



PURO HOPELCHÉN

Gobierno Municipal 2024-2027

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA.



Hopelchén, Campeche, a 05 de marzo del 2025.

OFICIO: HAH/DOP/63/2025.

ASUNTO: solicitud de pago.

LIC. DIEGO ARMANDO YERVES GONZALEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN DEL
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN.
P R E S E N T E:

A través del presente, me permito dirigirme a usted para solicitarle el pago de la estimación 2 (dos finiquito) de la Obra: "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE BECANCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XCUPIL, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN." con número de Contrato: **HAH-DOP-FAISMUN-50/2025** a favor de la **PERSONA FISICA: C. LUIS EDDIE TZEL RAMIREZ** se solicita el pago de \$111,889.83 son: (CIENTO ONCE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 83/100 M.N.) I.V.A incluido, con recursos del Ramo 33 (FAISMUN 2025)

Se anexa la siguiente documentación:

- Factura electrónica NO. A4
- Fianza de vicios ocultos.
- Oficio de termino de obra por parte del contratista.
- Caratula de estimación
- Estado de cuenta
- Estimación de obra
- Generadora de obra
- Reporte fotográfico
- Croquis
- Bitácora de obra
- Catalogo definitivo
- Croquis definitivo
- Notificación de finiquito de obra
- Acta entrega recepción contratista
- Acta de entrega recepción del comité de obra
- Acta de finiquito de obra
- Acta entrega física de obra
- Acta de extinción de derechos

H AYUNTAMIENTO DE
HOPELCHEN
CAMPECHE

2024 06 MAR 2026 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
EN REVISIÓN

12:58 pm

Sin otro en particular me despido de usted, no sin antes enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

ARQ. KENNIA DE FATIMA VILLAMONTE ZAPATA

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

c.c.p El archivo.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CAMPECHE
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN
2024-2027
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA
HOP. CAM.



LUIS EDDIE TZEL RAMÍREZ.

| | | |
|---------------------------------|---|--|
| | MUNICIPIO: HOPELCHEN | ESTIMACION: 2(DOS FINIQUITO) |
| NOMBRE DEL CONTRATISTA: | DOMICILIO: | |
| Luis Eddie Tzel Ramírez. | CALLE CHUMPÓN MZA 9 LT 8 FRACC PAYO OBISPO OTHON P. BLANCO Q. ROO C.P. 77084 | |

| | | |
|----------------------------------|---------------|-------------------|
| CIUDAD: | ESTADO: | TELEFONO: |
| OTHON P. BLANCO, CHETUMAL | Q. ROO | 9811264920 |
| RFC: | CMIC: | |
| TERL940305811 | | |

NOMBRE DE LA OBRA

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XCUPIL, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE BECANCHÉN, MUNICIPIO DEHOPELCHÉN.

| LOCALIDADES: | PERIODO DEL CONTRATO | PERIODO DE ESTIMACION |
|---------------------------|----------------------------|------------------------|
| BECANCHEN, XCUPIL. | INICIO: 13/11/2025 | DEL: 09/12/2025 |
| MUNICIPIO | TERMINO: 31/12/2025 | AL: 30/12/2025 |
| HOPELCHEN | | |

| | | |
|--------------------------------|----------------------------|---------------------|
| No. DE CONTRATO | IMPORTE DEL CONTRATO C/IVA | ANTIPO C/IVA: |
| HAH-DOP-FAISMUN-50/2025 | \$368,908.57 | \$110,672.57 |

RECIBI DEL MUNICIPIO DE HOPELCHEN LA CANTIDAD DE : **\$ 111,889.83**

SON: CIENTO ONCE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE 83/100 M.N.

EN PAGO DE LA ESTIMACION 2(DOS FINIQUITO) AMPARANDO LOS TRABAJOS EJECUTADOS SEGÚN CONTRATO

| DEDUCCIONES | | | |
|------------------------|------|--------------------------|----------------------|
| | | IMPORTE DE LA ESTIMACION | \$ 137,827.57 |
| C.M.I.C. 0.20% | | AMORTIZACION DEL ANTIPO | \$ 41,370.82 |
| SUPERVISION 0.50% | | SUBTOTAL | \$ 96,456.75 |
| BENEFICIO SOCIAL 1.00% | | IVA 16% | \$ 15,433.08 |
| TOTAL= | \$ - | SUBTOTAL | \$ 111,889.83 |
| | | MENOS DEDUCCIONES | \$ - |
| | | ALCANCE NETO | \$ 111,889.83 |

| | |
|--|--|
| C. LUIS EDDIE TZEL RAMÍREZ REPRESENTANTE LEGAL | ARQ. KENNIA DE FATIMA VILLAMONTE ZAPATA DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA |
| ING. REYNA JACQUELINE SÁNCHEZ CHE SUPERVISOR DE OBRA | |

LUIS EDDIE TZEL RAMÍREZ.

CALLE CHUMPÓN MZA 9 LT 8 FRACC PAYO OBISPO OTHON P. BLANCO Q. ROO C.P. 77084

R.F.C. : TERL940305811

ESTADO DE CUENTA

| PERIODO DEL CONTRATO: 13 DE NOVIEMBRE DE 2025 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 DEPENDENCIA: DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE HOPELCHEN OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XCUPIL, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE BECANCHÉN, MUNICIPIO DEHOPELCHÉN. LOCALIDAD : BECANCHEN, XCUPIL MUNICIPIO: HOPELCHEN | | | | | | CONTRATO : HAH-DOP-FAISMUN-50/2025 FECHA: 30-dic-25 ESTIMACION: 2(DOS FINIQUITO) | | | | |
|---|--|--|--------------------------|--|--------------|--|----------------|---------------------------|----------------------------|-----------------|
| IMPORTE DEL CONTRATO S/IVA \$ 318,024.63 | | IMPORTE DE ANTICIPO S/IVA \$ 95,407.39 | | PERIODO DE ESTIMACION INICIO: 09-dic-25 TERMINO: 30-dic-25 | | IMPORTE DE CONVENIO | | | | |
| ESTIM. No. | PERIODO | IMPORTE ESTIMACION | AMORTIZACION DE ANTICIPO | SUBTOTAL | 16 % I.V.A. | SUBTOTAL | 0.2 % C.M.I.C. | 0.5 % INSPECCIÓN DE OBRAS | 1 % DE OBRAS BENEF. SOCIAL | LIQUIDO A PAGAR |
| 1(UNO) | 13/NOVIEMBRE/2025 AL 08/DICIEMBRE/2025 | \$180,121.90 | \$54,036.57 | \$126,085.33 | \$20,173.65 | \$146,258.98 | | | | \$146,258.98 |
| 2(DOS FINIQUITO) | 09/DICIEMBRE/2025 AL 30/DICIEMBRE/2025 | \$137,827.57 | \$41,370.82 | \$96,456.75 | \$15,433.08 | \$111,889.83 | | | | \$111,889.83 |
| TOTAL: | | \$ 317,949.47 | \$ 95,407.39 | \$ 222,542.08 | \$ 35,606.73 | \$ 258,148.81 | \$ 0.00 | \$ 0.00 | \$ 0.00 | \$ 258,148.81 |
| SALDO POR EJERCER: | | \$75.16 | SALDO POR AMORTIZAR: | | \$0.00 | | | | | |

REPRESENTANTE LEGAL

C. LUIS EDDIE TZEL RAMÍREZ

SUPERVISOR DE OBRA

ING. REYNA JAQUELINE SANCHEZ CHE

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS, DESARROLLO URBANO ECOLOGIA

ARQ. KENNIA DE FATIMA VIDALMONTE ZAPATA

Luis Eddie Tzel Ramírez.

CALLE CHUMPÓN MZA 9 LT 8 FRACC PAYO OBISPO OTHON P. BLANCO Q. ROO C.P. 77084
R.F.C. : TERL940305811

CUERPO DE LA ESTIMACIÓN

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XCUPIL, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE BECANCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN.
LOCALIDAD: **BECANCHEN, XCUPIL.** MUNICIPIO: HOPELCHEN
CONTRATO: **HAH-DOP-FAISMUN-50/2025**

ESTIMACION No. : 2 (DOS FINQUITO)

PERIODO: 09/DICIEMBRE/2025 AL 30/DICIEMBRE/2025

| CLAVE | DESCRIPCION | U | P.U. | VOLUMEN | | | | IMPORTE ESTIMACION |
|--|---|-----|-------------|-------------|------------|----------|------------------|---------------------|
| | | | | PRESUPUESTO | ACUM. ANT. | PRESENTE | ACUM. A LA FECHA | |
| A5 INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA | | | | | | | | |
| 55ALH | SALIDA HIDRÁULICA A BASE DE TUBO DE CPVC DE 13 MM (1/2"). (LAVABO, W.C. REGADERA Y TUBO DE JARDÍN) INCLUYE: CODOS, COPLES, PEGAMENTO, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | SAL | \$ 502.89 | 20.00 | 0.00 | 20.00 | 20.00 | \$ 10,057.80 |
| 55ALS2 | SALIDA SANITARIA CON TUBO PVC DE 50MM (2") INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | SAL | \$ 262.76 | 5.00 | 0.00 | 5.00 | 5.00 | \$ 1,313.80 |
| 55ALS4 | SALIDA SANITARIA CON TUBO PVC DE 100MM (4") INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | SAL | \$ 319.03 | 5.00 | 0.00 | 5.00 | 5.00 | \$ 1,595.15 |
| 5H450 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE TINACO ROTOPLAS TRICAPA O DE SIMILAR CALIDAD CON CAPACIDAD DE 450 L. INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBAS DE PRESION. | PZA | \$ 6,280.45 | 5.00 | 0.00 | 5.00 | 5.00 | \$ 31,402.25 |
| 5WC | SUMINISTRO Y COLOCACION DE W.C TANQUE BAJO DE CERAMICA COLOR BLANCO MODELO ECONOMICO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBAS. | PZA | \$ 2,074.00 | 5.00 | 0.00 | 5.00 | 5.00 | \$ 10,370.00 |
| 5LAV | SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO DE CERAMICA DE COLOR BLANCO MODELO ECONOMICO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBAS. | PZA | \$ 2,631.00 | 5.00 | 0.00 | 5.00 | 5.00 | \$ 13,155.00 |
| 5CPVCH | INTERCONEXION Y DESCARGA DE TINACO CON TUBO DE CPVC DE 3/4" INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | PZA | \$ 1,668.54 | 5.00 | 0.00 | 5.00 | 5.00 | \$ 8,342.70 |
| 5H18 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLADERA DE PISO DE 4", INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | PZA | \$ 270.58 | 5.00 | 0.00 | 5.00 | 5.00 | \$ 1,352.90 |
| REGALLAV | SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGADERA ECONOMICO Y LLAVE TIPO JARDIN ECONOMICO INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA. | PZA | \$ 355.49 | 5.00 | 0.00 | 5.00 | 5.00 | \$ 1,777.45 |
| | | | | | | | SUB-TOTAL | \$ 79,367.05 |
| A6 INSTALACION ELECTRICA | | | | | | | | |
| 5POLID | SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO NARANJA DE 19 MM (3/4"). INCLUYE: TRAZO, RANURADO, CONEXION, EXCAVACION Y RELLENO. | M | \$ 50.30 | 15.00 | 0.00 | 15.00 | 15.00 | \$ 754.50 |
| 5CHALUPA | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAJA CHALUPA DE PVC INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | PZA | \$ 54.86 | 5.00 | 0.00 | 5.00 | 5.00 | \$ 274.30 |


LUIS EDDIE TZEL RAMÍREZ
REPRESENTANTE LEGAL


ING. REYNA JAQUELINE SÁNCHEZ CHE
SUPERVISOR DE OBRAS

Luis Eddie Tzel Ramírez.

CALLE CHUMPÓN MZA 9 LT 8 FRACC PAYO OBISPO OTHON P. BLANCO Q. ROO C.P. 77084
R.F.C. : TERL940305811

CUERPO DE LA ESTIMACIÓN

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XCUPII, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE BECANCHÉN, MUNICIPIO DEHOPELCHÉN.
LOCALIDAD: **BECANCHEN, XCUPII.** MUNICIPIO: HOPELCHEN
CONTRATO: **HAH-DOP-FAISMUN-50/2025**

2 (DOS FINIQUITO)

PERIODO: 09/DICIEMBRE/2025 AL 30/DICIEMBRE/2025

| CLAVE | DESCRIPCION | U | P.U. | VOLUMEN | | | | | IMPORTE ESTIMACION |
|-----------|--|-----|-------------|-------------|---------|------------|----------|--------------------|----------------------|
| | | | | PRESUPUESTO | EXCENT. | ACUM. ANT. | PRESENTE | ACUM. A LA FECHA | |
| 5CABLE12 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE THW O AWG CAL. 12 INCLUYE: HERRAMIENTA, Y MANO DE OBRA. | M | \$ 37.64 | 45.00 | - | 0.00 | 45.00 | 45.00 | \$ 1,693.80 |
| 5APAGAD | SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR MARCA BTICINO O SIMILAR CALIDAD INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | PZA | \$ 103.35 | 5.00 | - | 0.00 | 5.00 | 5.00 | \$ 516.75 |
| 5PLACA | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA PARA APAGADOR Y/O CONTACTO MARCA BTICINO O DE SIMILAR CALIDAD DE 1-2-3 VENTANAS, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | PZA | \$ 96.50 | 5.00 | - | 0.00 | 5.00 | 5.00 | \$ 482.50 |
| 5FOCO | SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO DE PLAFOND TIPO SPOT EMPOTRABLE EN TECHO CON FOCO AHORRADOR DE 20 WATTS INCLUYE: PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | PZA | \$ 362.04 | 5.00 | - | 0.00 | 5.00 | 5.00 | \$ 1,810.20 |
| | | | | | | | | SUB-TOTAL | \$ 5,532.05 |
| A7 | CANCELERIA | | | | | | | | |
| 5PV2 | SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CORREDIZAS DE ALUMINIO DE 2" CON CRISTAL FILTRASOL DE 6MM CON MARCO DE PERFIL DE 2" X 1 1/4 INCLUYE: MATERIAL HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M2 | \$ 699.46 | 1.20 | - | 0.00 | 1.20 | 1.20 | \$ 839.35 |
| 5PTAC3 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA PREFABRICADA MIXTA DE SECCION .86X2.17 DE PANEL METALICO, INCLUYE: MARCO METALICO, CERRADURA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y FLETE DE LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE LA OBRA. | PZA | \$ 6,375.89 | 5.00 | - | 0.00 | 5.00 | 5.00 | \$ 31,879.45 |
| | | | | | | | | SUB-TOTAL | \$ 32,718.80 |
| A8 | PINTURA | | | | | | | | |
| 5PINT01 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O DE SIMILAR CALIDAD DE MUROS, HASTA UNA ALTURA DE 3.00M A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR VINILICO Y DOS MANOS DE PINTURA INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M2 | \$ 83.64 | 178.60 | 0.05 | 0.00 | 178.65 | 178.65 | \$ 14,942.29 |
| 5PINT02 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O SIMILAR CALIDAD EN PLAFON HASTA UNA ALTURA DE 3.00 M A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR VINILICO Y DOS MANOS DE PINTURA INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M2 | \$ 87.27 | 14.20 | - | 0.00 | 14.20 | 14.20 | \$ 1,239.23 |
| 5PLAAP | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA ALUSIVA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO INCLUYE: MATERIALES MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA | PZA | \$ 805.63 | 5.00 | - | 0.00 | 5.00 | 5.00 | \$ 4,028.15 |
| | | | | | | | | SUB-TOTAL | \$ 20,209.67 |
| | | | | | | | | SUBTOTAL= | \$ 137,827.57 |
| | | | | | | | | IVA (16 %)= | \$ 22,052.41 |
| | | | | | | | | TOTAL | \$ 159,879.98 |

SON: CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 98/100 M.N.

Luis Eddie Tzel Ramírez.

CALLE CHUMPÓN MZA 9 LT 8 FRACC PAYO OBISPO OTHON P. BLANCO Q. ROO C.P. 77084
R.F.C. : TERL940305811

| OBRA: | | CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XCUPIL, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE BECANCHÉN, MUNICIPIO DEHOPELCHÉN. | | | | ESTIMACION: | | 2 (DOS FINIQUITO) | | |
|---|---|---|-------------------------------|-------------------------|-------|--|-------|-------------------|------|-------|
| LOCALIDAD | | BECANCHEN, XCUPIL. | | CONTRATO: | | PERIODO DE ESTIMACION | | | | |
| MUNICIPIO: | | HOPELCHEN | | HAH-DOP-FAISMUN-50/2025 | | 09/DICIEMBRE/2025 AL 30/DICIEMBRE/2025 | | | | |
| CLAVE | DESCRIPCION | UNI | LOCALIZACION | | | LARGO | ANCHO | ALTO | PZAS | TOTAL |
| | | | LUGAR | EJES | TRAMO | | | | | |
| A5 | | | | | | | | | | |
| INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA | | | | | | | | | | |
| 5SALH | SALIDA HIDRAULICA A BASE DE TUBO DE CPVC DE 13 MM (1/2"), (LAVABO,W.C, REGADERA Y TUBO DE JARDÍN)INCLUYE: CODOS, COPLES, PEGAMENTO, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | SAL SANTA RITA | MARIA T. NOVELO MELBA A. CHAN | 2 | A-B | | | | 4.00 | 4.00 |
| | | XCUPIL | ELSI M. NOVELO NAYELI G. CHAN | 2 | A-B | | | | 4.00 | 4.00 |
| | | JACINTO POOL | | 2 | A-B | | | | 4.00 | 4.00 |
| | | | | 2 | A-B | | | | 4.00 | 4.00 |
| | | | | | | | | | | 20.00 |
| 5SALS2 | SALIDA SANITARIA CON TUBO PVC DE 50MM (2") INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | SAL SANTA RITA | MARIA T. NOVELO MELBA A. CHAN | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | XCUPIL | ELSI M. NOVELO NAYELI G. CHAN | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | JACINTO POOL | | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | | | | | | | | 5.00 |
| 5SALS4 | SALIDA SANITARIA CON TUBO PVC DE 100MM (4") INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | SAL SANTA RITA | MARIA T. NOVELO MELBA A. CHAN | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | XCUPIL | ELSI M. NOVELO NAYELI G. CHAN | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | JACINTO POOL | | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | | | | | | | | 5.00 |
| 5H450 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE TINACO ROTOPLAS TRICAPA O DE SIMILAR CALIDAD CON CAPACIDAD DE 450 L, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBAS DE PRESION. | PZA SANTA RITA | MARIA T. NOVELO MELBA A. CHAN | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | XCUPIL | ELSI M. NOVELO NAYELI G. CHAN | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | JACINTO POOL | | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | | | | | | | | 5.00 |


LUIS EDDIE TZEL RAMÍREZ
REPRESENTANTE LEGAL


ING. REYNA JAQUELINE SÁNCHEZ CHE
SUPERVISOR DE OBRAS

Luis Eddie Tzel Ramírez.

CALLE CHUMPÓN MZA 9 LT 8 FRACC PAYO OBISPO OTHON P. BLANCO Q. ROO C.P. 77084
R.F.C. : TERL940305811

| OBRA: | | CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XCUPIIL, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE BECANCHÉN, MUNICIPIO DEHOPELCHÉN. | | | | ESTIMACION: | | 2 (DOS FINIQUITO) | | |
|------------|---|--|-----------------|-------------------------|-------|--|-------|--------------------------|------|-------|
| LOCALIDAD | | BECANCHEN, XCUPIIL. | | CONTRATO: | | PERIODO DE ESTIMACION | | | | |
| MUNICIPIO: | | HOPELCHEN | | HAH-DOP-FAISMUN-50/2025 | | 09/DICIEMBRE/2025 AL 30/DICIEMBRE/2025 | | | | |
| CLAVE | DESCRIPCION | UNI | LOCALIZACION | | | LARGO | ANCHO | ALTO | PZAS | TOTAL |
| | | | LUGAR | EJES | TRAMO | | | | | |
| 5WC | SUMINISTRO Y COLOCACION DE W.C TANQUE BAJO DE CERAMICA COLOR BLANCO MODELO ECONOMICO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBAS. | PZA SANTA RITA | MARIA T. NOVELO | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | MELBA A. CHAN | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | XCUPIIL | ELSI M. NOVELO | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | NAYELI G. CHAN | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | JACINTO POOL | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | | | | | | | 5.00 | |
| 5LAV | SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO DE CERAMICA DE COLOR BLANCO MODELO ECONOMICO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBAS. | PZA SANTA RITA | MARIA T. NOVELO | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | MELBA A. CHAN | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | XCUPIIL | ELSI M. NOVELO | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | NAYELI G. CHAN | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | JACINTO POOL | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | | | | | | | 5.00 | |
| 5CPVCH | INTERCONEXION Y DESCARGA DE TINACO CON TUBO DE CPVC DE 3/4") INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | SANTA RITA | MARIA T. NOVELO | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | MELBA A. CHAN | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | XCUPIIL | ELSI M. NOVELO | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | NAYELI G. CHAN | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | JACINTO POOL | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | | | | | | | 5.00 | |
| 5H18 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLADERA DE PISO DE 4", INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | PZA SANTA RITA | MARIA T. NOVELO | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | MELBA A. CHAN | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | XCUPIIL | ELSI M. NOVELO | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | NAYELI G. CHAN | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | JACINTO POOL | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | | | | | | | 5.00 | |
| REGALLAV | SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGADERA ECONOMICO Y LLAVE TIPO JARDIN ECONOMICO INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTASY MANO DE OBRA. | PZA SANTA RITA | MARIA T. NOVELO | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |


C. LUIS EDDIE TZEL RAMÍREZ
REPRESENTANTE LEGAL


ING. REYNA JAQUELINE SÁNCHEZ CHE
SUPERVISOR DE OBRAS

Luis Eddie Tzel Ramírez.

CALLE CHUMPÓN MZA 9 LT 8 FRACC PAYO OBISPO OTHON P. BLANCO Q. ROO C.P. 77084
R.F.C. : TERL940305811

| OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XCUPIL, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE BECANCHÉN, MUNICIPIO DEHOPELCHÉN. | | | | | | ESTIMACION: 2 (DOS FINIQUITO) | | | | |
|---|---|-------------------|-----------------------------------|------|-------|--|-------|------|------|-------|
| LOCALIDAD BECANCHEN, XCUPIL. | | | CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-50/2025 | | | PERIODO DE ESTIMACION | | | | |
| MUNICIPIO: HOPELCHEN | | | | | | 09/DICIEMBRE/2025 AL 30/DICIEMBRE/2025 | | | | |
| CLAVE | DESCRIPCION | UNI | LOCALIZACION | | | LARGO | ANCHO | ALTO | PZAS | TOTAL |
| | | | LUGAR | EJES | TRAMO | | | | | |
| | | XCUPIL | MELBA A. CHAN ELSI M. NOVELO | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | NAYELI G. CHAN | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | JACINTO POOL | 2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | | | | | | | | 5.00 |
| A6 | INSTALACION ELECTRICA | | | | | | | | | |
| 5POLID | SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO NARANJA DE 19 MM (3/4"). INCLUYE: TRAZO, RANURADO, CONEXIÓN, EXCAVACION Y RELLENO. | M SANTA RITA | MARIA T. NOVELO | 1-2 | A-B | 1.400 | | | | 1.40 |
| | | | | 1 | A-B | 1.600 | | | | 1.60 |
| | | | MELBA A. CHAN | 1-2 | A-B | 1.400 | | | | 1.40 |
| | | | | 1 | A-B | 1.600 | | | | 1.60 |
| | | XCUPIL | ELSI M. NOVELO | 1-2 | A-B | 1.400 | | | | 1.40 |
| | | | | 1 | A-B | 1.600 | | | | 1.60 |
| | | | NAYELI G. CHAN | 1-2 | A-B | 1.400 | | | | 1.40 |
| | | | | 1 | A-B | 1.600 | | | | 1.60 |
| | | | JACINTO POOL | 1-2 | A-B | 1.400 | | | | 1.40 |
| | | | | 1 | A-B | 1.600 | | | | 1.60 |
| | | | | | | | | | | 15.00 |
| 5CHALUPA | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAJA CHALUPA DE PVC INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | PZA SANTA RITA | MARIA T. NOVELO | 1 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | MELBA A. CHAN | 1 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | XCUPIL | ELSI M. NOVELO | 1 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | NAYELI G. CHAN | 1 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | JACINTO POOL | 1 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | | | | | | | | 5.00 |
| 5CABLE12 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE THW O AWG CAL. 12 INCLUYE: HERRAMIENTA, Y MANO DE OBRA. | M SANTA RITA | MARIA T. NOVELO | 1-2 | A-B | 1.500 | | | 2.00 | 3.00 |
| | | | | 1 | A-B | 2.000 | | | 3.00 | 6.00 |
| | | | MELBA A. CHAN | 1-2 | A-B | 1.500 | | | 2.00 | 3.00 |
| | | | | 1 | A-B | 2.000 | | | 3.00 | 6.00 |
| | | XCUPIL | ELSI M. NOVELO | 1-2 | A-B | 1.500 | | | 2.00 | 3.00 |
| | | | | 1 | A-B | 2.000 | | | 3.00 | 6.00 |

Luis Eddie Tzel Ramírez.

CALLE CHUMPÓN MZA 9 LT 8 FRACC PAYO OBISPO OTHON P. BLANCO Q. ROO C.P. 77084
R.F.C. : TERL940305811

| OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XCUPII, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE BECANCHÉN, MUNICIPIO DEHOPELCHÉN. | | | | | | ESTIMACION: 2 (DOS FINIQUITO) | | | | | | | |
|---|---|--------------------------|---|--|--------------------------|--------------------------------------|-------|------|-------------|-------|--|-------------------|------|
| LOCALIDAD BEANCHEN, XCUPII. | | | CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-50/2025 | | | PERIODO DE ESTIMACION | | | | | | | |
| MUNICIPIO: HOPELCHEN | | | 09/DICIEMBRE/2025 AL 30/DICIEMBRE/2025 | | | | | | | | | | |
| CLAVE | DESCRIPCION | UNI | LOCALIZACION | | | LARGO | ANCHO | ALTO | PZAS | TOTAL | | | |
| | | | LUGAR | EJES | TRAMO | | | | | | | | |
| 5APAGAD | SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR MARCA BTICINO O SIMILAR CALIDAD INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | PZA SANTA RITA XCUPII | NAYELI G. CHAN | 1-2 | A-B | 1.500 | | | 2.00 | 3.00 | | | |
| | | | JACINTO POOL | 1 | A-B | 2.000 | | | 3.00 | 6.00 | | | |
| | | | JACINTO POOL | 1-2 | A-B | 1.500 | | | 2.00 | 3.00 | | | |
| | | | JACINTO POOL | 1 | A-B | 2.000 | | | 3.00 | 6.00 | | | |
| | | | | | | | | | | | | 45.00 | |
| | | | MARIA T. NOVELO | 1 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | | MELBA A. CHAN | 1 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | | ELSI M. NOVELO | 1 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | | NAYELI G. CHAN | 1 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | | JACINTO POOL | 1 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | | | | | | | | 5.00 | | | | |
| 5PLACA | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA PARA APAGADOR Y/O CONTACTO MARCA BTICINO O DE SIMILAR CALIDAD DE 1-2-3 VENTANAS, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | PZA SANTA RITA XCUPII | MARIA T. NOVELO | 1 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | | MELBA A. CHAN | 1 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | | ELSI M. NOVELO | 1 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | | NAYELI G. CHAN | 1 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | | JACINTO POOL | 1 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | | | | | | | | | | | 5.00 | |
| | | | | | | | | | | | | TOTAL 5.00 | |
| | | | 5FOCO | SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO DE PLAFOND TIPO SPOT EMPOTRABLE EN TECHO CON FOCO AHORRADOR DE 20 WATTS INCLUYE: PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | PZA SANTA RITA XCUPII | MARIA T. NOVELO | 1-2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | | | | MELBA A. CHAN | 1-2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | | | | ELSI M. NOVELO | 1-2 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| NAYELI G. CHAN | 1-2 | A-B | | | | | | | 1.00 | 1.00 | | | |
| JACINTO POOL | 1-2 | A-B | | | | | | | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | | | | | | | | 5.00 | | | | |
| CANCELERIA | | | | | | | | | | | | | |
| A7 | | | | | | | | | | | | | |
| 5PV2 | SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CORREDIZAS DE ALUMINIO DE 2" CON CRISTAL FILTRASOL DE 6MM CON MARCO DE PERFIL DE 2" X 1- 1/4 INCKUYE: MATERIAL HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M2 SANTA RITA | MARIA T. NOVELO | B | 1-2 | 0.60 | 0.40 | | | 0.24 | | | |

343
C. LUIS EDDIE TZEL RAMÍREZ
REPRESENTANTE LEGAL

[Signature]
ING. REYNA JAQUELINE SÁNCHEZ CHE
SUPERVISOR DE OBRAS

Luis Eddie Tzel Ramírez.

CALLE CHUMPÓN MZA 9 LT 8 FRACC PAYO OBISPO OTHON P. BLANCO Q. ROO C.P. 77084
R.F.C. : TERL940305811

| OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XCUPIIL, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE BECANCHÉN, MUNICIPIO DEHOPELCHÉN. | | | | | ESTIMACION: 2 (DOS FINIQUITO) | | | | | | | |
|--|--|--|-------------------------------|----------------|---|-------|--------|------|--------------|-------------|--------------|-------------|
| LOCALIDAD: BECANCHEN, XCUPIIL. | | CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-50/2025 | | | PERIODO DE ESTIMACION | | | | | | | |
| MUNICIPIO: HOPELCHEN | | | | | 09/DICIEMBRE/2025 AL 30/DICIEMBRE/2025 | | | | | | | |
| CLAVE | DESCRIPCION | UNI | LOCALIZACION | | | LARGO | ANCHO | ALTO | PZAS | TOTAL | | |
| | | | LUGAR | EJES | TRAMO | | | | | | | |
| 5PTAC3 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA PREFABRICADA MIXTA DE SECCION .86X2.17 DE PANEL METALICO, INCLUYE: MARCO METALICO, CERRADURA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y FLETE DE LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE LA OBRA. | XCUPIL | MELBA A. CHAN | B | 1-2 | 0.60 | 0.40 | | | 0.24 | | |
| | | | ELSI M. NOVELO NAYELI G. CHAN | B | 1-2 | 0.60 | 0.40 | | | 0.24 | | |
| | | | JACINTO POOL | B | 1-2 | 0.60 | 0.40 | | | 0.24 | | |
| | | | JACINTO POOL | B | 1-2 | 0.60 | 0.40 | | | 0.24 | | |
| | | | | | | | | | | | TOTAL | 1.20 |
| | | | | PZA SANTA RITA | MARIA T. NOVELO | 1 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | | | MELBA A. CHAN | 1 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | | XCUPIL | ELSI M. NOVELO NAYELI G. CHAN | 1 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | | | JACINTO POOL | 1 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | | | JACINTO POOL | 1 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 |
| | | | | | | | | | TOTAL | 5.00 | | |
| A8 | PINTURA | | | | | | | | | | | |
| 5PINT01 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O DE SIMILAR CALIDAD DE MUROS, HASTA UNA ALTURA DE 3.00M A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR VINILICO Y DOS MANOS DE PINTURA INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M2 SANTA RITA | MARIA T. NOVELO | A | 1-2 | 1.350 | 2.400 | | | 3.24 | | |
| | | | | B | 1-2 | 1.650 | 3.050 | | | 5.03 | | |
| | | | | | | 1.350 | 2.400 | | | 3.24 | | |
| | | | VENTANA | | | 1.650 | 3.050 | | | 5.03 | | |
| | | | | 1 | A-B | 0.600 | -0.400 | | 2.00 | -0.48 | | |
| | | | | | | 2.100 | 2.400 | | | 5.04 | | |
| | | | | | | 2.400 | 3.050 | | | 7.32 | | |
| | | | LAMBRIN | | | 0.800 | -1.650 | | 1.00 | -1.32 | | |
| | | | | 2 | A-B | 2.100 | 2.400 | | | 5.04 | | |
| | | | | | | 2.400 | 3.050 | | | 7.32 | | |
| | | | PUERTA | | | 2.170 | -0.880 | | 2.00 | -3.73 | | |
| | | | MELBA A. CHAN | A | 1-2 | 1.350 | 2.400 | | | 3.24 | | |
| | | | | B | 1-2 | 1.650 | 3.050 | | | 5.03 | | |
| | | | | | | 1.350 | 2.400 | | | 3.24 | | |
| | | | VENTANA | | | 1.650 | 3.050 | | | 5.03 | | |
| | | | | 1 | A-B | 0.600 | -0.400 | | 2.00 | -0.48 | | |
| | | | | | | 2.100 | 2.400 | | | 5.04 | | |
| | | | | | | 2.400 | 3.050 | | | 7.32 | | |
| | | | BASE TINACO | | | | | | | 0.00 | | |

Luis Eddie Tzel Ramírez.

CALLE CHUMPÓN MZA 9 LT 8 FRACC PAYO OBISPO OTHON P. BLANCO Q. ROO C.P. 77084
R.F.C. : TERL940305811

| OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XCUPI, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE BECANCHÉN, MUNICIPIO DEHOPELCHÉN. | | | | | ESTIMACION: 2 (DOS FINIQUITO) | | | | | | |
|--|-------------|--|--------------|----------------|---|-------|--------|--------|------|---------------|-------|
| LOCALIDAD: BECHANHEN, XCUPI. | | CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-50/2025 | | | PERIODO DE ESTIMACION | | | | | | |
| MUNICIPIO: HOPELCHEN | | | | | 09/DICIEMBRE/2025 AL 30/DICIEMBRE/2025 | | | | | | |
| CLAVE | DESCRIPCION | UNI | LOCALIZACION | | | LARGO | ANCHO | ALTO | PZAS | TOTAL | |
| | | | LUGAR | EJES | TRAMO | | | | | | |
| | | XCUPIL | LAMBRIN | | | 0.800 | -1.650 | | 1.00 | -1.32 | |
| | | | | | 2 | A-B | 2.100 | 2.400 | | | 5.04 |
| | | | | | | | 2.400 | 3.050 | | | 7.32 |
| | | | | PUERTA | | | 2.170 | -0.860 | | 2.00 | -3.73 |
| | | | | ELSI M. NOVELO | A | 1-2 | 1.350 | 2.400 | | | 3.24 |
| | | | | | B | 1-2 | 1.650 | 3.050 | | | 5.03 |
| | | | | | | | 1.350 | 2.400 | | | 3.24 |
| | | | | | | | 1.650 | 3.050 | | | 5.03 |
| | | | | BASE TINACO | | | | | | | 0.00 |
| | | | | VENTANA | | | 0.600 | -0.400 | | 2.00 | -0.48 |
| | | | | | 1 | A-B | 2.100 | 2.400 | | | 5.04 |
| | | | | | | | 2.400 | 3.050 | | | 7.32 |
| | | | | LAMBRIN | | | 0.800 | -1.650 | | 1.00 | -1.32 |
| | | | | | 2 | A-B | 2.100 | 2.400 | | | 5.04 |
| | | | | | | | 2.400 | 3.050 | | | 7.32 |
| | | | | PUERTA | | | 2.170 | -0.860 | | 2.00 | -3.73 |
| | | | | NAYELI G. CHAN | A | 1-2 | 1.350 | 2.400 | | | 3.24 |
| | | | | | B | 1-2 | 1.650 | 3.050 | | | 5.03 |
| | | | | | | | 1.350 | 2.400 | | | 3.24 |
| | | | | | | | 1.650 | 3.050 | | | 5.03 |
| | | | | BASE TINACO | | | | | | | 0.00 |
| | | | | VENTANA | | | 0.600 | -0.400 | | 2.00 | -0.48 |
| | | | | | 1 | A-B | 2.100 | 2.400 | | | 5.04 |
| | | | | | | | 2.400 | 3.050 | | | 7.32 |
| | | | BASE TINACO | | | | | | | 0.00 | |
| | | | LAMBRIN | | | 0.800 | -1.650 | | 1.00 | -1.32 | |
| | | | | 2 | A-B | 2.100 | 2.400 | | | 5.04 | |
| | | | | | | 2.400 | 3.050 | | | 7.32 | |
| | | | PUERTA | | | 2.170 | -0.860 | | 2.00 | -3.73 | |
| | | | JACINTO POOL | A | 1-2 | 1.350 | 2.400 | | | 3.24 | |
| | | | | B | 1-2 | 1.650 | 3.050 | | | 5.03 | |
| | | | | | | 1.350 | 2.400 | | | 3.24 | |
| | | | | | | 1.650 | 3.050 | | | 5.03 | |
| | | | BASE TINACO | | | | | | | 0.00 | |
| | | | VENTANA | | | 0.600 | -0.400 | | 2.00 | -0.48 | |
| | | | | 1 | A-B | 2.100 | 2.400 | | | 5.04 | |
| | | | | | | 2.400 | 3.050 | | | 7.32 | |
| | | | BASE TINACO | | | | | | | 0.00 | |
| | | | LAMBRIN | | | 0.800 | -1.650 | | 1.00 | -1.32 | |
| | | | | 2 | A-B | 2.100 | 2.400 | | | 5.04 | |
| | | | | | | 2.400 | 3.050 | | | 7.32 | |
| | | | PUERTA | | | 2.170 | -0.860 | | 2.00 | -3.73 | |
| | | | | | | 2.170 | -0.860 | | | -3.73 | |
| | | | | | | | | | | 178.65 | |


C. LUIS EDDIE TZEL RAMÍREZ
REPRESENTANTE LEGAL


ING. REYNA JAQUELINE SÁNCHEZ CHE
SUPERVISOR DE OBRAS

Luis Eddie Tzel Ramírez.

CALLE CHUMPÓN MZA 9 LT 8 FRACC PAYO OBISPO OTHON P. BLANCO Q. ROO C.P. 77084
R.F.C. : TERL940305811

| OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XCUPI, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE BECANCHÉN, MUNICIPIO DEHOPELCHÉN. | | | | ESTIMACION: 2 (DOS FINIQUITO) | | | | | | | |
|--|--|--|---------------------------------|--------------------------------------|-------|-------|-------|------|------|-------|-------|
| LOCALIDAD BECANCHEN, XCUPI. | | CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-50/2025 | | | | | | | | | |
| MUNICIPIO: HOPELCHEN | | PERIODO DE ESTIMACION 09/DICIEMBRE/2025 AL 30/DICIEMBRE/2025 | | | | | | | | | |
| CLAVE | DESCRIPCION | UNI | LOCALIZACION | | | LARGO | ANCHO | ALTO | PZAS | TOTAL | |
| | | | LUGAR | EJES | TRAMO | | | | | | |
| 5PINT02 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O SIMILAR CALIDAD EN PLAFON HASTA UNA ALTURA DE 3.00 M A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR VINILICO Y DOS MANOS DE PINTURA INCLUYE: PREPARACION DE LA | M2 | | | | | | | | | |
| | | SANTA RITA | MARIA T. NOVELO MELBA A. CHAN | 1-2 | A-B | 2.10 | 1.35 | | | 2.84 | |
| | | | ELSI M. NOVELI O NAYELI G. CHAN | 1-2 | A-B | 2.10 | 1.35 | | | 2.84 | |
| | | XCUPI | JACINTO POOL | 1-2 | A-B | 2.10 | 1.35 | | | 2.84 | |
| | | | | | | | | | | | 14.20 |
| | | | | | | | | | | | |
| 5PLAAP | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA ALUSIVA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO INCLUYE: MATERIALES MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA | PZA | | | | | | | | | |
| | | SANTA RITA | MARIA T. NOVELI O MELBA A. CHAN | 1 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 | |
| | | | ELSI M. NOVELI O NAYELI G. CHAN | 1 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 | |
| | | XCUPI | JACINTO POOL | 1 | A-B | | | | 1.00 | 1.00 | |
| | | | | | | | | | | | 5.00 |
| | | | | | | | | | | | |


C. LUIS EDDIE TZEL RAMÍREZ
REPRESENTANTE LEGAL


ING. REYNA JAQUELINE SÁNCHEZ CHE
SUPERVISOR DE OBRAS

LUIS EDDIE TZEL RAMÍREZ.

CALLE CHUMPÓN MZA 9 LT 8 FRACC PAYO OBISPO OTHON P. BLANCO Q. ROO C.P. 77084
R.F.C. : TERL940305811

CATALOGO DEFINITIVO

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XCUPII, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE BECANCHÉN, MUNICIPIO DEHOPELCHÉN.

LOCALIDAD: BECANCHEN, XCUPII.

MUNICIPIO: HOPELCHEN

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-50/2025

PERIODO:

09-dic-25

30-dic-25

| CLAVE | DESCRIPCION | U | P.U. | VOLUMEN | | IMPORTE ESTIMACION |
|----------------------------------|--|----|-------------|-------------|------------------|----------------------|
| | | | | PRESUPUESTO | PRESENTE | |
| A1 PRELIMINARES | | | | | | |
| 5SHOP-00 | LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO EN AREA DE EDIFICIO, INCLUYE: BANCO DE NIVEL Y REFERENCIAS. | M2 | \$ 12.64 | 23.60 | 23.60 | \$ 298.30 |
| 5SHOP-002 | EXCAVACION EN MATERIAL TIPO B HASTA 1.00 M DE PROFUNDIDAD INC. HERRAMIENTA, MANO DE OBRA AFINE DE TALUDES Y DESALOJO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION FUERA DEL AREA DE TRABAJO. | M3 | \$ 274.86 | 5.60 | 5.60 | \$ 1,539.22 |
| 5SHOP-003 | RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL DE BANCO(SASCAB) COMPACTADO A MANO CON PISON DE MANO Y AGUA EN CAPAS DE 20CMS, INCLUYE: FLETE HASTA EL LUGAR DE LA OBRA HERRAMIENTA Y LA MANO DE OBRA. | M3 | \$ 139.13 | 3.20 | 2.85 | \$ 396.52 |
| | | | | | SUB-TOTAL | \$ 2,234.04 |
| A2 CIMENTACION | | | | | | |
| 5SHOP-006 | CIMIENTO DE MAMPOSTERÍA A BASE DE PIEDRA DE LA REGIÓN ASENTADO CON MORTERO CEM-CAL - POLVO PROP 1:2:6, INCLUYE MATERIAL Y MANO DE OBRA. | M3 | \$ 1,479.36 | 4.70 | 4.70 | \$ 6,952.99 |
| 5DADO1 | DADO DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 SECCIÓN DE 0.30 X 0.30 M, REFORZADO CON ARMEX 15-15-4, ACABADO COMÚN INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M | \$ 667.59 | 10.00 | 10.00 | \$ 6,675.90 |
| 5DADO1 | DADO DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 SECCIÓN DE 0.30 X 0.30 M, REFORZADO CON ARMEX 15-15-4, ACABADO COMÚN INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M | \$ 360.64 | 37.50 | 37.50 | \$ 13,524.00 |
| | | | | | SUB-TOTAL | \$ 27,152.89 |
| A3 ALBAÑILERÍA Y ACABADOS | | | | | | |
| 5SHOP-007 | MURO DE BLOCK HUECO DE 15X20X40 CMS A PLOMO Y REGLA, ACABADO COMÚN AMBAS CARAS, ASENTADO CON MORTERO CEM-POLVO PROP. 1:5 INC. ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA | M2 | \$ 392.79 | 65.35 | 65.25 | \$ 25,629.55 |
| 5CASTILL | CASTILLO DE 15 X 15 CMS DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 ARMADO C/ARMEX 15-15-4 INCLUYE: CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M | \$ 321.32 | 44.00 | 44.00 | \$ 14,138.08 |
| 5CADENA2 | CADENA DE NIVELACION DE 15 X 20 CMS SECCION CONCRETO F'C=150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-20-4 INC. CIMBRA COMUN, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA | M | \$ 358.02 | 37.50 | 37.50 | \$ 13,425.75 |
| 5PISOS2M | PISO DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8CM DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA 6-6/10-10, CON ACABADO PULIDO COLOR NATURAL INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M2 | \$ 421.49 | 8.80 | 8.80 | \$ 3,709.11 |
| 5SHOP-009F | FIRME DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8CM DE ESPESOR, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M2 | \$ 366.49 | 5.40 | 5.40 | \$ 1,979.05 |
| 5APLANA2 | APLANADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO, CAL, POLVO DE PIEDRA PROP. 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO) HASTA 3 CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M2 | \$ 172.61 | 170.50 | 170.55 | \$ 29,438.64 |
| 5APLANA4 | EMBOQUILLADO EN CLARO DE PUERTAS Y VENTANAS CON MORTERO CEMENTO-CAL-POLVO DE PIEDRA PROP 1:2:6 (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO) HASTA 2.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M | \$ 103.48 | 36.00 | 36.00 | \$ 3,725.28 |
| 5LAMBCER | LAMBRIN DE CERÁMICA DE 0.33 X 0.33 M PEGADO CON PEGAZULEJO, INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, LECHADA CON CEMENTO BLANCO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M2 | \$ 437.99 | 6.60 | 6.60 | \$ 2,890.73 |
| 5PISOCER | PISO DE CERÁMICA DE 0.33 X 0.33 M PEGADO CON PEGAZULEJO, INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, LECHADA CON CEMENTO BLANCO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M2 | \$ 395.96 | 5.40 | 5.40 | \$ 2,138.18 |
| 5PISO2V | PISO EXTERIOR DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTRO SOLDADA 6-6/10-10 CON ACABADO ESCOBILLADO Y VOLTEADOR, COLOR NATURAL INCLUYE: MATERIALES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M2 | \$ 431.84 | 7.20 | 7.20 | \$ 3,109.25 |
| | | | | | SUB-TOTAL | \$ 100,183.62 |

REPRESENTANTE LEGAL

C. LUIS EDDIE TZEL RAMÍREZ

SUPERVISOR DE OBRA

ING. REYNA JAQUELINE SÁNCHEZ CHE

LUIS EDDIE TZEL RAMÍREZ.

CALLE CHUMPÓN MZA 9 LT 8 FRACC PAYO OBISPO OTHON P. BLANCO Q. ROO C.P. 77084
R.F.C. : TERL940305811

CATALOGO DEFINITIVO

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XCUPIIL, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE BECANCHÉN, MUNICIPIO DEHOPELCHÉN.

LOCALIDAD: BECANCHEN, XCUPIIL.

MUNICIPIO: HOPELCHEN

09-dic-25

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-50/2025

PERIODO:

30-dic-25

| CLAVE | DESCRIPCION | U | P.U. | VOLUMEN | | IMPORTE ESTIMACION |
|-----------|---|-----|-------------|-------------|------------------|---------------------|
| | | | | PRESUPUESTO | PRESENTE | |
| A4 | AZOTEA | | | | | |
| 5LOSA | LOSA DE VIGUETA T-12-5 Y BOVEDILLA DE 15X20X56 CM CAPA DE COMPRESIÓN DE CONCRETO DE 5CM DE ESPESOR F'C=200 KG/CM2 REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 INCL. CIMBRA, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M2 | \$ 1,229.66 | 19.80 | 19.80 | \$ 24,347.27 |
| 5DERRETI | ACABADO SUPERIOR DE AZOTEA CON DERRETIDO DE CEMENTO GRIS CON CALCRETO (C.P.G.P.G) 1:18.28:36 DE 4 CM DE ESPESOR INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M2 | \$ 223.54 | 14.20 | 14.20 | \$ 3,174.27 |
| 5PRETEL | PRETEL DE 20 CMS DE ALTURA A BASE DE BLOCK DE 15X20X40 CMS JUNTEADO CON CEMENTO-POLVO DE PIEDRA PROP. 1:5 RELLENO CON CONCRETO POBRE INCLUYE: ACABADO EN AMBAS CARAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIA. | M | \$ 241.80 | 37.50 | 37.50 | \$ 9,067.50 |
| 5PLANAS | APLANADO EN PLAFON CON MORTERO CEMENTO CAL-POLVO DE PIEDRA PROP. 1:2:6, EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCCO), HASTA 3 CM DE ESPESOR, A NIVEL Y REGLA, INCLUYE: REMATES, EMBOQUILLADO MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M2 | \$ 203.86 | 14.20 | 14.20 | \$ 2,894.81 |
| 5CHAFLAN | CHAFLÁN PERIMETRAL SOBRE CAPA DE CALCRETO EN AZOTEA DE 6 CM POR LADO TIPO MEDIA CAÑA CON MORTERO CEMENTO-POLVO DE PIEDRA PROP. 1:5. INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIALES, MANO DE OBRA. | M | \$ 105.00 | 34.50 | 34.50 | \$ 3,622.50 |
| 5GARGOL | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DESAGÜE PLUVIAL A BASE DE GARGOLA DECONCRETO DE LONGITUD TOTAL DE 60 CM. INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | PZA | \$ 113.15 | 5.00 | 5.00 | \$ 565.75 |
| 5BTIN | FORJADO DE BASE PARA TINACO DE CONCRETO HECHO DE BLOCK DE 0.15 X 0.20 X 0.40 MA DOS FILAS ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-POLVO PROP. 1:5 RELLENO DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2, APLANADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:5 Y BASE DE CONCRETO F'=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR CON DOBLE MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10. DE 0-90 DE DIAMETRO, ACABADO PULIDO, INCLUYE: RELLENO, MATERIAL HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | PZA | \$ 1,375.85 | 5.00 | 5.00 | \$ 6,879.25 |
| | | | | | SUB-TOTAL | \$ 50,551.35 |
| A5 | INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA | | | | | |
| 5SALH | SALIDA HIDRÁULICA A BASE DE TUBO DE CPVC DE 13 MM (1/2"), (LAVABO,W.C, REGADERA Y TUBO DE JARDÍN)INCLUYE: CODOS, COPLES, PEGAMENTO, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | SAL | \$ 502.89 | 20.00 | 20.00 | \$ 10,057.80 |
| 5SALS2 | SALIDA SANITARIA CON TUBO PVC DE 50MM (2") INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | SAL | \$ 262.76 | 5.00 | 5.00 | \$ 1,313.80 |
| 5SALS4 | SALIDA SANITARIA CON TUJO PVC DE 100MM (4") INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | SAL | \$ 319.03 | 5.00 | 5.00 | \$ 1,595.15 |
| 5H450 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE TINACO ROTOPLAS TRICAPA O DE SIMILAR CALIDAD CON CAPACIDAD DE 450 L, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBAS DE PRESION. | PZA | \$ 6,280.45 | 5.00 | 5.00 | \$ 31,402.25 |
| 5WC | SUMINISTRO Y COLOCACION DE W.C TANQUE BAJO DE CERAMICA COLOR BLANCO MODELO ECONOMICO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBAS. | PZA | \$ 2,074.00 | 5.00 | 5.00 | \$ 10,370.00 |
| 5LAV | SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO DE CERAMICA DE COLOR BLANCO MODELO ECONOMICO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBAS. | PZA | \$ 2,631.00 | 5.00 | 5.00 | \$ 13,155.00 |
| 5CPVCH | INTERCONEXION Y DESCARGA DE TINACO CON TUBO DE CPVC DE 3/4") INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | PZA | \$ 1,668.54 | 5.00 | 5.00 | \$ 8,342.70 |

REPRESENTANTE LEGAL

C. LUIS EDDIE TZEL RAMÍREZ

SUPERVISOR DE OBRA

ING. REYNA JAQUELINE SÁNCHEZ CHE

LUIS EDDIE TZEL RAMÍREZ.

CALLE CHUMPÓN MZA 9 LT 8 FRACC PAYO OBISPO OTHON P. BLANCO Q. ROO C.P. 77084
R.F.C. : TERL940305811

CATALOGO DEFINITIVO

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XCUPIL, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE BECANCHÉN, MUNICIPIO DEHOPELCHÉN.

LOCALIDAD: BECANCHEN, XCUPIL.

MUNICIPIO: HOPELCHEN

09-dic-25

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-50/2025

PERIODO:

30-dic-25

| CLAVE | DESCRIPCION | U | P.U. | VOLUMEN | | IMPORTE ESTIMACION |
|-----------|--|-----|-------------|-------------|----------|---------------------------------|
| | | | | PRESUPUESTO | PRESENTE | |
| 5H18 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLADERA DE PISO DE 4", INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | PZA | \$ 270.58 | 5.00 | 5.00 | \$ 1,352.90 |
| REGALLAV | SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGADERA ECONOMICO Y LLAVE TIPO JARDIN ECONOMICO INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA. | PZA | \$ 355.49 | 5.00 | 5.00 | \$ 1,777.45 |
| | | | | | | SUB-TOTAL \$ 79,367.05 |
| A6 | INSTALACION ELECTRICA | | | | | |
| 5POLID | SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO NARANJA DE 19 MM (3/4"). INCLUYE: TRAZO, RANURADO, CONEXIÓN, EXCAVACION Y RELLENO. | M | \$ 50.30 | 15.00 | 15.00 | \$ 754.50 |
| 5CHALUPA | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAJA CHALUPA DE PVC INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | PZA | \$ 54.86 | 5.00 | 5.00 | \$ 274.30 |
| 5CABLE12 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE THW O AWG CAL. 12 INCLUYE: HERRAMIENTA, Y MANO DE OBRA. | M | \$ 37.64 | 45.00 | 45.00 | \$ 1,693.80 |
| 5APAGAD | SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR MARCA BTICINO O SIMILAR CALIDAD INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | PZA | \$ 103.35 | 5.00 | 5.00 | \$ 516.75 |
| 5PLACA | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA PARA APAGADOR Y/O CONTACTO MARCA BTICINO O DE SIMILAR CALIDAD DE 1-2-3 VENTANAS, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | PZA | \$ 96.50 | 5.00 | 5.00 | \$ 482.50 |
| 5FOCO | SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO DE PLAFOND TIPO SPOT EMPOTRABLE EN TECHO CON FOCO AHORRADOR DE 20 WATTS INCLUYE: PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | PZA | \$ 362.04 | 5.00 | 5.00 | \$ 1,810.20 |
| | | | | | | SUB-TOTAL \$ 5,532.05 |
| A7 | CANCELERIA | | | | | |
| 5PV2 | SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CORREDIZAS DE ALUMINIO DE 2" CON CRISTAL FILTRASOL DE 6MM CON MARCO DE PERFIL DE 2" X 1- 1/4 INCLUYE: MATERIAL HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M2 | \$ 699.46 | 1.20 | 1.20 | \$ 839.35 |
| 5PTAC3 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA PREFABRICADA MIXTA DE SECCION 86X2.17 DE PANEL METALICO, INCLUYE: MARCO METALICO, CERRADURA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y FLETE DE LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE LA OBRA. | PZA | \$ 6,375.89 | 5.00 | 5.00 | \$ 31,879.45 |
| | | | | | | SUB-TOTAL \$ 32,718.80 |
| A8 | PINTURA | | | | | |
| 5PINT01 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O DE SIMILAR CALIDAD DE MUROS, HASTA UNA ALTURA DE 3.00M A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR VINILICO Y DOS MANOS DE PINTURA INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M2 | \$ 83.64 | 178.60 | 178.65 | \$ 14,942.29 |
| 5PINT02 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O SIMILAR CALIDAD EN PLAFON HASTA UNA ALTURA DE 3.00 M A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR VINILICO Y DOS MANOS DE PINTURA INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M2 | \$ 87.27 | 14.20 | 14.20 | \$ 1,239.23 |
| 5PLAAP | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA ALUSIVA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO INCLUYE: MATERIALES MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA | PZA | \$ 805.63 | 5.00 | 5.00 | \$ 4,028.15 |
| | | | | | | SUB-TOTAL \$ 20,209.67 |
| | | | | | | TOTAL \$ 317,949.47 |
| | | | | | | 16 % I.V.A. \$ 50,871.91 |
| | | | | | | TOTAL \$ 368,821.38 |

SON: TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTIÚN PESOS 39/100 M.N.

REPRESENTANTE LEGAL

C. LUIS EDDIE TZEL RAMÍREZ

SUPERVISOR DE OBRA

ING. REYNA JAQUELINE SÁNCHEZ CHE

LUIS EDDIE TZEL RAMÍREZ.

CALLE CHUMPÓN MZA 9 LT 8 FRACC PAYO OBISPO OTHON P. BLANCO Q. ROO C.P. 77084
R.F.C. : TERL940305811

CATALOGO DEFINITIVO

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XCUPII, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE BECANCHÉN, MUNICIPIO DEHOPELCHÉN.

LOCALIDAD: BECANCHEN.

MUNICIPIO: HOPELCHEN

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-50/2025

PERIODO:

09-dic-25

30-dic-25

| CLAVE | DESCRIPCION | U | P.U. | VOLUMEN | | IMPORTE ESTIMACION |
|-----------|--|-----|-------------|-------------|----------|---------------------------------|
| | | | | PRESUPUESTO | PRESENTE | |
| 5H18 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLADERA DE PISO DE 4", INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | PZA | \$ 270.58 | 2.00 | 2.00 | \$ 541.16 |
| REGALLAV | SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGADERA ECONOMICO Y LLAVE TIPO JARDIN ECONOMICO INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA. | PZA | \$ 355.49 | 2.00 | 2.00 | \$ 710.98 |
| | | | | | | \$ 31,746.82 |
| A6 | INSTALACION ELECTRICA | | | | | |
| 5POLID | SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO NARANJA DE 19 MM (3/4"). INCLUYE: TRAZO, RANURADO, CONEXIÓN, EXCAVACION Y RELLENO. | M | \$ 50.30 | 6.00 | 6.00 | \$ 301.80 |
| 5CHALUPA | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAJA CHALUPA DE PVC INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | PZA | \$ 54.86 | 2.00 | 2.00 | \$ 109.72 |
| 5CABLE12 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE THW O AWG CAL. 12 INCLUYE: HERRAMIENTA, Y MANO DE OBRA. | M | \$ 37.64 | 18.00 | 18.00 | \$ 677.52 |
| 5APAGAD | SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR MARCA BTICINO O SIMILAR CALIDAD INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | PZA | \$ 103.35 | 2.00 | 2.00 | \$ 206.70 |
| 5PLACA | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA PARA APAGADOR Y/O CONTACTO MARCA BTICINO O DE SIMILAR CALIDAD DE 1-2-3 VENTANAS, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | PZA | \$ 96.50 | 2.00 | 2.00 | \$ 193.00 |
| 5FOCO | SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO DE PLAFOND TIPO SPOT EMPOTRABLE EN TECHO CON FOCO AHORRADOR DE 20 WATTS INCLUYE: PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | PZA | \$ 362.04 | 2.00 | 2.00 | \$ 724.08 |
| | | | | | | \$ 2,212.82 |
| A7 | CANCELERIA | | | | | |
| 5PV2 | SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CORREDIZAS DE ALUMINIO DE 2" CON CRISTAL FILTRASOL DE 6MM CON MARCO DE PERFIL DE 2" X 1- 1/4 INCLUYE: MATERIAL HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M2 | \$ 699.46 | 0.48 | 0.48 | \$ 335.74 |
| 5PTAC3 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA PREFABRICADA MIXTA DE SECCION 86X2.17 DE PANEL METALICO, INCLUYE: MARCO METALICO, CERRADURA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y FLETE DE LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE LA OBRA. | PZA | \$ 6,375.89 | 2.00 | 2.00 | \$ 12,751.78 |
| | | | | | | \$ 13,087.52 |
| A8 | PINTURA | | | | | |
| 5PINT01 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O DE SIMILAR CALIDAD DE MUROS, HASTA UNA ALTURA DE 3.00M A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR VINILICO Y DOS MANOS DE PINTURA INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M2 | \$ 83.64 | 71.44 | 71.46 | \$ 5,976.92 |
| 5PINT02 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX O SIMILAR CALIDAD EN PLAFON HASTA UNA ALTURA DE 3.00 M A BASE DE UNA MANO DE SELLADOR VINILICO Y DOS MANOS DE PINTURA INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M2 | \$ 87.27 | 5.68 | 5.68 | \$ 495.69 |
| 5PLAAP | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA ALUSIVA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO INCLUYE: MATERIALES MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA | PZA | \$ 805.63 | 2.00 | 2.00 | \$ 1,611.26 |
| | | | | | | SUB-TOTAL \$ 8,083.87 |
| | | | | | | TOTAL \$ 127,179.78 |
| | | | | | | 16 % I.V.A. \$ 20,348.76 |
| | | | | | | TOTAL \$ 147,528.54 |

SON: TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTIÚN PESOS 39/100 M.N.

REPRESENTANTE LEGAL

C. LUIS EDDIE TZEL RAMÍREZ

SUPERVISOR DE OBRA

ING. REYNA JAQUELINE SÁNCHEZ CHE

LUIS EDDIE TZEL RAMÍREZ.

CALLE CHUMPÓN MZA 9 LT 8 FRACC PAYO OBISPO OTHON P. BLANCO Q. ROO C.P. 77084
R.F.C. : TERL940305811

CATALOGO DEFINITIVO

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XCUPII, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE BECANCHÉN, MUNICIPIO DEHOPELCHÉN.

LOCALIDAD: BECANCHEN.

MUNICIPIO: HOPELCHEN

09-dic-25

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-50/2025

PERIODO:

30-dic-25

| CLAVE | DESCRIPCION | U | P.U. | VOLUMEN | | IMPORTE ESTIMACION |
|-----------|---|-----|-------------|-------------|----------|--------------------|
| | | | | PRESUPUESTO | PRESENTE | |
| A4 | AZOTEA | | | | | |
| 5LOSA | LOSA DE VIGUETA T-12-5 Y BOVEDILLA DE 15X20X56 CM CAPA DE COMPRESIÓN DE CONCRETO DE 5CM DE ESPESOR F'C=200 KG/CM2 REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 INCL. CIMBRA, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M2 | \$ 1,229.66 | 7.92 | 7.92 | \$ 9,738.91 |
| 5DERRETI | ACABADO SUPERIOR DE AZOTEA CON DERRETIDO DE CEMENTO GRIS CON CALCRETO (C.P.G.P.G) 1:18:28:36 DE 4 CM DE ESPESOR INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M2 | \$ 223.54 | 5.68 | 5.68 | \$ 1,269.71 |
| 5PRETEL | PRETEL DE 20 CMS DE ALTURA A BASE DE BLOCK DE 15X20X40 CMS JUNTEADO CON CEMENTO-POLVO DE PIEDRA PROP. 1:5 RELLENO CON CONCRETO POBRE INCLUYE: ACABADO EN AMBAS CARAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIA. | M | \$ 241.80 | 15.00 | 15.00 | \$ 3,627.00 |
| 5PLANAS | APLANADO EN PLAFON CON MORTERO CEMENTO CAL-POLVO DE PIEDRA PROP. 1:2:6, EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUJO), HASTA 3 CM DE ESPESOR, A NIVEL Y REGLA, INCLUYE: REMATES, EMBOQUILLADO MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M2 | \$ 203.86 | 5.68 | 5.68 | \$ 1,157.92 |
| 5CHAFLAN | CHAFLÁN PERIMETRAL SOBRE CAPA DE CALCRETO EN AZOTEA DE 6 CM POR LADO TIPO MEDIA CAÑA CON MORTERO CEMENTO-POLVO DE PIEDRA PROP. 1:5. INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIALES, MANO DE OBRA. | M | \$ 105.00 | 13.80 | 13.80 | \$ 1,449.00 |
| 5GARGOL | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DESAGÜE PLUVIAL A BASE DE GARGOLA DECONCRETO DE LONGITUD TOTAL DE 60 CM. INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | PZA | \$ 113.15 | 2.00 | 2.00 | \$ 226.30 |
| 5BTIN | FORJADO DE BASE PARA TINACO DE CONCRETO HECHO DE BLOCK DE 0.15 X 0.20 X 0.40 MA DOS FILAS ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-POLVO PROP. 1:5 RELLENO DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2, APLANADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:5 Y BASE DE CONCRETO F'=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR CON DOBLE MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10. DE 0-90 DE DIAMETRO, ACABADO PULIDO, INCLUYE: RELLENO, MATERIAL HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | PZA | \$ 1,375.85 | 2.00 | 2.00 | \$ 2,751.70 |
| | | | | | | \$ 20,220.54 |
| A5 | INSTALACIÓN HIDRAULICA Y SANITARIA | | | | | |
| 5SALH | SALIDA HIDRÁULICA A BASE DE TUBO DE CPVC DE 13 MM (1/2"), (LAVABO,W.C, REGADERA Y TUBO DE JARDÍN)INCLUYE: CODOS, COPLES, PEGAMENTO, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | SAL | \$ 502.89 | 8.00 | 8.00 | \$ 4,023.12 |
| 5SALS2 | SALIDA SANITARIA CON TUBO PVC DE 50MM (2") INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | SAL | \$ 262.76 | 2.00 | 2.00 | \$ 525.52 |
| 5SALS4 | SALIDA SANITARIA CON TUBO PVC DE 100MM (4") INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | SAL | \$ 319.03 | 2.00 | 2.00 | \$ 638.06 |
| 5H450 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE TINACO ROTOPLAS TRICAPA O DE SIMILAR CALIDAD CON CAPACIDAD DE 450 L, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBAS DE PRESION. | PZA | \$ 6,280.45 | 2.00 | 2.00 | \$ 12,560.90 |
| 5WC | SUMINISTRO Y COLOCACION DE W.C TANQUE BAJO DE CERAMICA COLOR BLANCO MODELO ECONOMICO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBAS. | PZA | \$ 2,074.00 | 2.00 | 2.00 | \$ 4,148.00 |
| 5LAV | SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO DE CERAMICA DE COLOR BLANCO MODELO ECONOMICO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBAS. | PZA | \$ 2,631.00 | 2.00 | 2.00 | \$ 5,262.00 |
| 5CPVCH | INTERCONEXION Y DESCARGA DE TINACO CON TUBO DE CPVC DE 3/4") INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | PZA | \$ 1,668.54 | 2.00 | 2.00 | \$ 3,337.08 |

REPRESENTANTE LEGAL

C. LUIS EDDIE TZEL RAMÍREZ

SUPERVISOR DE OBRA

ING. REYNA JAQUELINE SÁNCHEZ CHE

LUIS EDDIE TZEL RAMÍREZ.

CALLE CHUMPÓN MZA 9 LT 8 FRACC PAYO OBISPO OTHON P. BLANCO Q. ROO C.P. 77084
R.F.C. : TERL940305811

CATALOGO DEFINITIVO

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE XCUPII, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO (SIN FOSA SÉPTICA) EN LA LOCALIDAD DE BECANCHÉN, MUNICIPIO DEHOPELCHÉN.

LOCALIDAD: BECANCHEN.

MUNICIPIO: HOPELCHEN

09-dic-25

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-50/2025

PERIODO:

30-dic-25

| CLAVE | DESCRIPCION | U | P.U. | VOLUMEN | | IMPORTE ESTIMACION |
|----------------------------------|--|----|-------------|-------------|----------|--------------------|
| | | | | PRESUPUESTO | PRESENTE | |
| A1 PRELIMINARES | | | | | | |
| 5SHOP-00 | LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO EN AREA DE EDIFICIO, INCLUYE: BANCO DE NIVEL Y REFERENCIAS. | M2 | \$ 12.64 | 9.44 | 9.44 | \$ 119.32 |
| 5SHOP-002 | EXCAVACION EN MATERIAL TIPO B HASTA 1.00 M DE PROFUNDIDAD INC. HERRAMIENTA, MANO DE OBRA AFINE DE TALUDES Y DESALOJO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION FUERA DEL AREA DE TRABAJO. | M3 | \$ 274.86 | 2.24 | 2.24 | \$ 615.69 |
| 5SHOP-003 | RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL DE BANCO(SASCAB) COMPACTADO A MANO CON PISON DE MANO Y AGUA EN CAPAS DE 20CMS, INCLUYE: FLETE HASTA EL LUGAR DE LA OBRA HERRAMIENTA Y LA MANO DE OBRA. | M3 | \$ 139.13 | 1.28 | 1.14 | \$ 158.61 |
| | | | | | | \$ 893.62 |
| A2 CIMENTACION | | | | | | |
| 5SHOP-006 | CIMIENTO DE MAMPOSTERÍA A BASE DE PIEDRA DE LA REGIÓN ASENTADO CON MORTERO CEM-CAL - POLVO PROP 1:2:6, INCLUYE MATERIAL Y MANO DE OBRA. | M3 | \$ 1,479.36 | 1.88 | 1.88 | \$ 2,781.20 |
| 5DADO1 | DADO DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 SECCIÓN DE 0.30 X 0.30 M, REFORZADO CON ARMEX 15-15-4, ACABADO COMÚN INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M | \$ 667.59 | 4.00 | 4.00 | \$ 2,670.36 |
| 5DADO1 | DADO DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 SECCIÓN DE 0.30 X 0.30 M, REFORZADO CON ARMEX 15-15-4, ACABADO COMÚN INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M | \$ 360.64 | 15.00 | 15.00 | \$ 5,409.60 |
| | | | | | | \$ 10,861.16 |
| A3 ALBAÑILERIA Y ACABADOS | | | | | | |
| 5SHOP-007 | MURO DE BLOCK HUECO DE 15X20X40 CMS A PLOMO Y REGLA, ACABADO COMÚN AMBAS CARAS, ASENTADO CON MORTERO CEM-POLVO PROP. 1:5 INC. ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA | M2 | \$ 392.79 | 26.14 | 26.10 | \$ 10,251.82 |
| 5CASTILL | CASTILLO DE 15 X 15 CMS DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 ARMADO C/ARMEX 15-15-4 INCLUYE: CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M | \$ 321.32 | 17.60 | 17.60 | \$ 5,655.23 |
| 5CADENA2 | CADENA DE NIVELACION DE 15 X 20 CMS SECCION CONCRETO F'C=150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-20-4 INC. CIMBRA COMUN, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA | M | \$ 358.02 | 15.00 | 15.00 | \$ 5,370.30 |
| 5PISOS2M | PISO DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8CM DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA 6-6/10-10, CON ACABADO PULIDO COLOR NATURAL INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M2 | \$ 421.49 | 3.52 | 3.52 | \$ 1,483.64 |
| 5SHOP-009F | FIRME DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8CM DE ESPESOR, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M2 | \$ 366.49 | 2.16 | 2.16 | \$ 791.62 |
| 5APLANA2 | APLANADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO, CAL, POLVO DE PIEDRA PROP. 1:2:6 EN TRES CAPAS (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO) HASTA 3 CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M2 | \$ 172.81 | 68.20 | 68.22 | \$ 11,775.45 |
| 5APLANA4 | EMBOQUILLADO EN CLARO DE PUERTAS Y VENTANAS CON MORTERO CEMENTO-CAL-POLVO DE PIEDRA PROP 1:2:6 (RICH, EMPARCHE Y ESTUCO) HASTA 2.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y REGLA INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M | \$ 103.48 | 14.40 | 14.40 | \$ 1,490.11 |
| 5LAMBCEC | LAMBRIEN DE CERÁMICA DE 0.33 X 0.33 M PEGADO CON PEGAZULEJO, INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, LECHADA CON CEMENTO BLANCO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M2 | \$ 437.99 | 2.64 | 2.64 | \$ 1,156.29 |
| 5PISOCER | PISO DE CERÁMICA DE 0.33 X 0.33 M PEGADO CON PEGAZULEJO, INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, LECHADA CON CEMENTO BLANCO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M2 | \$ 395.96 | 2.16 | 2.16 | \$ 855.27 |
| 5PISO2V | PISO EXTERIOR DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTRO SOLDADA 6-6/10-10 CON ACABADO ESCOBILLADO Y VOLTEADOR, COLOR NATURAL INCLUYE: MATERIALES HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M2 | \$ 431.84 | 2.88 | 2.88 | \$ 1,243.70 |
| | | | | | | \$ 40,073.43 |

REPRESENTANTE LEGAL

C. LUIS EDDIE TZEL RAMÍREZ

SUPERVISOR DE OBRA

ING. REYNA JAQUELINE SÁNCHEZ CHE