



# PURO HOPELCHÉN

Gobierno Municipal 2024-2027

**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA.**



Hopelchén, Campeche, a 05 de marzo de 2026.

OFICIO: HAH/DOP/60/2026.

ASUNTO: solicitud de pago.

**LIC. DIEGO ARMANDO YERVES GONZALEZ**

DIRECTOR DE PLANEACIÓN DEL  
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN.

PRESENTE:

A través del presente, me permito dirigirme a usted para solicitarle el pago de la estimación 2 (dos finiquito) de la Obra: "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CANCABCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CHUNCHINTOK, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE UKUM, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMABÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMEJÍA, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN.", con número de Contrato: **HAH-DOP-FAISMUN-48/2025** a favor de la **PERSONA FISICA: LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL** se solicita el pago de **\$131,652.96 son: (CIENTO TREINTA Y UN MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 96/100 M.N.)** I.V.A incluido, correspondiente al Ramo FAISMUN 2025

Se anexa la siguiente documentación:

- Factura electrónica **NO. -5199**
- Fianza de vicios ocultos.
- Oficio de termino de obra por parte del contratista.
- Caratula de estimación
- Estado de cuenta
- Estimación de obra
- Generadora de obra
- Reporte fotográfico
- Croquis
- Bitácora de obra
- Catalogo definitivo
- Croquis definitivo
- Notificación de finiquito de obra
- Acta entrega recepción contratista
- Acta de entrega recepción del comité de obra
- Acta de finiquito de obra
- Acta entrega física de obra
- Acta de extinción de derechos

Sin otro en particular me despido de usted, no sin antes enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

**ARQ. KENNIA DE FATIMA VILLAMONTE ZAPATA**

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

c.c.p El archivo.



H AYUNTAMIENTO DE  
HOPELCHEN  
CAMPECHE

2024 06 MAR 2026 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN  
EN REVISIÓN

12:58 PM



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CAMPECHE  
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN  
2024-2027  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS  
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA  
HOP. CAM

# Materiales San Martin

Propietaria Lourdes Castalia Berzunza Moguel  
 R.F.C. BEML651025NA7 C.U.R.P. BEML651025MYNRGR04  
 Calle 18-A entre 33 y 35 SN Col. San Martin, Código Postal 24900, Calkini, Camp. Méx.  
 C/V DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE INMUEBLES COMERCIALES, INSTITUCIONALES Y DE SERVICIOS

CONTRATISTA:	LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL				
DOMICILIO:	CALLE 18-A SN COL. SAN MARTIN CALKINI, CAMPECHE. CP. 24900				
RFC:	BEML651025NA7	ESTADO:	CAMPECHE	FECHA:	30-dic-25

OBRA:	LOCALIDAD:	ESTIMACION No.
"CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CANCABCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CHUNCHINTOK, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE UKUM, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XABÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMEJÍA, MUNICIPIO DE HOPELCHEN".	CANCABCHÉN, CHUNCHINTOK, UKUM, XABÉN, XMEJÍA	ESTIMACION 2 (DOS FINIQUITO)
	MUNICIPIO	
	HOPELCHEN	

CONTRATO	MONTO DEL CONTRATO:	ANTICIPO	DURACIÓN DE LA OBRA.
HAH-DOP-FAISMUN-48/2025	IMPORTE S/IVA	\$ 890,233.63	PERIODO: 71
	IVA:	\$ 142,437.38	INICIO: 21-oct-25
	TOTAL C/IVA	\$ 1,032,671.01	TERMINO: 31-dic-25
No. FIANZA DE CUMPLIMIENTO:	25A49917		PERIODO DE ESTIMACION
No. FIANZA DE ANTICIPO:	25A49929		DEL: 02-dic-25
No. FIANZA DE VICIOS OCULTOS:			AL: 30-dic-25

Recibí del Municipio de Hopelchen, Campeche, la cantidad de : <b>\$131,652.96</b> CIENTO TREINTA UN MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 96/100 MXN	<b>AVANCE DE OBRA:</b>
Por concepto de pago de la estimacion No: ESTIMACION 2 (DOS FINIQUITO)	Financiero: 99.99%
	Fisico: 100.00%


DEDUCCIONES	CALCULO DE LA ESTIMACION
0.5 % INSP. DE OBRAS. \$0.00	IMPORTE DE LA ESTIMACION \$162,136.82
1.0 % OBRAS DE BENEF. SOCIAL \$0.00	AMORTIZACION DEL ANTICIPO \$48,642.89
TOTAL DEDUCCIONES \$0.00	SUBTOTAL \$113,493.93
	16.00% IVA \$18,159.03
	SUBTOTAL \$131,652.96
	MENOS DEDUCCIONES \$0.00
	<b>NETO A PAGAR \$131,652.96</b>


ESTADO DE CUENTA					
CONCEPTO	IMPORTE	ACUMULADO ANT.	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	SALDOS
CONTRATO C/IVA INCLUIDO:	\$ 1,032,671.01	\$844,585.21	\$188,078.72		\$ 7,080
ANTICIPO S/IVA INCLUIDO:	\$ 267,070.10	\$ 218,427.21	\$48,642.89		\$ 0.00

RECIBI.

  
 C. LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL  
 Contratista

REVISO.

  
 ING. REYNA JAQUELINE SANCHEZ CHE  
 Supervisor H. Ayuntamiento

  
 ARQ. KENNIA DE FATIMA VILLAMONTE ZAPATA  
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

# Materiales San Martin

Propietaria Lourdes Castalia Berzunza Moguel  
 R.F.C. BEML651025NA7 C.U.R.P. BEML651025MYNRGR04  
 Calle 18-A entre 33 y 35 SN Col. San Martin, Código Postal 24900, Calkini, Camp. Méx.  
 C/V DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE INMUEBLES COMERCIALES, INSTITUCIONALES Y DE SERVICIOS

ESTADO FINANCIERO						ESTIMACION No.	ESTIMACION 2 (DOS FINIQUITO)	
OBRA:	"CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CANCABCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CHUNCHINTOK, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE UKUM, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMABÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMEJÍA, MUNICIPIO DE HOPELCHEN".					CONTRATO:	HAH-DOP-FAISMUN-48/2025	
LOCALIDAD:	CANCABCHÉN, CHUNCHINTOK, UKUM, XMABÉN, XMEJÍA					FECHA:	30-dic-25	
IMPORTE DEL CONTRATO SIN/ IVA	PERIODO DEL CONTRATO	71	IMPORTE DEL CONVENIO S/IVA	IMPORTE ANTICIPO			LIQUIDO A PAGAR	
				S/IVA	IVA	TOTAL		
\$890,233.63	21-oct-25	31-dic-25	\$ -	\$ 267,070.10	\$ 42,731.22	\$ 309,801.32		
No. ESTIMACION	PERIODO DE ESTIMACIÓN	IMPORTE	AMORT. ANTICIPO S/IVA	SUBTOTAL	I.V.A	-1% OBRAS DE BENEF. SOCIAL	-0.5% INSP. OBRAS	
ESTIMACION 1 (UNO)	DEL: 21-10-25	\$ 728,090.70	\$ 218,427.21	\$ 509,663.49	\$ 81,546.16	\$ -	\$ -	\$ 591,209.65
	AL: 01-12-25							
ESTIMACION 2 (DOS FINIQUITO)	DEL: 02-12-25	\$ 162,136.82	\$ 48,642.89	\$ 113,493.93	\$ 18,159.03			\$ 131,652.96
	AL: 30-12-25							
<b>TOTAL</b>		\$ 890,227.53	\$ 267,070.10	\$ 623,157.42	\$ 99,705.19	\$ -	\$ -	\$ 131,652.96
SALDO DEL CONTRATO (S/IVA):		890,227.53	\$6.10	SALDO AMORTIZACION DE ANTICIPO S/IVA:		\$0.00		
SALDO DEL CONTRATO (C/IVA):		\$7.08		SALDO AMORTIZACION DE ANTICIPO C/IVA:		\$0.00		
<b>TOTAL EJERCIDO S/IVA</b>		\$890,227.53	IVA	\$ 142,436.40	TOTAL EJERCIDO C/IVA:		\$1,032,663.93	

RECIBI.

  
 C. LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL  
 Contratista

REVISO.

  
 ING. REYNA JAQUELINE SANCHEZ CHE  
 Supervisor H. Ayuntamiento

  
 ARQ. KENNIA DE FATIMA VILLAMONTE ZAPATA  
 DIRECTOR OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

# Materiales San Martin

Propietaria Lourdes Castalia Berzunza Moguel  
 R.F.C. BEML651025NA7 C.U.R.P. BEML651025MYNRGR04  
 Calle 18-A entre 33 y 35 SN Col. San Martin, Código Postal 24900, Calkini, Camp. Méx.  
 C.V DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE INMUEBLES COMERCIALES, INSTITUCIONALES Y DE SERVICIOS

<b>CONTRATISTA:</b>	LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL	<b>ESTIMACIÓN:</b>	ESTIMACION 2 (DOS FINIQUITO)
<b>OBRA:</b>	"CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CANCABCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CHUNCHINTOK, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE UKUM, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMABÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMEJÍA, MUNICIPIO DE HOPELCHEN".	<b>CONTRATO:</b>	HAH-DOP-FAISMUN-48/2025
<b>LOCALIDAD:</b>	CANCABCHÉN, CHUNCHINTOK, UKUM, XMABÉN, XMEJÍA	<b>FECHA:</b>	30-dic-25

### CUERPO DE ESTIMACIÓN

C A N T I D A D E S   D E   O B R A							
CLAVE	C O N C E P T O	UNID	CONTRATO	PRESENTE	PRECIO UNITARIO	I M P O R T E	
<b>A1</b>	<b>PRELIMINARES</b>						
SHOP-001	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO EN AREA DE EDIFICIO, INCLUYE: BANCO DE NIVEL Y REFERENCIA.	M2	66.08	-	\$ 12.78	\$	-
SHOP-002	EXCAVACION EN MATERIAL TIPO "B" HASTA 1M DE PROFUNDIDAD, INC. HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, AFINE DE TALUDES Y DESALOJO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LAS EXCAVACIONES FUERA DEL AREA DE TRABAJO.	M3	15.68	-	\$ 279.31	\$	-
SHOP-003	RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL DE BANCO(SASCAB), COMPACTADO CON PISON DE MANO Y AGUA CADA 20CM. INCLUYE: FLETE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M3	8.96	-	\$ 140.69	\$	-
					<b>SUBTOTAL</b>	\$	-
<b>A2</b>	<b>CIMENTACION</b>						
SHOP-006	CIMIENTO DE MAMPOSTERIA A BASE DE PIEDRA DE LA REGION ASENTADA CON MORTERO CEM-CAL-POLVO PROP. 1:2:6, INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.	M3	13.16	-	\$ 1,481.30	\$	-
5DAD01	DADO DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 CON SECCION DE 0.30 X 0.30 CM REFORZADO CON ARMEX 15-15-4, ACABADO COMUN , INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRE, COLADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	28.00	-	\$ 669.12	\$	-
SHOP-05A	CADENA DE DESPLANTE EN CIMENTACION DE 15 X 20 CM DE SECCION CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-20-4, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	105.00	-	\$ 361.45	\$	-
					<b>SUBTOTAL</b>	\$	-
<b>A3</b>	<b>ALBAÑILERIA Y ACABADOS</b>						
SHOP-007	MURO DE BLOCK HUECO DE 0.15 X 0.20 X 0.40 M A PLOMO Y REGLA, ACABADO COMUN AMBAS CARAS ASENTADO CON MORTERO CEMENTO POLVO, PROP. 1:5, INCLUYE: ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	182.98	-	\$ 393.39	\$	-
5CASTILL	CASTILLO DE 0.15 X 0.15 M DE SECCION, CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-15-4, INCLUYE: CIMBRA, CIMBRADO, DESCIMBRE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	123.20	-	\$ 322.26	\$	-
5CADENA2	CADENA DE NIVELACION DE 0.15 X 0.20 M DE SECCION, CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-20-4, INCLUYE: CIMBRA, CIMBRADO, DESCIMBRE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	105.00	-	\$ 358.96	\$	-

  
 C.LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL  
 CONTRATISTA

  
 ING. REYNA JAQUELINE SANCHEZ CHE  
 SUPERVISOR DE OBRA

# Materiales San Martin

Propietaria Lourdes Castalia Berzunza Moguel  
R.F.C. BEML651025NA7 C.U.R.P. BEML651025MYNRGR04  
Calle 18 A entre 33 y 35 SN Col. San Martin, Código Postal 24900, Calkiní, Camp. Méx.  
C.V DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE INMUEBLES COMERCIALES, INSTITUCIONALES Y DE SERVICIOS

<b>CONTRATISTA:</b>	LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL	<b>ESTIMACIÓN:</b>	ESTIMACION 2 (DOS FINIQUITO)
<b>OBRA:</b>	"CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CANCABCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CHUNCHINTOK, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE UKUM, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMABÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMEJÍA, MUNICIPIO DE HOPELCHEN".	<b>CONTRATO:</b>	HAH-DOP-FAISMUN-48/2025
<b>LOCALIDAD:</b>	CANCABCHÉN, CHUNCHINTOK, UKUM, XMABÉN, XMEJÍA	<b>FECHA:</b>	30-dic-25

### CUERPO DE ESTIMACIÓN

C A N T I D A D E S   D E   O B R A							
CLAVE	C O N C E P T O	UNID	CONTRATO	PRESENTE	PRECIO UNITARIO	I M P O R T E	
5PISO2	PISO DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 DE 8CM DE ESPESOR CON ACABADO PULIDO, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	24.64	-	\$ 422.17	\$ -	
5-HOP-009F	FIRME DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR, INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	15.12	-	\$ 367.20	\$ -	
5APLANA2	APLANADO DE MUROS CON MORTERO CEMENTO-CAL-POLVO PROP. 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO), HASTA 3 CM, DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS Y	M2	477.40	-	\$ 173.17	\$ -	
5APLANA4	EMBOQUILLADO EN CLARO DE PUERTAS Y DE VENTANAS CON MORTERO CEMENTO-CAL-POLVO PROP. 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE, Y ESTUCO), HASTA 2.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA, INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M	100.80	-	\$ 103.98	\$ -	
5LAMBCER	LAMBRIN DE CERAMICA DE 0.33 X 0.33 M PEGADO CON PEGAZULEJO, INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, LECHADA CON CEMENTO BLANCO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	18.48	-	\$ 437.95	\$ -	
5PISOCER	PISO DE CERAMICA DE 0.33 X 0.33 M PEGADO CON PEGAZULEJO, INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, LECHADA CON CEMENTO BLANCO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	15.12	-	\$ 395.93	\$ -	
5PISO2V	PISO EXTERIOR DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 CON ACABADO ESCOBILLADO Y VOLTEADOR, COLOR NATURAL, INCLUYE:MATERIALES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	20.16	-	\$ 432.56	\$ -	
					<b>SUBTOTAL</b>	\$ -	
<b>5LOSA</b>	<b>AZOTEA</b>						
5LOSA	LOSA DE VIGUETA T-12-5 Y BOVEDILLA DE 0.15 X 0.20 X 0.56 M CAPA DE COMPRESION DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 DE 5 CM DE ESPESOR,REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INCLUYE: CIMBRA, CIMBRADA, DESCIMBRE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	55.44	-	\$ 1,234.07	\$ -	
5DERRITI	ACABADO SUPERIOR DE AZOTEA CON DERRETIDO CEMENTO GRIS CON CALCRETO (CG:C:P:G) 1:18:28:36 DE 4 CM DE ESPESOR PROMEDIO, INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	39.76	-	\$ 224.33	\$ -	
5PRETEL	PRETEL A BASE DE BLOCK DE 0.15 X 0.20 X 0.40 M JUNTEADO CON CEMENTO-POLVO PROP.1:5 RELLENO DE CONCRETO DE 0.20 M DE ALTURA, INCLUYE: ACABADO EN AMBAS CARAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	105.00	-	\$ 242.21	\$ -	
5APLANA5	APLANADO EN PLAFOND CON MORTERO CEMENTO-CAL-POLVO PROP. 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO), HASTA 3 CM, DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	M2	39.76	-	\$ 204.41	\$ -	

  
 LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL  
 CONTRATISTA

  
 ING. REYNA JAQUELINE SANCHEZ CHE  
 SUPERVISOR DE OBRA

# Materiales San Martín

Propietaria Lourdes Castalia Berzunza Moguel  
 R.F.C. BEML651025NA7 - C.U.R.P. BEML651025MYNRGR04  
 Calle 18-A entre 33 y 35 SM Col. San Martín, Código Postal 24900, Calkiní, Camp. Méx.  
 C.V DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE INMUEBLES COMERCIALES, INSTITUCIONALES Y DE SERVICIOS

<b>CONTRATISTA:</b>	LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL	<b>ESTIMACIÓN:</b>	ESTIMACION 2 (DOS FINIQUITO)
<b>OBRA:</b>	"CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CANCABCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CHUNCHINTOK, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE UKUM, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMABÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMEJÍA, MUNICIPIO DE HOPELCHEN".	<b>CONTRATO:</b>	HAH-DOP-FAISMUN-48/2025
<b>LOCALIDAD:</b>	CANCABCHÉN, CHUNCHINTOK, UKUM, XMABÉN, XMEJÍA	<b>FECHA:</b>	30-dic-25

### CUERPO DE ESTIMACIÓN

C A N T I D A D E S   D E   O B R A							
CLAVE	C O N C E P T O	UNID	CONTRATO	PRESENTE	PRECIO UNITARIO	I M P O R T E	
5CHAFLAN	CHAFLAN PERIMETRAL SOBRE CAPA DE CALCRETO EN AZOTEA DE 6 CM POR LADO TIPO MEDIA CAÑA CON MORTERO CEMENTO-POLVO PROP. 1:5, INCLUYE: HERRAMIENTA MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M	96.60	-	\$ 105.50	\$ -	
5GARGOLA	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DESAGUE PLUVIAL, A BASE DE GARGOLA DE CONCRETO DE LONGITUD TOTAL DE 60 CM. INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	14.00	-	\$ 113.50	\$ -	
5BTIN	FORJADO DE BASE PARA TINACO DE CONCRETO HECHO DE BLOCH DE 0.15 X 0.20 X 0.40 MA DOS FILAS ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-POLVO PROP. 1:5 RELLENO DE CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, APLANADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:5 Y BASE DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR CON DOBLE MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, DE 0.90 DE DIAMETRO, ACABADO PULIDO, INCLUYE: RELLENO, MATERIAL,	PZA	14.00	-	\$ 1,379.65	\$ -	
					<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ -</b>	
<b>5SALH</b>	<b>INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA</b>						
5SALH	SALIDA HIDRAULICA A BASE DE TUBO DE CPVC DE 13MM (1/2"),(LAVABO, W.C, REGADERA Y TUBO DE JARDIN) INCLUYE: CODOS, COPLES, PEGAMENTO, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	SAL	56.00	-	\$ 502.80	\$ -	
5SALS2	SALIDA SANITARIA CON TUBO PVC DE 50MM (2") INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	SAL	14.00	-	\$ 262.80	\$ -	
5SALS4	SALIDA SANITARIA CON TUBO PVC DE 100MM (4") INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	SAL	14.00	-	\$ 319.00	\$ -	
5H450	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TINACO ROTOPLAS TRICAPA O DE SIMILAR CALIDAD CON CAPACIDAD DE 450 L, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBAS DE PRESION.	PZA	14.00	-	\$ 6,277.47	\$ -	
5WC	SUMINISTRO Y COLOCACION DE W.C TANQUE BAJO DE CERAMICA COLOR BLANCO MODELO ECONOMICO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBAS.	PZA	14.00	-	\$ 2,073.04	\$ -	
5LAV	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO DE CERAMICA DE COLOR BLANCO MODELO ECONOMICO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBAS.	PZA	14.00	-	\$ 2,629.79	\$ -	
5CPVCH	INTERCONEXION Y DESCARGA DE TINACO CON TUBO DE CPVC DE 3/4", INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	14.00	-	\$ 1,668.60	\$ -	
5H18	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLADERA DE PISO DE 4", INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	14.00	-	\$ 270.57	\$ -	

  
 C.LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL  
 CONTRATISTA

  
 ING. REYNA JAQUELINE SANCHEZ CHE  
 SUPERVISOR DE OBRA


# Materiales San Martin


Propietaria Lourdes Castalia Berzunza Moguel  
 R.F.C. BEML651025NA7 C.U.R.P. BEML651025MYNRGR04  
 Calle 18-A entre 33 y 35 SN Col. San Martin, Código Postal 24900, Calkiní, Camp. Méx.  
 C.V DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE INMUEBLES COMERCIALES, INSTITUCIONALES Y DE SERVICIOS

<b>CONTRATISTA:</b>	LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL	<b>ESTIMACIÓN:</b>	ESTIMACION 2 (DOS FINIQUITO)
<b>OBRA:</b>	"CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CANCABCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CHUNCHINTOK, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE UKUM, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMABÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMEJÍA, MUNICIPIO DE HOPELCHEN".	<b>CONTRATO:</b>	HAH-DOP-FAISMUN-48/2025
<b>LOCALIDAD:</b>	CANCABCHÉN, CHUNCHINTOK, UKUM, XMABÉN, XMEJÍA	<b>FECHA:</b>	30-dic-25

### CUERPO DE ESTIMACIÓN

CANTIDADES DE OBRA							
CLAVE	CONCEPTO	UNID	CONTRATO	PRESENTE	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
REGALLAV	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGADERA ECONOMICO Y LLAVE TIPO JARDIN ECONOMICO. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA:	PZA	14.00	-	\$ 355.44	\$ -	
					<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ -</b>	
<b>A6</b>	<b>INSTALACION ELECTRICA</b>						
5POLIDUC ✓	SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO NARANJA DE 19 MM (3/4"), INCLUYE TRAZO, RANURADOS, CONEXIONES, EXCAVACIONES Y RELLENO.	M	42.00	-	\$ 50.34	\$ 2,114.28	✓
5 CHALUPA ✓	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAJA PVC (CHALUPA ) INCLUYE : MATERIALES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	14.00	-	\$ 54.86	\$ 768.04	✓
5CABLE12 ✓	SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE THW CALIBRE 12 INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	126.00	-	\$ 37.65	\$ 4,743.90	✓
5APAGAD ✓	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR MARCA BITICINO O SIMILAR EN CALIDAD, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	14.00	-	\$ 103.37	\$ 1,447.18	✓
5PV2 ✓	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA PARA APAGADOR Y/O CONTACTO MARCA BITICINO O DE SIMILAR CALIDAD DE 1-2-3 VENTANAS INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	14.00	-	\$ 96.51	\$ 1,351.14	✓
5PTAC3 ✓	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO DE PLAFOND TIPO SPOT EMPOTRABLE EN TECHO CON FOCO AHORRADOR DE 20 WATTS, INCLUYE: PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	14.00	-	\$ 361.96	\$ 5,067.44	✓
					<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 15,491.98</b>	✓
<b>A8</b>	<b>CANCELERIA EN PUERTAS Y VENTANAS</b>						
5PV2 ✓	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA CORREDIZA DE CANCELERIA DE ALUMINIO DE 3MM CON CRYSTAL FILTRASOL DE 6MM CON MRCO DE PERFIL DE 2" X 1-1/4", INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	3.36	-	\$ 699.40	\$ 2,349.98	✓
5PTAC3 ✓	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA PREFABRICADA LISA DE SECCION 0.86 X 2.17 DE PANEL METALICO. INCLUYE: JALADERA DORADA DE 3", MARCO DE MADERA, CERRADURA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, Y FLETE DE LOS MATERIALES A LA OBRA.	PZA	14.00	-	\$ 6,373.22	\$ 89,225.08	✓
					<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 91,575.06</b>	✓

  
 C. LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL  
 CONTRATISTA

  
 ING. REYNA JAQUELINE SANCHEZ CHE  
 SUPERVISOR DE OBRA

# Materiales San Martin

Propietaria Lourdes Castalia Berzunza Moguel  
 R.F.C. BEML651025NA7 C.U.R.P. BEML651025MYNRGR04  
 Calle 18-A entre 33 y 35 SN C-01 San Martin, Código Postal 24500, Calkini, Camp. Méx.  
 C.V DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE INMUEBLES COMERCIALES, INSTITUCIONALES Y DE SERVICIOS

<b>CONTRATISTA:</b>	LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL	<b>ESTIMACIÓN:</b>	ESTIMACION 2 (DOS FINIQUITO)
<b>OBRA:</b>	"CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CANCABCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CHUNCHINTOK, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE UKUM, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMABÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMEJÍA, MUNICIPIO DE HOPELCHEN".	<b>CONTRATO:</b>	HAH-DOP-FAISMUN-48/2025
<b>LOCALIDAD:</b>	CANCABCHÉN, CHUNCHINTOK, UKUM, XMABÉN, XMEJÍA	<b>FECHA:</b>	30-dic-25

### CUERPO DE ESTIMACIÓN

C A N T I D A D E S   D E   O B R A							
CLAVE	C O N C E P T O	UNID	CONTRATO	PRESENTE	PRECIO UNITARIO	I M P O R T E	
	<b>PINTURA</b>				\$ -		
SPINT01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O SIMILAR CALIDAD EN MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 M A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR VINILICO Y DOS MANOS DE PINTURA, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	500.08	-	500.08	\$ 83.60	\$ 41,806.69
SPINT02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O DE SIMILAR CALIDAD EN PLAFON HASTA UNA ALTURA DE 3.00 MTS A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	39.76	-	39.69	\$ 87.25	\$ 3,462.95
5PLAAP	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA ALUSIVA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	14.00	-	14.00	\$ 700.01	\$ 9,800.14
						<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 55,069.78</b>
						<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 162,136.82</b>
						IVA (16%)	\$ 25,941.90
						<b>TOTAL</b>	<b>\$ 188,078.72</b>

  
 C. LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL  
 CONTRATISTA

  
 ING. REYNA JAQUELINE SANCHEZ CHE  
 SUPERVISOR DE OBRA

# Materiales San Martín

Propietaria Lourdes Castalia Berzunza Moguel  
 R.F.C. BE-MI-651025NA7 C.U.R.P. BE-MI-651025MYMRGR04  
 Calle 18-A entre 33 y 35 SN Col. San Martín, Código Postal 24900, Calkini, Camp. Méx.  
 C.V DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE INMUEBLES COMERCIALES, INSTITUCIONALES Y DE SERVICIOS

CONTRATISTA: LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL	ESTIMACIÓN:	ESTIMACION 2 (DOS FINQUITO)
OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CANCABCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CHUNCHINTOK, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE UKUM, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMEJÍA, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMEJÍA, MUNICIPIO DE HOPELCHEN".	CONTRATO:	HAH-DOP-FAISMUN-48/2025
LOCALIDAD: CANCABCHÉN, CHUNCHINTOK, UKUM, XMABÉN, XMEJÍA	FECHA:	30/12/2025

No.	CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	NUMEROS GENERADORES			LARGO	ANCHO	ALTO	No. de PIEZAS	TOTAL
				LOCALIZACION		CADENAMIENTO					
			ENTRE CALLE	INICIA	TERMINA						

A5	INSTALACION ELECTRICA										
5POLIDIUC	SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO NARANJA DE 19 MM (3/4"), INCLUYE TRAZO, RANURADO, CONEXIONES, EXCAVACION Y RELLENO.	M									
			EJE A-B, 1-	UKUM			3.00				3.00
			EJE A-B, 1-				3.00				3.00
			EJE A-B, 1-				3.00				3.00
			EJE A-B, 1-				3.00				3.00
										SUBTOTAL	12.00
										CANCABCHÉN	
			EJE A-B, 1-				3.00				3.00
			EJE A-B, 1-				3.00				3.00
			EJE A-B, 1-				3.00				3.00
										SUBTOTAL	9.00
										CHUNCHINTOK	
			EJE A-B, 1-				3.00				3.00
			EJE A-B, 1-				3.00				3.00
			EJE A-B, 1-				3.00				3.00
										SUBTOTAL	9.00
										XMEJÍA	
			EJE A-B, 1-				3.00				3.00
			EJE A-B, 1-				3.00				3.00
										SUBTOTAL	6.00
										XMABÉN	
			EJE A-B, 1-				3.00				3.00
			EJE A-B, 1-				3.00				3.00
										SUBTOTAL	6.00
										<b>TOTAL</b>	<b>42.00</b> M ✓
										5 CHALUPA	
			EJE 1	A-B			1.00		14.00		14.00
										TOTAL	14.00 PZA ✓
										SCABLE12	
			EJE A-B, 1-	UKUM			9.00				9.00
			EJE A-B, 1-				9.00				9.00
			EJE A-B, 1-				9.00				9.00
			EJE A-B, 1-				9.00				9.00

  
 C. LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL  
 CONTRATISTA

  
 ING. REYNA JAQUELINE SÁNCHEZ CHE  
 SUPERVISOR DE OBRA

# Materiales San Martin

Propietaria Lourdes Castalia Berzunza Moguel  
 R.F.C. BE-ME-851025NA7 - C.U.R.P. BE-ME-851025MYNRGR04  
 Calle 18-A entre 33 y 35 SN Col. San Martin, Código Postal 24900, Calkini, Camp. Méx.  
 C.V DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE INMUEBLES COMERCIALES, INSTITUCIONALES Y DE SERVICIOS

<b>CONTRATISTA:</b>	LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL	<b>ESTIMACIÓN:</b>	ESTIMACION 2 (DOS FINIQUITO)
<b>OBRA:</b>	CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CANCABCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CHUNCHINTOK, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE UKUM, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMEJÍA, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMABÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN.	<b>CONTRATO:</b>	HAH-DOP-FAISMUN-48/2025
<b>LOCALIDAD:</b>	CANCABCHÉN, CHUNCHINTOK, UKUM, XMABÉN, XMEJÍA	<b>FECHA:</b>	30/12/2025

No.	CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	NUMEROS GENERADORES						LARGO	ANCHO	ALTO	No. de PIEZAS	TOTAL	
				LOCALIZACION		CADENAMIENTO									
				<b>CANCABCHEN</b>										<b>SUBTOTAL</b>	<b>36.00</b>
				EJE A-B, 1-						9.00				9.00	
				EJE A-B, 1-						9.00				9.00	
				EJE A-B, 1-						9.00				9.00	
													<b>SUBTOTAL</b>	<b>27.00</b>	
				<b>CHUNCHINTOK</b>											
				EJE A-B, 1-						9.00				9.00	
				EJE A-B, 1-						9.00				9.00	
				EJE A-B, 1-						9.00				9.00	
													<b>SUBTOTAL</b>	<b>27.00</b>	
				<b>XMEJÍA</b>											
				EJE A-B, 1-						9.00				9.00	
				EJE A-B, 1-						9.00				9.00	
													<b>SUBTOTAL</b>	<b>18.00</b>	
				<b>XMABÉN</b>											
				EJE A-B, 1-						9.00				9.00	
				EJE A-B, 1-						9.00				9.00	
													<b>SUBTOTAL</b>	<b>18.00</b>	
													<b>TOTAL</b>	<b>126.00</b>	M ✓
5APAGAD		SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR MARCA BITICINO O SIMILAR EN CALIDAD, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	EJE 1		A-B				1.00				14.00	
													<b>TOTAL</b>	<b>14.00</b>	PZA ✓
5PLACA		SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA PARA APAGADOR Y/O CONTACTO MARCA BITICINO O DE SIMILAR CALIDAD DE 1-2-3 VENTANAS INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	EJE 1		A-B				1.00				14.00	
													<b>TOTAL</b>	<b>14.00</b>	PZA ✓

  
 C. LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL  
 CONTRATISTA

  
 ING. REYNA JAQUELINE SÁNCHEZ CHE  
 SUPERVISOR DE OBRA

# Materiales San Martín

Propietaria Lourdes Castalia Berzunza Moguel  
 R.F.C. BEM1651025NA7 C.U.R.P. BEM1651025MYNRRGR04  
 Calle 18-A entre 33 y 35 SN Col. San Martín, Código Postal 24900, Calikini, Camp. Méx.  
 CV DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE INMUEBLES COMERCIALES, INSTITUCIONALES Y DE SERVICIOS

<b>CONTRATISTA:</b>	LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL	<b>ESTIMACIÓN:</b>	ESTIMACION 2 (DOS FINQUITO)
<b>OBRA:</b>	"CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CANCABCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CHUNCHINTOK, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE UKUM, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMABÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMEJÁ, MUNICIPIO DE HOPELCHEN".	<b>CONTRATO:</b>	HAH-DOP-FAISMUN-48/2025
<b>LOCALIDAD:</b>	CANCABCHÉN, CHUNCHINTOK, UKUM, XMABÉN, XMEJÁ	<b>FECHA:</b>	30/12/2025

No.	CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	NUMEROS GENERADORES				LARGO	ANCHO	ALTO	No. de PIEZAS	TOTAL	
				LOCALIZACION		CADENAMIENTO							
				ENTRE CALLE		INICIA	TERMINA						
	5FOCO	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO DE PLAFOND TIPO SPOT EMPOTRABLE EN TECHO CON FOCO AHORRADOR DE 20 WATTS, INCLUYE: PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	A-B		1-2		1.00				14.00	
<b>TOTAL</b>											<b>14.00</b>	PZA ✓	
	A7 5PV1	<b>CANCELERIA EN PUERTAS Y VENTANAS</b> SUMINISTRO, COLOCACION E INSTALACION DE VENTANAS CORREDIZAS DE CANCELERIA DE ALUMINIO LINEA 2 " COLOR BLANCO CON CRISTAL FILTRASOL DE 6 MM INCLUYE: MATERIALES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	EJE B		1-2		0.60	0.40		14.0	3.36	
<b>TOTAL</b>											<b>3.36</b>	M2 ✓	
	A7 5PTAC3	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA PREFABRICADA MULTIPANEL MIXTA DE SECCION 0.86 X 2.17 DE PANEL METALICO, INCLUYE: JALADERA DORADA DE 3", MARCO DE MADERA, CERRADURA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, Y FLETE DE LOS MATERIALES ALA OBRA.	PZA	EJE 1		A-B		10.00				14.00	
<b>TOTAL</b>											<b>14.00</b>	PZA ✓	
	A9A 5PINT01	<b>PINTURA</b> SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O SIMILAR CALIDAD EN MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 M A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR VINILICO Y DOS MANOS DE PINTURA, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2		<b>EXTERIOR</b>								
			EJE		1	A-B		2.40	3.05		1.00	7.32	
			EJE		A	1-2		1.65	3.05		1.00	5.03	
			EJE		2	A-B		2.40	3.05		1.00	7.32	
			EJE		B	1-2		1.65	3.05		1.00	5.03	
			EJE		A	1-2		0.40	0.60		1.00	0.24	VENTANA
								2.17	0.86		1.00	1.87	PUERTA
					<b>INTERIOR</b>								
			EJE		1	A-B		2.10	2.40		1.00	5.04	
			EJE		A	1-2		1.35	2.40		1.00	3.24	
			EJE		2	A-B		2.10	2.40		1.00	5.04	
			EJE		B	1-2		1.35	2.40		1.00	3.24	

  
 C. LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL  
 CONTRATISTA

  
 ING. REYNA JAQUELINE SÁNCHEZ CHE  
 SUPERVISOR DE OBRA

# Materiales San Martin

Propietaria Lourdes Castalia Berzunza Moguel  
 R.F.C. BEM1651025NA7 C.U.R.P. BEM1651025MYNRGR04  
 Calle 18-A entre 33 y 35 SN Col. San Martin, Código Postal 24500, Calkini, Camp. Méx.  
 CV DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE INMUEBLES COMERCIALES, INSTITUCIONALES Y DE SERVICIOS

<b>CONTRATISTA:</b> LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL	<b>ESTIMACIÓN:</b> ESTIMACION 2 (DOS FINIQUITO)
<b>OBRA:</b> "CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CANCABCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CHUNCHINTOK, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE UKUM, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMEJÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMEJÍA, MUNICIPIO DE HOPELCHEN".	<b>CONTRATO:</b> HAH-DOP-FAISMUN-48/2025
<b>LOCALIDAD:</b> CANCABCHÉN, CHUNCHINTOK, UKUM, XMEJÉN, XMEJÍA	<b>FECHA:</b> 30/12/2025

No.	CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	NUMEROS GENERADORES						ALTO	No. de PIEZAS	TOTAL	
				LOCALIZACION		CADENAMIENTO		LARGO	ANCHO				
				ENTRE CALLE		INICIA	TERMINA						
				EJE	A	1-2		0.40	0.60	1.00	-	0.24	VENTANA
				EJE	B	1-2		2.17	0.86	1.00	-	1.87	PUERTA
								0.80	1.65	1.00	-	1.32	LAMBRIN
				<b>SUBTOTAL</b>								35.72	
												14.00	X TOTAL BAÑOS
				<b>TOTAL</b>								500.08	M2 ✓
A9A	SPINT02	PINTURA SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O DE SIMILAR CALIDAD EN PLAFON HASTA UNA ALTURA DE 3.00 MTS A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA. INCLUYE: PREPARACION DE LA	M2	EJE A-B	1-2			2.10	1.35			2.84	
												14.00	X TOTAL DE BAÑOS
				<b>TOTAL</b>								39.69	M2 ✓
	5PLACA	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA ALUSIVA SEGÚN ESPECIFICACION DE PROYECTO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, Y HERRAMIENTA.	PZA	EJE 1	A-B					1.00		14.00	
				<b>TOTAL</b>								14.00	PZA /

  
**C. LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL**  
 CONTRATISTA

  
**ING. REYNA JAQUELINE SÁNCHEZ CHE**  
 SUPERVISOR DE OBRA

# Materiales San Martin

Propietario Lourdes Castalia Berzunza Moguel  
R.F.C. DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE INMUEBLES COMERCIALES, INSTITUCIONALES Y DE SERVICIOS  
Calle 18-A entre 33 y 35 SN Col. San Martin, Código Postal 24000, Calahu, Camp. Mex.  
C.V DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE INMUEBLES COMERCIALES, INSTITUCIONALES Y DE SERVICIOS

<b>CONTRATISTA:</b>	LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL	<b>CONTRATO:</b>	HAH-DOP-FAISMUN-48/2025
<b>OBRA:</b>	"CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CANCABCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CHUNCHINTOK, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE UKUM, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XABÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMEJÍA, MUNICIPIO DE HOPELCHEN".		
<b>LOCALIDAD:</b>	CANCABCHÉN, CHUNCHINTOK, UKUM, XABÉN, XMEJÍA		

### CATALOGO DEFINITIVO

#### CANTIDADES DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNID	CONTRATO	ESTIM. 1.00	ESTA 2.00	TOTAL EJERCIDO	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
<b>A1</b>	<b>PRELIMINARES</b>							
SHOP-001	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO EN AREA DE EDIFICIO. INCLUYE: BANCO DE NIVEL Y REFERENCIA.	M2	66.08	66.08	0.00	66.08	\$ 12.78	\$ 844.50
SHOP-002	EXCAVACION EN MATERIAL TIPO "B" HASTA 1M DE PROFUNDIDAD, INC. HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, AFINE DE TALUDES Y DESALOJO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LAS EXCAVACIONES FUERA DEL AREA DE TRABAJO.	M3	15.68	15.68	0.00	15.68	\$ 279.31	\$ 4,379.58
SHOP-003	RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL DE BANCO(SASCAB), COMPACTADO CON PISON DE MANO Y AGUA CADA 20CM. INCLUYE: FLETE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M3	8.96	8.96	0.00	8.96	\$ 140.69	\$ 1,260.58
							<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 6,484.66</b>
<b>A2</b>	<b>CIMENTACION</b>							
SHOP-006	CIMIENTO DE MAMPOSTERIA A BASE DE PIEDRA DE LA REGION ASENTADA CON MORTERO CEM-CAL-POLVO PROP. 1:2:6. INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.	M3	13.16	13.16	0.00	13.16	\$ 1,481.30	\$ 19,493.91
5DAD01	DADO DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 CON SECCION DE 0.30 X 0.30 CM REFORZADO CON ARMEX 15-15-4, ACABADO COMUN . INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRE, COLADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	28.00	28.00	0.00	28.00	\$ 669.12	\$ 18,735.36
SHOP-05A	CADENA DE DESPLANTE EN CIMENTACION DE 15 X 20 CM DE SECCION CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-20-4. INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	105.00	105.00	0.00	105.00	\$ 361.45	\$ 37,952.25
							<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 76,181.52</b>
<b>A3</b>	<b>ALBAÑILERIA Y ACABADOS</b>							
SHOP-007	MURO DE BLOCK HUECO DE 0.15 X 0.20 X 0.40 M A PLOMO Y REGLA. ACABADO COMUN AMBAS CARAS ASENTADO CON MORTERO CEMENTO POLVO, PROP. 1:5. INCLUYE: ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	182.98	182.98	0.00	182.98	\$ 393.39	\$ 71,982.50
5CASTILL	CASTILLO DE 0.15 X 0.15 M DE SECCION, CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-15-4. INCLUYE: CIMBRA, CIMBRADO, DESCIMBRE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	123.20	123.20	0.00	123.20	\$ 322.26	\$ 39,702.43
5CADENA2	CADENA DE NIVELACION DE 0.15 X 0.20 M DE SECCION, CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-20-4, INCLUYE: CIMBRA, CIMBRADO, DESCIMBRE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	105.00	105.00	0.00	105.00	\$ 358.96	\$ 37,690.80
5PISO2	PISO DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 DE 8CM DE ESPESOR CON ACABADO PULIDO, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10. INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	24.64	24.64	0.00	24.64	\$ 422.17	\$ 10,402.27
5-HOP-009F	FIRME DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR, INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	15.12	15.12	0.00	15.12	\$ 367.20	\$ 5,552.06
5APLANA2	APLANADO DE MUROS CON MORTERO CEMENTO-CAL-POLVO PROP. 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO), HASTA 3 CM, DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	M2	477.40	477.40	0.00	477.40	\$ 173.17	\$ 82,671.36
5APLANA4	EMBOQUILLADO EN CLARO DE PUERTAS Y DE VENTANAS CON MORTERO CEMENTO-CAL-POLVO PROP. 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE, Y ESTUCO), HASTA 2.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA. INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M	100.80	100.80	0.00	100.80	\$ 103.98	\$ 10,481.18
5LAMBCER	LAMBRIN DE CERAMICA DE 0.33 X 0.33 M PEGADO CON PEGAZULEJO, INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, LECHADA CON CEMENTO BLANCO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	18.48	18.48	0.00	18.48	\$ 437.95	\$ 8,093.32
5PISOCER	PISO DE CERAMICA DE 0.33 X 0.33 M PEGADO CON PEGAZULEJO, INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, LECHADA CON CEMENTO BLANCO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	15.12	15.12	0.00	15.12	\$ 395.93	\$ 5,986.46
5PISO2V	PISO EXTERIOR DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLADA 6-6/10-10 CON ACABADO ESCOBILLADO Y VOLTEADOR, COLOR NATURAL. INCLUYE:MATERIALES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	20.16	20.16	0.00	20.16	\$ 432.56	\$ 8,720.41
							<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 281,282.79</b>

  
C. LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL  
CONTRATISTA

  
ING. REYNA JAQUELINE SANCHEZ CHE  
SUPERVISOR DE OBRA

# Materiales San Martín

Propietaria Lourdes Castalia Berzunza Moguel  
R.F.C. DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE INMUEBLES COMERCIALES, INSTITUCIONALES Y DE SERVICIOS  
Calle 18-A entre 33 y 35 SN Col. San Martín, Código Postal 24900, Calruu, Camp. Mex.  
CV DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE INMUEBLES COMERCIALES, INSTITUCIONALES Y DE SERVICIOS

<b>CONTRATISTA:</b>	LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL	<b>CONTRATO:</b>	HAH-DOP-FAISMUN-48/2025
<b>OBRA:</b>	"CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CANCABCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CHUNCHINTOK, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE UKUM, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMABÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMEJÍA, MUNICIPIO DE HOPELCHEN".		
<b>LOCALIDAD:</b>	CANCABCHÉN, CHUNCHINTOK, UKUM, XMABÉN, XMEJÍA		

### CATALOGO DEFINITIVO

#### CANTIDADES DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNID	CONTRATO	ESTIM. 1.00	ESTA 2.00	TOTAL EJERCIDO	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
A4	<b>AZOTEA</b>							
5LOSA	LOSA DE VIGUETA T-12-5 Y BOVEDILLA DE 0.15 X 0.20 X 0.56 M CAPA DE COMPRESION DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 DE 5 CM DE ESPESOR, REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INCLUYE: CIMBRA, CIMBRADA, DESCIMBRE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	55.44	55.44	0.00	55.44	\$ 1,234.07	\$ 68,416.84
5DERRITI	ACABADO SUPERIOR DE AZOTEA CON DERRETIDO CEMENTO GRIS CON CALCRETO (CG:C:P:G) 1:18:28:36 DE 4 CM DE ESPESOR PROMEDIO, INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	39.76	39.76	0.00	39.76	\$ 224.33	\$ 8,919.36
5PRETEL	PRETEL A BASE DE BLOCK DE 0.15 X 0.20 X 0.40 M JUNTEADO CON CEMENTO-POLVO PROP. 1:5 RELLENO DE CONCRETO DE 0.20 M DE ALTURA. INCLUYE: ACABADO EN AMBAS CARAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	105.00	105.00	0.00	105.00	\$ 242.21	\$ 25,432.05
5APLANA5	APLANADO EN PLAFOND CON MORTERO CEMENTO-CAL-POLVO PROP. 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCCO), HASTA 3 CM, DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	M2	39.76	39.76	0.00	39.76	\$ 204.41	\$ 8,127.34
5CHAFLAN	CHAFLAN PERIMETRAL SOBRE CAPA DE CALCRETO EN AZOTEA DE 6 CM POR LADO TIPO MEDIA CAÑA CON MORTERO CEMENTO-POLVO PROP. 1:5, INCLUYE: HERRAMIENTA MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M	96.60	96.60	0.00	96.60	\$ 105.50	\$ 10,191.30
5GARGOLA	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DESAGUE PLUVIAL A BASE DE GARGOLA DE CONCRETO DE LONGITUD TOTAL DE 60 CM. INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	14.00	14.00	0.00	14.00	\$ 113.50	\$ 1,589.00
5BTIN	FORJADO DE BASE PARA TINACO DE CONCRETO HECHO DE BLOCH DE 0.15 X 0.20 X 0.40 MA DOS FILAS ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-POLVO PROP. 1:5 RELLENO DE CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, APLANADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:5 Y BASE DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR CON DOBLE MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, DE 0.90 DE DIAMETRO, ACABADO PULIDO, INCLUYE: RELLENO, MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	14.00	14.00	0.00	14.00	\$ 1,379.65	\$ 19,315.10
						<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>141,990.99</b>
A5	<b>INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA</b>							
5SALH	SALIDA HIDRAULICA A BASE DE TUBO DE CPVC DE 13MM (1/2"), (LAVABO, W.C, REGADERA Y TUBO DE JARDIN) INCLUYE: CODOS, COPLÉS, PEGAMENTO, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	SAL	56.00	56.00	0.00	56.00	\$ 502.80	\$ 28,156.80
5SALS2	SALIDA SANITARIA CON TUBO PVC DE 50MM (2") INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	SAL	14.00	14.00	0.00	14.00	\$ 262.80	\$ 3,679.20
5SALS4	SALIDA SANITARIA CON TUBO PVC DE 100MM (4") INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	SAL	14.00	14.00	0.00	14.00	\$ 319.00	\$ 4,466.00
5H450	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TINACO ROTOPLAS TRICAPA O DE SIMILAR CALIDAD CON CAPACIDAD DE 450 L, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBAS DE PRESION.	PZA	14.00	14.00	0.00	14.00	\$ 6,277.47	\$ 87,884.58
5WC	SUMINISTRO Y COLOCACION DE W.C TANQUE BAJO DE CERAMICA COLOR BLANCO MODELO ECONOMICO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBAS.	PZA	14.00	14.00	0.00	14.00	\$ 2,073.04	\$ 29,022.56
5LAV	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO DE CERAMICA DE COLOR BLANCO MODELO ECONOMICO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBAS.	PZA	14.00	14.00	0.00	14.00	\$ 2,629.79	\$ 36,817.06
5CPVCH	INTERCONEXION Y DESCARGA DE TINACO CON TUBO DE CPVC DE 3/4", INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	14.00	14.00	0.00	14.00	\$ 1,668.60	\$ 23,360.40
5H18	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLADERA DE PISO DE 4", INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	14.00	14.00	0.00	14.00	\$ 270.57	\$ 3,787.98
REGALLAV	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGADERA ECONOMICO Y LLAVE TIPO JARDIN ECONOMICO, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA:	PZA	14.00	14.00	0.00	14.00	\$ 355.44	\$ 4,976.16

  
C. LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL  
CONTRATISTA

  
ING. REYNA JAQUELINE SANCHEZ CHE  
SUPERVISOR DE OBRA

# Materiales San Martin

Propietaria Lourdes Castalia Berzunza Moguel  
R.F.C. DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE INMUEBLES, COMERCIALES, INSTITUCIONALES E S.V DE SERVICIOS  
Calle 18-A entre 33 y 35 5N Col. San Martin, Código Postal 24000, Calkín, Camp. Méx.  
C.V DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE INMUEBLES, COMERCIALES, INSTITUCIONALES E S.V DE SERVICIOS

<b>CONTRATISTA:</b>	LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL	<b>CONTRATO:</b>	HAH-DOP-FAISMUN-48/2025
<b>OBRA:</b>	"CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CANCABCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CHUNCHINTOK, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE UKUM, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMABÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMEJÍA, MUNICIPIO DE HOPELCHEN".		
<b>LOCALIDAD:</b>	CANCABCHÉN, CHUNCHINTOK, UKUM, XMABÉN, XMEJÍA		

### CATALOGO DEFINITIVO CANTIDADES DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNID	CONTRATO	ESTIM. 1.00	ESTA 2.00	TOTAL EJERCIDO	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
							<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 222,150.74</b>
<b>A6</b>	<b>INSTALACION ELECTRICA</b>							
5POLIDUC	SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO NARANJA DE 19 MM (3/4"), INCLUYE TRAZO, RANURADOS, CONEXIONES, EXCAVACIONES Y RELLENO.	M	42.00	0.00	42.00	42.00	\$ 50.34	\$ 2,114.28
5 CHALUPA	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAJA PVC (CHALUPA ) INCLUYE : MATERIALES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	14.00	0.00	14.00	14.00	\$ 54.86	\$ 768.04
5CABLE12	SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE THW CALIBRE 12 INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	126.00	0.00	126.00	126.00	\$ 37.65	\$ 4,743.90
5APAGAD	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR MARCA BITICINO O SIMILAR EN CALIDAD. INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	14.00	0.00	14.00	14.00	\$ 103.37	\$ 1,447.18
5PLACA	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA PARA APAGADOR Y/O CONTACTO MARCA BITICINO O DE SIMILAR CALIDAD DE 1-2-3 VENTANAS INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	14.00	0.00	14.00	14.00	\$ 96.51	\$ 1,351.14
5FOCO	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO DE PLAFOND TIPO SPOT EMPOTRABLE EN TECHO CON FOCO AHORRADOR DE 20 WATTS. INCLUYE: PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	14.00	0.00	14.00	14.00	\$ 361.96	\$ 5,067.44
							<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 15,491.98</b>
<b>A7</b>	<b>CANCELERIA EN PUERTAS Y VENTANAS</b>							
5PV2	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA CORREDIZA DE CANCELERIA DE ALUMINIO DE 3MM CON CRYSTAL FILTRASOL DE 6MM CON MRCO DE PERFIL DE 2" X 1-1/4", INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	3.36	0.00	3.36	3.36	\$ 699.40	\$ 2,349.98
5PTAC3	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA PREFABRICADA LISA DE SECCION 0.86 X 2.17 DE PANEL METALICO. INCLUYE: JALADERA DORADA DE 3", MARCO DE MADERA, CERRADURA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, Y FLETE DE LOS MATERIALES ALA OBRA.	PZA	14.00	0.00	14.00	14.00	\$ 6,373.22	\$ 89,225.08
							<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 91,575.06</b>
<b>A8</b>	<b>PINTURA</b>							
5PINT01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O SIMILAR CALIDAD EN MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 M A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR VINILICO Y DOS MANOS DE PINTURA. INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	500.08	0.00	500.08	500.08	\$ 83.60	\$ 41,806.69
5PINT02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O DE SIMILAR CALIDAD EN PLAFON HASTA UNA ALTURA DE 3.00 MTS A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA. INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y M.O.	M2	39.76	0.00	39.69	39.69	\$ 87.25	\$ 3,462.95
5PLAAP	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA ALUSIVA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	14.00	0.00	14.00	14.00	\$ 700.01	\$ 9,800.14
							<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 55,069.78</b>

**SUBTOTAL**      \$ 890,227.53  
 IVA (16%)      \$ 142,436.40  
**TOTAL**          \$ 1,032,663.93

C. LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL  
CONTRATISTA

ING. REYNA JAQUELINE SANCHEZ CHE  
SUPERVISOR DE OBRA

# Materiales San Martín

Propietaria Lourdes Castalia Berzunza Moguel  
 R.F.C. BEML651025NA7 C.U.R.P. BEML651025MYNRGR04  
 Calle 18-A entre 33 y 35 SN Col. San Martín, Código Postal 24500, Calixtlahuacán, Camp. Méx.  
 C.V DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE INMUEBLES COMERCIALES, INSTITUCIONALES Y DE SERVICIOS

<b>CONTRATISTA:</b>	LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL	<b>ESTIMACIÓN:</b>	ESTIMACION 2 (DOS FINIQUITO)
<b>OBRA:</b>	"CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CANCABCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CHUNCHINTOK, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE UKUM, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMABÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMEJÍA, MUNICIPIO DE HOPELCHEN".	<b>CONTRATO:</b>	HAH-DOP-FAISMUN-48/2025
<b>LOCALIDAD:</b>	CANCABCHÉN, CHUNCHINTOK, UKUM, XMABÉN, XMEJÍA	<b>FECHA:</b>	30-dic-25

## CATÁLOGO DEFINITIVO CHUNCHINTOK

A1	PRELIMINARES	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
				\$	<b>1,389.57</b>
2	SHOP-001 LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO EN AREA DE EDIFICIO, INCLUYE: BANCO DE NIVEL Y REFERENCIA.	M2	14.16	\$ 12.78	\$ 180.96
3	SHOP-002 EXCAVACION EN MATERIAL TIPO "B" HASTA 1M DE PROFUNDIDAD, INC. HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, AFINE DE TALUDES Y DESALOJO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LAS EXCAVACIONES FUERA DEL AREA DE TRABAJO.	M3	3.36	\$ 279.31	\$ 938.49
4	SHOP-003 RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL DE BANCO(SASCAB), COMPACTADO CON PISON DE MANO Y AGUA CADA 20CM. INCLUYE: FLETE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M3	1.92	\$ 140.69	\$ 270.12
	<b>A2 CIMENTACION</b>				<b>\$ 16,324.62</b>
5	SDADO1 CIMIENTO DE MAMPOSTERIA A BASE DE PIEDRA DE LA REGION ASENTADA CON MORTERO CEM-CAL-POLVO PROP. 1:2:6, INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.	M3	2.82	\$ 1,481.30	\$ 4,177.27
6	SHOP-006 DADO DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 CON SECCION DE 0.30 X 0.30 CM REFORZADO CON ARMEX 15-15-4, ACABADO COMUN , INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRE, COLADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	6.00	\$ 669.12	\$ 4,014.72
	SHOP-05A CADENA DE DESPLANTE EN CIMENTACION DE 15 X 20 CM DE SECCION CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-20-4, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	22.50	\$ 361.45	\$ 8,132.63
	<b>A3 ALBAÑILERIA Y ACABADOS</b>				<b>\$ 60,274.88</b>
8	SHOP-007 MURO DE BLOCK HUECO DE 0.15 X 0.20 X 0.40 M A PLOMO Y REGRA, ACABADO COMUN AMBAS CARAS ASENTADO CON MORTERO CEMENTO POLVO, PROP. 1:5, INCLUYE: ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	39.21	\$ 393.39	\$ 15,424.82
9	SCASTILL CASTILLO DE 0.15 X 0.15 M DE SECCION, CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-15-4, INCLUYE: CIMBRA, CIMBRADO, DESCIMBRE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	26.40	\$ 322.26	\$ 8,507.66
10	SCADENA 2 CADENA DE NIVELACION DE 0.15 X 0.20 M DE SECCION, CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-20-4, INCLUYE: CIMBRA, CIMBRADO, DESCIMBRE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	22.50	\$ 358.96	\$ 8,076.60
11	SPISO2 PISO DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 DE 8CM DE ESPESOR CON ACABADO PULIDO, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	5.28	\$ 422.17	\$ 2,229.06
12	5-HOP-009F FIRME DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR, INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	3.24	\$ 367.20	\$ 1,189.73

  
**C. LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL**  
 CONTRATISTA

  
**ING. REYNA JAQUELINE SANCHEZ CHE**  
 SUPERVISOR DE OBRA

# Materiales San Martín

Propietaria Lourdes Castalia Berzunza Moguel  
 R.F.C. BEML651025NA7 C.U.R.P. BEML651025MYNRGR04  
 Calle 18-A entre 33 y 35 SN Col. San Martín, Código Postal 24900, Calkini, Camp. Méx.  
 CV DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE INMUEBLES COMERCIALES, INSTITUCIONALES Y DE SERVICIOS

<b>CONTRATISTA:</b>	LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL	<b>ESTIMACIÓN:</b>	ESTIMACION 2 (DOS FINIQUITO)
<b>OBRA:</b>	"CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CANCABCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CHUNCHINTOK, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE UKUM, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMABÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMEJÍA, MUNICIPIO DE HOPELCHEN".	<b>CONTRATO:</b>	HAH-DOP-FAISMUN-48/2025
<b>LOCALIDAD:</b>	CANCABCHÉN, CHUNCHINTOK, UKUM, XMABÉN, XMEJÍA	<b>FECHA:</b>	30-dic-25

## CATÁLOGO DEFINITIVO CHUNCHINTOK

A1	PRELIMINARES	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
13	5APLANA2 APLANADO DE MUROS CON MORTERO CEMENTO-CAL-POLVO PROP. 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO), HASTA 3 CM, DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	M2	102.30	\$ 173.17	\$ 17,715.29
14	5APLANA4 EMBOQUILLADO EN CLARO DE PUERTAS Y DE VENTANAS CON MORTERO CEMENTO-CAL-POLVO PROP. 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE, Y ESTUCO), HASTA 2.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA, INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M	21.60	\$ 103.98	\$ 2,245.97
15	5LAMBCER LAMBRIN DE CERAMICA DE 0.33 X 0.33 M PEGADO CON PEGAZULEJO, INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, LECHADA CON CEMENTO BLANCO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	3.96	\$ 437.95	\$ 1,734.28
16	5PISOCER PISO DE CERAMICA DE 0.33 X 0.33 M PEGADO CON PEGAZULEJO, INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, LECHADA CON CEMENTO BLANCO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	3.24	\$ 395.93	\$ 1,282.81
17	5PISO2V PISO EXTERIOR DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 CON ACABADO ESCOBILLADO Y VOLTEADOR, COLOR NATURAL, INCLUYE:MATERIALES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	4.32	\$ 432.56	\$ 1,868.66
<b>A4 AZOTEA</b>					<b>\$ 30,426.64</b>
18	5LOSA LOSA DE VIGUETA T-12-5 Y BOVEDILLA DE 0.15 X 0.20 X 0.56 M CAPA DE COMPRESION DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 DE 5 CM DE ESPESOR,REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INCLUYE: CIMBRA, CIMBRADA, DESCIMBRE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	11.88	\$ 1,234.07	\$ 14,660.75
19	5DERRITI ACABADO SUPERIOR DE AZOTEA CON DERRITIDO CEMENTO GRIS CON CALCRETO (CG:C:P:G) 1:18:28:36 DE 4 CM DE ESPESOR PROMEDIO, INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	8.52	\$ 224.33	\$ 1,911.29
20	5PRETEL PRETEL A BASE DE BLOCK DE 0.15 X 0.20 X 0.40 M JUNTEADO CON CEMENTO-POLVO PROP.1:5 RELLENO DE CONCRETO DE 0.20 M DE ALTURA, INCLUYE: ACABADO EN AMBAS CARAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	22.50	\$ 242.21	\$ 5,449.73
21	5APLANA5 APLANADO EN PLAFOND CON MORTERO CEMENTO-CAL-POLVO PROP. 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO), HASTA 3 CM, DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	M2	8.52	\$ 204.41	\$ 1,741.57
22	5CHAFLAN CHAFLAN PERIMETRAL SOBRE CAPA DE CALCRETO EN AZOTEA DE 6 CM POR LADO TIPO MEDIA CAÑA CON MORTERO CEMENTO-POLVO PROP. 1:5, INCLUYE: HERRAMIENTA MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M	20.70	\$ 105.50	\$ 2,183.85

  
**C. LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL**  
 CONTRATISTA

  
**ING. REYNA JAQUELINE SANCHEZ CHE**  
 SUPERVISOR DE OBRA

# Materiales San Martín

Propietaria Lourdes Castalia Berzunza Moguel  
 R.F.C. BEML651025NA7 C.U.R.P. BEML651025MYNRGR04  
 Calle 18-A entre 33 y 35 SN Col. San Martín, Código Postal 24900, Calakim, Camp. Méx.  
 CV DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE INMUEBLES COMERCIALES, INSTITUCIONALES Y DE SERVICIOS

<b>CONTRATISTA:</b>	LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL	<b>ESTIMACIÓN:</b>	ESTIMACION 2 (DOS FINIQUITO)
<b>OBRA:</b>	"CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CANCABCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CHUNCHINTOK, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE UKUM, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMABÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMEJÍA, MUNICIPIO DE HOPELCHEN".	<b>CONTRATO:</b>	HAH-DOP-FAISMUN-48/2025
<b>LOCALIDAD:</b>	CANCABCHÉN, CHUNCHINTOK, UKUM, XMABÉN, XMEJÍA	<b>FECHA:</b>	30-dic-25

CATÁLOGO DEFINITIVO CHUNCHINTOK						
A1	PRELIMINARES	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
23	5GARGOL A SUMINISTRO Y COLOCACION DE DESAGUE PLUVIAL, A BASE DE GARGOLA DE CONCRETO DE LONGITUD TOTAL DE 60 CM. INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	3.00	\$ 113.50	\$	340.50
24	5BTIN FORJADO DE BASE PARA TINACO DE CONCRETO HECHO DE BLOCH DE 0.15 X 0.20 X 0.40 MA DOS FILAS ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-POLVO PROP. 1:5 RELLENO DE CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, APLANADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:5 Y BASE DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR CON DOBLE MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, DE 0.90 DE DIAMETRO, ACABADO PULIDO, INCLUYE: RELLENO, MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	3.00	\$ 1,379.65	\$	4,138.95
<b>A5</b>	<b>INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA</b>					<b>\$ 47,603.73</b>
25	5SALH SALIDA HIDRAULICA A BASE DE TUBO DE CPVC DE 13MM (1/2"),(LAVABO, W.C, REGADERA Y TUBO DE JARDIN) INCLUYE: CODOS, COPLES, PEGAMENTO, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	SAL	12.00	\$ 502.80	\$	6,033.60
26	5SALS2 SALIDA SANITARIA CON TUBO PVC DE 50MM (2") INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	SAL	3.00	\$ 262.80	\$	788.40
27	5SALS4 SALIDA SANITARIA CON TUBO PVC DE 100MM (4") INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	SAL	3.00	\$ 319.00	\$	957.00
28	5H450 SUMINISTRO Y COLOCACION DE TINACO ROTOPLAS TRICAPA O DE SIMILAR CALIDAD CON CAPACIDAD DE 450 L. INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBAS DE PRESION.	PZA	3.00	\$ 6,277.47	\$	18,832.41
29	5WC SUMINISTRO Y COLOCACION DE W.C TANQUE BAJO DE CERAMICA COLOR BLANCO MODELO ECONOMICO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBAS.	PZA	3.00	\$ 2,073.04	\$	6,219.12
30	5LAV SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO DE CERAMICA DE COLOR BLANCO MODELO ECONOMICO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBAS.	PZA	3.00	\$ 2,629.79	\$	7,889.37
31	5CPVCH INTERCONEXION Y DESCARGA DE TINACO CON TUBO DE CPVC DE 3/4", INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	3.00	\$ 1,668.60	\$	5,005.80
32	5H18 SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLADERA DE PISO DE 4", INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	3.00	\$ 270.57	\$	811.71
	REGALLAV SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGADERA ECONOMICO Y LLAVE TIPO JARDIN ECONOMICO. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA:	PZA	3.00	\$ 355.44	\$	1,066.32
<b>A6</b>	<b>INSTALACION ELECTRICA</b>					<b>\$ 3,319.71</b>
33	5POLIDUC SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO NARANJA DE 19 MM (3/4"), INCLUYE TRAZO, RANURADOS, CONEXIONES, EXCAVACIONES Y RELLENO.	M	9.00	\$ 50.34	\$	453.06
34	5 SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAJA PVC (CHALUPA ) INCLUYE : MATERIALES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	3.00	\$ 54.86	\$	164.58

  
**C. LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL**  
 CONTRATISTA

  
**ING. REYNA JAQUELINE SANCHEZ CHE**  
 SUPERVISOR DE OBRA

# Materiales San Martín

Propietaria Lourdes Castalia Berzunza Moguel  
 R.F.C. BEML651025NA7 C.U.R.P. BEML651025MYNRGR04  
 Calle 18-A entre 33 y 35 SN Col. San Martín, Código Postal 24900, Calkiní, Camp. Méx.  
 C.V. DE MATERIALES Y CONSTRUCCIÓN DE INMUEBLES COMERCIALES, INSTITUCIONALES Y DE SERVICIOS

<b>CONTRATISTA:</b>	LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL	<b>ESTIMACIÓN:</b>	ESTIMACION 2 (DOS FINIQUITO)
<b>OBRA:</b>	"CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CANCABCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE CHUNCHINTOK, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE UKUM, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMABÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SEPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XMEJÍA, MUNICIPIO DE HOPELCHEN".	<b>CONTRATO:</b>	HAH-DOP-FAISMUN-48/2025
<b>LOCALIDAD:</b>	CANCABCHÉN, CHUNCHINTOK, UKUM, XMABÉN, XMEJÍA	<b>FECHA:</b>	30-dic-25

## CATÁLOGO DEFINITIVO CHUNCHINTOK

A1	PRELIMINARES	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
35	5CABLE12 SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE THW CALIBRE 12 INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	27.00	\$ 37.65	\$ 1,016.55
36	5APAGAD SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR MARCA BITICINO O SIMILAR EN CALIDAD, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	3.00	\$ 103.37	\$ 310.11
38	5PLACA SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA PARA APAGADOR Y/O CONTACTO MARCA BITICINO O DE SIMILAR CALIDAD DE 1-2-3 VENTANAS INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	3.00	\$ 96.51	\$ 289.53
39	5FOCO SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO DE PLAFOND TIPO SPOT EMPOTRABLE EN TECHO CON FOCO AHORRADOR DE 20 WATTS, INCLUYE: PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	3.00	\$ 361.96	\$ 1,085.88
<b>A7 CANCELERIA EN PUERTAS Y VENTANAS</b>					<b>\$ 19,623.23</b>
40	5PV1 SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA CORREDIZA DE CANCELERIA DE ALUMINIO DE 3MM CON CRYSTAL FILTRASOL DE 6MM CON MRCO DE PERFIL DE 2" X 1-1/4", INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	0.72	\$ 699.40	\$ 503.57
41	5PTAC3 SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA PREFABRICADA LISA DE SECCION 0.86 X 2.17 DE PANEL METALICO, INCLUYE: JALADERA DORADA DE 3", MARCO DE MADERA, CERRADURA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, Y FLETE DE LOS MATERIALES ALA OBRA.	PZA	3.00	\$ 6,373.22	\$ 19,119.66
<b>A8 PINTURA</b>					<b>\$ 11,800.67</b>
42	5PINT01 SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O SIMILAR CALIDAD EN MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 M A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR VINILICO Y DOS MANOS DE PINTURA, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	107.16	\$ 83.60	\$ 8,958.58
43	5PINT02 SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O DE SIMILAR CALIDAD EN PLAFON HASTA UNA ALTURA DE 3.00 MTS A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y M.O.	M2	8.51	\$ 87.25	\$ 742.06
5PLAAP	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA ALUSIVA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	3.00	\$ 700.01	\$ 2,100.03

**SUBTOTAL \$ 190,763.05**  
**IVA (16%) \$ 30,522.09**  
**TOTAL \$ 221,285.14**

  
**C. LOURDES CASTALIA BERZUNZA MOGUEL**  
 CONTRATISTA

  
**ING. REYNA JAQUELINE SANCHEZ CHE**  
 SUPERVISOR DE OBRA