



**PURO
HOPELCHÉN**

H. Ayuntamiento Hopelchén 2024-2027



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

“2025, AÑO DE LA MUJER INDÍGENA”

Hopelchén, Campeche, a 18 de Diciembre de 2025

Oficio: HAH/DOP/827/2025

Asunto: Tramite de Pago.



LIC. DIEGO ARMANDO YERVES GONZÁLEZ.
DIRECTOR DE PLANEACION.
DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN, CAMPECHE.
P R E S E N T E

A través del presente, me permito dirigir a usted para solicitarle el **PAGO DE LA ESTIMACIÓN 02 (FINIQUITO)** de la Obra: “**CONSTRUCCIÓN DE CALLE CON PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE SIN NUMERO Y CALLE 2 ENTRE 21 Y 21 A COLONIA SAN ISIDRO, LOCALIDAD HOPELCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN** en la localidad de HOPELCHEN en el municipio de Hopelchén, Campeche, con número de Contrato: **HAH-DOP-FAISMUN-55/2025** a favor de la PERSONA MORAL “**ARC DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.**” se solicita el pago de **\$653,583.31 (SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 31/100 M.N.)** con Recursos del Ramo 33 (FAISMUN 2025).

Se anexa la siguiente documentación:

- Factura Electrónica No. 90
- Fianza de vicios ocultos No. 2378441 DE CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION S.A.
- Caratula de Estimación
- Estado de Cuenta
- Estimación de Obra
- Generadores de Obra
- Reporte Fotográfico
- croquis
- Bitácora de Obra
- Catálogo Definitivo
- Oficio de Termino de la Obra por parte del Contratista
- Notificación para Finiquito de Obra
- Acta de Entrega Recepción del Comité de Obra
- Acta de Entrega Recepción al Municipio
- Acta de Finiquito de Obra

H AYUNTAMIENTO DE
HOPELCHEN
CAMPECHE

2024 18 DIC 2025 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
EN REVISIÓN

20.59 P. al A



CALLE 20 ENTRE 19 COL. CENTRO
OFICINA: 996 822 00 18



**PURO
HOPELCHÉN**

H. Ayuntamiento Hopelchén 2024-2027



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

“2025, AÑO DE LA MUJER INDÍGENA”



- Acta de Entrega Física de la Obra
- Acta de Extinción de Derechos de la obra
- Plano definitivo

Sin otro particular por el momento, le envío un cordial saludo, agradeciendo su atención al presente.

ATENTAMENTE

**ARQ. KENNIA DE FATIMA VILLAMONTE ZAPATA
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS DEL
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN**



**GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CAMPECHE
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN
2024-2027
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA
HOP. CAM.**

C.C.p. Archivo



CALLE 20 ENTRE 19 COL. CENTRO
OFICINA: 996 822 00 18



ARC DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.

ENTIDAD
CAMPECHE
ESTIMACION
02(FINIQUITO)
09/11/2025

NOMBRE DEL CONTRATISTA	DOMICILIO	CALLE VENUS, MANZANA 8 LOTE 8, COLONIA VALLE DEL SOL	
ARC DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.			
CIUDAD	ESTADO	TELEFONO	
CAMPECHE	CAMPECHE	0	
R.F.C.	R.P.P.	C.M.I.C.	I.M.S.S.
ADC121016913			

NOMBRE DE LA OBRA : CONSTRUCCIÓN DE CALLE CON PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE SIN NUMERO Y CALLE 2 ENTRE 21 Y 21 A COLONIA SAN ISIDRO, LOCALIDAD HOPELCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN	PERIODO DEL CONTRATO: INICIO : 10-oct-25 TERMINO : 08-nov-25
UBICACIÓN: HOPELCHEN MUNICIPIO:HOPELCHEN ESTADO: CAMPECHE	PERIODO REPROGRAMADO: INICIO : - TERMINO : -
DESCRIPCION DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DE CALLE CON PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE SIN NUMERO Y CALLE 2 ENTRE 21 Y 21 A COLONIA SAN ISIDRO, LOCALIDAD HOPELCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN	

CONTRATO No.	FECHA DEL CONTRATO	IMPORTE DEL CONTRATO C/ IVA	ANTICIPO C /IVA	PERIODO DE ESTIMACION:
HAH-DOP-FAISMUN-55/2025	10-oct-25	\$ 2,018,545.50	\$ 605,563.65	DEL : 01-nov-25 AL : 08-nov-25

RECIBI DE : H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE HOPELCHEN	0	BUENO POR \$	653,583.31
LA CANTIDAD DE :			
\$ 653,583.31	(SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 31/100 M.N.)		

DEDUCCIONES		CALCULO DE LA ESTIMACION	
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO 30 % C/IVA	\$ 280,167.54	IMPORTE DE LA OBRA EJECUTADA	\$ 804,957.63
0.2 % AL MILLAR		MAS EL 16% I.V.A.	\$ 128,793.22
0.5 % AL MILLAR INSPECCION DE OBRA		SUBTOTAL	\$ 933,750.85
1.0 % OBRAS DE BENEFICIO SOCIAL		MENOS DEDUCCIONES	\$ 280,167.54
TOTAL DE DEDUCCIONES	\$ 280,167.54	NETO A PAGAR	\$ 653,583.31

 C. RICARDO ALBERTO CAAMAL CHAVEZ REPRESENTANTE LEGAL	 ARQ. WILFRIDO DE JESUS BALAM COBA SUPERVISOR DE OBRA	 ARQ. KENNIA DE FATIMA VILLEMONTTE ZAPATA DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA
---	---	--



ARC DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.

CALLE VENUS, MANZANA 8 LOTE 8, COLONIA VALLE DEL SOL SAN FRANCISCO DE CAMPECHE CAMPECHE
 CODIGO POSTAL. 24090
 RFC: ADC121016913

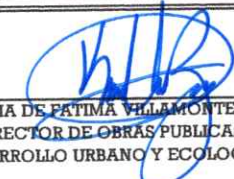
LOCALIDAD: HOPELCHEN	UBICACION: HOPELCHEN
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CALLE CON PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE SIN NUMERO Y CALLE 2 ENTRE 21 Y 21 A COLONIA SAN ISIDRO, LOCALIDAD HOPELCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN	MUNICIPIO: HOPELCHEN
CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-55/2025	ESTADO: CAMPECHE
CONVENIO:	PERIODO ESTIMACION:
PERIODO CONTRATO:	INICIO: 01/11/2025
INICIO: 10-oct-25	TERMINO: 08/11/2025
TERMINO: 08-nov-25	ESTIMACION: 2(FINIQUITO)
IMPORTE CONTRATO C/IVA: \$ 2,018,545.50	
IMPORTE ANTICIPO C/IVA: \$ 605,563.65	

ESTADO DE CUENTA

ESTM. No.	PERIODO	IMPORTE DE ESTIMACION	I.V.A. 16%	TOTAL	AMORTIZACION ANTICIPO C/IVA	DEDUCCIONES			TOTAL DE DEDUCCIONES	NETO A PAGAR
						2 AL MILLAR C.M.I.C	5 AL MILLAR INSP.OBRAS	1 % OBRAS BENEF. SOCIAL		
1 (UNO) 2(FINIQUITO)	10/10/2025 A 31/10/2025	\$ 935,046.29	\$ 149,607.41	\$ 1,084,653.70	\$ 325,396.11					\$ 759,257.59
	01/11/2025 A 08/11/2025	\$ 804,957.63	\$ 128,793.22	\$ 933,750.85	\$ 280,167.54					\$ 653,583.31
TOTAL		\$ 1,740,003.92	\$ 278,400.63	\$ 2,018,404.55	\$ 605,563.65	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,412,840.90
SALDO DEL CONTRATO C/I.V.A.		\$	140.95	SALDO DEL ANTICIPO C/I.V.A.		\$	0.00			


 C. RICARDO ALBERTO CAAMAL CHAVEZ
 REPRESENTANTE LEGAL


 ARQ. WILFRIDO DE JESUS BALAM COBA
 SUPERVISOR DE OBRA


 ARQ. KENNIA DE FATIMA VILAMONTE ZAPATA
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
 DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA



ARC DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.

CALLE VENUS, MANZANA 8 LOTE 8, COLONIA VALLE DEL SOL, SAN FRANCISCO DE CAMPECHE, CAMPECHE
 CODIGO POSTAL: 24090
 RFC: ADCL21016913

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CALLE CON PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE SIN NUMERO Y CALLE 2 ENTRE 21 Y 21 A COLONIA SAN ISIDRO, LOCALIDAD HOPELCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN
CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-55/2025
PERIODO CONTRATO:
INICIO: 10-oct-25
TERMINO: 08-nov-25

UBICACION: HOPELCHEN
MUNICIPIO: HOPELCHEN
ESTADO: CAMPECHE
FECHA DE CONTRATO: 10-oct-25

IMPORTE CONTRATO C/IVA: \$ 2,018,545.50
IMPORTE ANTICIPO C/IVA: \$ 605,563.65

PERIODO ESTIMACION:
INICIO: 01-nov-25
TERMINO: 08-nov-25
ESTIMACION: 02(FINIQUITO)

CLAVE	DESCRIPCIÓN DE CONCEPTO DE OBRA	UNIDAD	E	PRECIO UNITARIO	CUERPO DE ESTIMACION					IMPORTE ESTIMACION
					PRESUPUESTO	ACUM. ANT.	PRESENTE	ACUMULADO	EXCEDENTE	
PAVIMENTOS										
SLOSB	LOSA DE CONCRETO F'c=250 KG/CM DE 12 CM. DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10/10 Y FIBRA DE POLIPROPENO ACABADO REYADO.	M2		\$ 951.24	1380.00	604.20	776.40	1,380.60		\$ 738,542.74
SJCR	FORJADO DE JUNTAS CON CORTADORA DE DISCO DE PUNTA DE DIAMANTE DE 3 MM DE ANCHO, HASTA LLEGAR A 1/3 DEL ESPESOR DEL PAVIMENTO. LA SEPARACION DE JUNTAS ES DE 3.00 M. TODAS LAS JUNTAS LLEVAN SELLADOR ELASTOMERICO DE POLIURETANO ASENTADO SOBRE RELLENO DE "COLA DE RATA" (BAKER ROD) DE 1/4" DE ESPESOR.	ML		\$ 96.22	686.00		690.24			\$ 66,414.89
SUBTOTAL DE OBRA=										\$ 804,957.63
IVA=										\$ 128,793.22
TOTAL DE OBRA =										\$ 933,750.85

C. RICARDO ALBERTO CAAMAL CHAVEZ
 REPRESENTANTE LEGAL

ARQ. WILFRIDO DE JESUS BALAM COBA
 SUPERVISOR DE OBRA



LOCALIDAD:	HOPELCHEN	UBICACION:	HOPELCHEN
OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE CALLE CON PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE SIN NUMERO Y CALLE 2 ENTRE 21 Y 21 A COLONIA SAN ISIDRO, LOCALIDAD HOPELCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN	MUNICIPIO:	HOPELCHEN
CONTRATO:	HAB-DOP-FAISMUN-55/2025	ESTADO:	CAMPECHE
CONVENIO:	IMPORTE CONTRATO C/IVA: \$ 2,018,545.50	FECHA DE CONTRATO:	10-oct-25
IMPORTE ANTICIPO C/IVA:	\$ 605,563.65	PERIODO ESTIMACION:	
INICIO:	10-oct-25	ESTIMACION:	02(FINIQUITO)
TERMINO:	08-nov-25	TERMINO:	08-nov-25

NUMEROS GENERADORES

CLAVE	CONCEPTO	LOCALIZACIÓN		LARGO	ANCHO	ALTO	PZAS.	CANTIDAD	UNIDAD	OBSERVACIONES
		EJE	TRAMO	MTS.	MTS.	MTS.				
PAVIMENTOS										
SLOS	LOSA DE CONCRETO F'c=250 KG/CM DE 12 CM. DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10/10 Y FIBRA DE POLIPROPENO ACABADO REYADO.	CALLE 2	TRAMO 2	129.40	6.00		1.00	776.40		
								TOTAL=	776.40	M2
5JCR	FORJADO DE JUNTAS CON CORTADORA DE DISCO DE PUNTA DE DIAMANTE DE 3 MM DE ANCHO, HASTA LLEGAR A 1/3 DEL ESPESOR DEL PAVIMENTO. LA SEPARACION DE JUNTAS ES DE 3.00 M. TODAS LAS JUNTAS LLEVAN SELLADOR ELASTOMERICO DE POLIURETANO ASENTADO SOBRE RELLENO DE "COLA DE RATA" (BAKER ROD) DE 1/4" DE ESPESOR.	TRAMO 1	TRAMO 1	100.70			1.00	100.70		
						6.00		33.56	201.36	
		TRAMO 2	TRAMO 2	129.40			1.00	129.40		
					6.00		43.13	258.78		
							TOTAL=	690.24	ML	

REPRESENTANTE LEGAL  C. RICARDO ALBERTO CAAMAL CHAVEZ	SUPERVISOR DE OBRA  ARQ. WILFRIDO DE JESUS BALAM COBA
--	--



ARC DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.

CALLE VENUS, MANZANA 5 LOTE 8, COLONIA VALLE DEL SOL SAN FRANCISCO DE CAMPECHE CAMPECHE.
 CODIGO POSTAL: 24090
 RFC: ADC121016913

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CALLE CON PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO
 EN CALLE SIN NUMERO Y CALLE 2 ENTRE 21 Y 21 A COLONIA SAN ISIDRO,
CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-55/2025

PERIODO CONTRATO:
INICIO: 10-oct-25
TERMINO: 08-nov-25 **CATALOGO DEFINITIVO**

CLAVE	DESCRIPCIÓN DE CONCEPTO DE OBRA	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE ESTIMACION	
				PRESENTE	
PRELIMINARES					
5R001	TRAZO Y NIVELACION CON EQUIPO TOPOGRAFICO, ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCO DE NIVEL, INCLUYE: NIVELACION, REPORTES DE CAMPO Y HABILITADO DE ESTACAS, LOS EQUIPOS DE MEDICION INCLUYEN BALIZAS, CINTAS, CORDEL Y ESTADAL.	M2	\$ 15.77	1,384.20	\$ 21,828.83
5C0R3	CORTE EN MATERIAL TIPO III (ROCA) CON USO DE MAQUINARIA, INCLUYE: AFLOJE, CORTE Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DEL CORTE FUERA DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M3	\$ 583.32	286.80	\$ 167,296.18
TOTAL DE PRELIMINARES					\$ 189,125.01
TERRACERIAS					
5BAN	EXTRACCION Y ADQUISICION DE MATERIAL DE BANCO (SASCAB), INCLUYE: PAGO DE EXPLOTACION.	M3	\$ 296.45	323.90	\$ 96,020.16
5CAYAC	CARGA CON MAQUINARIA Y ACARREO EN CAMIÓN DE VOLTEO DEL MATERIAL DE BANCO (SASCAB) PARA CONSTRUCCIÓN DE TERRACERIAS DEL 0.00 AL 1ER KM. EN CAMINO DE PAVIMENTO.	M3	\$ 47.78	323.90	\$ 15,475.94
5ACA1	ACARREO EN CAMION DE VOLTEO DE MATERIAL DE BANCO (SASCAB) PARA CONSTRUCCION DE TERRACERIAS DEL 1ER AL 2DO KILOMETRO EN CAMINO DE TERRACERIA.	M3	\$ 41.06	323.90	\$ 13,299.33
5R005	MEZCLA, TENDIDO Y FORMACION DE TERRAPLEN CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO AL 90% APROXIMADO.	M3	\$ 168.37	249.16	\$ 41,951.07
TOTAL DE TERRACERIAS					\$ 166,746.50
PAVIMENTOS					
5LOS8	LOSA DE CONCRETO F'c=250 KG/CM DE 12 CM. DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10/10 Y FIBRA DE POLIPROPENO ACABADO REYADO.	M2	\$ 951.24	1,380.60	\$ 1,313,281.95
5JCR	FORJADO DE JUNTAS CON CORTADORA DE DISCO DE PUNTA DE DIAMANTE DE 3 MM DE ANCHO, HASTA LLEGAR A 1/3 DEL ESPESOR DEL PAVIMENTO. LA SEPARACION DE JUNTAS ES DE 3.00 M. TODAS LAS JUNTAS LLEVAN SELLADOR ELASTOMERICO DE POLIURETANO ASENTADO SOBRE RELLENO DE "COLA DE RATA" (BAKER ROD) DE 1/4" DE ESPESOR.	ML	\$ 96.22	690.24	\$ 66,414.89
TOTAL DE PAVIMENTOS					\$ 1,379,696.84
REPOSICION DE TOMAS DOMICILIARIAS DE AGUA					
5TOMA	REPARACION DE TOMA DOMICILIARIA CON POLIDUCTO HIDRAULICO DE 1/2", 2 ABRAZADERAS CON 2 COPLES. INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR Y EQUIPO.	PZA	\$ 577.51	9.00	\$ 5,197.59
TOTAL DE OBRA COMPLEMENTARIA					\$ 5,197.59
EL CONTRATISTA REALIZO LAS 9 TOMAS, PERO EN LO CUAL SOLO COBRO UN PORCENTAJE MENOR DEL COSTO					
TOTAL DE OBRA COMPLEMENTARIA					\$ 4,435.57
SUB. TOTAL =					\$ 1,740,003.92
IVA 16 % =					\$ 278,400.63
TOTAL =					\$ 2,018,404.55
SOLO SE COBRA \$ 2,018,404.55, IVA INCLUIDO, DEBIDO QUE EN LA ESTIMACION 01(UNO) SOLO SE COBRO \$1,084,653.70 IVA INCLUIDO DEBIDO QUE SE GENERO CONSTRUCCION DE MAS Y EL CONTRATISTA DONA EL EXCEDENTE.					TOTAL DE OBRA=
					\$ 2,018,404.55

C. RICARDO ALBERTO CHAMAL CHAVEZ
 REPRESENTANTE LEGAL