

Acta de Entrega-Recepción

RUBRO DE GASTO DEL ART. 33 LCF: DRE.- DRENAJE

TIPO DE OBRA : CARCAMO SANITARIO O PLUVIAL

Acta de entrega - Recepción de la obra:

CONSTRUCCIÓN DE CARCAMO SANITARIO EN EL MERCADO MUNICIPAL DE LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN.

Fecha: 25 DE NOVIEMBRE DE 2025

Hora: 12:00 HORAS

Nombre del proyecto:

CONSTRUCCIÓN DE CARCAMO SANITARIO EN EL MERCADO MUNICIPAL DE LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN

Población: HOPELCHEN

Estado: CAMPECHE

1.- Servicio y tipo de obra realizada

TIPO DE OBRA

CONSTRUCCION	AMPLIACION	MODIFICACION	REHABILITACION	CONSERVACION	MECANIZACION
X					

Marque con una X el tipo de obra en la columna correspondiente (ver definición de tipo de obra en el instructivo)

2.- Fecha de inicio: **27 DE OCTUBRE DE 2025**, Fecha de Término: **25 DE NOVIEMBRE DE 2025**

3.- La obra fue realizada en el tiempo previsto SI (X) NO ()

4.- Mencione las causas que retrasaron o anticiparon su terminación:

LA OBRA SE REALIZÓ ANTES DEL TIEMPO PREVISTO SIN NINGUN CONTRATIEMPO.

5.- Nombre de la Dependencia Ejecutora:

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

6.- Inversión

APORTACION

	TOTAL	FEDERAL	ESTATAL	MUNICIPAL	OTROS
AUTORIZADA:	\$ 389,588.37	-----	-----	\$ 389,588.37	-----
EJERCIDA:	\$ 389,581.39	-----	-----	\$ 389,581.39	-----

De la obra

* Especifique quién realizó la aportación:

FONDO DE APORTACIONES PARA LA

INFRAESTRURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL

DISTRITO FEDERAL DEL RAMO GENERAL 33 DEL EJERCICIO FISCAL 2025 (FAISMUN 2025)

7. Descripción breve y clara de la obra realizada.

Descripción de la obra:

CONSTRUCCIÓN DE CARCAMO SANITARIO EN EL MERCADO MUNICIPAL DE LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN.” en la localidad de HOPELCHEN

CONSTRUCCIÓN DE CARCAMO SANITARIO EN EL MERCADO MUNICIPAL DE LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN.	
	PRELIMINARES
10418	TRAZO Y NIVELACION EN TERRENO PLANO, ESTABLECIENDO EJES DE REFERENCIA Y BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.
5DEMCON	DEMOLICIÓN DE LOSA DE CONCRETO ARMADO EXISTENTE EN MAL ESTADO DE 10 CMS DE ESPESOR PROMEDIO, INCLUYE: ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN FUERA DE LA OBRA, MAQUINARIA Y MANO DE OBRA
5DOR2	EXCAVACION EN MATERIAL TIPO II (B) CON USO DE MAQUINARIA, INCLUYE: CORTE Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION FUERA DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
5DOR6	EXCAVACION EN MATERIAL TIPO III (C) CON USO DE MAQUINARIA, INCLUYE: CORTE Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION FUERA DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
5HOP-003	RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL DE BANCO (SASCAB) COMPACTADO A MANO CON PISON DE MANO Y AGUA EN CAPAS DE 20 CMS, INCLUYE: FLETE HASTA EL LUGAR DE LA OBRA HERRAMIENTA Y LA MANO DE OBRA NECESARIA.
	OBRA CIVIL
PAM	FIRME DE CONCRETO DE 0.06 M DE ESPESOR A BASE DE CONCRETO SIMPLE F´C= 150 KG/CM2, ACABADO PULIDO. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.
5LOSSB	LOSA DE CONCRETO F´C=250 KG/CM2 DE 12 CMS DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10/10 Y FIBRA DE POLIPROPILENO ACABADO RAYADO, INCLUYE: CIMBRA COMUN EN FRONTERAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
1C1	CADENA DE CIMENTACION DE CONCRETO DE F´C=150 KG/CM2 DE 15X20 CM, ARMADO CON ARMEX PARA CASTILLO Y REFORZADO CON 2 VARILLAS DE 3/8. 15 CMS. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO, COLADO, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
5SARDINE	SARDINEL ELABORADO CON BLOCK DE 15 X 20 X 40 CM RELLENO CON CONCRETO F´C= 150 KG/CM2 ASENTADO CON MEZCLA CEMENTO -POLVO DE PIEDRA PROP. 1:5, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

5HOP-007	MURO DE BLOCK HUECO DE 15X20X40 CM A PLOMO Y REGLA, ACABADO COMUN AMBAS CARAS, ASENTADO CON MORTERO CEM-POLVO PROP. 1:5 INC. ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
1M32	CASTILLO DE 15 X 15 CMS REFORZADA CON ARMEX 15X15-4 CONCRETO F'C=200 KG/CM2 REFORZADA CON 2 VARILLAS DE 3/8". INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T.
1CAC1	CADENA DE CERRAMIENTO DE CONCRETO DE F'C=150 KG/CM2 DE 15X20 CM, ARMADO CON ARMEX PARA CASTILLO Y REFORZADO CON 2 VARILLAS DE 3/8. 15 CMS. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO, COLADO, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA
5STRAB	TRABE DE CONCRETO DE 0.20 X 0.25 MTS DE SECCION HECHA A BASE DE CONCRETO F'C=200KG/CM2 ARMADA CON 6 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE ALAMBRO @ 15 CMS EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA
5LOS15	LOSA DE CONCRETO DE 25 CMS DE ESPESOR, HECHA A BASE DE CONCRETO F'C= 250 KG/CM2 ARMADO CON UN DOBLE ENPARILLADO DE VARILLA DE 3/4"@ DE 20 CMS EN AMBOS SENTIDOS, FIBRA DE REFUERZO DE POLIPROPILENO PARA USO VEHICULAR, ACABADO RAYADO O ESCOBILLADO, INCLUYE: HERRAMIENTA, CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.
	POZO
EXCV2	EXCAVACIÓN A MANO EN CEPAS EN MATERIAL TIPO "B" DE RELLENO COMPACTADO DE UNA PROFUNDIDAD DE 0-100-0, (0% TIERRA, 100% RELLENO COMPACTADO, 0% ROCA) DE 0.00 MTS A 1.50 MTS DE PROFUNDIDAD, CON HERRAMIENTA MANUAL, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN.
1TUB65	INSTALACION DE TUBO DE 4" PARA DESAGUE PLUVIAL EN AZOTEA INCLUYE CODOS DE 90 X 4"
1MAD31	REGISTRO SANITARIO DE 60X60X60 CMS. HECHO CON BLOCK DE 15X20X40 CMS. ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-POLVO DE PIEDRA EN PROPORCION 1:5, APLANADO INTERIOR, INCLUYE: PISO, TAPA DE CONCRETO DE 10 CMS. DE ESPESOR ARMADA CON VARILLA DE 3/8" DE DIAMETRO @ 20 CMS. EN AMBOS SENTIDOS, REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INCLUYE COLOCACION Y SELLADO.
5POZA	FORJADO DE POZO ARTESANAL CON 1.00 MTS DE DIAMETRO, EN MATERIAL TIPO B Y MATERIAL TIPO C, INCLUYE: EXCAVACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DESALOJO DEL MATERIAL FUERA DEL SITIO DE LA OBRA.
5ADM	FORJADO DE ADEME DE CONCRETO PARA POZO ARTESANAL DE 1.00 MTS DE DIAMETRO, HECHO A BASE DE CONCRETO F'C=150KG/CM2 REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INCLUYE: CIMBRADO, DECIMBRADO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA
5LOS15	LOSA DE CONCRETO DE 25 CMS DE ESPESOR, HECHA A BASE DE CONCRETO F'C= 250 KG/CM2 ARMADO CON UN DOBLE ENPARILLADO DE VARILLA DE 3/4"@ DE 20 CMS EN AMBOS SENTIDOS, FIBRA DE REFUERZO DE POLIPROPILENO PARA USO VEHICULAR, ACABADO RAYADO O ESCOBILLADO, INCLUYE: HERRAMIENTA, CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.
	EXTRAORDINARIOS
EXT-01	LOSA DE CONCRETO DE 10 CMS DE ESPESOR CON FILTRO DE SOLIDOS, HECHA A BASE DE CONCRETO F'C= 250 KG/CM2 ARMADO CON ENPARILLADO DE VARILLA DE 3/8"@ 20 CMS EN AMBOS SENTIDOS, CON FILTRO HECHO A BASE DE TUBERIA DE PVC DE 2" A RAZON DE 1 TUBO A CADA 20 CMS EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: HERRAMIENTA, CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.
EXT-02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL FILTRANTE P.E.T. (POLIETILENO TEREFTALATO) PARA FILTRO DE SOLIDOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA
EXT-03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE GRAVA DE 3/4" PARA FILTRO DE SOLIDOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA
EXT-04	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO CON TAPA BROCAL DE POLIETILENO 50x50 PESADO DE 47 KG, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

8.- Fecha y No. De oficio de aprobación de recursos :

Fecha del oficio: **09 DE OCTUBRE DE 2025**

Número Oficio: **COPLADEMUN-HOP-2024-2027-APR-FAISMUN-087/2025**

9.- El Comité participó en la realización de la obra SI (X) NO ()

En caso afirmativo mencione como participó: _____

COMO ENLACE CON LAS AUTORIDADES Y VIGILANDO LOS TRABAJOS.

10.- Mencione la participación del Comité en la aplicación de los recursos:

NO PARTICIPO PORQUE FUE OBRA CONTRATADA

11.- Alguna inconformidad que deba manifestar el Comité o alguno de sus miembros, favor de escribir con claridad, así como el nombre completo de la(s) persona(s)

NINGUNA

12.- Nombre de la Dependencia responsable de la operación, conservación y mantenimiento de la obra

DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

Federal ()

Estatad ()

Municipal (X)

13.- Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervinieron en este acto, se concluye que el proyecto se encuentra terminado al 100% y en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

14.- La presente acta no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de esta obra de los defectos o vicios ocultos que resulten en los mismos y se obliga por la misma a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el responsable de la ministración de los recursos (Gobierno Federal, Gobierno Estatal, Gobierno Municipal, etc...)

ENTREGA DE LA OBRA

CARGO: DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CARGO: _____

ARQ. KENNIA DE FATIMA VILLAMONTE ZAPATA

Nombre y firma

CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

CARGO: _____

ARQ. ANTONIO MARQUEZ MORALES

Nombre y firma

RECIBE LA OBRA

POR EL COMITÉ

Presidente:

Vocal de Control y Vigilancia:

C. LUIS ALBERTO POOL MORALES

C. CIBO GUERRAS VILLAMONTE ZAPATA

Secretario:

Vocal #1:

C. ALEJANDRA DE ROSARIO POOL RAMIREZ

C. JONATHAN CHAB CADMAC

POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA

Presidente Municipal:



ING. HIRAM ARANDA CALDERÓN
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN, CAMP.

Contralor Interno Municipal



LIC. MANUEL J. SOANCATL BENCOMO
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN, CAMP.

**POR LA EMPRESA CONTRATISTA RESPONSABLE
DE LA EJECUCION DEL PROYECTO**

OSCAR IVÁN CASTELLANOS BERZUNZA



C. OSCAR IVÁN CASTELLANOS BERZUNZA
REPRESENTANTE LEGAL

RECIBE PARA SU OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



ARQ. KENNIA DE FATIMA VILLAMONTE ZAPATA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS





ACTA ENTREGA-RECEPCIÓN.



EN LA LOCALIDAD DE HOPELCHEN, MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CAMPECHE, SIENDO LAS 12:00 HRS DEL DIA **25 DE NOVIEMBRE DE 2025**, ESTANDO PRESENTE EL **C. ING. HIRAM ARANDA CALDERÓN** EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL, POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN QUIEN SE DENOMINA **LA CONTRATANTE**, Y POR OTRA PARTE LA EMPRESA "**OSCAR IVÁN CASTELLANOS BERZUNZA**" REPRESENTADO POR EL C. OSCAR IVÁN CASTELLANOS BERZUNZA A QUIEN SE DENOMINA **EL CONTRATISTA**, SE REÚNEN CON LA FINALIDAD DE REALIZAR LA ENTREGA-RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA DENOMINADA: **CONSTRUCCIÓN DE CARCAMO SANITARIO EN EL MERCADO MUNICIPAL DE LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN** DE LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, EN EL MUNICIPIO DE HOPELCHÉN; EJECUTADOS CON RECURSOS APROBADOS POR EL MUNICIPIO MEDIANTE OFICIO NUMERO: **COPLADEMUN-HOP-2024-2027-APR-FAISMUN-087/2025** DE FECHA **09 DE OCTUBRE DE 2025**, DEL RUBRO DE GASTO DEL ART. 33 LCF: **DRE.- DRENAJE** TIPO DE OBRA: **CARCAMO SANITARIO O PLUVIAL** CON NUMERO DE CONTRATO DE OBRA PUBLICA: **HAH-DOP-FAISMUN-61/2025** DE FECHA **27 DE OCTUBRE DEL 2025**.

LOS TRABAJOS DE ESTA OBRA DIERON INICIO EL DÍA **27 DE OCTUBRE DE 2025** Y CONCLUYERON EL DÍA **25 DE NOVIEMBRE 2025**. SIENDO EL MONTO TOTAL DE EJECUCIÓN: \$ **389,581.39** (SON TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 39/100 M.N.) IVA INCLUIDO.

CON FUNDAMENTO EN EL ART. 45 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS DEL ESTADO DE CAMPECHE, EL CONTRATISTA HACE ENTREGA DE LA FIANZA DE **DORAMA, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.** A NOMBRE DEL H AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, EQUIVALENTE AL 10 % DEL MONTO TOTAL EJERCIDO, PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTEN DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, VICIOS OCULTOS EN LOS MISMOS, O DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN. EN VIRTUD DE LO ANTERIOR SE DAN POR CONCLUIDOS EN SU TOTALIDAD LOS TRABAJOS ANTES MENCIONADOS Y ASÍ COMO LA RELACIÓN DE CONTRATACIÓN ENTRE AMBAS PARTES. SE CIERRA LA PRESENTE ACTA SIENDO LAS **13:00 HORAS** DEL MISMO DÍA DE INICIO FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

<p>H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN</p>  <hr/> <p>ING. HIRAM ARANDA CALDERÓN PRESIDENTE MUNICIPAL</p>	<p>POR EL CONTRATISTA</p>  <hr/> <p>C. OSCAR IVÁN CASTELLANOS BERZUNZA REPRESENTANTE LEGAL</p>
---	--

TESTIGOS

 <hr/> <p>ARQ. KENNIA DE F. VILLAMONTE ZAPATA DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS</p>	 <hr/> <p>ARQ. ANTONIO MÁRQUEZ MURGUÍA SUPERVISOR DE OBRA</p>
--	---

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

“2025, AÑO DE LA MUJER INDÍGENA”

Hopelchén, Campeche, a 25 de Noviembre de 2025

Oficio: HAH/DOP/780/2025

Asunto: Notificación para Finiquito de Obra.




OSCAR IVÁN CASTELLANOS BERZUNZA
CONTRATISTA.
PRESENTE

Por este medio, referente al oficio que nos hizo llegar el día 25 de Noviembre del presente año en el que menciona que los trabajos encomendados a su cargo pertenecientes al contrato **HAH-DOP-FAISMUN-61/2025** con fecha 27 de Octubre de 2025, relativo a la obra: **CONSTRUCCIÓN DE CARCAMO SANITARIO EN EL MERCADO MUNICIPAL DE LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN**, en la localidad de **HOPELCHÉN** en el municipio de Hopelchén, Campeche, con un monto de **\$389,581.39** I.V.A. incluido y con un periodo de ejecución de contrato del 27 de Octubre de 2025 hasta el día 25 de Noviembre de 2025, han sido concluidos al 100%, siendo el 25 de Noviembre de 2025 el día de termino real de dicha obra, motivo por el cual se le invita a llevar acabo la visita de evaluación conjunta de los trabajos realizados el día 25 de Noviembre de 2025 a las 11:00 horas en el lugar de la obra.

Sin otro particular, me despido de usted no sin antes enviarle un cordial y afectuoso saludo.

ATENTAMENTE



ARQ. KENNIA DE FATIMA VILLAMONTE ZAPATA
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS DEL
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CAMPECHE
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN
2024-2027
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA
HOP. CAM.

C.C.p. Archivo



Recibi 25-11-2025



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CARCAMO SANITARIO EN EL MERCADO MUNICIPAL DE LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN

LA PRESENTE ACTA SE LEVANTA EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN, UBICADA EN LA CALLE 20 X 19 No. 119 COLONIA CENTRO, EN LA LOCALIDAD DE **HOPELCHÉN**, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CAMPECHE, SIENDO LAS **16:00 HORAS** DEL DÍA **25 DE NOVIEMBRE DE 2025**, ESTANDO PRESENTES PARA ESTE ACTO, POR PARTE DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN EL DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, **ARQ. KENNIA DE FATIMA VILLAMONTE ZAPATA** Y EL SUPERVISOR DE OBRA, **ARQ. ANTONIO MÁRQUEZ MURGUÍA**, Y POR PARTE DE LA EMPRESA CONTRATISTA **OSCAR IVÁN CASTELLANOS BERZUNZA** REPRESENTADA POR EL. C. OSCAR IVÁN CASTELLANOS BERZUNZA.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO EN LOS TÉRMINOS Y PROCEDIMIENTOS PREVISTOS POR LA LEY DE OBRAS PUBLICAS DEL ESTADO DE CAMPECHE Y SU REGLAMENTO, Y CLAUSULA SÉPTIMA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

I.-DATOS GENERALES DEL CONTRATO.

NUMERO DE CONTRATO:	HAH-DOP-FAISMUN-61/2025
FECHA DE FORMALIZACIÓN:	27 DE OCTUBRE DEL 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE CARCAMO SANITARIO EN EL MERCADO MUNICIPAL DE LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN
LOCALIDAD:	HOPELCHEN
MONTO ORIGINAL DEL CONTRATO:	\$ 389,583.59 C/IVA.



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CARCAMO SANITARIO EN EL MERCADO MUNICIPAL DE LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN

PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL:	30 DIAS NATURALES
FECHA DE INICIO SEGÚN EL CONTRATO:	27 DE OCTUBRE DEL 2025
FECHA DE TERMINO SEGÚN EL CONTRATO:	25 DE NOVIEMBRE DEL 2025

II.-MODIFICACIONES

FECHA DE INICIO REAL:	27 DE OCTUBRE DEL 2025
FECHA DE TERMINO REAL:	25 DE NOVIEMBRE DEL 2025
AMPLIACIÓN O REDUCCIÓN DE PLAZO:	LA OBRA SE TERMINO EN EL PLAZO PROGRAMADO
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL:	30 DÍAS NATURALES
INCREMENTO DE MONTO:	N/A
SEGÚN CONVENIO:	N/A
DISMINUCIÓN DE MONTO:	N/A
MONTO MODIFICADO Y/O EJECUTADO:	\$ 389,581.39 (TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 39/100 MN)
PORCENTAJE DE MODIFICACIÓN:	N/A

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.





DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CARCAMO SANITARIO EN EL MERCADO MUNICIPAL DE LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN

III.-RELACION DE ESTIMACIONES

ESTIMACION O.	FECHA	PERIODO QUE COMPRENDE	MONTO ESTIMADO	AMORTIZACION ANTICIPO C/IVA	MONTO ACUMULADO
ESTIMACION 1(UNICA)	25/11/2025	27/10/2025 AL 25/11/2025	\$ 389,581.39		\$ 389,581.39
			TOTAL		\$ 389,581.39

LAS ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS TOTALMENTE EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO, AUTORIZADAS Y PENDIENTES DE PAGO POR EL MUNICIPIO, SON LAS QUE SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN.

ESTIMACION NO.	FECHA	PERIODO QUE COMPRENDE	MONTO ESTIMADO	MONTO ACUMULADO
ESTIMACION 1(UNICA)	25/11/2025	27/10/2025 AL 25/11/2025	\$ 389,581.39	\$ 389,581.39

IV.-GARANTÍA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER RESPONSABILIDAD.

DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 45 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS DEL ESTADO DE CAMPECHE, QUEDA VIGENTE DURANTE DOCE MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, ASENTADA EN LA PRESENTE ACTA, LA FIANZA DE VICIOS-OCULTOS, EXPEDIDA POR **DORAMA, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.**, PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS, LA CALIDAD Y CUALQUIER RESPONSABILIDAD, EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN, MISMA QUE FUE ENTREGADA POR EL CONTRATISTA EL **25 DE NOVIEMBRE DE 2025**; EXHIBIENDO EL CONTRATISTA EN EL PRESENTE ACTO, LA CONSTANCIA DEL ACUSE DE RECIBO Y VERIFICACIÓN CORRESPONDIENTE. LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRÁN AUTOMÁTICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLE EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL MUNICIPIO NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA, RECLAMACIÓN DE PAGO.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]





DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CARCAMO SANITARIO EN EL MERCADO MUNICIPAL DE LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN

V.-MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES.

EL MUNICIPIO Y EL CONTRATISTA MANIFIESTAN QUE NO EXISTEN OTROS ADEUDOS Y POR LO TANTO CONVIENEN EN QUE SE DAN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 17:00 HORAS DEL DÍA **25 DE NOVIEMBRE DE 2025** EN HOPELCHÉN, HOPELCHÉN, CAM., LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMADO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN


POR EL CONTRATISTA



ARQ. ANTONIO MÁRQUEZ MURGUÍA
SUPERVISOR DE OBRA C



C. OSCAR IVÁN CASTELLANOS BERZUNZA
CONSTRATISTA



ARQ. KENNIA DE FÁTIMA VILLAMONTE ZAPATA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



PURO
HOPELCHÉN

Gobierno Municipal 2024-2027



CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE CARCAMO SANITARIO EN EL MERCADO MUNICIPAL DE LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN**

LA PRESENTE ACTA SE LEVANTA EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN, UBICADA EN LA CALLE 20 X 19 No. 119 COLONIA CENTRO, EN LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CAMPECHE, SIENDO LAS **16:00 HORAS** DEL DÍA **25 DE NOVIEMBRE DE 2025**, ESTANDO PRESENTES PARA ESTE ACTO, POR PARTE DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN EL DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, **ARQ. KENNIA DE FÁTIMA VILLAMONTE ZAPATA** Y EL **SUPERVISOR DE OBRA, ARQ. ANTONIO MÁRQUEZ MURGUÍA**, Y POR PARTE DE LA EMPRESA CONTRATISTA **OSCAR IVÁN CASTELLANOS BERZUNZA** REPRESENTADA POR EL C. OSCAR IVÁN CASTELLANOS BERZUNZA; PARA REALIZAR EL FINIQUITO DE LA OBRA DENOMINADA: **CONSTRUCCIÓN DE CARCAMO SANITARIO EN EL MERCADO MUNICIPAL DE LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN**, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN; EJECUTADOS CON RECURSOS APROBADOS MEDIANTE EL OFICIO DE APROBACIÓN No. **COPLADEMUN-HOP-2024-2027-APR-FAISMUN-087-2025** DE FECHA **09 DE OCTUBRE DE 2025** EMITIDO POR EL COMITÉ DE PLANEACIÓN PARA EL DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, DEL RUBRO DE GASTO DEL ART. 33 LCF: **DRE.- DRENAJE**, TIPO DE OBRA: **CARCAMO SANITARIO O PLUVIAL**, CON NUMERO DE CONTRATO DE OBRA PUBLICA: **HAH-DOP-FAISMUN-61/2025** DE FECHA **27 DE OCTUBRE DE 2025**.

LOS TRABAJOS DE ESTA OBRA FUERON PACTADOS EN EL CONTRATO ANTES MENCIONADO DEL 27 DE OCTUBRE DE 2025 AL 25 DE NOVIEMBRE DE 2025, ES DECIR, UN PLAZO DE 15 DÍAS NATURALES, DESPUÉS DE LOS CUALES SE INICIO EL **27 DE OCTUBRE DE 2025** Y FUE CONCLUIDO EL DÍA **25 DE NOVIEMBRE DE 2025**, SIENDO EL MONTO TOTAL DE EJECUCIÓN: **\$389,581.39 (TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 39/100 MONEDA NACIONAL)**, CON EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO INCLUIDO.

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CARCAMO SANITARIO EN EL MERCADO MUNICIPAL DE LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN

SE REALIZARON LOS SIGUIENTES TRABAJOS:

CONSTRUCCIÓN DE CARCAMO SANITARIO EN EL MERCADO MUNICIPAL DE LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN.	
PRELIMINARES	
10418	TRAZO Y NIVELACION EN TERRENO PLANO, ESTABLECIENDO EJES DE REFERENCIA Y BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.
5DEMCON	DEMOLICIÓN DE LOSA DE CONCRETO ARMADO EXISTENTE EN MAL ESTADO DE 10 CMS DE ESPESOR PROMEDIO, INCLUYE: ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN FUERA DE LA OBRA, MAQUINARIA Y MANO DE OBRA
5DOR2	EXCAVACION EN MATERIAL TIPO II (B) CON USO DE MAQUINARIA, INCLUYE: CORTE Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION FUERA DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
5DOR6	EXCAVACION EN MATERIAL TIPO III (C) CON USO DE MAQUINARIA, INCLUYE: CORTE Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION FUERA DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
5SHOP-003	RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL DE BANCO (SASCAB) COMPACTADO A MANO CON PISON DE MANO Y AGUA EN CAPAS DE 20 CMS, INCLUYE: FLETE HASTA EL LUGAR DE LA OBRA HERRAMIENTA Y LA MANO DE OBRA NECESARIA.
OBRA CIVIL	
PAM	FIRME DE CONCRETO DE 0.06 M DE ESPESOR A BASE DE CONCRETO SIMPLE F´C= 150 KG/CM2, ACABADO PULIDO. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.
5LOS B	LOSA DE CONCRETO F´C=250 KG/CM2 DE 12 CMS DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10/10 Y FIBRA DE POLIPROPILENO ACABADO RAYADO, INCLUYE: CIMBRA COMUN EN FRONTERAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
1C1	CADENA DE CIMENTACION DE CONCRETO DE F´C=150 KG/CM2 DE 15X20 CM, ARMADO CON ARMEX PARA CASTILLO Y REFORZADO CON 2 VARILLAS DE 3/8. 15 CMS. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO, COLADO, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
5SARDINE	SARDINEL ELABORADO CON BLOCK DE 15 X 20 X 40 CM RELLENO CON CONCRETO F´C= 150 KG/CM2 ASENTADO CON MEZCLA CEMENTO -POLVO DE PIEDRA PROP. 1:5, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
5SHOP-007	MURO DE BLOCK HUECO DE 15X20X40 CM A PLOMO Y REGLA, ACABADO COMUN AMBAS CARAS, ASENTADO CON MORTERO CEM-POLVO PROP. 1:5 INC. ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
1M32	CASTILLO DE 15 X 15 CMS REFORZADA CON ARMEX 15X15-4 CONCRETO F´C=200 KG/CM2 REFORZADA CON 2 VARILLAS DE 3/8". INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T.
1CAC1	CADENA DE CERRAMIENTO DE CONCRETO DE F´C=150 KG/CM2 DE 15X20 CM, ARMADO CON ARMEX PARA CASTILLO Y REFORZADO CON 2 VARILLAS DE 3/8. 15 CMS. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO, COLADO, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CARCAMO SANITARIO EN EL MERCADO MUNICIPAL DE LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN

5STRAB	TRABE DE CONCRETO DE 0.20 X 0.25 MTS DE SECCION HECHA A BASE DE CONCRETO F'C=200KG/CM2 ARMADA CON 6 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE ALAMBRON @ 15 CMS EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA
5SLOSV15	LOSA DE CONCRETO DE 25 CMS DE ESPESOR, HECHA A BASE DE CONCRETO F'C= 250 KG/CM2 ARMADO CON UN DOBLE ENPARILLADO DE VARILLA DE 3/4"@ DE 20 CMS EN AMBOS SENTIDOS, FIBRA DE REFUERZO DE POLIPROPILENO PARA USO VEHICULAR, ACABADO RAYADO O ESCOBILLADO, INCLUYE: HERRAMIENTA, CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.
	POZO
EXCV2	EXCAVACIÓN A MANO EN CEPAS EN MATERIAL TIPO "B" DE RELLENO COMPACTADO DE UNA PROFUNDIDAD DE 0-100-0, (0% TIERRA, 100% RELLENO COMPACTADO, 0% ROCA) DE 0.00 MTS A 1.50 MTS DE PROFUNDIDAD, CON HERRAMIENTA MANUAL, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN.
1TUB65	INSTALACION DE TUBO DE 4" PARA DESAGUE PLUVIAL EN AZOTEA INCLUYE CODOS DE 90 X 4"
1MAD31	REGISTRO SANITARIO DE 60X60X60 CMS. HECHO CON BLOCK DE 15X20X40 CMS. ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-POLVO DE PIEDRA EN PROPORCION 1:5, APLANADO INTERIOR, INCLUYE: PISO, TAPA DE CONCRETO DE 10 CMS. DE ESPESOR ARMADA CON VARILLA DE 3/8" DE DIAMETRO @ 20 CMS. EN AMBOS SENTIDOS, REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INCLUYE COLOCACION Y SELLADO.
5POZA	FORJADO DE POZO ARTESANAL CON 1.00 MTS DE DIAMETRO, EN MATERIAL TIPO B Y MATERIAL TIPO C, INCLUYE: EXCAVACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DESALOJO DEL MATERIAL FUERA DEL SITIO DE LA OBRA.
5ADM	FORJADO DE ADEME DE CONCRETO PARA POZO ARTESANAL DE 1.00 MTS DE DIAMETRO, HECHO A BASE DE CONCRETO F'C=150KG/CM2 REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INCLUYE: CIMBRADO, DECIMBRADO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA
5SLOSV15	LOSA DE CONCRETO DE 25 CMS DE ESPESOR, HECHA A BASE DE CONCRETO F'C= 250 KG/CM2 ARMADO CON UN DOBLE ENPARILLADO DE VARILLA DE 3/4"@ DE 20 CMS EN AMBOS SENTIDOS, FIBRA DE REFUERZO DE POLIPROPILENO PARA USO VEHICULAR, ACABADO RAYADO O ESCOBILLADO, INCLUYE: HERRAMIENTA, CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.
	EXTRAORDINARIOS
EXT-01	LOSA DE CONCRETO DE 10 CMS DE ESPESOR CON FILTRO DE SOLIDOS, HECHA A BASE DE CONCRETO F'C= 250 KG/CM2 ARMADO CON ENPARILLADO DE VARILLA DE 3/8"@ 20 CMS EN AMBOS SENTIDOS, CON FILTRO HECHO A BASE DE TUBERIA DE PVC DE 2" A RAZON DE 1 TUBO A CADA 20 CMS EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: HERRAMIENTA, CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.
EXT-02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL FILTRANTE P.E.T. (POLIETILENO TEREFTALATO) PARA FILTRO DE SOLIDOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA
EXT-03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE GRAVA DE 3/4" PARA FILTRO DE SOLIDOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA
EXT-04	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO CON TAPA BROCAL DE POLIETILENO 50x50 PESADO DE 47 KG, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

[Handwritten signature]





DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CARCAMO SANITARIO EN EL MERCADO MUNICIPAL DE LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN

LOS PAGOS A LA EMPRESA CONTRATISTA SE REALIZARON DE LA SIGUIENTE MANERA:

CONCEPTO	PERÍODO	IMPORTE ESTIMADO*	IMPORTE PAGADO**	FECHA DE DEPOSITO
Estimación 1 (Única)	27/10/2025 AL 25/11/2025	\$ 389,581.39	\$ 389,581.39	N/A
		\$ 389,581.39	\$ 389,581.39	

*los importes ya incluyen I.V.A

ANEXO AL PRESENTE SE INTEGRA LA DOCUMENTACIÓN PARA EL PAGO DEL FINIQUITO, LA CUAL INCLUYE:

- PLANO DEFINITIVO DE LA OBRA.
- ARCHIVO FOTOGRÁFICO DEL PROCESO Y TERMINO DE OBRA.
- FIANZA DE VICIOS OCULTOS NÚMERO 25A59926 DE DORAMA, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.
- AVISO DE TERMINO DE OBRA.
- BITÁCORA DE OBRA.
- CATÁLOGO DEFINITIVO DE OBRA.

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR SE DA POR CONCLUIDOS EN SU TOTALIDAD LOS TRABAJOS ANTES MENCIONADOS Y ASÍ COMO LA RELACIÓN DE CONTRATACIÓN ENTRE AMBAS PARTES Y ENTRA EN FUNCIÓN LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS.

SE CIERRA LA PRESENTE ACTA SIENDO LAS **13:00 HORAS** DEL MISMO DÍA DE INICIO FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.





**PURO
HOPELCHÉN**

Gobierno Municipal 2024-2027



CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CARCAMO SANITARIO EN EL MERCADO MUNICIPAL DE LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN

H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN

POR EL CONTRATISTA

ARQ. ANTONIO MARQUEZ MURGUÍA
SUPERVISOR DE OBRA

C. OSCAR IVÁN CASTELLANOS BERZUNZA
CONTRATISTA

ARQ. KENNIA DE FATIMA VILLAMONTE ZAPATA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS





**PURO
HOPELCHÉN**

Gobierno Municipal 2024-2027



CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

ACTA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS DE LA OBRA

OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE CARCAMO SANITARIO EN EL MERCADO MUNICIPAL DE LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN**

LA PRESENTE ACTA SE LEVANTA EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN, UBICADA EN LA CALLE 20 X 19 No. 119 COLONIA CENTRO, EN LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, CAMPECHE, SIENDO LAS **16:00 HORAS** DEL DÍA **25 DE NOVIEMBRE DE 2025**, ESTANDO PRESENTES PARA ESTE ACTO, POR PARTE DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN EL DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, **ARQ. KENNIA DE FÁTIMA VILLAMONTE ZAPATA** Y EL **SUPERVISOR DE OBRA, ARQ. ANTONIO MÁRQUEZ MURGUÍA**, Y POR PARTE DE LA EMPRESA CONTRATISTA **OSCAR IVÁN CASTELLANOS BERZUNZA** REPRESENTADA POR EL C. OSCAR IVÁN CASTELLANOS BERZUNZA; PARA REALIZAR EL FINIQUITO DE LA OBRA DENOMINADA: **CONSTRUCCIÓN DE CARCAMO SANITARIO EN EL MERCADO MUNICIPAL DE LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN**, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN; EJECUTADOS CON RECURSOS APROBADOS MEDIANTE EL OFICIO DE APROBACIÓN No. **COPLADEMUN-HOP-2024-2027-APR-FAISMUN-087-2025** DE FECHA **09 DE OCTUBRE DE 2025** EMITIDO POR EL COMITÉ DE PLANEACIÓN PARA EL DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE HOPELCHÉN, DEL RUBRO DE GASTO DEL ART. 33 LCF: **DRE.- DRENAJE**, TIPO DE OBRA: **CARCAMO SANITARIO O PLUVIAL**, CON NUMERO DE CONTRATO DE OBRA PUBLICA: **HAH-DOP-FAISMUN-61/2025** DE FECHA **27 DE OCTUBRE DE 2025**.

LOS TRABAJOS DE ESTA OBRA FUERON PACTADOS EN EL CONTRATO ANTES MENCIONADO DEL 27 DE OCTUBRE DE 2025 AL 25 DE NOVIEMBRE DE 2025, ES DECIR, UN PLAZO DE 15 DÍAS NATURALES, DESPUÉS DE LOS CUALES SE INICIO EL **27 DE OCTUBRE DE 2025** Y FUE CONCLUIDO EL DÍA **25 DE NOVIEMBRE DE 2025**, SIENDO EL MONTO TOTAL DE EJECUCIÓN: **\$389,581.39 (TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 39/100 MONEDA NACIONAL)**, CON EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO INCLUIDO.



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

ACTA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS DE LA OBRA

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CARCAMO SANITARIO EN EL MERCADO MUNICIPAL DE LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN

SE REALIZARON LOS SIGUIENTES TRABAJOS:

	CONSTRUCCIÓN DE CARCAMO SANITARIO EN EL MERCADO MUNICIPAL DE LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN.
	PRELIMINARES
10418	TRAZO Y NIVELACION EN TERRENO PLANO, ESTABLECIENDO EJES DE REFERENCIA Y BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.
5DEMCON	DEMOLICIÓN DE LOSA DE CONCRETO ARMADO EXISTENTE EN MAL ESTADO DE 10 CMS DE ESPESOR PROMEDIO, INCLUYE: ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN FUERA DE LA OBRA, MAQUINARIA Y MANO DE OBRA
5DOR2	EXCAVACION EN MATERIAL TIPO II (B) CON USO DE MAQUINARIA, INCLUYE: CORTE Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION FUERA DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
5DOR6	EXCAVACION EN MATERIAL TIPO III (C) CON USO DE MAQUINARIA, INCLUYE: CORTE Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION FUERA DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
5SHOP-003	RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL DE BANCO (SASCAB) COMPACTADO A MANO CON PISON DE MANO Y AGUA EN CAPAS DE 20 CMS, INCLUYE: FLETE HASTA EL LUGAR DE LA OBRA HERRAMIENTA Y LA MANO DE OBRA NECESARIA.
	OBRA CIVIL
PAM	FIRME DE CONCRETO DE 0.06 M DE ESPESOR A BASE DE CONCRETO SIMPLE F´C= 150 KG/CM2, ACABADO PULIDO. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.
5LOS B	LOSA DE CONCRETO F´C=250 KG/CM2 DE 12 CMS DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10/10 Y FIBRA DE POLIPROPILENO ACABADO RAYADO, INCLUYE: CIMBRA COMUN EN FRONTERAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
1C1	CADENA DE CIMENTACION DE CONCRETO DE F´C=150 KG/CM2 DE 15X20 CM, ARMADO CON ARMEX PARA CASTILLO Y REFORZADO CON 2 VARILLAS DE 3/8. 15 CMS. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO, COLADO, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
5SARDINE	SARDINEL ELABORADO CON BLOCK DE 15 X 20 X 40 CM RELLENO CON CONCRETO F´C= 150 KG/CM2 ASENTADO CON MEZCLA CEMENTO -POLVO DE PIEDRA PROP. 1:5, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
5SHOP-007	MURO DE BLOCK HUECO DE 15X20X40 CM A PLOMO Y REGLA, ACABADO COMUN AMBAS CARAS, ASENTADO CON MORTERO CEM-POLVO PROP. 1:5 INC. ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
1M32	CASTILLO DE 15 X 15 CMS REFORZADA CON ARMEX 15X15-4 CONCRETO F´C=200 KG/CM2 REFORZADA CON 2 VARILLAS DE 3/8". INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T.
1CAC1	CADENA DE CERRAMIENTO DE CONCRETO DE F´C=150 KG/CM2 DE 15X20 CM, ARMADO CON ARMEX PARA CASTILLO Y REFORZADO CON 2 VARILLAS DE 3/8. 15 CMS. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO, COLADO, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]





DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

ACTA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS DE LA OBRA

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CARCAMO SANITARIO EN EL MERCADO MUNICIPAL DE LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN

5STRAB	TRABE DE CONCRETO DE 0.20 X 0.25 MTS DE SECCION HECHA A BASE DE CONCRETO F'C=200KG/CM2 ARMADA CON 6 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE ALAMBRON @ 15 CMS EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA
5LOS15	LOSA DE CONCRETO DE 25 CMS DE ESPESOR, HECHA A BASE DE CONCRETO F'C= 250 KG/CM2 ARMADO CON UN DOBLE ENPARILLADO DE VARILLA DE 3/4"@ DE 20 CMS EN AMBOS SENTIDOS, FIBRA DE REFUERZO DE POLIPROPILENO PARA USO VEHICULAR, ACABADO RAYADO O ESCOBILLADO, INCLUYE: HERRAMIENTA, CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.
	POZO
EXCV2	EXCAVACIÓN A MANO EN CEPAS EN MATERIAL TIPO "B" DE RELLENO COMPACTADO DE UNA PROFUNDIDAD DE 0-100-0, (0% TIERRA, 100% RELLENO COMPACTADO, 0% ROCA) DE 0.00 MTS A 1.50 MTS DE PROFUNDIDAD, CON HERRAMIENTA MANUAL, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN.
1TUB65	INSTALACION DE TUBO DE 4" PARA DESAGUE PLUVIAL EN AZOTEA INCLUYE CODOS DE 90 X 4"
1MAD31	REGISTRO SANITARIO DE 60X60X60 CMS. HECHO CON BLOCK DE 15X20X40 CMS. ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-POLVO DE PIEDRA EN PROPORCION 1:5, APLANADO INTERIOR, INCLUYE: PISO, TAPA DE CONCRETO DE 10 CMS. DE ESPESOR ARMADA CON VARILLA DE 3/8" DE DIAMETRO @ 20 CMS. EN AMBOS SENTIDOS, REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INCLUYE COLOCACION Y SELLADO.
5POZA	FORJADO DE POZO ARTESANAL CON 1.00 MTS DE DIAMETRO, EN MATERIAL TIPO B Y MATERIAL TIPO C, INCLUYE: EXCAVACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DESALOJO DEL MATERIAL FUERA DEL SITIO DE LA OBRA.
5ADM	FORJADO DE ADEME DE CONCRETO PARA POZO ARTESANAL DE 1.00 MTS DE DIAMETRO, HECHO A BASE DE CONCRETO F'C=150KG/CM2 REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INCLUYE: CIMBRADO, DECIMBRADO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA
5LOS15	LOSA DE CONCRETO DE 25 CMS DE ESPESOR, HECHA A BASE DE CONCRETO F'C= 250 KG/CM2 ARMADO CON UN DOBLE ENPARILLADO DE VARILLA DE 3/4"@ DE 20 CMS EN AMBOS SENTIDOS, FIBRA DE REFUERZO DE POLIPROPILENO PARA USO VEHICULAR, ACABADO RAYADO O ESCOBILLADO, INCLUYE: HERRAMIENTA, CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.
	EXTRAORDINARIOS
EXT-01	LOSA DE CONCRETO DE 10 CMS DE ESPESOR CON FILTRO DE SOLIDOS, HECHA A BASE DE CONCRETO F'C= 250 KG/CM2 ARMADO CON ENPARILLADO DE VARILLA DE 3/8"@ 20 CMS EN AMBOS SENTIDOS, CON FILTRO HECHO A BASE DE TUBERIA DE PVC DE 2" A RAZON DE 1 TUBO A CADA 20 CMS EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: HERRAMIENTA, CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.
EXT-02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL FILTRANTE P.E.T. (POLIETILENO TEREFTALATO) PARA FILTRO DE SOLIDOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA
EXT-03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE GRAVA DE 3/4" PARA FILTRO DE SOLIDOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA
EXT-04	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO CON TAPA BROCAL DE POLIETILENO 50x50 PESADO DE 47 KG, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

[Handwritten signatures in blue ink]





DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

ACTA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS DE LA OBRA

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CARCAMO SANITARIO EN EL MERCADO MUNICIPAL DE LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN

LOS PAGOS A LA EMPRESA CONTRATISTA SE REALIZARON DE LA SIGUIENTE MANERA:

CONCEPTO	PERÍODO	IMPORTE ESTIMADO*	IMPORTE PAGADO**	FECHA DE DEPOSITO
Estimación 1 (Única)	27/10/2025 AL 25/11/2025	\$ 389,581.39	\$ 389,581.39	N/A
		\$ 389,581.39	\$ 389,581.39	

*los importes ya incluyen I.V.A

ANEXO AL PRESENTE SE INTEGRA LA DOCUMENTACIÓN PARA EL PAGO DEL FINIQUITO, LA CUAL INCLUYE:

- PLANO DEFINITIVO DE LA OBRA.
- ARCHIVO FOTOGRÁFICO DEL PROCESO Y TERMINO DE OBRA.
- FIANZA DE VICIOS OCULTOS NÚMERO 25A59926 DE DORAMA, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.
- AVISO DE TERMINO DE OBRA.
- BITÁCORA DE OBRA.
- CATÁLOGO DEFINITIVO DE OBRA.

SE MANIFIESTA QUE TODOS LOS TRABAJOS EJECUTADOS POR LA EMPRESA HAN SIDO PAGADOS EN SU TOTALIDAD POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO POR LO QUE NO EXISTE ADEUDO ALGUNO.

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR SE DA POR CONCLUIDOS EN SU TOTALIDAD LOS TRABAJOS ANTES MENCIONADOS Y ASÍ COMO LA RELACIÓN DE CONTRATACIÓN ENTRE AMBAS PARTES Y ENTRA EN FUNCIÓN LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS.

SE CIERRA LA PRESENTE ACTA SIENDO LAS **17:00 HORAS** DEL MISMO DÍA DE INICIO FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.





PURO
HOPELCHÉN

Gobierno Municipal 2024-2027



CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

ACTA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS DE LA OBRA

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CARCAMO SANITARIO EN EL MERCADO MUNICIPAL DE LA LOCALIDAD DE HOPELCHÉN, MUNICIPIO DE HOPELCHÉN

H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN

ARQ. ANTONIO MÁRQUEZ MURGUÍA
SUPERVISOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA

C. OSCAR IVÁN CASTELLANOS BERZUNZA
CONTRATISTA

ARQ. KENNIA DE FÁTIMA VILLAMONTE ZAPATA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

