.00	0.58
				EJE	2	A-B	4.45	0.3	0.50	1.00	0.67
									SUBTOTAL		2.50
									TOTAL		M3
A1	PREELIMINARES										
5HOP-003	RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL DE BANCO (SASCAB) COMPACTADO A MANO CON PISON DE MANO Y AGUA EN CAPAS DE 20 CM. INCLUYE: FLETE HASTA EL LUGAR DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y LA MANO DE OBRA NECESARIA.	M3		EJE A-B Y 1-2							
						4.0	4.0	0.12			-
						3.85	3.85	0.08	11.00		13.04
									TOTAL		13.04 M3
A2	CIMENTACION										
5HOP-006	CIMIENTO DE MAMPOSTERIA A BASE DE PIEDRA DE LA REGION ASENTADO CON MORTERO CEM-CAL-POLVO PROP. 1:2:6, INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.	M3		VICENTE GUERRERO							
				EJE	A	1-2	0.60	0.30	0.60		0.11
				EJE	B	1-2	0.60	0.30	0.60		0.11
				EJE	1	A-B					-
				EJE	2	A-B					-
									SUBTOTAL		0.22
				VICENTE GUERRERO							
				EJE	A	1-2	0.60	0.30	0.60		0.11
				EJE	B	1-2	0.60	0.30	0.60		0.11
				EJE	1	A-B					-
				EJE	2	A-B					-
									SUBTOTAL		0.22

C. KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS
 CONTRATISTA

ING. REYNA JAQUELINE SANCHEZ CHE
 SUPERVISOR DE OBRA



KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS
INGENIERO CIVIL
SERVICIO DE INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA

NUMEROS GENERADORES

PERIODO DE EST: 02 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-46/2025

ESTIMACION: ESTIMACIÓN 2 (DOS FINIQUITO)

OBRA: CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE DZIBALCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE PAKCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN.

FECHA: 30 DE DICIEMBRE DE 2025

MUNICIPIO: HOPELCHEN

LOCALIDAD: DZIBALCHEN, VICENTE GUERRERO, PAKCHEN

CLAVE	CONCEPTO	U	NUMEROS GENERADORES			LARGO	ANCHO	ALTO	PIEZAS	TOTAL	OBSERVACIONES
			EJE	TRAMO							
			VICENTE GUERRERO								
			EJE	A	1-2	0.60	0.30	0.65		0.12	
			EJE	B	1-2	0.60	0.30	0.65		0.12	
			EJE	1	A-B					-	
			EJE	2	A-B					-	
										SUBTOTAL	0.24
			VICENTE GUERRERO								
			EJE	A	1-2	0.60	0.30	0.60		0.11	
			EJE	B	1-2	0.60	0.30	0.60		0.11	
			EJE	1	A-B					-	
			EJE	2	A-B					-	
										SUBTOTAL	0.22
			DZIBALCHEN								
			EJE	A	1-2	0.60	0.30	0.65		0.12	
			EJE	B	1-2	0.60	0.30	0.65		0.12	
			EJE	1	A-B					-	
			EJE	2	A-B					-	
										SUBTOTAL	0.24
			DZIBALCHEN								
			EJE	A	1-2	0.60	0.30	0.65		0.12	
			EJE	B	1-2	0.60	0.30	0.65		0.12	
			EJE	1	A-B					-	
			EJE	2	A-B					-	
										SUBTOTAL	0.24
			DZIBALCHEN								
			EJE	A	1-2	0.60	0.30	0.70		0.13	
			EJE	B	1-2	0.60	0.30	0.70		0.13	
			EJE	1	A-B					-	
			EJE	2	A-B					-	
										SUBTOTAL	0.26



KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS
INGENIERO CIVIL
SERVICIO DE INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA

NUMEROS GENERADORES

PERIODO DE EST: 02 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

OBRA: CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE DZIBALCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE PAKCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN.

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-46/2025

ESTIMACION: ESTIMACIÓN 2 (DOS FINIQUITO)

FECHA: 30 DE DICIEMBRE DE 2025

MUNICIPIO: HOPELCHEN

LOCALIDAD: DZIBALCHEN, VICENTE GUERRERO, PAKCHEN

CLAVE	CONCEPTO	U	NUMEROS GENERADORES		LARGO	ANCHO	ALTO	PIEZAS	TOTAL	OBSERVACIONES
			EJE	TRAMO						
A5	INSTALACION ELECTRICA									
5POLIDUC	SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO NARANJA DE 19MM (3/4") INCLUYE: TRAZO, RANURADO, CONEXIÓN, EXCAVACION Y RELLENO.	M	EJE							
					2.80	ENTRADA	1.00	2.80		
					4.00	RECORRDO VER	1.00	4.00		
					4.50	BAJADA EN MURC	1.00	4.50		
					2.00	RECORRIDO HAC	1.00	2.00		
					0.40	ARBOTANTE	1.00	0.40		
								10.00		X 10 CUARTOS
								13.70		
								SUBTOTAL	137.00	
					2.97	ENTRADA	1.00	2.97		
					4.00	RECORRDO VER	1.00	4.00		
					4.50	BAJADA EN MURC	1.00	4.50		
					2.00	RECORRIDO HAC	1.00	2.00		
					0.40	ARBOTANTE	1.00	0.40		
								1.00		X 1 CUARTO
								SUBTOTAL	13.87	
								TOTAL	27.57	M
5CHALUPA	INSTALACION ELECTRICA SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAJA DE PVC (CHALUPA) INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	EJE	A-B	1-2					
						3.00		11.00	33.00	
								TOTAL	33.00	PZA
A5	INSTALACION ELECTRICA									
5CABLE12	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE THW CAL. 12 INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	EJE	A-B	1-2					
					2.80			2.00	5.60	
					2.00			2.00	4.00	
					2.00			2.00	4.00	
					1.50			2.00	3.00	
					1.50			2.00	3.00	
					2.00			3.00	6.00	
					2.00			2.00	4.00	
					1.50			3.00	4.50	
					1.50			2.00	3.00	
					5.10			1.00	5.10	CONEXIÓN A ALIMENTACION INEXISTEN
					0.40			2.00	0.80	ARBOTANTE
									43.00	
									10.00	X 10 CUARTOS
								SUBTOTAL	430.00	



KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS
INGENIERO CIVIL
SERVICIO DE INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA

NUMEROS GENERADORES

PERIODO DE EST: 02 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

OBRA: CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE DZIBALCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE PAKCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN.

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-46/2025

ESTIMACION: ESTIMACIÓN 2 (DOS FINIQUITO)

FECHA: 30 DE DICIEMBRE DE 2025

MUNICIPIO: HOPELCHEN

LOCALIDAD: DZIBALCHEN, VICENTE GUERRERO, PAKCHEN

CLAVE	CONCEPTO	U	NUMEROS GENERADORES			LARGO	ANCHO	ALTO	PIEZAS	TOTAL	OBSERVACIONES
			EJE	TRAMO							
						2.85			2.00	5.70	
						2.00			2.00	4.00	
						2.00			2.00	4.00	
						1.50			2.00	3.00	
						1.50			2.00	3.00	
						2.00			3.00	6.00	
						2.00			2.00	4.00	
						1.50			3.00	4.50	
						1.50			2.00	3.00	
						5.58			1.00	5.58	INEXIÒN A ALIMENTACION INEXISTEN
						0.40			2.00	0.80	ARBOTANTE
										43.58	
										1.00	X 1 CUARTO
										43.58	
									TOTAL	473.58	M
A5	INSTALACION ELECTRICA										
5APAGAD	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR MARCA BTICINIO O DE SIMILAR CALIDAD, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	EJE	B	1-2	2.00			11.0	22.00	
									TOTAL	22.00	PZA
A5	INSTALACION ELECTRICA										
5CONTACT	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO POLARIZADO CON TIERRA FISICA MARCA BTICINIO O DE SIMILAR CALIDAD, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	EJE	A-B	1-2	5.00			11.0	55.00	
									TOTAL	55.00	PZA
A5	INSTALACION ELECTRICA										
5PLACA	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA PARA APAGADOR Y/O CONTACTO MARCA BTICINIO O DE SIMILAR CALIDA DE 1-2-3 VENTANAS, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	EJE A	A-B	1-2	3.00			11.0	33.00	
									TOTAL	33.00	PZA



KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS
INGENIERO CIVIL
SERVICIO DE INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA

NUMEROS GENERADORES

PERIODO DE EST: 02 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

OBRA: CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE DZIBALCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE PAKCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN.

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-46/2025

ESTIMACION: ESTIMACIÓN 2 (DOS FINIQUITO)

FECHA: 30 DE DICIEMBRE DE 2025

MUNICIPIO: HOPELCHEN

LOCALIDAD: DZIBALCHEN, VICENTE GUERRERO, PAKCHEN

CLAVE	CONCEPTO	U	NUMEROS GENERADORES			LARGO	ANCHO	ALTO	PIEZAS	TOTAL	OBSERVACIONES
			EJE	TRAMO							
A5	INSTALACION ELECTRICA										
5FOCO	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO DE PLAFOND TIPO SPOT EMPOTRABLE EN TECHO CON FOCO AHORRADOR DE 20 WATTS INCLUYE: PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	EJE	A-B	1-2	2.00			11.0	22.00	
									TOTAL	22.00	PZA
	INSTALACION ELECTRICA										
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ARBOTANTE ECONOMICO PARA EXTERIOR INCLUYE: PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	EJE	B	1-2	1.00			11.00	11.00	
									TOTAL	11.00	
	INSTALACION ELECTRICA										
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTILADOR ECONOMICO INCLUYE: CONTROL, PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	EJE	A-B	1-2	1.00			11.00	11.00	
									TOTAL	11.00	
A6	CANCELERIA EN PUERTAS Y VENTANAS										
5PV2	SUMINISTRO E INTALACION DE VENTANAS CORREDIZAS DE ALUMINIO DE 2" CON CRISTAL FILTRASOL DE 6 MM CON MARCO DE PERFIL DE 2" X 1-1/4 INCLUYE: MATERIALES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	EJE A	1-2		1.20	1.20		11.0	15.84	
			EJE B	1-2		1.20	1.20		11.0	15.84	
									TOTAL	31.68	M2
A6	CANCELERIA EN PUERTAS Y VENTANAS										
5PTAC3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA PREFABRICADA MIXTA DE SECCION 96X2.17 DE PANEL METALICO, INCLUYE: MARCO METALICO, CERRADURA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y FLETE DE LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE LA OBRA.	PZA	EJE B	1-2				1.00	11.0	11.00	
									TOTAL	11.00	PZA



KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS
INGENIERO CIVIL
SERVICIO DE INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA

PERIODO ESTIMACIÓN: 02 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-46/2025

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

ESTIMACIÓN: ESTIMACIÓN 2 (DOS FINIQUITO)

OBRA: CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE DZIBALCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE PAKCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN.

FECHA: 30 DE DICIEMBRE DE 2025

MUNICIPIO: HOPELCHEN

LOCALIDAD: DZIBALCHEN, VICENTE GUERRERO, PAKCHEN

CATALOGO DEFINITIVO

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CONTRATO	ESTIMACION 01	ESTIMACION 2 FINIQUITO	TOTAL EJERCIDO	P.U.	IMPORTE
A1	PREELIMINARES							
5HOP-001	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO EN AREA DE EDIFICIO, INCLUYE: BANCO DE NIVEL Y REFERENCIAS.	M2	275.00	275.00	0.00	275.00	\$ 16.45	\$ 4,523.75
5HOP-002	EXCAVACIÓN EN MATERIAL TIPO "B" HASTA 1 MT DE PROFUNDIDAD, INC. HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, AFINE DE TALUDES Y DESALOJO DE MATERIAL PRODUCTO DE LAS EXCAVACIONES FUERA DEL AREA DE TRABAJO.	M3	28.38	28.22	0.00	28.22	\$ 280.14	\$ 7,905.55
5HOP-003	RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL DE BANCO (SASCAB) COMPACTADO A MANO CON PISON DE MANO Y AGUA EN CAPAS DE 20 CM, INCLUYE: FLETE HASTA EL LUGAR DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y LA MANO DE OBRA NECESARIA.	M3	35.20	21.12	13.04	34.16	\$ 134.78	\$ 4,604.60
	TOTAL PREELIMINARES							\$ 17,033.90
A2	CIMENTACION							
5HOP-006	CIMIENTO DE MAMPOSTERIA A BASE DE PIEDRA DE LA REGION ASENTADO CON MORTERO CEM-CAL-POLVO PROP. 1:2:6, INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.	M3	34.10	34.84	-2.56	32.28	\$ 1,541.73	\$ 49,767.04
5DADO1	DADO DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 SECCION DE 0.30 X 0.30 X 1.00 MT CON ARMEX 15-15/4, ACABADO COMUN, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	26.40	28.00	0.00	28.00	\$ 739.88	\$ 20,716.64
5-HOP-005	CADENA DE DEPLANTE EN CIMENTACION DE 15X20CMS DE SECCION CONCRETO F'C=200 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX ARMEX 15-20-4 INC CIMBRA COMUN, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	182.60	182.60	0.00	182.60	\$ 395.77	\$ 72,267.60
	TOTAL CIMENTACION							\$ 142,751.28
A3	ALBAÑILERIA Y ACABADOS							
5HOP-007	MURO DE BLOCK HUECO DE 15X20X40 CMS A PLOMO Y REGLA, ACABADO COMUN AMBAS CARAS, ASENTADO CON MORTERO CEM-POLVO PROP. 1:5 INCL. ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y M.O.	M2	367.62	367.62	0.00	367.62	\$ 397.27	\$ 146,044.40
5CASTILL	CASTILLO DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ARMADO C/ARMEX 15-15-4 Y, INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, HERRAMIENTA, COLADO Y M.O.	M	107.80	107.80	0.00	107.80	\$ 357.49	\$ 38,537.42
5CADENA2	CADENA DE NIVELACION DE 15X20 CMS DE SECCION CONCRETO F'C=150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-20-4, INC. CIMBRA COMUN, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y M.O.	M	182.60	182.60	0.00	182.60	\$ 395.99	\$ 72,307.77
5CADENA3	CADENA DE CERRAMIENTO DE 15X20 CMS DE SECCION, CON CONCRETO F'C=150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-20-4, REFORZADO CON 2 VARILLAS DE NO. 3 (3/8") INC. CIMBRA COMUN, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y M.O.	M	45.10	45.10	0.00	45.10	\$ 483.03	\$ 21,784.65
5PISOS2M	PISO DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 CON ACABADO PULIDO, COLOR NATURAL INCLUYE: MATERIALES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M2	177.54	177.54	0.00	177.54	\$ 442.51	\$ 78,563.23
5PISO2V	PISO EXTERIOR DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTRO SOLDADA 6-6/10-10 CON ACABADO ESCOBILLADO Y VOLTEADOR, COLOR NATURAL INCLUYE: MATERIALES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	37.84	37.84	0.00	37.84	\$ 455.05	\$ 17,219.09



KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS
INGENIERO CIVIL
SERVICIO DE INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA

PERIODO ESTIMACIÓN: 02 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-46/2025

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

ESTIMACIÓN: ESTIMACIÓN 2 (DOS FINIQUITO)

OBRA: CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE DZIBALCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE PAKCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN.

FECHA: 30 DE DICIEMBRE DE 2025

MUNICIPIO: HOPELCHEN

LOCALIDAD: DZIBALCHEN, VICENTE GUERRERO, PAKCHEN

CATALOGO DEFINITIVO

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CONTRATO	ESTIMACION 01	ESTIMACION 2 FINIQUITO	TOTAL EJERCIDO	P.U.	IMPORTE
5APLANA2	APLANADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO, CAL, POLVO DE PIEDRA PROP. 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO) HASTA 3 CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y M.O.	M2	943.80	943.80	0.00	943.80	\$ 196.04	\$ 185,022.55
5APLANA4	EMBOQUILLADO EN CLAROS DE PUERTAS Y VENTANAS CON MORTERO CEMENTO-CAL-POLVO DE PIEDRA PROP. 1:2:6 A TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO) DE 2.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	163.90	163.90	0.00	163.90	\$ 123.82	\$ 20,294.10
5HAMA	SUMINISTRO Y COLOCACION DE HAMAQUERO ECONOMICO, INCLUYE : MATERIALES MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	44.00	44.00	0.00	44.00	\$ 379.89	\$ 16,715.16
MARVEN	ACABADO EN PUERTAS Y EN VENTANAS MARQUESINA SENCILLA DE 15 CM DE ANCHO PROMEDIO, COLOR NATURAL INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	180.40	180.40	0.00	180.40	\$ 128.32	\$ 23,148.93
TOTAL ALBAÑILERIA Y ACABADOS								\$ 619,637.30
A4	AZOTEA							
5LOSA	LOSA DE VIGUETA T-12-5 Y BOVEDILLA DE 15X20X56 CM CAPA DE COMPRESION DE CONCRETO F'c=200 KG/CM2 DE 5 CM DE ESPESOR REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INC.: CIMBRA, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	203.39	203.39	0.00	203.39	\$ 1,189.11	\$ 241,853.08
5DERRIT	ACABADO SUPERIOR EN AZOTEA CON DERRETIDO (LECHADA) DE CEMENTO GRIS Y CALCRETO A BASE DE CEMENTO GRIS-CAL-POLVO DE PIEDRA(ARENA Y GRAVA EN PROPORCIONES DE (C.G.C:P:G) 1:18:27:36 HASTA 4CMS DE ESPESOR PROMEDIO, INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	176.00	176.00	0.00	176.00	\$ 258.67	\$ 45,525.92
5PRETIL	PRETIL DE 20 CMS DE ALTURA A BASE DE BLOCK DE 15X20X40 CMS JUNTADO CON CEMENTO-POLVO DE PIEDRA PROP. 1:5 RELLENO CON CONCRETO POBRE INCLUYE: ACABADO EN AMBAS CARAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIA.	M	182.60	182.60	0.00	182.60	\$ 259.04	\$ 47,300.70
5APLANA5	APLANADO EN PLAFON CON MORTERO CEMENTO-CAL-POLVO DE PIEDRA PROP 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO) DE 3CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	176.00	176.00	0.00	176.00	\$ 230.98	\$ 40,652.48
5CHAFLAN	CHAFLAN PERIMETRAL SOBRE CAPA DE CALCRETO EN AZOTEA DE 6 CM DE ESPESOR POR LADO TIPO MEDIA CAÑA CON MORTERO CEMENTO-POLVO DE PIEDRA PROP: 1:5 INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M	176.00	176.00	0.00	176.00	\$ 126.34	\$ 22,235.84
5GARGOL	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DESAGUE PLUVIAL A BASE DE GARGOLA DE CONCRETO INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	22.00	22.00	0.00	22.00	\$ 264.83	\$ 5,826.26
TOTAL AZOTEA								\$ 403,394.28
A5	INSTALACION ELECTRICA							
5POLIDUC	SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO NARANJA DE 19MM (3/4") INCLUYE: TRAZO, RANURADO, CONEXIÓN, EXCAVACION Y RELLENO.	M	146.85	0.00	151.25	151.25	\$ 52.60	\$ 7,955.75
5CHALUPA	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAJA DE PVC (CHALUPA) INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	33.00	0.00	33.00	33.00	\$ 57.23	\$ 1,888.59
5CABLE12	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE THW CAL. 12 INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	429.00	0.00	473.00	473.00	\$ 35.34	\$ 16,715.82



KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS
INGENIERO CIVIL
SERVICIO DE INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA

PERIODO ESTIMACIÓN: 02 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-46/2025

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

ESTIMACIÓN: ESTIMACIÓN 2 (DOS FINIQUITO)

OBRA: CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE DZIBALCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE PAKCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN.

FECHA: 30 DE DICIEMBRE DE 2025

MUNICIPIO: HOPELCHEN

LOCALIDAD: DZIBALCHEN, VICENTE GUERRERO, PAKCHEN

CATALOGO DEFINITIVO

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CONTRATO	ESTIMACION 01	ESTIMACION 2 FINIQUITO	TOTAL EJERCIDO	P.U.	IMPORTE
5APAGAD	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR MARCA BTICINIO O DE SIMILAR CALIDAD, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	55.00	0.00	22.00	22.00	\$ 107.58	\$ 2,366.76
5CONTACT	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO POLARIZADO CON TIERRA FISICA MARCA BTICINIO O DE SIMILAR CALIDAD, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	33.00	0.00	55.00	55.00	\$ 165.34	\$ 9,093.70
5PLACA	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA PARA APAGADOR Y/O CONTACTO MARCA BTICINIO O DE SIMILAR CALIDA DE 1-2-3 VENTANAS, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	22.00	0.00	33.00	33.00	\$ 100.16	\$ 3,305.28
5FOCO	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO DE PLAFOND TIPO SPOT EMPOTRABLE EN TECHO CON FOCO AHORRADOR DE 20 WATTS INCLUYE: PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	22.00	0.00	22.00	22.00	\$ 372.35	\$ 8,191.70
ARBOTAN	SUMINISTRO Y COLACION DE ARBOTANTE ECONOMICO PARA EXTERIOR INCLUYE: PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	11.00	0.00	11.00	11.00	\$ 599.06	\$ 6,589.66
VENECO	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTILADOR ECONOMICO INCLUYE: PRUEBAS, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	PZA	11.00	0.00	11.00	11.00	\$ 1,110.34	\$ 12,213.74
	TOTAL INSTALACION ELECTRICA							\$ 68,321.00
A6	CANCELERIA EN PUERTAS Y VENTANAS							
5PV2	SUMINISTRO E INTALACION DE VENTANAS CORREDIZAS DE ALUMINIO DE 2" CON CRISTAL FILTRASOL DE 6 MM CON MARCO DE PERFIL DE 2" X 1-1/4 INCLUYE: MATERIALES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	31.68	0.00	31.68	31.68	\$ 2,472.45	\$ 78,327.22
5PTAC3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA PREFABRICADA MIXTA DE SECCION 96X2.17 DE PANEL METALICO, INCLUYE: MARCO METALICO, CERRADURA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y FLETE DE LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE LA OBRA.	PZA	11.00	0.00	11.00	11.00	\$ 5,978.28	\$ 65,781.08
	TOTAL CANCELERIA EN PUERTAS Y VENTANAS							\$ 144,088.30
A7	PINTURA							
5PINT01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O DE SIMILAR CALIDAD EN MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 MTS A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR VINILICO Y DOS MANOS DE PINTURA, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y M.O.	M2	981.64	0.00	981.64	981.64	\$ 87.93	\$ 86,315.61
5PINT02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O DE SIMILAR CALIDAD EN PLAFON HASTA UNA ALTURA DE 3.00 MTS A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y M.O.	M2	176.00	0.00	176.00	176.00	\$ 91.91	\$ 16,176.16
5PLAAP	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA ALUSIVA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO INCLUYE: MATERIALES MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	11.00	0.00	11.00	11.00	\$ 716.00	\$ 7,876.00
	TOTAL PINTURA							\$ 110,367.77

SUBTOTAL \$ 1,505,593.83
IVA 16% \$ 240,895.00
TOTAL \$ 1,746,488.83

ING. KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS
 REPRESENTANTE LEGAL

ING. REYNA JAQUELINE SANCHEZ CHE
 SUPERVISOR DE OBRA



KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS
INGENIERO CIVIL
SERVICIO DE INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA

PERIODO ESTIMACIÓN: 02 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-46/2025

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

ESTIMACION: ESTIMACIÓN 2 (DOS FINIQUITO)

CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE DZIBALCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA

OBRA: LOCALIDAD DE VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE PAKCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN.

FECHA: 30 DE DICIEMBRE DE 2025

MUNICIPIO: HOPELCHEN

LOCALIDAD: DZIBALCHEN, VICENTE GUERRERO, PAKCHEN

CATALOGO DEFINITIVO PAKCHEN

CLAVE	C O N C E P T O	U	PRESENTE	P.U.	I M P O R T E
A1	PREELIMINARES				
5HOP-001	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO EN AREA DE EDIFICIO, INCLUYE: BANCO DE NIVEL Y REFERENCIAS.	M2	75.00	\$ 16.45	\$ 1,233.75
5HOP-002	EXCAVACIÓN EN MATERIAL TIPO "B" HASTA 1 MT DE PROFUNDIDAD, INC. HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, AFINE DE TALUDES Y DESALOJO DE MATERIAL PRODUCTO DE LAS EXCAVACIONES FUERA DEL AREA DE TRABAJO.	M3	7.70	\$ 280.14	\$ 2,155.68
5HOP-003	RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL DE BANCO (SASCAB) COMPACTADO A MANO CON PISON DE MANO Y AGUA EN CAPAS DE 20 CM, INCLUYE: FLETE HASTA EL LUGAR DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y LA MANO DE OBRA NECESARIA.	M3	9.32	\$ 134.78	\$ 1,255.48
	TOTAL PREELIMINARES				\$ 4,644.91
A2	CIMENTACION				
5HOP-006	CIMIENTO DE MAMPOSTERIA A BASE DE PIEDRA DE LA REGION ASENTADO CON MORTERO CEM-CAL-POLVO PROP. 1:2:6, INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.	M3	8.80	\$ 1,541.73	\$ 13,573.40
5DADO1	DADO DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 SECCION DE 0.30 X 0.30 X 1.00 MT CON ARMEX 15-15/4, ACABADO COMUN, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	7.64	\$ 739.88	\$ 5,650.10
5-HOP-005	CADENA DE DEPLANTE EN CIMENTACION DE 15X20CMS DE SECCION CONCRETO F'C=200 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX ARMEX 15-20-4 INC CIMBRA COMUN, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	49.80	\$ 395.77	\$ 19,709.55
	TOTAL CIMENTACION				\$ 38,932.85
A3	ALBAÑILERIA Y ACABADOS				
5HOP-007	MURO DE BLOCK HUECO DE 15X20X40 CMS A PLOMO Y REGLA, ACABADO COMUN AMBAS CARAS, ASENTADO CON MORTERO CEM-POLVO PROP. 1:5 INCL. ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y M.O.	M2	100.26	\$ 397.27	\$ 39,830.29
5CASTILL	CASTILLO DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ARMADO C/ARMEX 15-15-4 Y, INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, HERRAMIENTA, COLADO Y M.O.	M	29.40	\$ 357.49	\$ 10,510.21
5CADENA2	CADENA DE NIVELACION DE 15X20 CMS DE SECCION CONCRETO F'C=150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-20-4, INC. CIMBRA COMUN, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y M.O.	M	49.80	\$ 395.99	\$ 19,720.30
5CADENA3	CADENA DE CERRAMIENTO DE 15X20 CMS DE SECCION, CON CONCRETO F'C=150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-20-4, REFORZADO CON 2 VARILLAS DE NO. 3 (3/8") INC. CIMBRA COMUN, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y M.O.	M	12.30	\$ 483.03	\$ 5,941.27
5PISOS2M	PISO DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 CON ACABADO PULIDO, COLOR NATURAL INCLUYE: MATERIALES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M2	48.42	\$ 442.51	\$ 21,426.33
5PISO2V	PISO EXTERIOR DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTRO SOLDADA 6-6/10-10 CON ACABADO ESCOBILLADO Y VOLTEADOR, COLOR NATURAL INCLUYE: MATERIALES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA		10.32	\$ 455.05	\$ 4,696.12
5APLANA2	APLANADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO, CAL, POLVO DE PIEDRA PROP. 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO) HASTA 3 CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y M.O.	M2	257.40	\$ 196.04	\$ 50,460.70



KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS
INGENIERO CIVIL
SERVICIO DE INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA

PERIODO ESTIMACIÓN: 02 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-46/2025

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

ESTIMACION: ESTIMACIÓN 2 (DOS FINIQUITO)

CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE DZIBALCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA

OBRA: LOCALIDAD DE VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE PAKCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN.

FECHA: 30 DE DICIEMBRE DE 2025

MUNICIPIO: HOPELCHEN

LOCALIDAD: DZIBALCHEN, VICENTE GUERRERO, PAKCHEN

CATALOGO DEFINITIVO PAKCHEN

CLAVE	C O N C E P T O	U	PRESENTE	P.U.	I M P O R T E
5APLANA4	EMBOQUILLADO EN CLAROS DE PUERTAS Y VENTANAS CON MORTERO CEMENTO-CAL-POLVO DE PIEDRA PRO. 1:2:6 A TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO) DE 2.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	44.70	\$ 123.82	\$ 5,534.76
5HAMA	SUMINISTRO Y COLOCACION DE HAMAQUERO ECONOMICO, INCLUYE: MATERIALES MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	12.00	\$ 379.89	\$ 4,558.88
MARVEN	ACABADO EN PUERTAS Y EN VENTANAS MARQUESINA SENCILLA DE 15 CM DE ANCHO PROMEDIO, COLOR NATURAL INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.		49.20	\$ 128.32	\$ 6,313.35
TOTAL ALBAÑILERIA Y ACABADOS					\$ 168,992.01
A4	AZOTEA				
5LOSA	LOSA DE VIGUETA T-12-5 Y BOVEDILLA DE 15X20X56 CM CAPA DE COMPRESION DE CONCRETO F'c=200 KG/CM2 DE 5 CM DE ESPESOR REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INC.: CIMBRA, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	55.47	\$ 1,189.11	\$ 65,959.93
5DERRIT	ACABADO SUPERIOR EN AZOTEA CON DERRETIDO (LECHADA) DE CEMENTO GRIS Y CALCRETO A BASE DE CEMENTO GRIS-CAL-POLVO DE PIEDRA(ARENA Y GRAVA EN PROPORCIONES DE (C.G.C:P:G) 1:18:27:36 HASTA 4CMS DE ESPESOR PROMEDIO, INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	48.00	\$ 258.87	\$ 12,416.16
5PRETEL	PRETEL DE 20 CMS DE ALTURA A BASE DE BLOCK DE 15X20X40 CMS JUNTADO CON CEMENTO-POLVO DE PIEDRA PROP. 1:5 RELLENO CON CONCRETO POBRE INCLUYE: ACABADO EN AMBAS CARAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIA.	M	49.80	\$ 259.04	\$ 12,900.18
5APLANA5	APLANADO EN PLAFON CON MORTERO CEMENTO-CAL-POLVO DE PIEDRA PROP 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO) DE 3CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	48.00	\$ 230.98	\$ 11,087.04
5CHAFLAN	CHAFLAN PERIMETRAL SOBRE CAPA DE CALCRETO EN AZOTEA DE 6 CM DE ESPESOR POR LADO TIPO MEDIA CAÑA CON MORTERO CEMENTO-POLVO DE PIEDRA PROP: 1:5 INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M	48.00	\$ 126.34	\$ 6,064.32
5GARGOL	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DESAGUE PLUVIAL A BASE DE GARGOLA DE CONCRETO INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	6.00	\$ 264.83	\$ 1,588.98
TOTAL AZOTEA					\$ 110,016.61
A5	INSTALACION ELECTRICA				
5POLIDUC	SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO NARANJA DE 19MM (3/4") INCLUYE: TRAZO, RANURADO, CONEXIÓN, EXCAVACION Y RELLENO.	M	41.25	\$ 52.60	\$ 2,169.75
5CHALUPA	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAJA DE PVC (CHALUPA) INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	9.00	\$ 57.23	\$ 515.07
5CABLE12	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE THW CAL. 12 INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	129.00	\$ 35.34	\$ 4,558.86
5APAGAD	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR MARCA BTICINIO O DE SIMILAR CALIDAD, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	6.00	\$ 107.58	\$ 645.48
5CONTACT	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO POLARIZADO CON TIERRA FISICA MARCA BTICINIO O DE SIMILAR CALIDAD, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	15.00	\$ 165.34	\$ 2,480.10
5PLACA	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA PARA APAGADOR Y/O CONTACTO MARCA BTICINIO O DE SIMILAR CALIDA DE 1-2-3 VENTANAS, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	9.00	\$ 100.16	\$ 901.44
5FOCO	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO DE PLAFOND TIPO SPOT EMPOTRABLE EN TECHO CON FOCO AHORRADOR DE 20 WATTS INCLUYE: PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	6.00	\$ 372.35	\$ 2,234.10



KEVIN DE JESUS MARTINEZ SOLIS
INGENIERO CIVIL
SERVICIO DE INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA

PERIODO ESTIMACIÓN: 02 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-48/2025

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

ESTIMACION: ESTIMACIÓN 2 (DOS FINIQUITO)

CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE DZIBALCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA

OBRA: LOCALIDAD DE VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE PAKCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN.

FECHA: 30 DE DICIEMBRE DE 2025

MUNICIPIO: HOPELCHEN

LOCALIDAD: DZIBALCHEN, VICENTE GUERRERO, PAKCHEN

CATALOGO DEFINITIVO PAKCHEN

CLAVE	C O N C E P T O	U	PRESENTE	P.U.	I M P O R T E
ARBOTAN	SUMINISTRO Y COLACION DE ARBOTANTE ECONOMICO PARA EXTERIOR INCLUYE: PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	3.00	\$ 599.08	\$ 1,797.18
VENECO	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTILADOR ECONOMICO INCLUYE: PRUEBAS, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	PZA	3.00	\$ 1,110.34	\$ 3,331.02
TOTAL INSTALACION ELECTRICA					\$ 18,633.00
A6	CANCELERIA EN PUERTAS Y VENTANAS				
5PV2	SUMINISTRO E INTALACION DE VENTANAS CORREDIZAS DE ALUMINIO DE 2" CON CRISTAL FILTRASOL DE 8 MM CON MARCO DE PERFIL DE 2" X 1-1/14 INCLUYE: MATERIALES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	8.64	\$ 2,472.45	\$ 21,361.97
5PTAC3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA PREFABRICADA MIXTA DE SECCION .96X2.17 DE PANEL METALICO, INCLUYE: MARCO METALICO, CERRADURA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y FLETE DE LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE LA OBRA	PZA	3.00	\$ 5,978.28	\$ 17,934.84
TOTAL CANCELERIA EN PUERTAS Y VENTANAS					\$ 39,296.81
A7	PINTURA				
5PINT01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O DE SIMILAR CALIDAD EN MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 MTS A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR VINILICO Y DOS MANOS DE PINTURA, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y M.O.	M2	267.72	\$ 87.93	\$ 23,540.62
5PINT02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O DE SIMILAR CALIDAD EN PLAFON HASTA UNA ALTURA DE 3.00 MTS A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y M.O.	M2	48.00	\$ 91.91	\$ 4,411.68
5PLAAP	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA ALUSIVA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO INCLUYE: MATERIALES MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	3.00	\$ 710.93	\$ 2,148.00
TOTAL PINTURA					\$ 30,100.30
				SUBTOTAL	\$ 410,616.49
				IVA 18%	\$ 85,898.84
				TOTAL	\$ 476,315.13